

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика

«Альтенза»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

162611, Вологодская обл., г. Череповец,

полное наименование организации – для

ул. Окружная, д., оф. 3.15

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.12.2016

№ 35-35327000-329-2016 ³

Департамент градостроительства Администрации города Вологды

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Вологда, ул. Фрязиновская»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	Положительное заключение экспертизы от 26 декабря 2016 года № 35-2-1-3-0218-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	35:24:0305024:1024

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	35:24:0305024
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№RU353270003119 утвержден распоряжением начальника Департамента градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды от 24 марта 2011 года № 500
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	«12-ти этажный жилой дом по ул. Фрязиновской в г. Вологда» Проектная организация: ООО «ИнжКомПроект» Свидетельство о допуске № 1154.02-2013-3525175574-П-13
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³	
	Общая площадь здания (кв. м):	8846,54
	Площадь участка (кв. м):	3024,00
	Объем (куб. м):	26539,62 (всего по дому);
	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	10 - 12 (в том числе подвал)
	Высота (м):	36,95 (от земли до верха отметки парапета)
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	214
	Площадь застройки (кв. м):	907,20
	Иные показатели ¹⁴ :	Количество квартир 100 шт; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий и тамбуров) - 5262,2 кв. м.; площадь квартир (без учета балконов, лоджий, тамбуров) - 4996,2 кв. м.; площадь помещений 1-ого этажа - 727,08 кв.м; площадь помещений подвального этажа - 735,89 кв.м;
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», город Вологда,

		ул. Фрязиновская, д. 10
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели ¹⁷ :	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 1 ” января 20 19 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства», ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации 29.12.2004 N 190-ФЗ¹⁸



Мэр города Вологды

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

30 " 12 20 16 г.

М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.А. Травников

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.¹⁹

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.¹⁹

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

¹ Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица;

- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление юридического лица.

³ Указывается номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).