

**АО «АМ Проект»**

**«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  
по адресу: Московская область, городской округ  
Мытищи, посёлок Нагорное»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

**08/2017–ПЗУ1**

**Том 2**

**г. Москва  
2018 г.**

# АО «АМ Проект»

**«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  
по адресу: Московская область, городской округ  
Мытищи, посёлок Нагорное»**

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

**08/2017–ПЗУ1**

**Том 2**



**Генеральный директор**

**Е.В. Лукинова**

**Главный инженер проекта**

**Е.В. Лукинова**

**Генеральный директор ООО «Альфа»**

**Сорокин Д.Л.**



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**г. Москва  
2018 г.**

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	08/2017-ПЗ	<b>Раздел 1</b> Пояснительная записка	
2.1	08/2017-ПЗУ1	<b>Раздел 2 Книга 1</b> Схема планировочной организации земельного участка.	
2.2	08/2017-ПЗУ2	<b>Раздел 2 Книга 2</b> Схема планировочной организации земельного участка. Съезды на Липкинское шоссе	
		<b>Раздел 3</b> Архитектурные решения	
3.1	08/2017-1-АР	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1	
3.2.	08/2017 -2-АР	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2	
3.3	08/2017 -3-АР	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3	
3.4	08/2017 -4-АР	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4	
3.5	08/2017 -5-АР	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5	
3.6	08/2017 -6-АР	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6	
3.7	08/2017 -7-АР	<b>Книга 7</b> Паркинг	
		<b>Раздел 4</b> Конструктивные и объемно-планировочные решения	
4.1	08/2017 -1-КР	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1	
4.2	08/2017 -2-КР	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2	
4.3	08/2017 -3-КР	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3	
4.4	08/2017 -4-КР	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4	
4.5	08/2017 -5-КР	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5	
4.6	08/2017 -6-КР	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6	
4.7	08/2017 -7-КР	<b>Книга 7</b> Паркинг	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

08/2017-СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИП Лукинова

ГАП Зайченко

Н. контр. Афанасьева

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Нагорное

**Состав проектной документации**

Стадия	Лист	Листов
П	1	5

ЗАО «АМ Проект»

Номер тома	Обозначение	Наименование				Примечание	
		<b>Раздел 5</b> Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.					
		<b>Подраздел 1 Часть 1</b> Система электроснабжения					
5.1.1.1	08/2017 -1-ИОС1.1	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1					
5.1.1.2	08/2017 -2-ИОС1.1	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2					
5.1.1.3	08/2017 -3-ИОС1.1	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3					
5.1.1.4	08/2017 -4-ИОС1.1	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4					
5.1.1.5	08/2017 -5-ИОС1.1	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5					
5.1.1.6	08/2017 -6-ИОС1.1	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6					
5.1.1.7	08/2017 -7-ИОС1.1	<b>Книга 7</b> Паркинг					
5.1.2	08/2017 -ИОС1.2	<b>Подраздел 1 Часть 2</b> Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение					
		<b>Подраздел 2 Часть 1</b> Системы водоснабжения					
5.2.1.1	08/2017-1-ИОС2.1	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1					
5.2.1.2	08/2017-2-ИОС2.1	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2					
5.2.1.3	08/2017-3-ИОС2.1	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3					
5.2.1.4	08/2017-4-ИОС2.1	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4					
5.2.1.5	08/2017-5-ИОС2.1	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5					
5.2.1.6	08/2017-6-ИОС2.1	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6					
5.2.1.7	08/2017-7-ИОС2.1	<b>Книга 7</b> Паркинг					
5.2.2	08/2017--ИОС2.2	<b>Подраздел 2 Часть 2</b> Внутриплощадочные сети водоснабжения					
		<b>Подраздел 3 Часть 1</b> Системы водоотведения					
5.3.1.1	08/2017-1-ИОС3.1	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1					
5.3.1.2	08/2017 -2- ИОС3.1	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2					
5.3.1.3	08/2017 -3- ИОС3.1	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3					
5.3.1.4	08/2017 -4- ИОС3.1	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4					
5.3.1.5	08/2017 -5- ИОС3.1	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5					
5.3.1.6	08/2017 -6- ИОС3.1	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6					
						Лист	
						08/2017-СП	
						2	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Номер тома	Обозначение	Наименование				Примечание	
5.6.2	08/2017-ИОС6.2	<b>Подраздел 6 Часть 2</b> Внутриплощадочные сети газоснабжения				ООО «Проект-Сервис»	
5.7	08/2017-7-ИОС7	<b>Подраздел 7</b> Технологические решения Паркинг					
6	08/2017--ПОС	<b>Раздел 6</b> Проект организации строительства					
8	08/2017--ООС	<b>Раздел 8</b> Перечень мероприятий по охране окружающей среды					
		<b>Раздел 9 Часть 1</b> Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности					
9.1.1	08/2017-1-ПБ1	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1				ООО «НПО «ПРИС»	
9.1.2	08/2017-2-ПБ1	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2				ООО «НПО «ПРИС»	
9.1.3	08/2017-3-ПБ1	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3				ООО «НПО «ПРИС»	
9.1.4	08/2017-4-ПБ1	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4				ООО «НПО «ПРИС»	
9.1.5	08/2017-5-ПБ1	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5				ООО «НПО «ПРИС»	
9.1.6	08/2017-6-ПБ1	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6				ООО «НПО «ПРИС»	
9.1.7	08/2017-7-ПБ1	<b>Книга 7</b> Паркинг				ООО «НПО «ПРИС»	
		<b>Раздел 9 Часть 2</b> Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией					
9.2	08/2017-7-ПБ2	Паркинг					
		<b>Раздел 9 Часть 3</b> Автоматика систем противопожарной защиты.					
9.3	08/2017-ПБ3	Паркинг					
		<b>Раздел 10</b> Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов					
10.1	08/2017-1-ОДИ	<b>Книга 1</b> Жилой дом №1					
10.2	08/2017-2-ОДИ	<b>Книга 2</b> Жилой дом №2					
10.3	08/2017-3-ОДИ	<b>Книга 3</b> Жилой дом №3					
10.4	08/2017-4-ОДИ	<b>Книга 4</b> Жилой дом №4					
10.5	08/2017-5-ОДИ	<b>Книга 5</b> Жилой дом №5					
10.6	08/2017-6-ОДИ	<b>Книга 6</b> Жилой дом №6					
10.7	08/2017-7-ОДИ	<b>Книга 7</b> Паркинг					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	08/2017-СП	Лист
							4

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.





