

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000914 от 28.04.2020

Клубный дом Story

Дата первичного размещения: 09.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АВТОЗАВОДСКИЙ 13
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АВТОЗАВОДСКИЙ 13
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нижняя Красносельская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Строение: 9
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:45 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 6602032
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@avtozavodsky13.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.avtozavodsky13.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Анисенко
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7707752061
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746470500
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СТОУНХЕДЖ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709745817
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гейзер
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-699-104 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100101827400
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Генеральный директор Акционерного общества "СТОУНХЕДЖ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТОУНХЕДЖ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709745817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746982605
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 543,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 228 529,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 627,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЮАО
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 13
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20526,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14235,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14235,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Карат-91
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714008752
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ "ГЕОСФЕРА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721669746
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСТДОРГЕОТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Планета изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческое производственное объединение "Резерв"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710097575
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-004710-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Клубный дом Story"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-012065-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018123-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.02.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-508728
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:2002:93
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2927,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проезда с покрытием из асфальтобетона. Предусмотрено устройство тротуаров, в том числе с возможностью для проезда пожарной техники, с покрытием из бетонной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения твердых бытовых отходов на прилегающем к зданию участке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С целью обеспечения условий беспрепятственного и максимально удобного передвижения инвалидов всех категорий и групп населения (МГН) проектом предусматриваются адаптируемые к потребностям инвалидов универсальные элементы здания и прилегающая территория. Предусмотрены: - организация путей движений на прилегающей территории, мест отдыха и обеспечение требований по доступности для инвалидов малых архитектурных форм; - 5% номеров для инвалидов от общего количества с размещением рядом с лестнично-лифтовым узлом; - доступ инвалидов-посетителей группы М4 на все надземные этажи Апарта-отеля в количестве не более 1 инвалида группы М4 на этаж; - для инвалидов-посетителей доступный санузел на 1-ом, входные группы в функциональные зоны апарта-отеля (вестибюль, первый уровень предприятия общего питания, магазин, арендуемые помещения); - на -1-ом подземном уровне проектом предусмотрено 4 м/места для инвалидов группы М4.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство архитектурного освещения на фасаде здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1929/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 671/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП2-02-140807/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13731941,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-900855/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23694938,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1584 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67885,85 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Оптима Коммуникейшенс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736239418
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Оптима Коммуникейшенс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736239418
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Оптима Коммуникейшенс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736239418
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 305
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 80
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 225
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
M201	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M202	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M203	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M204	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M205	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M206	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M207	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M208	нежилое	-2	-	22.32	машиноместо	22.32
M209	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M210	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M211	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M212	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M213	нежилое	-2	-	22.32	машиноместо	22.32
M214	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M215	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M216	нежилое	-2	-	15.37	машиноместо	15.37
M217	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25

M218	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M219	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M220	нежилое	-2	-	22.32	машиноместо	22.32
M221	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M222	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M223	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M224	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M225	нежилое	-2	-	15.37	машиноместо	15.37
M226	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M227	нежилое	-2	-	16.96	машиноместо	16.96
M228	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M229	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M230	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M231	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M232	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M233	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M234	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M235	нежилое	-2	-	22.32	машиноместо	22.32
M236	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M237	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M238	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M239	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M240	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M241	нежилое	-2	-	13.25	машиноместо	13.25
M242	нежилое	-2	-	16.96	машиноместо	16.96
2-1 1	нежилое	-2	-	17.95	Кладовая	17.95
2-1 2	нежилое	-2	-	14.83	Кладовая	14.83
2-1 3	нежилое	-2	-	18.43	Кладовая	18.43
2-1 4	нежилое	-2	-	18.19	Кладовая	18.19
2-2 1	нежилое	-2	-	17.43	Кладовая	17.43
2-2 2	нежилое	-2	-	13.8	Кладовая	13.8
2-3 1	нежилое	-2	-	11.48	Кладовая	11.48
2-3 2	нежилое	-2	-	7.54	Кладовая	7.54
2-3 3	нежилое	-2	-	12.43	Кладовая	12.43
2-4 1	нежилое	-2	-	33.2	Кладовая	33.2
2-4 2	нежилое	-2	-	11.76	Кладовая	11.76
2-4 3	нежилое	-2	-	9.67	Кладовая	9.67
2-5 1	нежилое	-2	-	16.79	Кладовая	16.79
2-6 1	нежилое	-2	-	11.95	Кладовая	11.95
2-6 2	нежилое	-2	-	12.45	Кладовая	12.45
M101	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M102	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M103	нежилое	-1	-	22.32	машиноместо	22.32

