ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом (поз.19 по ПП) по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Гагарина, участок № 49

№ 50-002194 по состоянию на 20.01.2020

Дата подачи декларации: 05.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА "ГЮНАЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Гюнай"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **142001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Домодедовский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Коммунистическая 1-я**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31;** Корпус: **-;** Строение: **Г**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **-;** Комната: **-;** Офис: **-;** Помещение: **-**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(496)795-59-01**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@gunai.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.gunai.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Рагимов**
	1.5.2	Имя: **Ализаман**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сабир оглы**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ПКФ "Гюнай"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5009002812**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1035002004311**
	2.1.3	Год регистрации: **1996 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Рагимов**
	3.3.2	Имя: **Ализаман**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сабир оглы**
	3.3.4	Гражданство: **Россия**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **10-этажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями (поз. №8, № 9/1, № 9/2 по проекту планировки) – II-этап – строительство жилого дома № 8 (поз. 8 по проекту планировки)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ильюшина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-41-2917-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (поз. 43 по ПП)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Текстильщиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **41б**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-41-2918-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский 3-й**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-41-2919-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (поз. 40 по ПП)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Текстильщиков**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31г**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.10.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-41-6228-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (поз №23 по ПП)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Речная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-07-9293-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-07-10090-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Каширское шоссе**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.10.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-28-11944-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "МОСОБЛСТРОЙКОМПЛЕКС"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5047042728**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0090.06-2009-5009002812-С-035**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **06.12.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 071,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 964 693,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 893 605,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Домодедово**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -

	9.2.7	Район в населенном пункте: **-**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Гагарина**
	9.2.10	Дом: **49 (поз. 19 по ПП)**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23097,66 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13103,32 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2101,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15205,25 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)**
	10.1.2	Номер договора: **6-10/180**
	10.1.3	Дата заключения договора: **29.12.2003**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **08.04.2004,13.10.2004,21.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Геоперспектива**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5043032849**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Производственная компания Геосфера**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7723662665**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АСТРОН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5009056871**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Спецпроект Групп**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734595682**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **31.01.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **50-1-4-0071-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Московская областная государственная экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5041020693**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 50308000-РСЮ/55**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **16.06.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.02.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.01.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация городского округа Домодедово**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **2-КИЗ/18**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.03.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **11.02.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:28:10220:195**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7355,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Планируется наличие проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **на территории жилого дома запроектирована открытая автостоянка для временного хранения транспорта**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **на территории жилого дома запроектированы: площадки для игр детей - 307 м2, отдыха взрослых - 45 м2, спортивные площадки - 892 м2, площадка для хозяйственных целей и выгула собак - 131 м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **на территории жилого дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Осуществляется устройство газонов, высадка лиственных и хвойных деревьев, устройство цветников, высадка кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение территории жилого дома и подъездных дорог(ПАО "ФСК ЕЭС" №22-2011-27/ТП-М1 от 19.09.2011, срок действия - 31.12.2020)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МУП городского округа Домодедово "Домодедовский водоканал"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5009034660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3877**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 598 560 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МУП городского округа Домодедово "Домодедовский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5009034660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3877**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.01.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 505 862 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МУП городского округа Домодедово "Домодедовский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5009034660**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1834/48**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 505 862 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МУП городского округа Домодедово "Теплосеть"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5009022752**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **430/5**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 812 846 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ФСК ЕЭС"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4716016979**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2011**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22-2011-27/ТП-М1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 024,4 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Интерфейс**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5009002210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **228**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Кв 1	жилое помещение	2	1	41.42	1
Кв 2	жилое помещение	2	1	45.20	1
Кв 3	жилое помещение	2	1	45.30	1
Кв 4	жилое помещение	2	1	38.02	1
Кв 5	жилое помещение	2	1	57.50	2
Кв 6	жилое помещение	3	1	44.76	1
кв.7	жилое помещение	3	1	47.12	1
кв.8	жилое помещение	3	1	47.47	1
кв.9	жилое помещение	3	1	40.57	1
кв.10	жилое помещение	3	1	59.42	2
кв.11	жилое помещение	4	1	44.76	1
кв.12	жилое помещение	4	1	47.12	1
кв.13	жилое помещение	4	1	47.47	1
кв.14	жилое помещение	4	1	40.57	1
кв.15	жилое помещение	4	1	59.42	2
кв.16	жилое помещение	5	1	44.76	1
кв.17	жилое помещение	5	1	47.12	1
кв.18	жилое помещение	5	1	47.47	1
кв.19	жилое помещение	5	1	40.57	1
кв.20	жилое помещение	5	1	59.42	2
Кв 21	жилое помещение	6	1	44.76	1
кв.22	жилое помещение	6	1	47.12	1
кв.23	жилое помещение	6	1	47.47	1
кв.24	жилое помещение	6	1	40.57	1
кв.25	жилое помещение	6	1	59.42	2
Кв 26	жилое помещение	7	1	44.76	1
кв.27	жилое помещение	7	1	47.12	1
кв.28	жилое помещение	7	1	47.47	1
кв.29	жилое помещение	7	1	40.57	1
кв.30	жилое помещение	7	1	59.42	2
кв.31	жилое помещение	8	1	44.76	1
кв.32	жилое помещение	8	1	47.12	1
кв.33	жилое помещение	8	1	47.47	1
кв.34	жилое помещение	8	1	40.57	1