## 2 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 2.1 Общая часть

Схема планировочной организации земельного участка малоэтажной многоквартирной жилой застройки по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, посёлок Нагорное в составе жилых 3-х этажных домов, паркинга и объектов инженерной инфраструктуры разработана на основании:

- Задание на разработку проектной документации;
- Утвержденного «Проекта Планировки территории размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами: - 50:12:0080509:50; 50:12:0080509:51; 50:12:0080509:52; 50:12:0080509:53; 50:12:0080509:54; 50:12:0080509:55; 50:12:0080509:56; 50:12:0080509:57; 50:12:0080509:58; 50:12:0080509:59; 50:12:0080509:60; 50:12:0080509:61; 50:12:0080509:62; 50:12:0080509:63. общей площадью 30825м2, расположенных по адресному ориентиру: Московская область, Городской округ Мытищи, пос. Нагорное», выполненного ГБУ «НИИПРОЕКТ» в 2017г.;
- Технические отчеты по инженерным, геологическим и экологическим изысканиям, выполненные ООО «ЭкоПоле» в соответствии с техническим заданием;
- Технический отчет по инженерным геодезическим изысканиям, выполненный ООО «Геодезическая фирма» в соответствии с техническим заданием
- Инженерно-топографический план от 28.03.2016г., выполненный ООО «Геодезическая фирма» по договору №6-Г от 11.02.2016г., откорректированный в 2018г.
- Технические условия Администрации г.о.Мытищи Управление строительства № 16 от 15.07.2015 г. на присоединение к городской дорожно-транспортной сети малоэтажной жилой застройки.

Принятые при разработке раздела проекта решения преследуют цель рационального использования планировочных элементов при обеспечении комфортных условий жизни людей в строящихся зданиях.

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.	08/2017-ПЗУ1							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	ГИП		Лукинова		<i>[подпись]</i>			
	Разраб.		Лукинова		<i>[подпись]</i>			
Н. контр.		Афанасьева		<i>[подпись]</i>				
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Нагорное						Стадия	Лист	Листов
<b>Пояснительная записка</b>						П	1	9
						ЗАО «АМ Проект»		



## Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

Основными планировочными ограничениями по размещению проектируемого объекта являются противопожарные разрывы, линии регулирования застройки. Санитарно-защитные зоны от проектируемых объектов и санитарно-защитные полосы.

Сами проектируемые жилые дома не относятся к объектам, от которых устанавливается СЗЗ. Жилые дома, площадки (детские, спортивные и отдыха) размещаются за пределами санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов инженерной инфраструктуры, придорожных зон автомобильных магистралей, санитарно-защитных зон промышленных и производственных предприятий.

Санитарно-защитная зона предназначена для обеспечения снижения уровня воздействия до требований гигиенических нормативов, созданием санитарно-защитного барьера между источником загрязнения и территорией жилой застройки.

Жилая зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, бытовым и другим потребностям.

Рассматриваемая территория не попадает в зоны охраны ландшафта, памятников историко-культурного наследия. Объекты, включенные в единый государственный реестр (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

Твердые бытовые отходы предполагается собирать в стационарные металлические сборники, расположенные на специальных площадках, на нормативных расстояниях.

Всего на планируемой территории при ежедневном удалении отходов должно быть задействовано 6 контейнеров вместимостью 1,1 м<sup>3</sup> каждый. Так же на территории предусматривается установка контейнера КГО вместимостью 8 м<sup>3</sup>.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			08/2017 – ПЗУ1						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				





Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами, ликвидации и снижения тяжести их последствий, в проекте предусмотрены технические решения и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности возникновения и локализации пожара, защиту строительных конструкций от огня, безопасную эвакуацию людей, беспрепятственный ввод и передвижение сил и средств ликвидации чрезвычайной ситуации (пожарных расчетов и пожарной техники).

### 2.3 Обоснование решений по инженерной подготовке территории.

Инженерная подготовка территории жилого комплекса включает комплекс инженерных мероприятий и инженерных сооружений по обеспечению пригодности территорий для различных видов строительства и создание оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения.

Данный раздел выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

К основным вопросам инженерной подготовки территории относятся организация рельефа, организацию поверхностного стока, вынос и демонтаж существующих сетей с площадки строительства.

Работы по организации рельефа обеспечивают допустимые для движения транспорта и пешеходов уклоны и отвод поверхностного стока при рациональном балансе земляных работ.

Для удобного доступа и функционирования объектов жилой застройки площадку требуется выровнять до отметок, указанных в листе «План организации рельефа».

Планировка территории выполняется с учетом организации сброса поверхностных вод в проектируемые решетки ливневой канализации, с последующей очисткой на проектируемых очистных сооружениях.

Инженерное обеспечение объекта, а именно: - хозяйственно-питьевой водопровод; - хозяйственно-бытовая канализация; - водосток; - теплосеть; - электрические кабели, выполняются по техническим условиям соответствующих инженерных служб.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			08/2017 – ПЗУ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				







Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения, при этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры:

- нормируется ширина дорожек и тротуаров;
- нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров;
- в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см.

Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места.

На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы рекомендуется принимать современных форм и содержания, из новых строительных материалов с учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей. Спортивные площадки планируется оборудовать соответствующими малыми архитектурными формами, которые будут включать в себя: площадки для подвижных игр, площадки для занятий физкультурой, спортивные площадки с установкой уличных тренажеров и спортивных комплексов. Детские площадки так же планируется оборудовать соответствующим игровым оборудованием. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, занимает не менее 10% общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны согласно СП 42.13330.2011 разд.7 п.7.5.

Озеленение территории составляет не менее 25% от площади территории квартала в соответствии с п.7.4. СП 42.13330.2011.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	08/2017 – ПЗУ1	Лист
							9
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

## 2.6 Технико-экономические показатели земельного участка.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол.
<i>Благоустройство в границах участка</i>			
1	Площадь благоустройства в границах участка.	м <sup>2</sup>	30825
2	Площадь застройки, в том числе:	м <sup>2</sup>	8520,94
	-здание жилого дома №1	м <sup>2</sup>	603,9
	-здание жилого дома №2	м <sup>2</sup>	615,2
	-здание жилого дома №3	м <sup>2</sup>	624,4
	-здание жилого дома №4	м <sup>2</sup>	642,0
	-здание жилого дома №5	м <sup>2</sup>	2190,5
	-здание жилого дома №6	м <sup>2</sup>	2338,2
	-здание паркинга	м <sup>2</sup>	1476,5
	-ТП.	м <sup>2</sup>	30,24
3	Площадь покрытий, в том числе:	м <sup>2</sup>	11849,05
	- автодороги, площадки, стоянки с покрытием из асфальтобетона;	м <sup>2</sup>	6522,6
	- тротуары, дорожки, площадки с покрытием из тротуарной плитки;	м <sup>2</sup>	3723,45
	- площадки с покрытием из гранитного отсева;	м <sup>2</sup>	238
	- детские и спортивные площадки с резиновым	м <sup>2</sup>	466
	- отмостка с асфальтобетонным покрытием.	м <sup>2</sup>	899
4	Площадь озеленения, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	10455,01
	-газон	м <sup>2</sup>	10172,01
	-парковки с покрытием из газонной решетки	м <sup>2</sup>	283,0

## 2.7 Расчет численности населения.

В соответствии с проектом планировки территории размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:12:0080509:47, 50:12:0080509:48, 50:12:0080509:49, 50:12:0080509:2 общей площадью 30824м<sup>2</sup>, расположенных по адресному ориентиру : Московская область, Городской округ Мытищи, пос. Нагорное.», выполненного ГБУ «НИИПРОЕКТ» в 2017г, норма обеспеченности жилой площадью принята 28 м<sup>2</sup>/чел.