M104	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M105	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M106	нежилое	-1	-	22.32	машиноместо	22.32
M107	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M108	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M109	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M110	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M111	нежилое	-1	-	22.32	машиноместо	22.32
M112	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M113	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M114	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M115	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M116	нежилое	-1	-	22.32	машиноместо	22.32
M117	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M118	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M119	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M120	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M121	нежилое	-1	-	22.32	машиноместо	22.32
M122	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M123	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M124	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M125	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M126	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M127	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M128	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M129	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M130	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M131	нежилое	-1	-	22.32	машиноместо	22.32
M132	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M133	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M134	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M135	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M136	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M137	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
M138	нежилое	-1	-	13.25	машиноместо	13.25
П1Т-06	нежилое	-1	-	13.92	Кладовая	13.92
П1Т-08	нежилое	-1	-	13.77	Кладовая	13.77
1-1 1А/1-1 1Б	нежилое	-1	-	26.91	Кладовая	26.91
1-1 2	нежилое	-1	-	11.58	Кладовая	11.58
1-1 3	нежилое	-1	-	11.42	Кладовая	11.42
1-1 4	нежилое	-1	-	11.47	Кладовая	11.47
1-1 5	нежилое	-1	-	11.96	Кладовая	11.96
1-2 1	нежилое	-1	-	14.7	Кладовая	14.7

1-3 1	нежилое	-1	-	16.83	Кладовая	16.83
1А-01	нежилое	1	-	30.76	Торговое помещение	30.76
1А-02 01	нежилое	1	-	65.35	Торговое помещение	65.35
1А-02 02	нежилое	1	-	31.88	Торговое помещение	31.88
1А-03 01	нежилое	1	-	64.46	Торговое помещение	64.46
1А-03 02	нежилое	1	-	31.09	Торговое помещение	31.09
1А-04 01	нежилое	1	-	30.38	Торговое помещение	30.38
1А-04 02	нежилое	1	-	63.95	Торговое помещение	63.95
1А-05	нежилое	1	-	63.83	Торговое помещение	63.83
1А-06	нежилое	1	-	97.2	Торговое помещение	97.2
1А-07	нежилое	1	-	53.8	Торговое помещение	53.8
1А-08	нежилое	1	-	37.02	Торговое помещение	37.02
1А-09	нежилое	1	-	26.8	Торговое помещение	26.8
1А-10	нежилое	1	-	26.66	Торговое помещение	26.66
1А-11	нежилое	1	-	26.67	Торговое помещение	26.67
1А-12	нежилое	1	-	15.98	Торговое помещение	15.98
1Г	нежилое	1	-	43.12	1Г-03 Помещение	40.6
					1Г-04 Санузел	2.52
К	нежилое	1, 2	-	350.75	1К-01 Помещение	2.44
					1К-02 Помещение	4.96
					1К-03 Помещение	4.95
					1К-04 Помещение	2.78
					1К-05 Помещение	1.53
					1К-06 Помещение	1.37
					1К-07 Помещение	20.46
					1К-08 Помещение	111.24
					1К-09 Помещение	5.92
					1К-10 Помещение	3.48
					1К-11 Помещение	21.92
					1К-12 Помещение	17.31
					1К-13 Помещение	3.64
					1К-14 Помещение	3.7
					1К-15 Помещение	1.52
					1К-16 Помещение	1.47
					1К-17 Помещение	2.13
					1К-18 Помещение	27.16
					1К-19 Помещение	4.06
					1К-20 Помещение	2.82
					1К-21 Помещение	2.69
					1К-22 Помещение	1.43
					1К-23 Помещение	1.41
					1К-24 Помещение	6.07
					1К-25 Помещение	7.77

					1К-26 Помещение	2.72
					2К-02 Помещение	1.16
					2К-03 Помещение	81.24
					2К-04 Помещение	1.4
1М	нежилое	1	-	428.43	1М-01 Помещение	245.91
					1М-02 Помещение	8.16
					1М-03 Помещение	4.87
					1М-04 Помещение	2.02
					1М-05 Помещение	17.23
					1М-06 Помещение	6.09
					1М-07 Помещение	6.99
					1М-08 Помещение	5.87
					1М-09 Помещение	6.46
					1М-10 Помещение	8.06
					1М-11 Помещение	5.28
					1М-12 Помещение	1.56
					1М-13 Помещение	2.1
					1М-14 Помещение	4.94
					1М-15 Помещение	2.1
					1М-16 Помещение	58.04
					1М-17 Помещение	1.56
					1М-18 Помещение	3.17
					1М-19 Помещение	5.01
					1М-20 Помещение	6.77
					1М-21 Помещение	3.24
					1М-22 Помещение	3.24
					1М-23 Помещение	10.88
					1М-24 Помещение	3.47
					1М-25 Помещение	5.41
2Г-201	нежилое	2	-	41.61	Спальня	32.3
					Санузел	5.44
					Прихожая	3.87
2Г-202	нежилое	2	-	41.31	Спальня	28.64
					Санузел	6.02
					Прихожая	6.65
2Г-203	нежилое	2	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
2Г-204	нежилое	2	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
2Г-205	нежилое	2	-	41.99	Спальня	29.07
					Санузел	5.49

