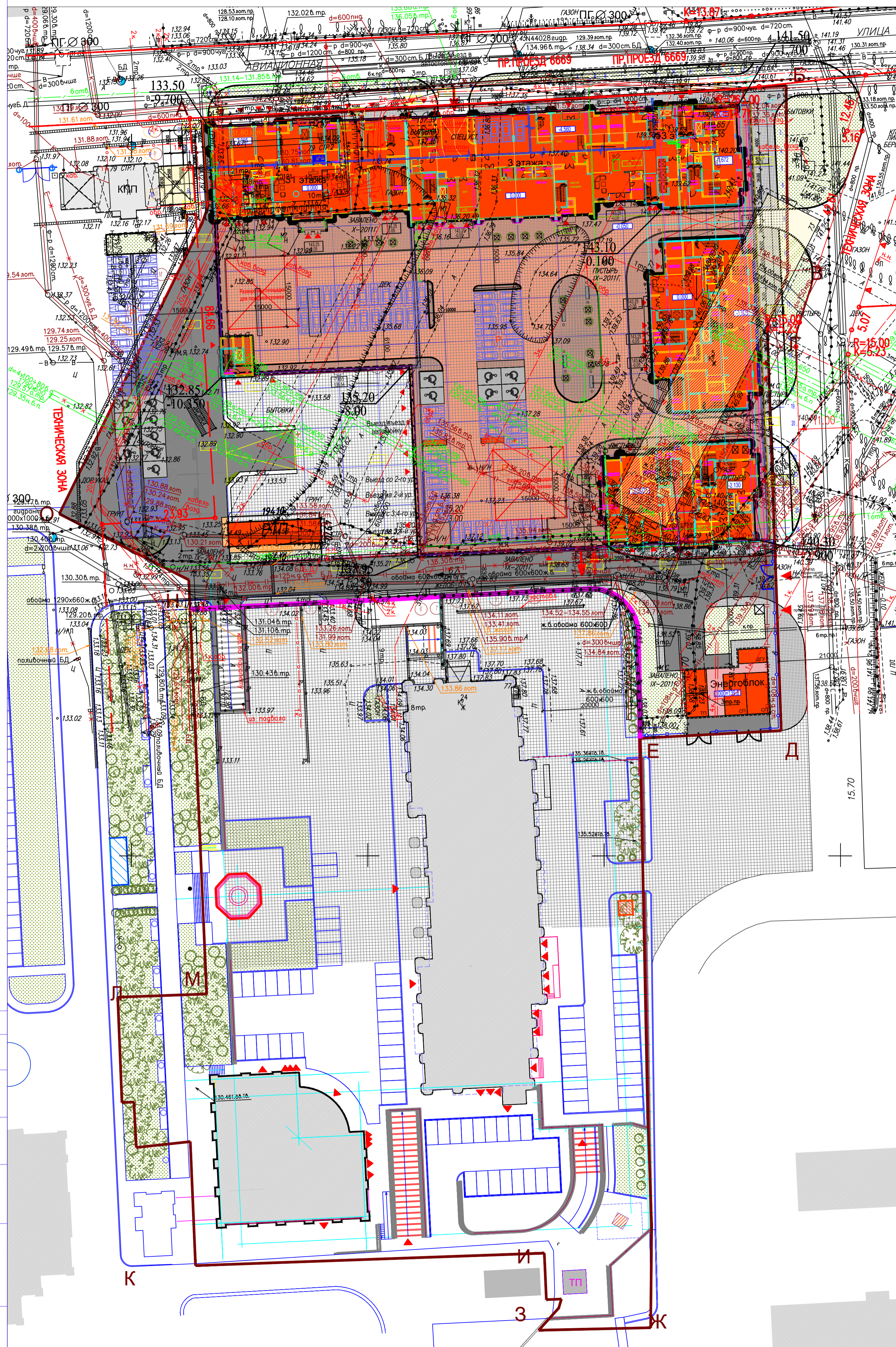


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий улично-дорожной сети		границы зеленых насаждений
	границы водных поверхностей		границы водных поверхностей окончательно неутвержденные
	границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные		границы территорий природного комплекса
	границы водоохраных зон		границы территорий полосы отвода железных дорог
	границы территорий промышленных зон		границы охранных зон памятников истории и культуры
	границы территорий памятников истории и культуры		границы зон особо охраняемых природных территорий
	границы прибрежных зон		границы зон санитарной охраны
	граница режимов природного комплекса		