При общей площади квартир жилого дома:

№1 равной 1377,1 м<sup>2</sup> численность жильцов составит:  $1377,1 \text{ м}^2 \div 28 \text{ м}^2/\text{чел} = 49 \text{ чел.}$ ;

№2 равной 1487 м<sup>2</sup> численность жильцов составит:  $1487 \text{ м}^2 \div 28 \text{ м}^2/\text{чел} = 53 \text{ чел.}$ ;

№3 равной 1529,7 м<sup>2</sup> численность жильцов составит:  $1529,7 \text{ м}^2 \div 28 \text{ м}^2/\text{чел} = 55 \text{ чел.}$ ;

№4 равной 1582,8 м<sup>2</sup> численность жильцов составит:  $1582,8 \text{ м}^2 \div 28 \text{ м}^2/\text{чел} = 57 \text{ чел.}$ ;

№5 равной 5265,6 м<sup>2</sup> численность жильцов составит:  $5265,6 \text{ м}^2 \div 28 \text{ м}^2/\text{чел} = 188 \text{ чел.}$ ;

№6 равной 5608,5 м<sup>2</sup> численность жильцов составит:  $5608,5 \text{ м}^2 \div 28 \text{ м}^2/\text{чел} = 200 \text{ чел.}$

Общая численность жильцов составит 602 чел.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						08/2017 – ПЗУ1	Лист 10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

## 2.8 Площадки.

Проектом предусматриваются:

- площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью - 440 м<sup>2</sup>
- площадки для отдыха взрослого населения общей площадью - 285 м<sup>2</sup>
- площадка для занятий спортом - 570 м<sup>2</sup>
- хозяйственные площадки - 33 м<sup>2</sup>

## 2.9 Расчет автостоянок.

В соответствии с проектом планировки территории размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:12:0080509:47, 50:12:0080509:48, 50:12:0080509:49, 50:12:0080509:2 общей площадью 30824м<sup>2</sup>, расположенных по адресному ориентиру : Московская область, Городской округ Мытищи, пос. Нагорное.», выполненного ГБУ «НИИПРОЕКТ» в 2017г., уровень автомобилизации принят 420 м/мест на 1000 жителей.

Согласно СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", потребность в стоянках составит:

№ дома	Численность жильцов	Потребность в машино местах постоянного хранения 90%	Потребность в машино местах временное хранения 25%
1	49	18	5
2	53	20	6
3	55	21	6
4	57	22	6
5	188	71	20
6	200	76	21
Итого	602	228	64

Потребность в машино-местах для постоянного хранения автомобилей жильцов составляет 229 м/м.

Места для постоянного хранения автомобилей, в количестве 228 м/м, предусматриваются в проектируемом многоуровневом паркинге для постоянного хранения автомобилей (№7), емкостью 246 м/мест, расположенном в радиусе пешеходной доступности.

Потребность в машино-местах на гостевых стоянках для жильцов составляет 64 м/м. Потребность в машино-местах на гостевых стоянках для кабинета врача общей практики составляет 1м/м. Потребность в машино-местах на гостевых стоянках для работников паркинга (КПП) составляет 1м/м.

Согласно 181-ФЗ от 24.11.1995 с изм. от 19.07.2011 10% от общего числа мест выделено для личных машин инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске:

$66 \times 0.1 = 7 \text{ м/м.}$  (в т.ч.  $66 \times 0.05 = 3 \text{ м/м}$  -для инвалидов на кресле-коляске размером 6,0 x 3,6 м).

На территории проектируемой жилой застройки проектом предусматривается размещение гостевых стоянок количеством 66 м/мест в том числе:

- 18 м/м расположены на первом этаже проектируемого паркинга, 2 м/места из которых выделено для личного транспорта маломобильных групп населения, выполненных увеличенного размера 6,0\*3,6м.

- 48 м/м расположены на придомовой территории, 5 м/м, выделено для личного транспорта маломобильных групп населения, 4 из которых выполняются увеличенного размера 6,0\*3,6м для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							08/2017 – ПЗУ1	Лист
								11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

### 2.10 Расчет образования отходов.

Сбор твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов запроектирован на специально оборудованных площадках для установки мусоросборочных контейнеров. Площадки планируется выполнить из твердого покрытия, огороженными с трех сторон.

Расчет выполнен на основании постановления правительства московской области от 24 июля 2015 года №605/26 «Об утверждении норм накопления мусора»

Расчет количества ТБО

№	Показатель	Количество	Среднегодовая норма накопление ТБО	Количество ТБО в год	Количество ТБО в сутки
		N, м <sup>2</sup>	m, м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>
1	Жилой сектор	16850,7	0,087	1466	3,7
<b>ВСЕГО</b>				<b>1466</b>	<b>3,7</b>

Всего от проектируемого объекта будут накапливаться:

ТБО – **1466 м<sup>3</sup>/год**

Расчет количества контейнеров для ТБО:

$$N = P_c / E$$

P<sub>c</sub> - суточный расход мусора – 3,7 м<sup>3</sup>/сутки,

E – емкость мусоросборника 1,1 м<sup>3</sup>

$$N = 3,7 / 1,1 = 3,36.$$

Проектом предусматривается размещение 6 контейнеров для сбора ТБО по 1,1 м на территории благоустройства жилой застройки.