					Прихожая	7.43
2Г-206	нежилое	2	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
2Г-207	нежилое	2	-	41.72	Спальня	29.07
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.73
2Г-208	нежилое	2	-	64.09	Спальня	44.65
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
2Г-209	нежилое	2	-	54.5	Спальня	42.23
					Санузел	6.23
					Прихожая	6.04
2Г-210	нежилое	2	-	38.98	Спальня	25.75
					Санузел	6.58
					Прихожая	6.65
2Г-211	нежилое	2	-	41.07	Спальня	28.57
					Санузел	5.03
					Прихожая	7.47
2Г-212	нежилое	2	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
2Г-213	нежилое	2	-	43.12	Спальня	29.65
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.98
3Г-301	нежилое	3	-	41.54	Спальня	29.58
					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
3Г-302	нежилое	3	-	53.08	Спальня	41.82
					Санузел	4.29
					Санузел	2.88
					Прихожая	4.09
3Г-303	нежилое	3	-	59.19	Спальня	44.78
					Санузел	3.73
					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
3Г-304	нежилое	3	-	40.76	Спальня	29.01
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.26
3Г-305	нежилое	3	-	41.35	Спальня	28.88
					Санузел	5.1
					Прихожая	7.37

ЗГ-306	нежилое	3	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
ЗГ-307	нежилое	3	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	7.73
					Прихожая	5.49
ЗГ-308	нежилое	3	-	41.99	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.43
ЗГ-309	нежилое	3	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
ЗГ-310	нежилое	3	-	41.72	Спальня	29.07
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.73
ЗГ-311	нежилое	3	-	64.09	Спальня	44.65
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
ЗГ-312	нежилое	3	-	52.31	Спальня	40.76
					Санузел	5.51
					Прихожая	6.04
ЗГ-313	нежилое	3	-	41.16	Спальня	27.37
					Санузел	6.58
					Прихожая	7.21
ЗГ-314	нежилое	3	-	41.08	Спальня	28.58
					Санузел	5.03
					Прихожая	7.47
ЗГ-315	нежилое	3	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
ЗГ-316	нежилое	3	-	43.13	Спальня	29.66
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.98
4Г-401	нежилое	4	-	41.54	Спальня	29.58
					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
4Г-402	нежилое	4	-	57.95	Прихожая	4.09
					Санузел	4.29
					Санузел	2.88
					Спальня	46.69
4Г-403	нежилое	4	-	78.73	Спальня	64.32
					Санузел	3.73

					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
4Г-404	нежилое	4	-	40.76	Спальня	29.01
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.26
4Г-405	нежилое	4	-	41.35	Спальня	28.88
					Санузел	5.1
					Прихожая	7.37
4Г-406	нежилое	4	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
4Г-407	нежилое	4	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
4Г-408	нежилое	4	-	41.99	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.43
4Г-409	нежилое	4	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
4Г-410	нежилое	4	-	41.72	Спальня	29.07
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.73
4Г-411	нежилое	4	-	64.19	Спальня	44.75
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
4Г-412	нежилое	4	-	52.41	Спальня	41.32
					Санузел	5.05
					Прихожая	6.04
4Г-413	нежилое	4	-	41.26	Спальня	27.92
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.21
4Г-414	нежилое	4	-	41.08	Спальня	28.58
					Санузел	5.03
					Прихожая	7.47
4Г-415	нежилое	4	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
4Г-416	нежилое	4	-	43.13	Спальня	29.66
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.98
5Г-501	нежилое	5	-	41.54	Спальня	29.58

					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
5Г-502	нежилое	5	-	57.95	Прихожая	4.09
					Санузел	2.88
					Санузел	4.29
					Спальня	46.69
5Г-503	нежилое	5	-	78.73	Спальня	64.32
					Санузел	3.73
					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
5Г-504	нежилое	5	-	40.76	Спальня	29.01
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.26
5Г-505	нежилое	5	-	41.35	Спальня	28.88
					Санузел	5.1
					Прихожая	7.37
5Г-506	нежилое	5	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
5Г-507	нежилое	5	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
5Г-508	нежилое	5	-	41.99	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.43
5Г-509	нежилое	5	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
5Г-510	нежилое	5	-	41.72	Спальня	29.07
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.73
5Г-511	нежилое	5	-	64.19	Спальня	44.75
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
5Г-512	нежилое	5	-	54.6	Спальня	42.85
					Санузел	5.71
					Прихожая	6.04
5Г-513	нежилое	5	-	39.08	Спальня	26.3
					Санузел	6.13
					Прихожая	6.65
5Г-514	нежилое	5	-	41.08	Спальня	28.58
					Санузел	5.03

					Прихожая	7.47
5Г-515	нежилое	5	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
5Г-516	нежилое	5	-	43.13	Спальня	29.66
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.98
6Г-601	нежилое	6	-	41.54	Спальня	29.58
					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
6Г-602	нежилое	6	-	69.92	Прихожая	4.09
					Санузел	4.29
					Санузел	2.88
					Спальня	58.66
6Г-603	нежилое	6	-	66.6	Спальня	52.19
					Санузел	3.73
					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
6Г-604	нежилое	6	-	40.75	Спальня	29
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.26
6Г-605	нежилое	6	-	41.35	Спальня	28.88
					Санузел	5.1
					Прихожая	7.37
6Г-606	нежилое	6	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
6Г-607	нежилое	6	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
6Г-608	нежилое	6	-	41.99	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.43
6Г-609	нежилое	6	-	42.23	Спальня	29.07
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.73
6Г-610	нежилое	6	-	41.72	Спальня	29.07
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.73
6Г-611	нежилое	6	-	64.19	Спальня	44.75
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25

