



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«ДАЙКАР»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7701256606, ОГРН 1027739839896,

полное наименование организации – для юридических лиц),

127051, Москва, Цветной бульвар, дом 22, строение 1

info@etalon-infest.com

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29577

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 22 » июня 2017 г.

№ 77-220000-007928-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

жилой дом с подземной автостоянкой (корпус 2, 3)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 117624, г. Москва, ЮЗАО, район Южное Бутово,

ул. Старокрымская, д. 15, корп. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:06:0011011:1002

строительный адрес: г. Москва, ЮЗАО, район Южное Бутово, Старокрымская улица, вл. 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU77220000-010237, дата выдачи «18» ноября 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	250 538,12	250 538,12
в том числе надземной части	куб.м.	213 190,02	213 190,02
Общая площадь	кв.м.	84 877,28	84 455,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	2008,40	1914,3
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	56 676,18	57 016,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	25 111,98	25 496,7
Количество этажей	шт.	23+2 уровневая подземная автостоянка+ технический чердак	26
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	9	9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	1 012/58 596,34	1 012/58 958,3
в т.ч. 1-комнатные	шт.	550/22 554,84	550/23 823,7
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.		42,823,7
в т.ч. 2-комнатные	шт.	330/22 450,78	330/22 548,7

исправлено - верно.
 Ответственный председатель



РВН 0019220

А. В. Лиселькин

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-220000-007928-2017

3

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	88/8 364,18	88/8 360,9
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	44/5 226,54	44/5 225,0
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	58 596,34	58 958,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Наружные сети водоснабжения тр. ВЧШГ д=300мм	п.м	27	27
Наружные сети канализации тр. ПЭ100SDR17 д=300мм х 18.7	п.м.	253	255
тр. ВЧШГ д=200мм	п.м.		98
тр. ВЧШГ д=150мм	п.м.		69
тр. ВЧШГ д=100мм	п.м.		50
Наружные сети дождевой канализации Полипропиленовые трубы с 2-сл.стенкой «Корсис-Про» д=500/427	п.м.	574,5	575
тр. ВЧШГ д=150мм	п.м.		468
тр. ВЧШГ д=100мм	п.м.		17
	п.м.		90
Помещения индивидуального хранения	кв.м	2265,24	2262,70
Лифты	шт.	21	21
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	монолитные железобетонные	монолитные
Материалы перекрытий	-	монолитное железобетонное, балочное	монолитное железобетонное, балочное
Материалы кровли	-	плоская, рулонная («Техноэласт»), утепленная (экструдированный пенополистирол)	плоская, рулонная («Техноэласт»), утепленная (экструдированный пенополистирол)
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	125,6	125,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	- минераловатные плиты - экструдированный пенополистирол	- минераловатные плиты - экструдированный пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна, витражи, стеклянные двери с двухкамерными стеклопакетами в ПВХ- переплетах с мягким селективным покрытием $R_o = 0,81$ м ² С/Вт	Окна, витражи, стеклянные двери с двухкамерными стеклопакетами в ПВХ-переплетах с мягким селективным покрытием $R_o = 0,81$ м ² С/Вт
Счетчик теплоснабжения (марка – ВИС.Т)	-	2	2
Счетчик горячего водоснабжения (марка – ВИС.Т)	-	2	2
Счетчик холодного водоснабжения (марка – ВМХ)	-	1	1
Счетчик электроэнергии (марка - Меркурий)	-	20	20

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 22.05.2017; Волков Е.А.; № 50-12-803

от 22.05.2017; Волков Е.А.; № 50-12-803

PBN 0019220

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-220000-007928-2017
от 22.05.2017; Волков Е.А.; № 50-12-803
от 14.06.2017; Щебеленков В.В.; № 77-14-12**


(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 22 » **ИЮНЯ** 2017 г.

М.П.



Прочито, пронумеровано и скреплено печатью
Управление выдачи разрешений на ввод объекта
в эксплуатацию 3 листа



Ю.Г. Горшков

«2017» 2017

РВД 0000595