Расчет количества КГО

№	Показатель	Количество	Среднегодовая норма накопление КГО	Количество КГО в год	Количество КГО в сутки
		N, м <sup>2</sup>	m, м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>	м <sup>3</sup>
1	Жилой сектор	16850,7	0,027	454,9	1,1
<b>ВСЕГО</b>				<b>454,9</b>	<b>1,1</b>

Всего от проектируемого объекта будут накапливаться:

ТБО – **454,9 м<sup>3</sup>/год**

Расчет количества контейнеров для КГО:

$$N = P_c / E$$

P<sub>c</sub> - суточный расход мусора – 1,1 м<sup>3</sup>/сутки,

E – емкость мусоросборника 8 м<sup>3</sup>

$$N = 1,1 / 8 = 0,14.$$

Проектом предусматривается размещение 1 контейнера для сбора КГО объемом 8м<sup>3</sup>.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

												Лист
08/2017	–	ПЗУ1										12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

## ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							08/2017 – ПЗУ1	13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

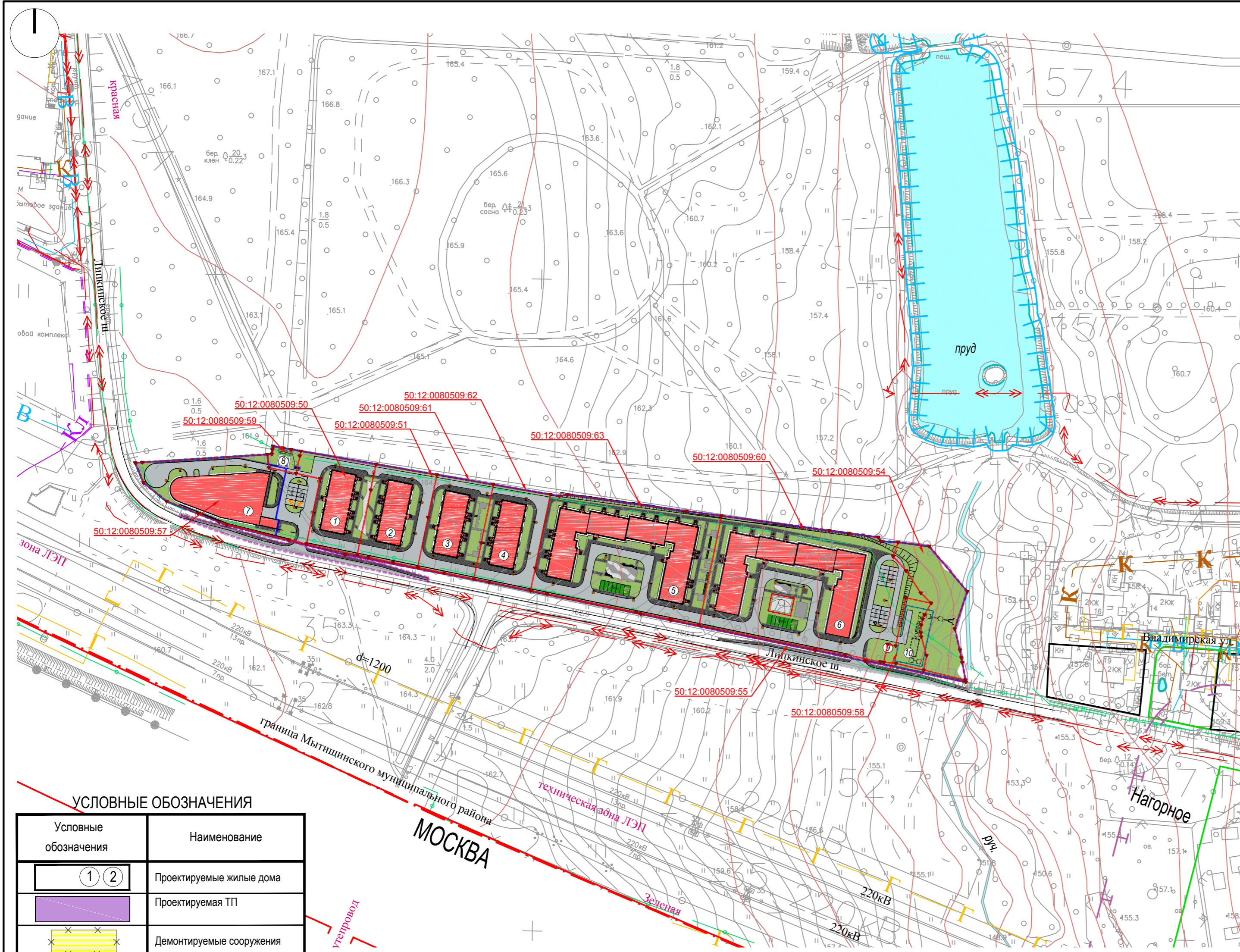
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
4	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
7	Паркинг на 246 м/м	Проектируемый
8	Трансформаторная подстанция	Проектируемый
9	КНС	Проектируемый
10	ЛОС	Проектируемый

**ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ**

п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Кол-во
1	Площадь благоустройства в границах участка	кв.м	30825
2	Площадь застройки, в том числе:	кв.м	8520,94
	- здание жилого дома №1	кв.м	603,9
	- здание жилого дома №2	кв.м	615,2
	- здание жилого дома №3	кв.м	624,4
	- здание жилого дома №4	кв.м	642,0
	- здание жилого дома №5	кв.м	2190,50
	- здание жилого дома №6	кв.м	2338,20
	- здание паркинга	кв.м	1476,5
	- ТП	кв.м	30,24
3	Площадь покрытий, в том числе:	кв.м	11849,05
	- автодороги, площадки, стоянки с покрытием из асфальтобетона	кв.м	6522,6
	- тротуары, дорожки, площадки с покрытием из тротуарной плитки	кв.м	3723,45
	- тротуары, дорожки, площадки с покрытием из гранитного отсева	кв.м	238
	- детские и спортивные площадки с резиновым покрытием	кв.м	466
	- отмостка с покрытием из асфальтобетона	кв.м	899
4	Площадь озеленения, в т.ч.:	кв.м	10455,01
	- газон	кв.м	10232,01
	- парковки с покрытием из газонной решетки	кв.м	283,0

**Благоустройство за границами участка**

1	Площадь благоустройства за границами участка	кв.м	1408.6
2	Площадь покрытий, в том числе:	кв.м	1408.6
	- автодороги с покрытием из асфальтобетона	кв.м	888.1
	- тротуары с покрытием из тротуарной плитки	кв.м	520.5



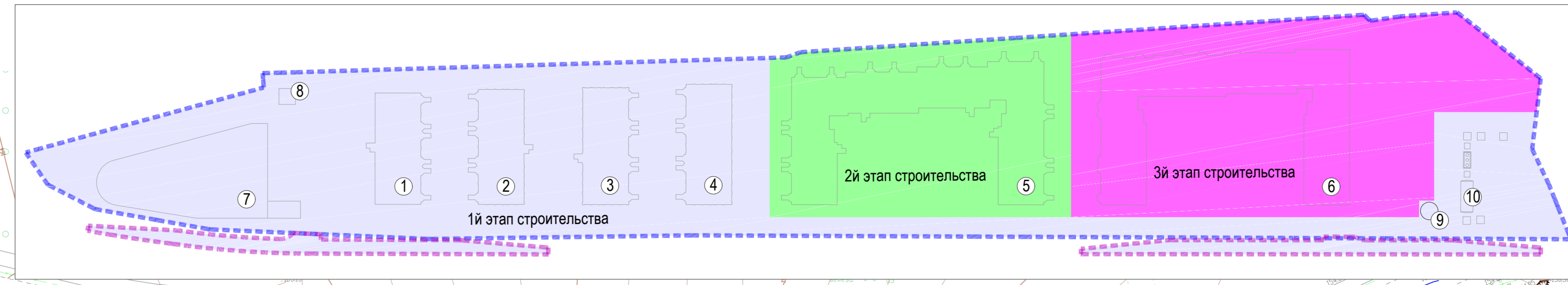
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Условные обозначения	Наименование
① ②	Проектируемые жилые дома
■	Проектируемая ТП
✕	Демонтируемые сооружения
▬	Автодороги, автостоянки с асфальтобетонным покрытием
▨	Тротуары, дорожки, площадки с покрытием из бетонной плитки
▩	Площадки с резиновым покрытием
▪	Площадки, дорожки с покрытием из гранитного отсева
▫	Площадки с покрытием из древесной щепы
▬	Отмостка с асфальтобетонным покрытием
▬	Газон / Газонная решетка
▬	Граница благоустройства.
▬	Граница благоустройства за границами участка.
▬	Граница ГПЗУ с поворотными точками
⚡	Гостевые автостоянки