6Г-612	нежилое	6	-	54.6	Спальня	42.85
					Санузел	5.71
					Прихожая	6.04
6Г-613	нежилое	6	-	39.08	Спальня	26.3
					Санузел	6.13
					Прихожая	6.65
6Г-614	нежилое	6	-	41.08	Спальня	28.58
					Санузел	5.03
					Прихожая	7.47
6Г-615	нежилое	6	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
6Г-616	нежилое	6	-	43.13	Спальня	29.66
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.98
7Г-701	нежилое	7	-	41.54	Спальня	29.58
					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
7Г-702	нежилое	7	-	70.02	Прихожая	4.09
					Санузел	4.29
					Санузел	2.88
					Спальня	58.76
7Г-703	нежилое	7	-	66.7	Спальня	52.29
					Санузел	3.73
					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
7Г-704	нежилое	7	-	40.75	Спальня	29
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.26
7Г-705	нежилое	7	-	61.68	Спальня	42.81
					Санузел	6.39
					Санузел	5.11
					Прихожая	7.37
7Г-706	нежилое	7	-	64.62	Спальня	44.81
					Санузел	5.49
					Санузел	6.5
					Прихожая	7.82
7Г-707	нежилое	7	-	62.55	Спальня	43.19
					Санузел	5.49
					Санузел	6.44
					Прихожая	7.43
7Г-708	нежилое	7	-	64.05	Спальня	44.81
					Санузел	6.5

					Прихожая	7.82
					Санузел	4.92
7Г-709	нежилое	7	-	64.19	Спальня	44.75
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
7Г-710	нежилое	7	-	52.41	Спальня	41.32
					Санузел	5.05
					Прихожая	6.04
7Г-711	нежилое	7	-	41.26	Спальня	27.92
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.21
7Г-712	нежилое	7	-	41.08	Спальня	28.58
					Санузел	5.03
					Прихожая	7.47
7Г-713	нежилое	7	-	42.29	Спальня	29.07
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.73
7Г-714	нежилое	7	-	43.13	Спальня	29.66
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.98
8Г-801	нежилое	8	-	41.54	Спальня	29.58
					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
8Г-802	нежилое	8	-	58.05	Прихожая	4.09
					Санузел	4.29
					Санузел	2.88
					Спальня	46.79
8Г-803	нежилое	8	-	78.83	Спальня	64.42
					Санузел	3.73
					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
8Г-804	нежилое	8	-	40.75	Спальня	29
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.26
8Г-805	нежилое	8	-	61.68	Спальня	42.81
					Санузел	6.39
					Санузел	5.11
					Прихожая	7.37
8Г-806	нежилое	8	-	64.62	Спальня	44.81
					Санузел	5.49
					Санузел	6.5
					Прихожая	7.82

8Г-807	нежилое	8	-	62.55	Спальня	43.19
					Санузел	5.37
					Санузел	6.44
					Прихожая	7.55
8Г-808	нежилое	8	-	64.05	Спальня	44.81
					Санузел	4.92
					Санузел	6.5
					Прихожая	7.82
8Г-809	нежилое	8	-	64.19	Спальня	44.75
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
8Г-810	нежилое	8	-	52.41	Спальня	41.32
					Санузел	5.05
					Прихожая	6.04
8Г-811	нежилое	8	-	41.26	Спальня	27.92
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.21
8Г-812	нежилое	8	-	61.09	Спальня	42.7
					Санузел	5.02
					Санузел	5.82
					Прихожая	7.55
8Г-813	нежилое	8	-	66.06	Спальня	45.4
					Санузел	5.49
					Санузел	7.19
					Прихожая	7.98
9Г-901	нежилое	9	-	41.54	Спальня	29.58
					Санузел	5.44
					Прихожая	6.52
9Г-902	нежилое	9	-	58.05	Прихожая	4.09
					Санузел	4.29
					Санузел	2.88
					Спальня	46.79
9Г-903	нежилое	9	-	78.83	Спальня	64.42
					Санузел	3.73
					Санузел	4.78
					Прихожая	5.9
9Г-904	нежилое	9	-	40.75	Спальня	29.05
					Санузел	5.49
					Прихожая	6.21
9Г-905	нежилое	9	-	62.94	Спальня	44.08
					Санузел	4.93
					Санузел	6.56