кв.35	жилое помещение	8	1	59.42	2
кв.36	жилое помещение	9	1	44.76	1
кв.37	жилое помещение	9	1	47.12	1
кв.38	жилое помещение	9	1	47.47	1
кв.39	жилое помещение	9	1	40.57	1
кв.40	жилое помещение	9	1	59.42	2
Кв 41	жилое помещение	10	1	44.76	1
кв.42	жилое помещение	10	1	47.12	1
кв.43	жилое помещение	10	1	47.47	1
кв.44	жилое помещение	10	1	40.57	1
кв.45	жилое помещение	10	1	59.42	2
Кв 46	жилое помещение	11	1	44.76	1
кв.47	жилое помещение	11	1	47.12	1
кв.48	жилое помещение	11	1	47.47	1
кв.49	жилое помещение	11	1	40.57	1
кв.50	жилое помещение	11	1	59.42	2
кв.51	жилое помещение	12	1	44.76	1
кв.52	жилое помещение	12	1	47.12	1
кв.53	жилое помещение	12	1	47.47	1
кв.54	жилое помещение	12	1	40.57	1
кв.55	жилое помещение	12	1	59.42	2
кв.56	жилое помещение	13	1	44.76	1
кв.57	жилое помещение	13	1	47.12	1
кв.58	жилое помещение	13	1	47.47	1
кв.59	жилое помещение	13	1	40.57	1
кв.60	жилое помещение	13	1	59.42	2
Кв 61	жилое помещение	14	1	44.76	1
кв.62	жилое помещение	14	1	47.12	1
кв.63	жилое помещение	14	1	47.47	1
кв.64	жилое помещение	14	1	40.57	1
кв.65	жилое помещение	14	1	59.42	2
кв.66	жилое помещение	2	2	76.15	3
кв.67	жилое помещение2	2	2	59.14	2
кв.68	жилое помещение	2	2	59.14	2
кв.69	жилое помещение	2	2	76.15	3
кв.70	жилое помещение3	3	2	78.28	3
кв.71	жилое помещение 3	3	2	59.14	2
кв.72	жилое помещение 3	3	2	59.14	2
кв.73	жилое помещение	3	2	78.28	3
кв.74	жилое помещение	4	2	78.28	3
кв.75	жилое помещение	4	2	59.14	2
кв.76	жилое помещение	4	2	59.14	2
кв.77	жилое помещение	4	2	78.28	3

кв.78	жилое помещение	5	2	78.28	3
кв.79	жилое помещение	5	2	59.14	2
кв.80	жилое помещение	5	2	59.14	2
кв.81	жилое помещение	5	2	78.28	3
кв.82	жилое помещение3	6	2	78.28	3
кв.83	жилое помещение 3	6	2	59.14	2
кв.84	жилое помещение 3	6	2	59.14	2
кв.85	жилое помещение	6	2	78.28	3
кв.86	жилое помещение3	7	2	78.28	3
кв.87	жилое помещение 3	7	2	59.14	2
кв.88	жилое помещение 3	7	2	59.14	2
кв.89	жилое помещение	7	2	78.28	3
кв.90	жилое помещение	8	2	78.28	3
кв.91	жилое помещение	8	2	59.14	2
кв.92	жилое помещение	8	2	59.14	2
кв.93	жилое помещение	8	2	78.28	3
кв.94	жилое помещение	9	2	78.28	3
кв.95	жилое помещение	9	2	59.14	2
кв.96	жилое помещение	9	2	59.14	2
кв.97	жилое помещение	9	2	78.28	3
кв.98	жилое помещение3	10	2	78.28	3
кв.99	жилое помещение 3	10	2	59.14	2
кв.100	жилое помещение 3	10	2	59.14	2
кв.101	жилое помещение	10	2	78.28	3
кв.102	жилое помещение3	11	2	78.28	3
кв.103	жилое помещение 3	11	2	59.14	2
кв.104	жилое помещение 3	11	2	59.14	2
кв.105	жилое помещение	11	2	78.28	3
кв.106	жилое помещение	12	2	78.28	3
кв.107	жилое помещение	12	2	59.14	2
кв.108	жилое помещение	12	2	59.14	2
кв.109	жилое помещение	12	2	78.28	3
кв.110	жилое помещение	13	2	78.28	3
кв.111	жилое помещение	13	2	59.14	2
кв.112	жилое помещение	13	2	59.14	2
кв.113	жилое помещение	13	2	78.28	3
кв.114	жилое помещение3	14	2	80.67	3
кв.115	жилое помещение 3	14	2	59.14	2
кв.116	жилое помещение 3	14	2	59.14	2
кв.117	жилое помещение	14	2	80.67	3
кв.118	жилое помещение3	15	2	80.67	3
кв.119	жилое помещение 3	15	2	59.14	2
кв.120	жилое помещение 3	15	2	59.14	2

кв.121	жилое помещение	15	2	80.67	3
кв122	жилое помещение	16	2	80.67	3
кв.123	жилое помещение 3	16	2	59.14	2
кв.124	жилое помещение 3	16	2	59.14	2
кв.125	жилое помещение	16	2	80.67	3
кв.126	жилое помещение	17	2	330.49	9
кв.127	жилое помещение	2	3	55.11	2
кв.128	жилое помещение	2	3	43.10	1
кв.129	жилое помещение	2	3	43.10	1
кв.130	жилое помещение	2	3	56.95	2
кв.131	жилое помещение	3	3	57.02	2
кв.132	жилое помещение	3	3	43.10	1
кв.133	жилое помещение	3	3	43.10	1
кв.134	жилое помещение	2	3	56.95	2
кв.135	жилое помещение	4	3	57.02	2
кв.136	жилое помещение	4	3	43.10	1
кв.137	жилое помещение	4	3	43.10	1
кв.138	жилое помещение	4	3	56.17	2
кв.139	жилое помещение	5	3	57.02	2
кв.140	жилое помещение	5	3	43.10	1
кв.141	жилое помещение	5	3	43.10	1
кв.142	жилое помещение	5	3	56.17	2
кв.143	жилое помещение	6	3	57.02	2
кв.144	жилое помещение	6	3	43.10	1
кв.145	жилое помещение	6	3	43.10	1
кв.146	жилое помещение	6	3	56.95	2
кв.147	жилое помещение	7	3	57.02	2
кв.148	жилое помещение	7	3	43.10	1
кв.149	жилое помещение	7	3	43.10	1
кв.150	жилое помещение	7	3	56.95	2
кв.151	жилое помещение	8	3	57.02	2
кв.152	жилое помещение	8	3	43.10	1
кв.153	жилое помещение	8	3	43.10	1
кв.154	жилое помещение	8	3	56.17	2
кв.155	жилое помещение	9	3	57.02	2
кв.156	жилое помещение	9	3	43.10	1
кв.157	жилое помещение	9	3	43.10	1
кв.158	жилое помещение	9	3	56.17	2
кв.159	жилое помещение	10	3	57.02	2
кв.160	жилое помещение	10	3	43.10	1
кв.161	жилое помещение	11	3	43.10	1
кв.162	жилое помещение	11	3	56.95	2
кв.163	жилое помещение	11	3	57.02	2