08/2017-ПЗУ1				
Малозатяжная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кувшинов	04.18		
Проверил	Лукинова	04.18		
ГИП	Лукинова	04.18		
Н.Контроль	Афанасьева	04.18		
Ситуационный план М 1:2000			Стадия	Лист
			П	1
г. Москва			Листов	
г. Москва			1	

1

СХЕМА ОЧЕРЕДНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Поз.	Условные обозначения	Производитель	Наименование	Кол.	Примечание
1		Компран или аналог	МС6404 - Тем: Одеян и джунгли с сеткой и башенкой	1	Стационарный
2		Компран или аналог	ELE400060 - Карусель серии Elements (1700x1700x770)	1	Стационарный
3		Компран или аналог	KPL 117 - Тригетстик	1	Стационарный
4		ЗАО "КСИП" или аналог	006175 - Детский спортивный комплекс	1	Стационарный
5		ЗАО "КСИП" или аналог	002712 - Стойка велосипедная оцинкованная	17	Стационарный
6		ЗАО "КСИП" или аналог	002102 - Скамья садово-парковая (1950x475x475)	32	Стационарный
7		ЗАО "КСИП" или аналог	001212 - Урна металлическая с окрашенной аставой	95	Стационарный
8		ЗАО "КСИП" или аналог	Щит информационный	3	Стационарный
9		ЗАО "КСИП" или аналог	Стол уличный с двумя лавками	6	Стационарный
10		ЗАО "КСИП" или аналог	004243 - Песочница	1	Стационарный
11		ЗАО "КСИП" или аналог	Игровой комплекс пенный	2	Стационарный
12		ЗАО "КСИП" или аналог	Канели-незд "Триды"	1	Стационарный
13		ЗАО "КСИП" или аналог	Бамперная стойка	1	Стационарный
14		Компран или аналог	ELE400020 - Пелена	1	Стационарный
15		Компран или аналог	KPL 108 - Лощада - Попрыгунчик	1	Стационарный
16		Компран или аналог	NAT104 - Горизонтальные качели	1	Стационарный
17		WorkouCity или аналог	W-006 Секция из двух высоких и низкой парусины	1	Стационарный
18		WorkouCity или аналог	W-014 Брусья двойные овальные	1	Стационарный
19		WorkouCity	W-031 Секция воркаут (4,3*3,45*2,7)	1	Стационарный
20		ЗАО "КСИП" или аналог	Навес для мусорных баков (на 3 контейнера)	2	Стационарный
21		ЗАО "КСИП" или аналог	Евроконтейнер для сбора ТБО(1.1 м³) (1.18*1.27*0.86)	6	Переносной
22		ЗАО "КСИП" или аналог	Евроконтейнер для сбора КОГ(8 м³)	1	Переносной
23		ООО "СТОПМобиль" или аналог	Столбы парковочный съёмный из нержавеющей стали	20	Стационарный
24		Индивидуальный проект	Отражение спорт площадки h=3м	154 л.м.	Стационарный
25		Индивидуальный проект	Отражение h=2м	1120 л.м.	Стационарный

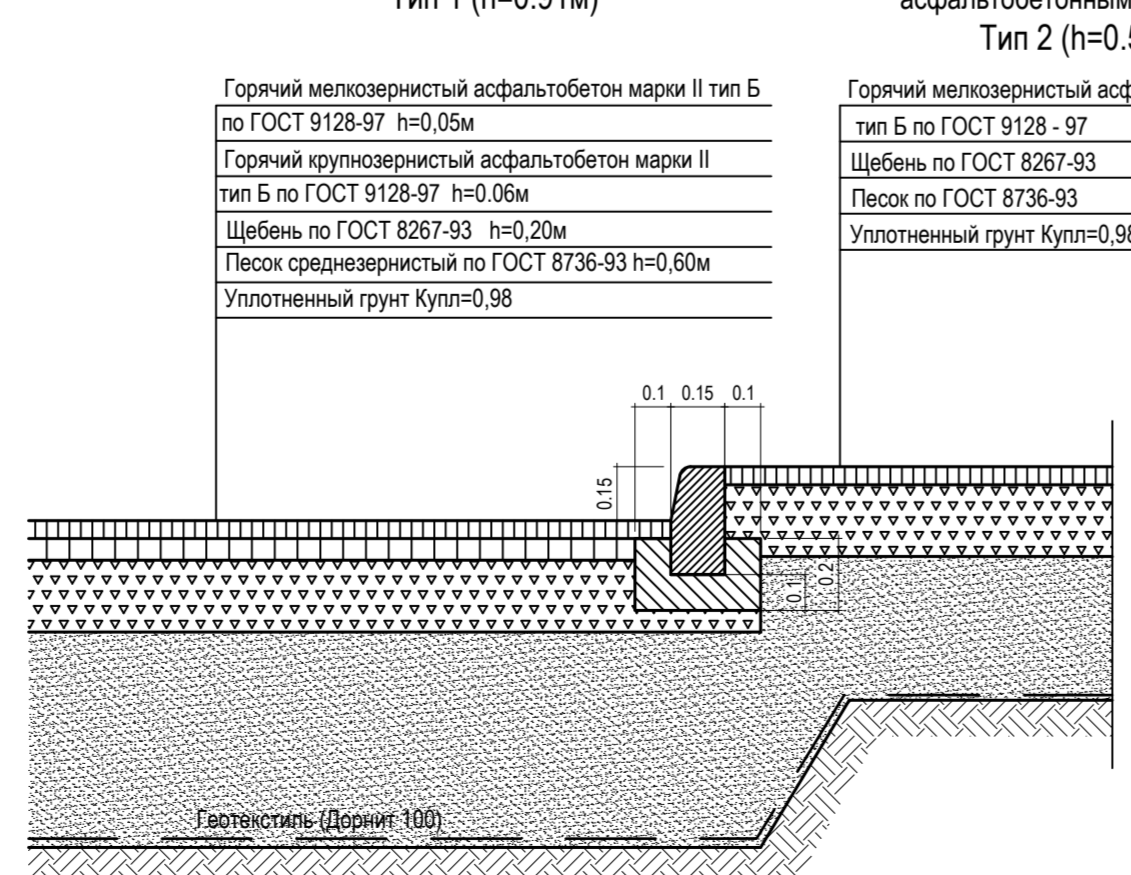
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	Наименование
	Проектируемые жилые дома
	Проектируемая ТП
	Демонтируемые сооружения
	Автомобили, автобусы с асфальтобетонным покрытием
	Тротуары, дорожки, площадки с покрытием из бетонной плитки
	Площадки с резиновым покрытием
	Площадки, дорожки с покрытием из гранитного отсева
	Площадки с покрытием из древесной щепы
	Откосы с асфальтобетонным покрытием
	Газон / Газоная решетка
	Деревья
	Кустарники, одиночные / живая изгородь
	Санитарно-защитные разрывы
	Граница благоустройства.
	Граница благоустройства за границами участка.
	Граница ГПЗУ
	Гостевые автостоянки