					Прихожая	7.37
9Г-906	нежилое	9	-	63.52	Спальня	44.08
					Санузел	5.49
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.82
9Г-907	нежилое	9	-	63.81	Спальня	44.08
					Санузел	5.37
					Санузел	6.81
					Прихожая	7.55
9Г-908	нежилое	9	-	62.96	Спальня	44.09
					Санузел	4.92
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.82
9Г-909	нежилое	9	-	64.28	Спальня	44.84
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
9Г-910	нежилое	9	-	54.7	Спальня	43.47
					Санузел	5.19
					Прихожая	6.04
9Г-911	нежилое	9	-	39.18	Спальня	26.85
					Санузел	5.68
					Прихожая	6.65
9Г-912	нежилое	9	-	62.98	Спальня	44.02
					Санузел	5.02
					Санузел	6.39
					Прихожая	7.55
9Г-913	нежилое	9	-	64.32	Спальня	44.24
					Санузел	5.49
					Санузел	6.61
					Прихожая	7.98
10Г-1001	нежилое	10	-	111.07	Гостиная	47.36
					Санузел	4.29
					Санузел	5.44
					Прихожая	14.59
					Спальня	39.39
10Г-1002	нежилое	10	-	114.47	Гостиная	42.21
					Санузел	7.23
					Санузел	4.69
					Спальня	43.93
					Прихожая	16.41
10Г-1003	нежилое	10	-	62.94	Спальня	44.08
					Санузел	4.93

					Санузел	6.56
					Прихожая	7.37
10Г-1004	нежилое	10	-	63.52	Спальня	44.08
					Санузел	5.49
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.82
10Г-1005	нежилое	10	-	63.81	Спальня	44.08
					Санузел	5.37
					Санузел	6.81
					Прихожая	7.55
10Г-1006	нежилое	10	-	62.95	Спальня	44.08
					Санузел	4.92
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.82
10Г-1007	нежилое	10	-	64.28	Спальня	44.84
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
10Г-1008	нежилое	10	-	54.7	Спальня	43.47
					Санузел	5.19
					Прихожая	6.04
10Г-1009	нежилое	10	-	39.18	Спальня	26.85
					Санузел	5.68
					Прихожая	6.65
10Г-1010	нежилое	10	-	62.98	Спальня	44.02
					Санузел	5.02
					Санузел	6.39
					Прихожая	7.55
10Г-1011	нежилое	10	-	64.32	Спальня	44.24
					Санузел	5.49
					Санузел	6.61
					Прихожая	7.98
11Г-1101	нежилое	11	-	111.06	Гостиная	46.91
					Санузел	4.29
					Санузел	5.44
					Прихожая	15.03
					Спальня	39.39
11Г-1102	нежилое	11	-	114.49	Гостиная	43.39
					Санузел	7.23
					Санузел	4.47
					Спальня	43.34
					Прихожая	16.06
11Г-1103	нежилое	11	-	61.76	Спальня	43.27

					Санузел	4.93
					Санузел	6.19
					Прихожая	7.37
11Г-1104	нежилое	11	-	64.7	Спальня	44.89
					Санузел	5.49
					Санузел	6.5
					Прихожая	7.82
11Г-1105	нежилое	11	-	64	Спальня	44.27
					Санузел	5.37
					Санузел	6.81
					Прихожая	7.55
11Г-1106	нежилое	11	-	66.02	Спальня	47.15
					Санузел	4.92
					Санузел	6.13
					Прихожая	7.82
11Г-1107	нежилое	11	-	71.31	Спальня	51.87
					Санузел	3.84
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.25
11Г-1108	нежилое	11	-	57.48	Спальня	46.85
					Санузел	4.59
					Прихожая	6.04
11Г-1109	нежилое	11	-	44.62	Спальня	31.73
					Санузел	5.68
					Прихожая	7.21
11Г-1110	нежилое	11	-	41.87	Спальня	29.37
					Санузел	5.02
					Прихожая	7.48
11Г-1111	нежилое	11	-	86.54	Спальня	59.75
					Санузел	5.49
					Санузел	4.77
					Гардероб	7.98
					Прихожая	8.55
12Г-1201	нежилое	12	-	94.19	Гостиная	30.48
					Санузел	4.29
					Санузел	5.44
					Прихожая	14.59
					Спальня	39.39
12Г-1202	нежилое	12	-	107.03	Гостиная	34.96
					Санузел	7.23
					Санузел	4.66
					Спальня	43.83
					Прихожая	16.35

12Г-1203	нежилое	12	-	61.76	Спальня	43.27
					Санузел	4.93
					Санузел	6.19
					Прихожая	7.37
12Г-1204	нежилое	12	-	64.7	Спальня	44.89
					Санузел	5.49
					Санузел	6.5
					Прихожая	7.82
12Г-1205	нежилое	12	-	64.01	Спальня	44.28
					Санузел	5.37
					Санузел	6.81
					Прихожая	7.55
12Г-1206	нежилое	12	-	65.83	Спальня	47.13
					Санузел	6.13
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.65
12Г-1207	нежилое	12	-	71.25	Спальня	51.87
					Санузел	3.61
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.42
12Г-1208	нежилое	12	-	59.84	Спальня	48.68
					Санузел	5.19
					Прихожая	5.97
12Г-1209	нежилое	12	-	42.14	Спальня	29.88
					Санузел	5.68
					Прихожая	6.58
12Г-1210	нежилое	12	-	41.8	Спальня	29.37
					Санузел	4.78
					Прихожая	7.65
12Г-1211	нежилое	12	-	86.53	Спальня	67.73
					Санузел	5.49
					Санузел	4.76
					Прихожая	8.55
13Г-1301	нежилое	13	-	99.1	Гостиная	35.39
					Санузел	4.29
					Санузел	5.44
					Прихожая	14.59
					Спальня	39.39
13Г-1302	нежилое	13	-	126.62	Гостиная	54.74
					Санузел	7.23
					Санузел	4.62
					Спальня	43.74
					Прихожая	16.29