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток
	дренаж		канализация
	газопровод		теплотрассы
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
	кабель телевидения		кабель ДС
	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио		защитный трубопровод
	воздухотвод		иллопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи		волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления		безопасность прокладки
	общий коллектор		проекты

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница участка в литерях "А-Б-В-Г-Д-Е-Ж-З-И-К-Л-М-Н-О-П-А"
	Линии градостроительного регулирования (красные линии)
	Граница подземной части
	Существующая застройка
	Проектируемое здание
	Сносимое здание
	Входы в здание
	Озеленение
	Бетонная брусчатка - проезды
	Тротуарная плитка
	Асфальт
	Скамья, контейнер для мусора
	Вазон
	Площадка для парковки автомобилей
	Ограждение участка
	м/м
	м/м для инвалидов
	Пожарный гидрант
	Мусоросборник

Проектирование выполнить в увязке с существующими отметками асфальтового покрытия проезжей части Авиационной улицы, внутриквартальных проездов, опорной застройки, подземных коммуникаций и зеленых насаждений. Решить водоотвод.

Начальник УИТИ МКА *С.Г. Чуврина*
 Нач. сектора отдела N3 *М.Д. Петрунина*
 Исполнитель *Т.М. Богданова*
 Согл. N2456 *09.11.2011г.*

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка в литерях А-Б-В-Г-Д-Е-Ж-З-И-К-Л-М-Н-О-П-А	2,9 Га
Площадь участка под застройку	1,47 Га
Площадь застройки ниже отм. 0,000	4080,0 кв.м
Количество м/м на надземной парковке	58
Количество м/м на надземной парковке для инвалидов	6
Количество м/м на прилегающей территории	35
Количество м/м на прилегающей территории для инвалидов	9

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1

ЗАКАЗ №3/6782-11-09.08.2011г
в 1-й части

ДАННЫЙ ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ГЕОПОДСНОВЕ ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ". ГЕОПОДСНОВА ЯВЛЯЕТСЯ ТОЧНОЙ КОПИЕЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ВЕРСИИ ГЕОПОДСНОВЫ ЗАКАЗ № 3/6782-11-09.08.2011г в 1-й части

Главный архитектор АПБ "Тромос" *Трофимов А. Ю.*
 Главный архитектор проекта *Сычкова О. К.*

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 28.09.11

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857/ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 251-26-65

Баланс территории

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
S	участка под застройку	м2	1.47 Га
S	застройки	м2	4080.0
S	покрытий	м2	9938.0
S	озеленения	м2	280.0
S	энергоблока, РТП	м2	402.0

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		© ГУП "Мосгоргеотрест"	
Полные работы	Орещина П.Б.	Заказ № 3/6782-11	от 09.08.2011		
Камерал. работы	Воронова О.А.	Заказчик: ООО "ДИРЕКЦИЯ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"			
Подзем. работы	Самойлова Н.О.	Наименование объекта:			
Корркт. топорг.	Корпусова С.В.	Адрес объекта: г.Москва, СЗАО, Авиационная ул., вл.77-79, кв.5-блок 3			
Корркт. подзем.	Фатеева П.Г.	Номенклатура: Д-ХИ/04-04, Д-ХИ/03-01, Д-ХИ/04-08, Д-ХИ/03-05		Лист	Листов
ЛТР (кр.плн.)	Деев В.В.	1		1	1:500
Дубликат кр.плн.	Петрунина М.Д.	Дата выпуска заказа: 07.11.2011			

Изм.	Код.уч.	Лист	№кор.	Полн.	Дата	07.08.2012
Гл. Арх. АПБ	Трофимов					3/11-П-113У
Гл. инж. АПБ	Датковский					
ГАП	Сушкова					
Глав. Спец. Арх.	Прокина					
Ведущий арх.	Осуг					

Заказчик: ООО "Дирекция капитального строительства"
Москва, ул.Авиационная, вл. 77-79 корпус 5 блок 3; СЗАО

ЖИЛОЙ ДОМ
С ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ-СТОЯНКОЙ

Страница *2* / Листов *11*

Схема планировочной организации земельного участка
М 1:500

ЗАО "АПБ ТРОМОС"
Москва

СОГЛАСОВАНО
Имя и фамилия
Взам. инж. Н.
Полное и краткое