кв.164	жилое помещение	11	3	43.10	1
кв.165	жилое помещение	11	3	43.10	1
кв.166	жилое помещение	11	3	56.95	2
кв.167	жилое помещение	12	3	57.02	2
кв.168	жилое помещение	12	3	43.10	1
кв.169	жилое помещение	12	3	43.10	1
кв.170	жилое помещение	12	3	56.17	2
кв.171	жилое помещение	13	3	57.02	2
кв.172	жилое помещение	13	3	43.10	1
кв.173	жилое помещение	13	3	43.10	1
кв.174	жилое помещение	13	3	56.17	2
кв.175	жилое помещение	14	3	57.02	2
кв.176	жилое помещение	14	3	43.10	1
кв.177	жилое помещение	14	3	43.10	1
кв.178	жилое помещение	14	3	56.95	2
кв.179	жилое помещение	2	4	84.25	3
кв.180	жилое помещение	2	4	41.21	1
кв.181		2	4	40.77	1
кв.182	жилое помещение	2	4	40.21	1
кв.183	жилое помещение	2	4	85.35	3
кв.184	жилое помещение	3	4	83.45	3
кв.185	жилое помещение	3	4	41.66	1
кв.186	жилое помещение3	3	4	43.04	1
кв.187	жилое помещение	3	4	40.16	1
кв.188	жилое помещение	3	4	85.35	3
кв.189	жилое помещение	4	4	84.25	3
кв.190	жилое помещение	4	4	41.66	1
кв.191	жилое помещение	4	4	43.04	1
кв.192	жилое помещение	4	4	40.96	1
кв.193	жилое помещение	4	4	86.32	3
кв.194	жилое помещение	5	4	84.25	3
кв.195	жилое помещение	5	4	41.66	1
кв.196	жилое помещение	5	4	43.04	1
кв.197	жилое помещение	5	4	40.96	1
кв.198	жилое помещение	5	4	86.32	3
кв.199	жилое помещение	6	4	83.45	3
кв.200	жилое помещение	6	4	41.66	1
кв.201	жилое помещение3	6	4	43.04	1
кв.202	жилое помещение	6	4	40.16	1
кв.203	жилое помещение	6	4	85.35	3
кв.204	жилое помещение	7	4	83.45	3
кв.205	жилое помещение	7	4	41.66	1
кв.206	жилое помещение3	7	4	43.04	1

кв.207	жилое помещение	7	4	40.16	1
кв.208	жилое помещение	7	4	85.35	3
кв.209	жилое помещение	8	4	84.25	3
кв.210	жилое помещение	8	4	41.66	1
кв.211	жилое помещение	8	4	43.04	1
кв.212	жилое помещение	8	4	40.96	1
кв.213	жилое помещение	8	4	86.32	3
кв.214	жилое помещение	9	4	84.25	3
кв.215	жилое помещение	9	4	41.66	1
кв.216	жилое помещение	9	4	43.04	1
кв.217	жилое помещение	9	4	40.96	1
кв.218	жилое помещение	9	4	86.32	3
кв.219	жилое помещение	10	4	83.45	3
кв.220	жилое помещение	10	4	41.66	1
кв.221	жилое помещение3	10	4	43.04	1
кв.222	жилое помещение	10	4	40.16	1
кв.223	жилое помещение	10	4	85.35	3
кв.224	жилое помещение	11	4	83.45	3
кв.225	жилое помещение	11	4	41.66	1
кв.226	жилое помещение3	11	4	43.04	1
кв.227	жилое помещение	11	4	40.16	1
кв.228	жилое помещение	11	4	85.35	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	2 секция	223.46	Тренажерный зал	75.57
		подвал	2 секция		раздевалка	16.88
		подвал	2 секция		раздевалка	17.20
		подвал	2 секция		с/у	5.40
		подвал	2 секция		с/у	4.70
		подвал	2 секция		холл	57.82
		подвал	2 секция		лестница 3	24.35
		подвал	2 секция		тренерская	10.20
		подвал	2 секция		подсобная тренажерного зала	11.34
2	Нежилое помещение	подвал	2 секция	242.26	Бильярдная	
		подвал	2 секция		с/у для инвалидов	3.83
		подвал	2 секция		помещение бильярдной	188.58
		подвал	2 секция		с/у	5.48
		подвал	2 секция		с/у	5.53
		подвал	2 секция		подсобная бара	9.50
		подвал	2 секция		подсобная бильярдной	3.07
		подвал	2 секция		гардероб персонала	5.66