13Г-1303	нежилое	13	-	61.77	Спальня	43.28
					Санузел	4.93
					Санузел	6.19
					Прихожая	7.37
13Г-1304	нежилое	13	-	64.71	Спальня	44.9
					Санузел	6.5
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.82
13Г-1305	нежилое	13	-	62.64	Спальня	43.28
					Санузел	5.37
					Санузел	6.44
					Прихожая	7.55
13Г-1306	нежилое	13	-	64.04	Спальня	44.9
					Санузел	7.72
					Санузел	6.5
					Прихожая	4.92
13Г-1307	нежилое	13	-	64.23	Спальня	44.85
					Санузел	3.61
					Санузел	7.35
					Прихожая	8.42
13Г-1308	нежилое	13	-	52.44	Спальня	41.88
					Санузел	4.59
					Прихожая	5.97
13Г-1309	нежилое	13	-	41.29	Спальня	28.47
					Санузел	5.68
					Прихожая	7.14
13Г-1310	нежилое	13	-	41.01	Спальня	28.58
					Санузел	4.78
					Прихожая	7.65
13Г-1311	нежилое	13	-	86.53	Спальня	67.73
					Санузел	5.49
					Санузел	4.76
					Прихожая	8.55
14Г-1401	нежилое	14	-	99.1	Гостиная	35.39
					Санузел	4.29
					Санузел	5.44
					Прихожая	14.59
					Спальня	39.39
14Г-1402	нежилое	14	-	126.62	Гостиная	54.62
					Санузел	7.23
					Прихожая	16.41
					Спальня	43.74
					Санузел	4.62

14Г-1403	нежилое	14	-	84.19	Гостиная	29.68
					Санузел	7.01
					Санузел	5.43
					Прихожая	7.82
					Спальня	34.25
14Г-1404	нежилое	14	-	84.84	Гостиная	29.68
					Санузел	7.61
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.45
					Спальня	34.61
14Г-1405	нежилое	14	-	84.43	Гостиная	29.68
					Санузел	7.55
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.67
					Спальня	34.61
14Г-1406	нежилое	14	-	64.18	Спальня	44.85
					Санузел	3.99
					Санузел	7.35
					Прихожая	7.99
14Г-1407	нежилое	14	-	94.62	Гостиная	48.44
					Санузел	4.83
					Санузел	5.85
					Спальня	28.21
					Прихожая	7.29
14Г-1408	нежилое	14	-	127.97	Гостиная	62.66
					Санузел	8.34
					Санузел	4.37
					Санузел	8.86
					Спальня	34.77
					Прихожая	8.97
15Г-1501	нежилое	15	-	99.01	Гостиная	35.39
					Санузел	4.29
					Санузел	5.44
					Прихожая	14.5
					Спальня	39.39
15Г-1502	нежилое	15	-	126.54	Гостиная	54.62
					Прихожая	16.41
					Спальня	43.74
					Санузел	7.23
					Санузел	4.54
15Г-1503	нежилое	15	-	84.07	Гостиная	29.68
					Санузел	7.02
					Санузел	5.43

					Прихожая	7.69
					Спальня	34.25
15Г-1504	нежилое	15	-	84.74	Гостиная	29.68
					Санузел	7.63
					Санузел	5.49
					Прихожая	7.33
					Спальня	34.61
15Г-1505	нежилое	15	-	84.42	Гостиная	29.68
					Санузел	7.55
					Санузел	4.92
					Прихожая	7.66
					Спальня	34.61
15Г-1506	нежилое	15	-	64.16	Спальня	44.85
					Санузел	3.97
					Санузел	7.35
					Прихожая	7.99
15Г-1507	нежилое	15	-	94.54	Гостиная	48.38
					Санузел	4.83
					Санузел	5.85
					Спальня	28.21
					Прихожая	7.27
15Г-1508	нежилое	15	-	127.85	Гостиная	62.64
					Санузел	8.34
					Санузел	4.37
					Санузел	8.86
					Спальня	34.67
					Прихожая	8.97
16Г-1601	нежилое	16	-	236.35	Гостиная	91.73
					Санузел	4.29
					Санузел	8.37
					Спальня	30.24
					Спальня	43.44
					Спальня	41.63
					Санузел	7.95
					Прихожая	8.7
16Г-1602	нежилое	16	-	104.77	Гостиная	37.05
					Санузел	5.95
					Санузел	6.19
					Спальня	43.28
					Прихожая	7.37
					Санузел	4.93
16Г-1603	нежилое	16	-	107.15	Гостиная	52.7
					Санузел	6.58

					Санузел	6.56
					Санузел	5.43
					Спальня	29.66
					Прихожая	6.22
16Г-1604	нежилое	16	-	106.3	Гостиная	51.53
					Санузел	7.35
					Санузел	5.67
					Санузел	4.92
					Спальня	30.58
					Прихожая	6.25
16Г-1605	нежилое	16	-	94.57	Гостиная	42.52
					Санузел	4.83
					Санузел	5.68
					Спальня	35.66
					Прихожая	5.88
16Г-1606	нежилое	16	-	127.97	Гостиная	62.66
					Санузел	8.34
					Санузел	4.37
					Санузел	8.86
					Спальня	34.77
					Прихожая	8.97

