



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной

(наименование застройщика)
ответственностью «ЭКОСТРИТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
129 090, г. Москва, Олимпийский

юридических лиц), его почтовый индекс
проспект, д. 16, стр.1

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 08.09.2016 г.

№ RU50-46-5989-2016

Взамен разрешения на строительство от 27.03.2015 г. №RU50-46-2015-346

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»

	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ООО «Экспертиза и Консультирование» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №РОСС RU.0001.610270</p> <p>ООО «Эксперт Групп» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №РОСС RU.0001.610434 (корректировка)</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№77-1-2-0039-14 от 27.11.2014 г</p> <p>№77-1-2-0030-15 от 30.07.2015 г (корректировка)</p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:43:060202:28</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:43:060202</p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>№ RU50325000-GPU000270 утвержден постановлением администрации г. Ивантеевка Московской области от 31.10.2014 г. № 279</p>
3.2	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	
3.3	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>ООО «НПЦ» Лидер» свидетельство о допуске от 19.04.2013 г. №П.037.77.2053.04.2013</p>

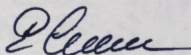
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»			
	Общая площадь здания (кв. м):	23 102,84	Площадь участка (кв. м):	10 000,0
	Объем (куб. м):	88 480,0	в том числе подземной части (куб.м):	7 755,0
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	48,9
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2 699,55			
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> • Количество секций – 5 шт. • Жилая площадь квартир – 7 973,81 кв.м • Площадь квартир (без учета балконов) – 13 721,11 кв.м • Общая площадь квартир (с коэф. лоджий $k=0,5$ и с коэф. балконов $k=0,3$) – 14 341,47 кв.м • Количество квартир – 377 шт., в том числе: Студии – 130 шт. 1-комнатных – 130 шт. 2-комнатных – 13 шт. 2-комнатных студий – 39 шт. 3-комнатных студий – 65 шт. • Площадь офисных помещений – 2 757,64 кв.м: - цокольного этажа – 1 233,85 кв.м - первого этажа – 1 523,79 кв.м • Площадь помещений общего пользования – 3 917,67 кв.м • Площадь технических помещений – 2 086,06 кв.м • Трансформаторная подстанция: - общая площадь – 84,4 кв.м <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>			
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 10		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” октября 20 19 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2015 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 08 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до _____ 20 ____ г.



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 ____ г.

М.П.

На основании заявления ООО "ЭКОСТРИТ" от 07.10.2019 № P001-9919816258-29481562 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-46-5989-2016 от 08.09.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2019

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

15.10.2019



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЭКОСТРИТ" от 19.12.2019 № P001-9919816258-32059556 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-46-5989-2016 от 08.09.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.01.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.12.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "ЭКОСТРИТ" от 13.01.2020 № P001-9919816258-32475891 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-46-5989-2016 от 08.09.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.03.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)