		подвал	2 секция		с/у	3.61
		подвал	2 секция		зона пожарной безопасности	6.53
		подвал	2 секция		уборочная инвентаря	4.49
		подвал	2 секция		лифт для инвалидов	5.98
3	Нежилое помещение	подвал	1 секция	319.20	Магазин	
		подвал	1 секция		кладовая галантереи	24.35
		подвал	1 секция		кладовая одежды	34.86
		подвал	1 секция		кладовая обуви и канцтоваров	25.37
		подвал	1 секция		холл	63.05
		подвал	1 секция		лестница 4 + тамбур	15,00+2,92
		подвал	1 секция		с/у	4.80
		подвал	1 секция		с/у	3.40
		подвал	1 секция		раздевалка мужская	18.08
		подвал	1 секция		раздевалка женская	26.02
		подвал	1 секция		комната приема пищи	16.90
		подвал	1 секция		помещение с грузовым подъемником зона пожарной безопасности	5.50
		подвал	1 секция		кладовая бытовой техники	54.48
		подвал	1 секция		уборочная инвентаря	7.45
		подвал	1 секция		коридор	17.02
4	Нежилое помещение	подвал	4 секция		Ателье	
		подвал	4 секция		Лестничная клетка	27.10
		подвал	4 секция		коридор	102.49
		подвал	4 секция		ремонт часов	33.26
		подвал	4 секция		санузел	3.96
		подвал	4 секция		ремонт бытовых машин и приборов	49.54
		подвал	4 секция		ремонт ювелирных изделий	21.72
		подвал	4 секция		ремонт одежды и обуви	48.66
		подвал	4 секция		помещение КБО-1	48.65
		подвал	4 секция		помещение КБО-2	23.27
		подвал	4 секция		зона пожарной безопасности	19.35
		подвал	4 секция		санузел	8.23
		подвал	4 секция		помещение уборочного инвентаря	2.97
		подвал	4 секция		Лестничная клетка	28.89
5	Нежилое помещение	1	2 секция	298.51	Кружковые помещения	
		1	2 секция		тамбур	3.07
		1	2 секция		кружковая-3	56.73
		1	2 секция		кружковая-1	87.43
		1	2 секция		кружковая-2	41.74
		1	2 секция		подсобная	24.32
		1	2 секция		учительская	16.94
		1	2 секция		с/у	5.33
		1	2 секция		холл	45.19
		1	2 секция		с/у	9.49

		1	2 секция		комната уборочного инвентаря	5.00
		1	2 секция		с/у	3.27
6	Нежилое помещение	1	2 секция	317.59	кафе	
		1	2 секция		тамбур с подъемником для инвалидов	9.77
		1	2 секция		гардероб	5.43
		1	2 секция		с/у	3.94
		1	2 секция		с/у	5.51
		1	2 секция		комната уборочного инвентаря	4.17
		1	2 секция		инвентарная	10.60
		1	2 секция		зал кафе	88.53
		1	2 секция		моечная	23.07
		1	2 секция		горячий цех	21.92
		1	2 секция		холодный цех	6.62
		1	2 секция		мясо-рыбный цех	9.68
		1	2 секция		раздевалка женская(кафе)	5.90
		1	2 секция		раздевалка мужская(кафе)	4.97
		1	2 секция		тамбур	1.62
		1	2 секция		раздаточная база	13.87
		1	2 секция		гардероб официантов	4.69
		1	2 секция		бельевая	4.74
		1	2 секция		кладовая сухих продуктов	11.25
		1	2 секция		холодильная камера	7.20
		1	2 секция		с/у	2.47
		1	2 секция		директор	8.63
		1	1 секция		овощной цех	15.97
		1	1 секция		хранение овощей	8.12
		1	2 секция		коридор	44.07
		1	1 секция		тарная	4.51
		1	1 секция		камера отходов	4.68
		1	1 секция		загрузочная кафе	33.36
		1	2 секция		гардероб	6.30
7	Нежилое помещение	1	1 секция	366.42	магазин	
		1	1 секция		загрузочная магазина	38.20
		1	1 секция		помещение охраны	5.84
		1	1 секция		тамбур	5.41
		1	1 секция		лестница 8	11.38
		1	1 секция		коридор	35.52
		1	1 секция		коридор	11.61
		1	1 секция		директор,бухгалтерии магазина	17.19
		1	1 секция		кладовая	14.65
		1	1 секция		торговый зал магазина	215.03
		1	1 секция		тамбур	5.97
		1	1 секция		тамбур	5.62

8	Нежилое помещение	1	4 секция	334.49	Офисное помещение	
		1	4 секция		тамбур	5.69
		1	4 секция		коридор	83.75
		1	4 секция		Офисное помещение	58.41
		1	4 секция		комната уборочного инвентаря	3.53
		1	4 секция		санузел	5.42
		1	4 секция		санузел	3.96
		1	4 секция		Офисное помещение	73.26
		1	4 секция		серверная	11.82
		1	4 секция		Офисное помещение	21.77
		1	4 секция		помещение охраны	10.11
		1	4 секция		помещение множительной техники	14.24
		1	4 секция		тамбур	5.57
		1	4 секция		комната приема пищи	14.33
		1	4 секция		камбинет директора	22.63
9	Нежилое помещение	1	3 секция		Офисное помещение	
		1	3 секция		тамбур	5.57
		1	3 секция		коридор	48.55
		1	3 секция		санузел	3.98
		1	3 секция		Офисное помещение	29.15
		1	3 секция		санузел	8.46
		1	3 секция		помещение множительной техники	14.23
		1	3 секция		помещение охраны	10.11
		1	3 секция		Офисное помещение	22.05
		1	3 секция		серверная	8.95
		1	3 секция		комната уборочного инвентаря	2.58
		1	3 секция		комната приема пизи	15.36

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестница	Подьезд 4, 1 этаж	техническое	8.0
2	тамбур	Подьезд 4, 1 этаж	общественное	3.5
3	тамбур	Подьезд 4, 1 этаж	общественное	4.9
4	тамбур	Подьезд 4, 1 этаж	общественное	4.9
5	тамбур	Подьезд 4, 1 этаж	общественное	4.9
6	тамбур	Подьезд 3 ,1 этаж	техническое	2.7
7	Лестница 2	Подьезд 3,1 этаж	техническое	8.5
8	подсобная	Подьезд 2 ,1 этаж	техническое	22.8
9	тамбур	Подьезд 2 ,1 этаж	техническое	3.0
10	холл	Подьезд 2 ,1 этаж	общественное	45.2