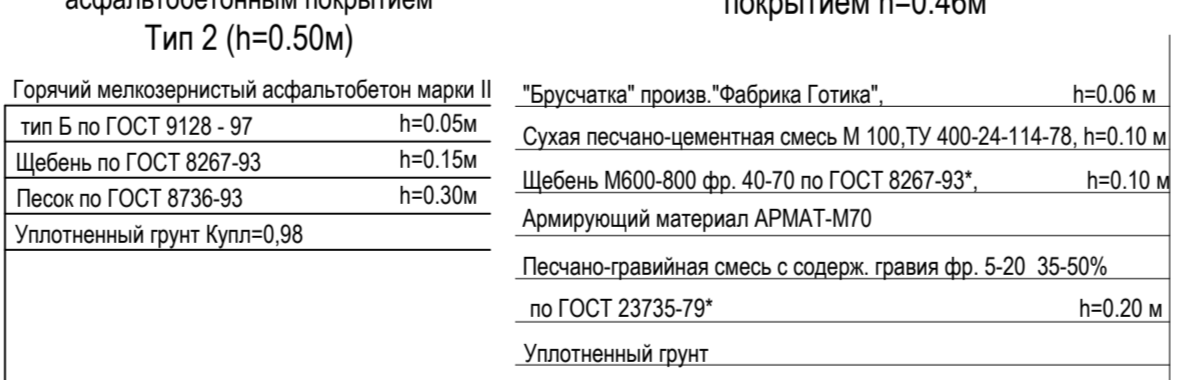
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозначение	Наименование	Площадь, м²
А	Площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста	440
Б	Площадки для занятия спортом	570
В	Площадки для отдыха взрослого населения	285
Г	Хозяйственные площадки	33

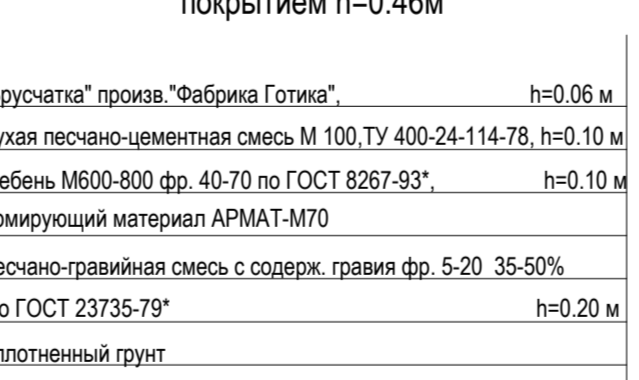
Проезды с асфальтобетонным покрытием. Тип 1 (h=0.91м)



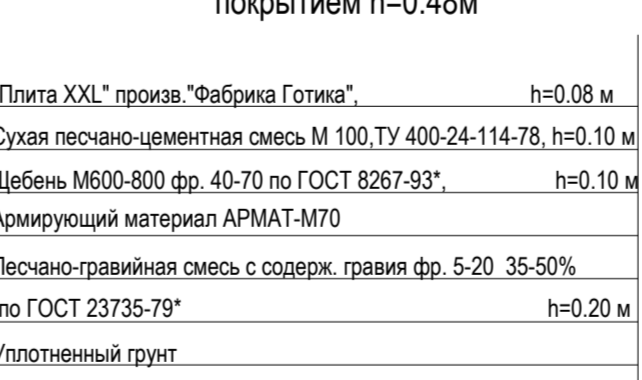
Площадки, дорожки и тротуары с асфальтобетонным покрытием Тип 2 (h=0.50м)



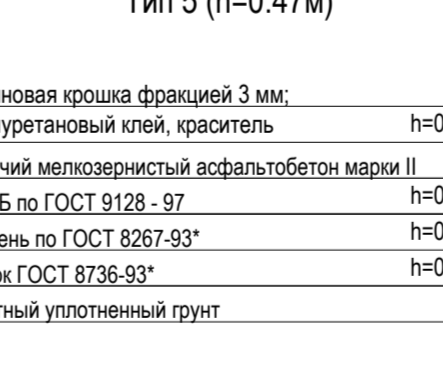
Тип 3. Тротуары и дорожки с плиточным покрытием h=0.48м



Тип 4. Тротуары и дорожки с плиточным покрытием h=0.48м



Площадки с резиновым покрытием. Тип 5 (h=0.47м)



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Деревья лиственные	6-10	152	С комом 0.8x0.8x0.5
2	Кустарники лиственные	3-5	729	С комом 0.3x0.3x0.25
3	Газон	-	10172.01	м²
4	Парковки с покрытием из газонной решетки	-	283.0	м²

Проектная документация разработана в соответствии с действующими государственными нормами, правилами и стандартами. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочим проектом мероприятий. Данный инженерно-топографический план является точной копией электронного плана. Изменения в топографический план и план подземных коммуникаций не вносятся.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
4	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
7	Паркин на 246 км	Проектируемый
8	Трансформаторная подстанция	Проектируемый
9	КНС	Проектируемый
10	ЛОС	Проектируемый

ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

№/п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Кол-во
1	Площадь благоустройства в границах участка	кв.м	30825
2	Площадь застройки, в том числе: - здание жилого дома №1 - здание жилого дома №2 - здание жилого дома №3 - здание жилого дома №4 - здание жилого дома №5 - здание жилого дома №6 - здание паркинга - ТП	кв.м	8520.94 603.9 615.2 624.4 642.0 2190.50 2338.20 1476.5 30.24
3	Площадь покрытий, в том числе: - автодороги, площадки, стоянки с покрытием из асфальтобетона - тротуары, дорожки, площадки с покрытием из тротуарной плитки - тротуары, дорожки, площадки с покрытием из гранитного отсева - детские и спортивные площадки с резиновым покрытием - отмостка с покрытием из асфальтобетона	кв.м	11849.05 6522.6 3723.45 238 466 899
4	Площадь озеленения, в т.ч.: - газон - парковки с покрытием из газонной решетки	кв.м	10455.01 10172.01 283.0
Благоустройство за границами участка			
1	Площадь благоустройства за границами участка	кв.м	1408.6
2	Площадь покрытий, в том числе: - автодороги с покрытием из асфальтобетона - тротуары с покрытием из тротуарной плитки	кв.м	1408.6 888.1 520.5