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	П2Т-04 Венткамера приточная автостоянки, тех помещ. и противодымная защита	-2 эт.	Техническое помещение	49.25
2	2Л 04 Лестница	2 эт.	нежилое	17.34
3	11 Л 03 Лестница	11 эт.	нежилое	17.33
4	ЗГ-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	3 эт.	нежилое	12.31
5	6Г-02 Коридор	6 эт.	нежилое	83.07
6	П1П-06 Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	8.12
7	10Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	10 эт.	нежилое	12.85
8	П1Т-11 Помещение операторов связи, серверная	-1 эт.	нежилое	9.78
9	10Г-02 Коридор	10 эт.	нежилое	79.27
10	10Г-03 Помещение горничной	10 эт.	нежилое	4.72
11	1 Л 01 Лестница	1 эт.	нежилое	9.61
12	14Г-03 Помещение горничной	14 эт.	нежилое	4.67
13	П1П-03 Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	4.49
14	12Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	12 эт.	нежилое	12.85
15	5Г-03 Помещение сбора мусора	5 эт.	нежилое	4.72

16	П2Т-02 Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	2.72
17	П1Т-03 Подсобное помещение инженерной службы	-1 эт.	нежилое	17.89
18	1Т-01 Пожарный пост, диспетчерская	1 эт.	нежилое	32.24
19	13 Л 03 Лестница	13 эт.	нежилое	17.33
20	13Г-01 Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	13 эт.	нежилое	12.85
21	5 Л 03 Лестница	5 эт.	нежилое	17.33
22	4Г-02 Коридор	4 эт.	нежилое	83.07
23	1 Л 02 Лестница	1 эт.	нежилое	13.59
24	12 Л 04 Лестница	12 эт.	нежилое	18.45
25	12Г-02 Коридор	12 эт.	нежилое	79.27
26	15Г-03 Помещение сбора мусора	15 эт.	нежилое	4.67
27	П1Т-04 ИТП	-1 эт	нежилое	91.62
28	16 Л 03 Лестница	16 эт.	нежилое	17.06
29	1Т-03 Помещение охраны (КПП)	1 эт.	нежилое	12
30	1 Л 03 Лестница	1. эт.	нежилое	16.42
31	15 Л 04 Лестница	15 эт.	нежилое	17.34
32	3Г-03 Помещение сбора мусора	3 эт.	нежилое	4.72
33	9Г-01 Лифтовый холл (пожаробезопасная зона)	9 эт.	нежилое	12.85
34	13 Л 04 Лестница	13 эт.	нежилое	17.34
35	П1 Л 02 Лестница	-1 эт	нежилое	13.59
36	П2П-02 Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	7.87
37	9 Л 04 Лестница	9 эт.	нежилое	17.34
38	П2 Л 04 Лестница	-2 эт.	нежилое	15.85
39	П2Т-07 Пмещение источника бесперебойного питания	-2 эт.	нежилое	6.37
40	1Г-02 Санузел МГН	1 эт.	нежилое	5.5
41	П1П-05 Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	11.78
42	4Г-03 Помещение горничной	4 эт	нежилое	4.72
43	4Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	4 эт.	нежилое	12.41
44	13Г-02 Коридор	13 эт.	нежилое	79.27
45	П1Т-05 Элетрощитовая гостиницы	-1 эт.	нежилое	16.04
46	П1П-04 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	-1 эт.	нежилое	13.49
47	П2 Л 02 Лестница	-2 эт.	нежилое	13.63
48	3 Л 04 Лестница	3 эт.	нежилое	17.34
49	10 Л 03 Лестница	10 эт.	нежилое	17.33
50	8 Л 03 Лестница	8 эт.	нежилое	17.33
51	П2П-03 Автостоянка	-2. эт.	нежилое	940.59
52	5Г-02 Коридор	5 эт.	нежилое	83.07
53	9Г-03 Помещение сбора мусора	9 эт.	нежилое	4.72
54	16Г-02 Коридор	16 эт.	нежилое	71.98
55	12Г-03 Помещение горничной	12 эт.	нежилое	4.72
56	П2П-04 Тамбур-шлюз	-2 эи.	нежилое	3.42
57	15Г-02 Коридор	15 эт.	нежилое	79.31
58	1Т-02 Санузел	1 эт	нежилое	1.91