11	Лестница-3	Подьезд 2 ,1 этаж	техническое	9.8
12	тамбур	Подьезд 1,1этаж	общественное	1.6
13	тамбур	Подьезд 1,1этаж	общественное	2.2
14	тамбур	Подьезд 1,1этаж	общественное	5.2
15	Лестница-4	Подьезд 1,1этаж	техническое	11.4
16	тамбур	Подьезд 1,1этаж	общественное	2.2
17	инвертарная	Подьезд 2 ,1 этаж	техническое	16.6
18	Коридор	Подьезд 1 ,2 этаж	техническое	23.5
19	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1, 2 этаж	техническое	9.1
20	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 2 этаж	техническое	5.7
21	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 2 этаж	техническое	5.0
22	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 2 этаж	техническое	3.1
23	Переходной балкон	Подьезд 1, 2 этаж	техническое	10.69
24	Коридор	Подьезд 1, 3 этаж	техническое	23.5
25	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,3этаж	техническое	9.1
26	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 3 этаж	техническое	5.7
27	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 3 этаж	техническое	5.0
28	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 3 этаж	техническое	3.1
29	Переходной балкон	Подьезд 1, 3 этаж	техническое	10.69
30	Коридор	Подьезд 1, 4этаж	техническое	23.5
31	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1, 4 этаж	техническое	9.1
32	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 4 этаж	техническое	5.7
33	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 4этаж	техническое	5.0
34	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 4 этаж	техническое	3.1
35	Переходной балкон	Подьезд 1, 4этаж	техническое	10.69
36	Коридор	Подьезд 1, 5этаж	техническое	23.5
37	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,5 этаж	техническое	9.1
38	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 5этаж	техническое	5.7
39	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 5этаж	техническое	5.0
40	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 5 этаж	техническое	3.1
41	Переходной балкон	Подьезд 1, 5этаж	техническое	10.69
42	Коридор	Подьезд 1, 6 этаж	техническое	23.5
43	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,6этаж	техническое	9.1
44	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 6 этаж	техническое	5.7
45	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 6этаж	техническое	5.0
46	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 6этаж	техническое	3.1
47	Переходной балкон	Подьезд 1, 6 этаж	техническое	10.69
48	Коридор	Подьезд 1, 7 этаж	техническое	23.5
49	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,7 этаж	техническое	9.1
50	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 7 этаж	техническое	5.7
51	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 7этаж	техническое	5.0
52	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 7этаж	техническое	3.1
53	Переходной балкон	Подьезд 1, 7этаж	техническое	10.69

54	Коридор	Подьезд 1, 8этаж	техническое	23.5
55	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,8этаж	техническое	9.1
56	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 8этаж	техническое	5.7
57	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 8этаж	техническое	5.0
58	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 8 этаж	техническое	3.1
59	Переходной балкон	Подьезд 1, 8 этаж	техническое	10.69
60	Коридор	Подьезд 1, 9этаж	техническое	23.5
61	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,9 этаж	техническое	9.1
62	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 9этаж	техническое	5.7
63	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 9этаж	техническое	5.0
64	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 9 этаж	техническое	3.1
65	Переходной балкон	Подьезд 1, 9 этаж	техническое	10.69
66	Коридор	Подьезд 1, 10 этаж	техническое	23.5
67	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,10 этаж	техническое	9.1
68	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 10этаж	техническое	5.7
69	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 10этаж	техническое	5.0
70	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 10 этаж	техническое	3.1
71	Переходной балкон	Подьезд 1, 10этаж	техническое	10.69
72	Коридор	Подьезд 1, 11 этаж	техническое	23.5
73	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,11 этаж	техническое	9.1
74	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1,11этаж	техническое	5.7
75	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 11 этаж	техническое	5.0
76	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 11 этаж	техническое	3.1
77	Переходной балкон	Подьезд 1, 11этаж	техническое	10.69
78	Коридор	Подьезд 1,12 этаж	техническое	23.5
79	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,12 этаж	техническое	9.1
80	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 12этаж	техническое	5.7
81	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 12этаж	техническое	5.0
82	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 12 этаж	техническое	3.1
83	Переходной балкон	Подьезд 1, 12этаж	техническое	10.69
84	Коридор	Подьезд 1,13 этаж	техническое	23.5
85	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,12 этаж	техническое	9.1
86	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1, 13 этаж	техническое	5.7
87	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 13этаж	техническое	5.0
88	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 13этаж	техническое	3.1
89	Переходной балкон	Подьезд 1, 13этаж	техническое	10.69
90	Коридор	Подьезд 1, 14этаж	техническое	23.5
91	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 1,14 этаж	техническое	9.1
92	Помещение мусорокамеры	Подьезд 1,14 этаж	техническое	5.7
93	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 14 этаж	техническое	5.0
94	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 14 этаж	техническое	3.1
95	Переходной балкон	Подьезд 1, 14этаж	техническое	10.69
96	Коридор	Подьезд 2 ,2 этаж	техническое	20.19