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ

№/п/п	Наименование	Тип	Площадь, м²	Примечание
1	Проезд, площадки с асфальтобетонным покрытием с бордюром из бортового камня БР 100.30.15; БР 100.60.20	1	6522.6	
2	Тротуар с покрытием из тротуарной плитки с бордюром из бортового камня БР 100.20.08	2	3723.45	
3	Дорожки и площадки из гранитного отсева с бордюром из бортового камня БР 100.20.08	3	238	
4	Площадки из двухслойного резинового покрытия: цветная акустическая крошка и резина, толщ. 5+10мм с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	4	466	
5	Отмостка с асфальтобетонным покрытием	5	898	
6	Парковки с покрытием из газонной решетки	6	283.0	

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ (ЗА ГРАНИЦАМИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА)

№/п/п	Наименование	Тип	Площадь, м²	Примечание
1	Проезд, площадки с асфальтобетонным покрытием с бордюром из бортового камня БР 100.30.15; БР 100.60.20	1	888.1	
2	Тротуар с покрытием из тротуарной плитки производства «Буучапа 200х100х80» с бордюром из бортового камня БР 100.20.08	3	520.5	

08/2017-ПЗУ1

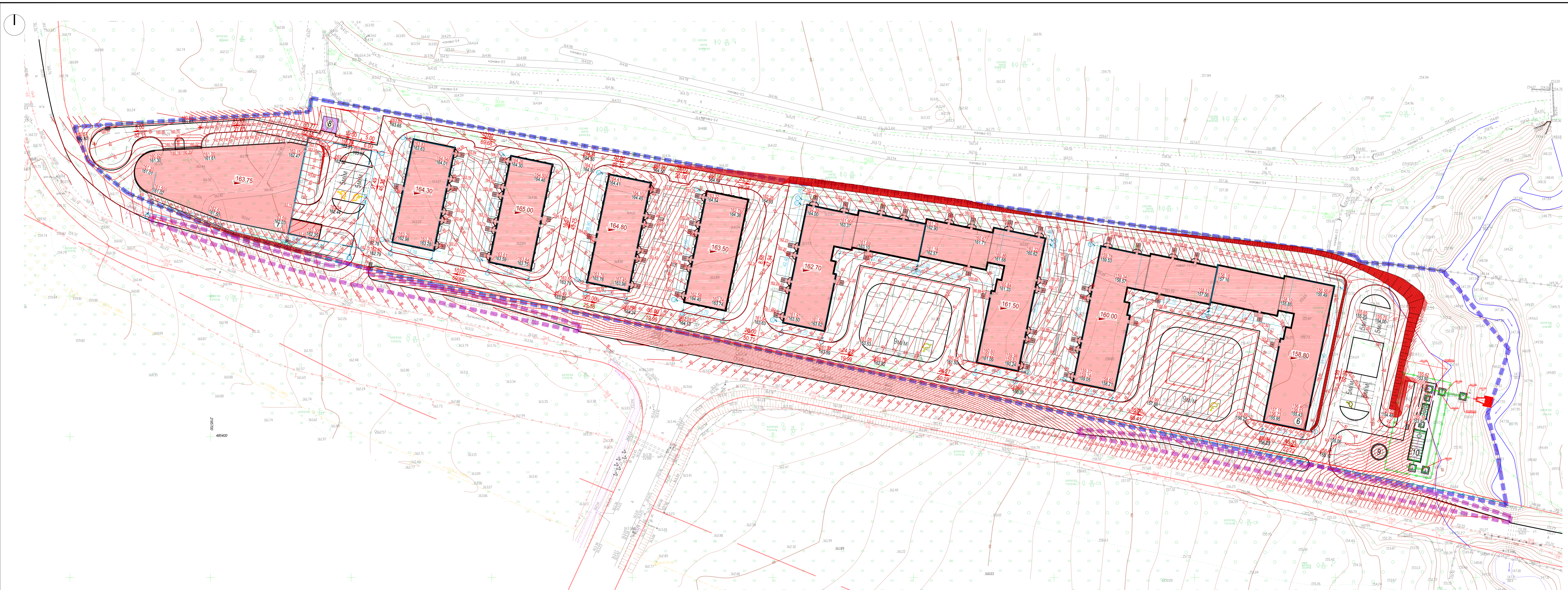
Изм.	Кол-во	Лист № док.	Полп.	Дата
Разработал	Иванова	04.18		
Проектировщик	Лукина	04.18		
ГИП	Лукина	04.18		
И.Контроль	Афанасова	04.18		

Малозатяжная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное

Этап	Лист	Листов
П	2	

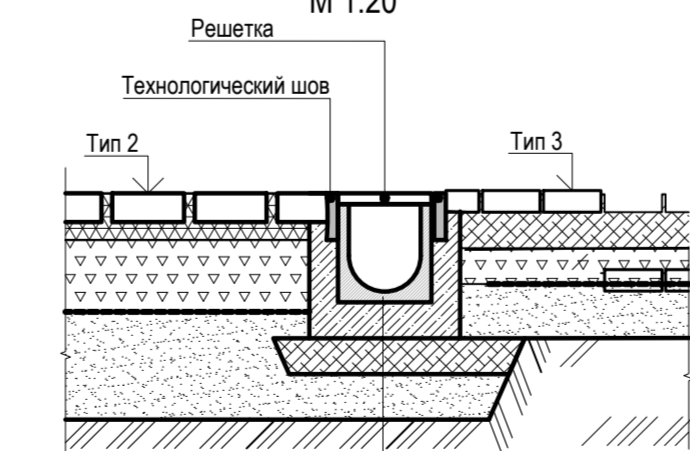
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

ЗАО "АМ Проект" г. Москва



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
4	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
7	Паркинг на 246 км	Проектируемый
8	Трансформаторная подстанция	Проектируемый
9	КНС	Проектируемый
10	ЛОС	Проектируемый

Сопряжение тротуаров и водоотводного лотка  
М 1:20



- Лоток водоотводный
- Бетонная обочина 0.08м
- Поргиани
- Выравнивающий слой ЦПС 0.10м
- ПГС 0.13м
- Уплотненный грунт

