



Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	кол-во этажей	Здание	Количество		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
13.2	Жилой дом-2-ой этап строительства Индивиду. проект.	14, 16	1	595		3299.60		25817.94	
13.1	Жилой дом-1 очередь строительства Индивиду. проект. (стр.)	14	1	108		545.0		3864.30	
12	Жилой дом-3-6 этажный (перспект.)	4, 7	1	60		1013.3		2886,9	

Примечания:

- Расчет площадок дворового благоустройства (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения и хозяйственных площадок) выполнен согласно п. 2.2.28 и табл.11 "Норматив градостроительного проектирования муниципального образования "ГОРОД ВОЛОГДА".
- Норма жилищной обеспеченности принята в соответствии с требованиями задания на проектирование и п.2.16 Норматив градостроительного проектирования муниципального образования "ГОРОД ВОЛОГДА" как для массовой застройки 30 кв.м./чел.
- Для жилых домов 9-этажей и выше норматив хозяйственных площадок принят с К=0.5 в соответствии с применением к таблице 11 НГП г.Вологда.
- Привязка здания дана точками пересечения осей с местной системе координат.
- Разбивку осей см. лист 5 ГП.
- Количество этажей указано с учетом технического подполья и технического чердака.

Условные обозначения

Обозначения	Наименование
кн	Существующие здания
	Дом N 13.1 – 1-я очередь строительства- секция "А" (сущ.)
	Дом N 13.2 – 2-ой этап строительства – секции 1 и 2
	Дом N 13.2 – 2-ой этап строительства – секции 3,4,5 и 6
	Линия отступа от границы участка
	Красная линия
	Общая граница участков, принадлежащих ООО "МК-строй"
	Граница участка по жилому дому N13.2 (2-ой этап строительства)
	Граница участка по жилому дому N13.1 (1-я очередь строительства)
	Условная граница участка дополнительного благоустройства по 2-го этапа строительства
	Проезд
	Тротуар
	Стоянка машин
	Площадка ТБО
	Газон
	Граница санитарно-защитной зоны от котельной ГТ-ТЭЦ
	Дворовые площадки(детские, площадки отдыха взрослых, физкультурные, хозяйственные, стоянки машин, ТБО, выгула собак)
	Движение техники по строительной площадке

Ведомость площадок дворовой территории
(СНПГ 2.07.01-89"-Актуализированная редакция СП 42.133.30.2011 п.7.5)
Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Вологда (НГПг.Вологда)
Дом N13.2 (2-ой этап строительства) на 595кв.м.
Общая площадь квартир – 25817.94кв.м.
Норма жилищной обеспеченности – 30м2/чел.
Количество проживающих – 86чел.

N п/п	Наименование	Удельный размер площадок (м2/чел) по НГПг.Вологда	Количество по НГПг.Вологда (м2)	Количество по проекту (м2)
1	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (ПД)	0.7	602.70	610
2	Площадки для отдыха взрослого населения на свежем воздухе(ПО)	0.1	86.10	92
3	Площадки для занятий физкультурой(ПФ)	2	1722	1742
4	Площадки для хозяйственных целей(ПХ)	0.3*0.5	129.15	131
5	Площадки для парковки автомобилей(ПМ), всего на дворовой территории в т.ч.: - по жилью маш/мест (2.3х5.0м) - машин инвалидов всего, в т.ч.:	2м2/чел	1722(150м/м) 135 15	1794(156м/м) 138 18
6	Площадки для мусороконтейнеров (ТБО)	5%	5м/м+ 3%выше 100м/м =9м/мест	10
7	Площадки для выгула собак(ПВС)	0.1	86	73
8	Процент застройки		17.77%	14.15

						21-ПЗУ/ГЧ			
1	-	Зам	47-18	<i>Мини</i>	01.19	Многоквартирный жилой дом №13 по генплану на территории МКР "Южный" по Окружному шоссе в г. Вологда. Второй этап строительства			
Изм	Кол	Лист	Ндех	Подпись	Дата				
Разработ			Нестерова	<i>Мини</i>	01.18		Стadia	Лист	Листов
							П	1	9
И.контрoль			Шестакова	<i>Щуцкая</i>	01.18	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500.			000 "Анита"
ГИП			Щуцкая		01.18				