97	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,2 этаж	техническое	9.1
98	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,2 этаж	техническое	5.7
99	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 2 этаж	техническое	4.0
100	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2, 2 этаж	техническое	3.1
101	Переходной балкон	Подьезд 2, 2этаж	техническое	10.69
102	Коридор	Подьезд 2 ,3 этаж	техническое	20.19
103	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,3 этаж	техническое	9.1
104	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,3этаж	техническое	5.7
105	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 3этаж	техническое	5.4
106	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2, 3 этаж	техническое	3.1
107	Переходной балкон	Подьезд 2, 3этаж	техническое	10.69
108	Коридор	Подьезд 2 ,4этаж	техническое	20.19
109	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,4 этаж	техническое	9.1
110	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,4этаж	техническое	5.7
111	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 4 этаж	техническое	5.4
112	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,4этаж	техническое	3.1
113	Переходной балкон	Подьезд 2, 4 этаж	техническое	10.69
114	Коридор	Подьезд 2 ,5этаж	техническое	20.19
115	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,5этаж	техническое	9.1
116	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,5таж	техническое	5.7
117	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 5 этаж	техническое	5.4
118	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,5 этаж	техническое	3.1
119	Переходной балкон	Подьезд 2, 5 этаж	техническое	10.69
120	Коридор	Подьезд 2 ,6 этаж	техническое	20.19
121	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,6 этаж	техническое	9.1
122	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,6 этаж	техническое	5.7
123	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 6 этаж	техническое	5.4
124	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,6 этаж	техническое	3.1
125	Переходной балкон	Подьезд 2, 6 этаж	техническое	10.69
126	Коридор	Подьезд 2 ,7 этаж	техническое	20.19
127	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,7этаж	техническое	9.1
128	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,7 этаж	техническое	5.7
129	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 7 этаж	техническое	5.4
130	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,7 этаж	техническое	3.1
131	Переходной балкон	Подьезд 2, 7 этаж	техническое	10.69
132	Коридор	Подьезд 2 ,8 этаж	техническое	20.19
133	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,8 этаж	техническое	9.1
134	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,8 этаж	техническое	5.7
135	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 8 этаж	техническое	5.4
136	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,8 этаж	техническое	3.1
137	Переходной балкон	Подьезд 2, 8 этаж	техническое	10.69
138	Коридор	Подьезд 2 ,9 этаж	техническое	20.19
139	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,9этаж	техническое	9.1

140	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,9 этаж	техническое	5.7
141	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 9 этаж	техническое	5.4
142	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,9 этаж	техническое	3.1
143	Переходной балкон	Подьезд 2, 9этаж	техническое	10.69
144	Коридор	Подьезд 2 ,10 этаж	техническое	20.19
145	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,10этаж	техническое	9.1
146	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,10 этаж	техническое	5.7
147	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 10 этаж	техническое	5.4
148	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,10этаж	техническое	3.1
149	Переходной балкон	Подьезд 2, 10 этаж	техническое	10.69
150	Коридор	Подьезд 2 ,11 этаж	техническое	20.19
151	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,11этаж	техническое	9.1
152	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,11 этаж	техническое	5.7
153	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 11 этаж	техническое	5.4
154	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,11 этаж	техническое	3.1
155	Переходной балкон	Подьезд 2, 11 этаж	техническое	10.69
156	Коридор	Подьезд 2 ,12 этаж	техническое	20.19
157	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,12 этаж	техническое	9.1
158	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,12этаж	техническое	5.7
159	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 12 этаж	техническое	5.4
160	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,12 этаж	техническое	3.1
161	Переходной балкон	Подьезд 2, 12 этаж	техническое	10.69
162	Коридор	Подьезд 2 ,13 этаж	техническое	20.19
163	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,13 этаж	техническое	9.1
164	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,13этаж	техническое	5.7
165	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 13этаж	техническое	5.4
166	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,13 этаж	техническое	3.1
167	Переходной балкон	Подьезд 2, 13 этаж	техническое	10.69
168	Коридор	Подьезд 2 ,14 этаж	техническое	20.19
169	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,14этаж	техническое	9.1
170	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,14 этаж	техническое	5.7
171	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 14 этаж	техническое	5.4
172	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,14 этаж	техническое	3.1
173	Переходной балкон	Подьезд 2, 14 этаж	техническое	10.69
174	Коридор	Подьезд 2 ,15 этаж	техническое	20.19
175	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,15этаж	техническое	9.1
176	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,15этаж	техническое	5.7
177	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 15 этаж	техническое	5.4
178	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,15этаж	техническое	3.1
179	Переходной балкон	Подьезд 2, 15 этаж	техническое	10.69
180	Коридор	Подьезд 2 ,16 этаж	техническое	20.19
181	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,16этаж	техническое	9.1
182	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,16 этаж	техническое	5.7

183	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 16 этаж	техническое	5.4
184	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,16этаж	техническое	3.1
185	Переходной балкон	Подьезд 2, 16 этаж	техническое	10.69
186	Коридор	Подьезд 2 ,17 этаж	техническое	20.19
187	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 2,17этаж	техническое	9.1
188	Помещение мусорокамеры	Подьезд 2,17 этаж	техническое	5.7
189	Этажная лестничная площадка	Подьезд 2, 17 этаж	техническое	5.4
190	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 2,17этаж	техническое	3.1
191	Переходной балкон	Подьезд 2, 17 этаж	техническое	10.69
192	Коридор	Подьезд 3 ,2 этаж	техническое	20.19
193	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 2 этаж	техническое	9.1
194	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3,2этаж	техническое	5.7
195	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 2этаж	техническое	5.4
196	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3,2 этаж	техническое	3.1
197	Переходной балкон	Подьезд 3,2этаж	техническое	10.69
198	Коридор	Подьезд 3, 3 этаж	техническое	23.5
199	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3,3этаж	техническое	9.1
200	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 3 этаж	техническое	5.7
201	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 3 этаж	техническое	5.0
202	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 3 этаж	техническое	3.1
203	Переходной балкон	Подьезд 3, 3 этаж	техническое	10.69
204	Коридор	Подьезд 3, 4 этаж	техническое	23.5
205	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3,4этаж	техническое	9.1
206	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 4 этаж	техническое	5.7
207	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 4 этаж	техническое	5.0
208	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 4 этаж	техническое	3.1
209	Переходной балкон	Подьезд 3, 4 этаж	техническое	10.69
210	Коридор	Подьезд 3, 5этаж	техническое	23.5
211	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 5 этаж	техническое	9.1
212	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 5этаж	техническое	5.7
213	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 5 этаж	техническое	5.0
214	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 5 этаж	техническое	3.1
215	Переходной балкон	Подьезд 3, 5 этаж	техническое	10.69
216	Коридор	Подьезд 3, 6 этаж	техническое	23.5
217	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 6 этаж	техническое	9.1
218	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 6 этаж	техническое	5.7
219	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 6этаж	техническое	5.0
220	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 6 этаж	техническое	3.1
221	Переходной балкон	Подьезд 3, 6 этаж	техническое	10.69
222	Коридор	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	23.5
223	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	9.1
224	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	5.7
225	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	5.0