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

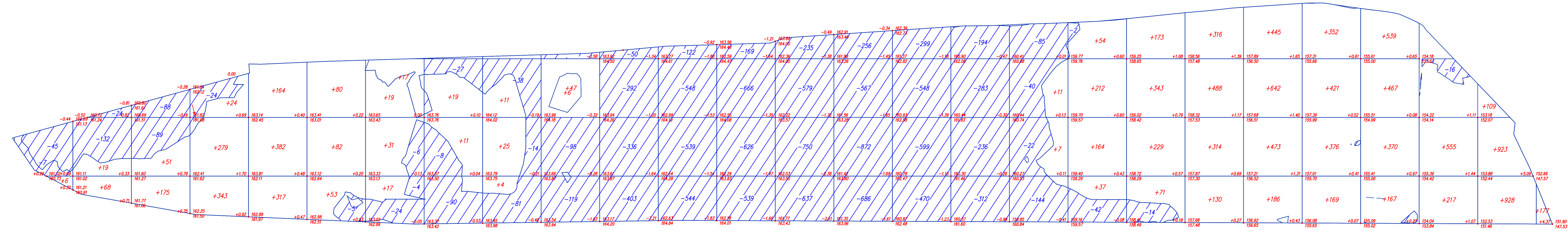
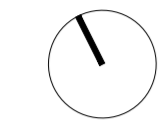
- 56.15 углов в проекте направление уклона расстояние в метрах
- 168.31 168.16 проектируемые отметки планировки по углам проектируемых зданий и фактические отметки рельефа
- 167.90 проектируемые здания и сооружения с абсолютной отметкой соответствующей условной нулевой отметке, принятой в строительных чертежах
- 168.31 168.16 проектные отметки рельефа черная отметка рельефа отметки точки перелома продольного профиля
- Граница благоустройства
- Дождеприемник

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Топографическая съемка выполнена ООО "Геодизит" Заказ №15-100507-02, 15-100508-02 в январе 2016 года, в масштабе 1:500, система координат Московская, система высот Балтийская.
2. Проектный рельеф территории выполнен методом проектных (красной) горизонталей сечением 0.1 м, исходя из архитектурно-строительных требований, предельными в высотной познание проектируемых зданий и сооружений.
3. Проектные отметки и горизонтали означают верх проектируемой поверхности.
4. В местах пересечения тротуара с проезжей частью дороги необходимо понижение бортового камня до 4 см длиной не менее 1.5м.
5. Проектные отметки по углам здания относятся к верку отметки.
6. Данный лист смотреть совместно с чертежами серии ПЗУ.

08/2017-ПЗУ1					
Малотажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.					
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Статус
Разработал	Лукина			04.18	П
Проверил	Лукина			04.18	
ГИП	Лукина			04.18	Листов
И.Контроль	Афанасьева			04.18	
План организации рельефа М 1:500				Лист 2	
ЗАО "АМ Проект" г. Москва					





Всего, м³		Всего, м³																									12315		
		Насыпь	177	1960	772	1543	1318	1746	1248	816	467	18	0	0	0	0	0	0	0	53	40	30	84	215	863	646		226	87
	Выемка	0	0	-16	0	0	0	0	-14	-4.4	-291	-1025	-1916	-2381	-2201	-2000	-1753	-1081	-230	-138	-128	-34	-5	0	-24	-177	-156	-52	-13666

					08/2017-ПЗУ1			
					Малозатяжная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработал		Лукин			04.18	П	2	
Проверил		Лукин			04.18			
ГИП		Лукин			04.18			
И.Контроль		Афанасьева			04.18			
					План земельных масс М 1:500		ЗАО "АМ Проект" г. Москва	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
4	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
7	Гаринг на 246 м/м	Проектируемый
8	Трансформаторная подстанция	Проектируемый
9	КНС	Проектируемый
10	ЛОС	Проектируемый

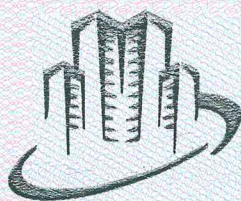
- Условные обозначения
- Проектируемая сеть водопровода
  - Проектируемая сеть бытовой канализации
  - Проектируемая сеть дождевой канализации
  - Проектируемая сеть дождевой канализации напорной
  - Проектируемая теплотрасса
  - Проектируемая кабельная линия наружного освещения
  - Проектируемая кабельная линия Ø 46
  - Проектируемая кабельная линия 10кВ
  - Светильник уличного освещения кольцевого типа
  - Светильник уличного освещения торшерного типа
  - Группа прожекторов для освещения спортивных сооружений
  - Проектируемая телефонная канализация
  - Пожарный гидрант
  - Дождеприемник

1. Данный лист разработан на основании альбомов наружных сетей и зданий инженерного отдела.  
 2. Данный лист смотреть совместно с чертежами мэри ПЗУ.

08/2017-ПЗУ1					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Лукин			04.18
Проверил		Лукин			04.18
ГИП		Лукин			04.18
И.Копылов		Афанасьева			04.18

Малозатяжная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.		Этап	Лист	Листов
		П	2	
Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения М 1:500		ЗАО "АМ Проект" г. Москва		



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
«СОДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАЦИЯМ ПРОЕКТНОЙ ОТРАСЛИ»**

РФ, 105082, г. Москва, Спартаковская пл., д. 14, стр. 1, <http://www.np-sopo.ru>, [info@np-sopo.ru](mailto:info@np-sopo.ru)  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-166-30062011

г.Москва

«21» апреля 2017 г.

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0397.04-2012-7701965480-П-166

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Закрытое акционерное общество  
«АМ Проект»**

ИНН 7701965480

ОГРН 1127746577144

Адрес 101000, г. Москва, Архангельский пер., д. 9, стр. 1, офис 6

Основание выдачи Свидетельства: Решение Правления Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли», Протокол № 60 от «21» апреля 2017 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия « 21 » апреля 2017 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0397.03-2015-7701965480-П-166 от 3 апреля 2014 г.

Генеральный директор



Забелин В.А.

Приложение  
к Свидетельству о допуске к  
определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального  
строительства  
от «21» апреля 2017 г.  
№ 0397.04-2012-7701965480-П-166

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:**

1. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциации проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» Закрытое акционерное общество «АМ Проект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	<b>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b> 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	<b>2. Работы по подготовке архитектурных решений</b>
3.	<b>3. Работы по подготовке конструктивных решений</b>
4.	<b>4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5.	<b>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b> 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6.	<b>6. Работы по подготовке технологических решений:</b> 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
7.	<b>8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации</b>
8.	<b>9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды</b>
9.	<b>11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</b>
10.	<b>12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений</b>
11.	<b>13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)</b>

Закрытое акционерное общество «АМ Проект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей

Генеральный директор



Забелин В.А.

ПРОНУМЕРОВАНО,  
ПРОШНУРОВАНО  
ИСКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ  
3 ЛИСТ *a*  
Генеральный директор  
СРО АП СОПО  
В.А. Забелин



004764