226	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	3.1
227	Переходной балкон	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	10.69
228	Коридор	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	23.5
229	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	9.1
230	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	5.7
231	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	5.0
232	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	3.1
233	Переходной балкон	Подьезд 3, 7 этаж	техническое	10.69
234	Коридор	Подьезд 3, 8 этаж	техническое	23.5
235	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 8 этаж	техническое	9.1
236	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 8 этаж	техническое	5.7
237	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 8 этаж	техническое	5.0
238	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 8 этаж	техническое	3.1
239	Переходной балкон	Подьезд 3, 8 этаж	техническое	10.69
240	Коридор	Подьезд 3, 9 этаж	техническое	23.5
241	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 3, 9 этаж	техническое	9.1
242	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 9 этаж	техническое	5.7
243	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 9 этаж	техническое	5.0
244	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 9 этаж	техническое	3.1
245	Переходной балкон	Подьезд 3, 9 этаж	техническое	10.69
246	Коридор	Подьезд 3, 10 этаж	техническое	23.5
247	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подъезд 3, 10 этаж	техническое	9.1
248	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 10 этаж	техническое	5.7
249	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 10 этаж	техническое	5.0
250	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 10 этаж	техническое	3.1
251	Переходной балкон	Подьезд 3, 10 этаж	техническое	10.69
252	Коридор	Подьезд 3, 11 этаж	техническое	23.5
253	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подъезд 3, 11 этаж	техническое	9.1
254	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 11 этаж	техническое	5.7
255	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 11 этаж	техническое	5.0
256	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 11 этаж	техническое	3.1
257	Переходной балкон	Подьезд 3, 11 этаж	техническое	10.69
258	Коридор	Подьезд 3, 12 этаж	техническое	23.5
259	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подъезд 3, 12 этаж	техническое	9.1
260	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 12этаж	техническое	5.7
261	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 12 этаж	техническое	5.0
262	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 12 этаж	техническое	3.1
263	Переходной балкон	Подьезд 3, 12 этаж	техническое	10.69
264	Коридор	Подьезд 3, 13 этаж	техническое	23.5
265	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подъезд 3, 13 этаж	техническое	9.1
266	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 13этаж	техническое	5.7
267	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 13 этаж	техническое	5.0
268	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 13 этаж	техническое	3.1

269	Переходной балкон	Подьезд 3, 13 этаж	техническое	10.69
270	Коридор	Подьезд 3, 14 этаж	техническое	23.5
271	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подъезд 3, 14 этаж	техническое	9.1
272	Помещение мусорокамеры	Подьезд 3, 14 этаж	техническое	5.7
273	Этажная лестничная площадка	Подьезд 3, 14 этаж	техническое	5.0
274	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 3, 14 этаж	техническое	3.1
275	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	техническое	10.69
276	Коридор	Подьезд 4 ,2 этаж	техническое	23.5
277	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 4, 2 этаж	техническое	9.1
278	Помещение мусорокамеры	Подьезд 4, 2 этаж	техническое	5.7
279	Этажная лестничная площадка	Подьезд 4, 2 этаж	техническое	5.0
280	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 4, 2 этаж	техническое	3.1
281	Переходной балкон	Подьезд 4, 2 этаж	техническое	10.69
282	Коридор	Подьезд 4, 3 этаж	техническое	23.5
283	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 4,3этаж	техническое	9.1
284	Помещение мусорокамеры	Подьезд 4, 3 этаж	техническое	5.7
285	Этажная лестничная площадка	Подьезд 4, 3 этаж	техническое	5.0
286	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 4, 3 этаж	техническое	3.1
287	Переходной балкон	Подьезд 4, 3 этаж	техническое	10.69
288	Коридор	Подьезд 4, 4этаж	техническое	23.5
289	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 4, 4 этаж	техническое	9.1
290	Помещение мусорокамеры	Подьезд 4, 4 этаж	техническое	5.7
291	Этажная лестничная площадка	Подьезд 4, 4этаж	техническое	5.0
292	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 4, 4 этаж	техническое	3.1
293	Переходной балкон	Подьезд 4, 4этаж	техническое	10.69
294	Коридор	Подьезд 4, 5этаж	техническое	23.5
295	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 4,5 этаж	техническое	9.1
296	Помещение мусорокамеры	Подьезд 4, 5этаж	техническое	5.7
297	Этажная лестничная площадка	Подьезд 4, 5этаж	техническое	5.0
298	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 4, 5 этаж	техническое	3.1
299	Переходной балкон	Подьезд 4, 5этаж	техническое	10.69
300	Коридор	Подьезд 5, 6 этаж	техническое	23.5
301	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 5,6этаж	техническое	9.1
302	Помещение мусорокамеры	Подьезд 5, 6 этаж	техническое	5.7
303	Этажная лестничная площадка	Подьезд 5, 6этаж	техническое	5.0
304	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 5, 6этаж	техническое	3.1
305	Переходной балкон	Подьезд 5, 6 этаж	техническое	10.69
306	Коридор	Подьезд 5, 7 этаж	техническое	23.5
307	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 5,7 этаж	техническое	9.1
308	Помещение мусорокамеры	Подьезд 5, 7 этаж	техническое	5.7
309	Этажная лестничная площадка	Подьезд 5, 7этаж	техническое	5.0
310	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 5, 7этаж	техническое	3.1
311	Переходной балкон	Подьезд 5, 7этаж	техническое	10.69

312	Коридор	Подьезд 5, 8этаж	техническое	23.5
313	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 5,8этаж	техническое	9.1
314	Помещение мусорокамеры	Подьезд 5, 8этаж	техническое	5.7
315	Этажная лестничная площадка	Подьезд 5, 8этаж	техническое	5.0
316	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 5, 8 этаж	техническое	3.1
317	Переходной балкон	Подьезд 5, 8 этаж	техническое	10.69
318	Коридор	Подьезд 5, 9этаж	техническое	23.5
319	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 5,9 этаж	техническое	9.1
320	Помещение мусорокамеры	Подьезд 5, 9этаж	техническое	5.7
321	Этажная лестничная площадка	Подьезд 5, 9этаж	техническое	5.0
322	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 5, 9 этаж	техническое	3.1
323	Переходной балкон	Подьезд 5 9 этаж	техническое	10.69
324	Коридор	Подьезд 5, 10 этаж	техническое	23.5
325	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 5,10 этаж	техническое	9.1
326	Помещение мусорокамеры	Подьезд 5, 10этаж	техническое	5.7
327	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 10этаж	техническое	5.0
328	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 10 этаж	техническое	3.1
329	Переходной балкон	Подьезд 1, 10этаж	техническое	10.69
330	Коридор	Подьезд 5, 11 этаж	техническое	23.5
331	зона пожарной безопасности(лифтовой холл)	Подьезд 5,11 этаж	техническое	9.1
332	Помещение мусорокамеры	Подьезд 5,11этаж	техническое	5.7
333	Этажная лестничная площадка	Подьезд 1, 11 этаж	техническое	5.0
334	Промежуточная лестничная площадка	Подьезд 1, 11 этаж	техническое	3.1
335	Переходной балкон	Подьезд 1, 11этаж	техническое	10.69
336	холл	Подъезд 2,тех.подполье	общественное	57.8
337	Лестница 3	Подъезд 2,тех.подполье	техническое	24.4
338	холл	Подъезд 1,тех.подполье	техническое	63.1
339	Лестница 4	Подъезд 1,тех.подполье	техническое	15.0
340	Тамбур	Подъезд 1,тех.подполье	общественное	2.9
341	Помещение ввода электрокабеля	Подъезд 1,тех.подполье	техническое	13.8
342	Подвал	Подъезд 1	техническое	170.9
343	Подвал	Подъезд 2,тех.подполье	техническое	159.2
344	Венткамера 1	Подъезд 2,тренажерный зал	техническое	26.7
345	Венткамера 2	Подъезд 2,кафе 1 этаж	техническое	20.1
346	Венткамера 3	Подъезд 2,кафе 1 этаж	техническое	15.8
347	Венткамера 4	Подъезд 2, бильярдная	техническое	16.1
348	Венткамера 5	Подъезд 1 магазин,подвал+ 1 этаж	техническое	24.0
349	Венткамера 6	Подьезд 2,кружковые 1 этаж	техническое	19.4
350	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	техническое	17.7
351	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	техническое	17.6
352	Машинное помещение	Подъезд 3, кровля	техническое	17.6
353	Машинное помещение	Подъезд 4, кровля	техническое	17.6
354	Лестничная клетка	Подъезд 4,тех.подполье	техническое	27.1

355	Лестничная клетка	Подьезд 3, тех.подполье	техническое	28.9
356	Технический подвал	Подьезд 3, тех.подполье	техническое	100.7
357	ИТП	Подьезд 3, тех.подполье	техническое	34.7
358	Водомерный узел	Подьезд 4, техподвал	техническое	15.5
359	Технический подвал	Подьезд 4, техподвал	техническое	147.2
360	Венткамера	Подьезд 4, техподвал	техническое	9.5
361	Узел учета тепла	Подьезд 4, техподвал	техническое	21.6
362	Венткамера	Подьезд 4, техподвал	техническое	9.9
363	Венткамера	Подъезд 3, тех.подвал	техническое	9.7
364	Помещение ввода кабеля	Подьезд 4, техподвал	техническое	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Отдельностоящее здание	Насосная станция повышения напора	Обеспечение потребителей водой
4	Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Кварт иры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
8	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
9	Кровля, коридоры жилых этажей	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
10	Коридоры, лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления
11	Квартиры (санузлы, кухни) последних 2-х этажей	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, технические помещения (электрощитовые, помещения машинного отделения лифтов в офисах, в мусоросборных камерах	Дымовые пожарные извещатели	Реагируют на продукты горения, формируют сигнал о пожаре
13	Прихожие квартир	Тепловые пожарные извещатели	Реагируют на температуру окружающей среды. При превышении заданного температурного показателя, формируют сигнал о пожаре

14	Водомерный узел	Система автоматизированного учета водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
15	Квартиры	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
16	Места общего пользования, офисные помещения	Многотарифные электронные счетчики	Учёт расхода электроэнергии.
17	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Учёт расхода электроэнергии
18	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **644 917 251 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:28:10220:195**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810940050111187**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **52**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **162**
		: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 839,28 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **9 655,96 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **418,09 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 405,00 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **174 989 965 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **582 563 196 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10 500 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **77 277 908 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.12.2019	6.1	Внесены данные за 3 квартал 2019 года
2	10.12.2019	19.7	Внесены данные по состоянию на ноябрь 2019 года
3	20.01.2020	11.1	Внесены данные по состоянию на январь 2020 года
0			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: CC0A02F4A30611E980CA00155D886403

Владелец: **ООО ПКФ "ГЮНАЙ", Рагимов Ализаман Сабир оглы, Домодедово**

Действителен: с 10.07.2019 по 10.10.2020