59	П2Т-05 Венткамера приточная автостоянки (противодымная защита)	-2 эт.	Техническое помещение.	25.81
60	П1П-02 Автостоянка	-1 эт	нежилое	825.64
61	15Г-01 лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	15 эт.	нежилое	12.31
62	10 Л 04 Лестница	10 эт.	нежилое	17.34
63	16Г-03 Помещение горничной	16 эт.	нежилое	4.67
64	1Г-01 Вестибюль	1 эт.	нежилое	100.73
65	7Г-02 Коридор	7 эт.	нежилое	83.07
66	4 Л 03 Лестница	4 эт.	нежилое	17.33
67	12 Л 03 Лестница	12 эт.	нежилое	17.33
68	7Г-03 Помещение сбора мусора	7 эт.	нежилое	4.72
69	11Г-03 Помещение сбора мусора	11 эт.	нежилое	4.72
70	П1Т-07 Электрощитовая аренды	-1 эт.	нежилое	17.78
71	П2Т-06 Помещение хранения ламп	-2 эт.	нежилое	1.79
72	7Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	7 эт.	нежилое	12.85
73	П2Т-03 Насосная станция	-2 эт.	нежилое	52.94
74	9Г-02 Коридор	9 эт.	нежилое	83.07
75	П1Т-09 Венткамера приточная номеров апартаментов и торговых помещений	-1 эт.	Техническое помещение	49.65
76	П2Т-01 Венткамера приточная ресторана	-2 эт.	Техническое помещение	35.05
77	2Г-03 Помещение уборочного инвентаря	2 эт.	нежилое	4.72
78	11 Л 04 Лестница	11 эт.	нежилое	18.45
79	5 Л 04 Лестница	5 эт.	нежилое	17.34
80	2 Л 03 Лестница	2 эт.	нежилое	17.33
81	14Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	14 эт.	нежилое	12.31
82	П1П-01 Рампа	-1 эт.	нежилое	118.38
83	П1 Л 01 Лестница	-1 эт.	нежилое	6.46
84	П2П-06 Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	12.3
85	П2П-05 Лифтовой холл	-2 эт.	нежилое	13.27
86	П1Т-01 Водомерный узел	-1 эт.	нежилое	37.78
87	2Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	2 эт.	нежилое	12.47
88	6Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	6 эт.	нежилое	12.85
89	14Г-02 Коридор	14 эт.	нежилое	79.27
90	8Г-02 Коридор	8 эт.	нежилое	83.07
91	6 Л 04 Лестница	6 эт.	нежилое	17.34
92	8Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	8 эт.	нежилое	12.85
93	П1Т-10 Электрощитовая автостоянки	-1 эт.	нежилое	12.01
94	15 Л 03 Лестница	15 эт.	нежилое	17.34
95	13Г-03 Помещение сбора мусора	13 эт.	нежилое	4.72
96	7 Л 03 Лестница	7 эт.	нежилое	17.33
97	6Г-03 Помещение горничной	6 эт.	нежилое	4.72
98	П1Т-02 Венткамера приточная автостоянки (помещения хранения и противодымная защита)	-1 эт.	Техническое помещение	19.51

99	14 Л 04 Лестница	14 эт.	нежилое	17.34
100	9 Л 03 Лестница	9 эт.	нежилое	17.33
101	6 Л 03 Лестница	6 эт.	нежилое	17.33
102	8Г-03 Помещение горничной	8 эт.	нежилое	4.72
103	8 Л 04 Лестница	8 эт.	нежилое	17.34
104	1 л 04 Лестница	1 эт.	нежилое	15.89
105	16 Л 04 Лестница	16 эт.	нежилое	17.06
106	2Г-02 Коридор	2 эт.	нежилое	78.5
107	11Г-02 Коридор	11 эт.	нежилое	79.27
108	11Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	11 эт.	нежилое	12.85
109	01 Рампа	1 эт.	нежилое	145.15
110	4 Л 04 Лестница	4 эт.	нежилое	17.34
111	16Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	16 эт.	нежилое	12.31
112	7 Л 04 Лестница	7 эт.	нежилое	17.34
113	5Г-01 Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	5 эт.	нежилое	12.85
114	14 Л 03 Лестница	14 эт.	нежилое	17.34
115	3Г-02 Коридор	3 эт.	нежилое	83.07
116	П1 Л 04 Лестница	-1 эт.	нежилое	15.96
117	П2П-01 Рампа	-2 эт.	нежилое	40.89
118	3 л 03 Лестница	3 эт.	нежилое	17.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
2	Все помещения здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности здания
3	Насосная станция пожаротушения на -1 этаже	Система пожаротушения здания - спринклеры	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения надземной части (апартаменты, нежилые и технические помещения)
4	Предприятие общественного питания	Система производственной канализации	Производственная канализация предприятия общественного питания
5	Соединительные коробки в нишах СС на этажах здания	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
6	Периметр здания, вестибюль, коридоры, лестничные клетки, кровля стилобата	Система охранного теленаблюдения	Контроль безопасности на объекте, биометрический контроль доступа
7	Вестибюль, рампа	Водяные воздушно-тепловые завесы	Тепловые завесы на входах и въезде
8	Наружные блоки кондиционирования на кровле высотной части здания	Система кондиционирования апартаментов 12-16 этажей	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
9	Фасад здания	Поливочный кран	Поливка газонов, зеленых насаждений, дорог, тротуаров и проездов
10	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 1	Электроснабжение апартаментов, мест общего пользования
11	Электрощитовая в автостоянке	Учетно-распределительная панель № 1	Электроснабжение магазинов, предприятия общественного питания, универсама

12	Магазины, предприятие общественного питания	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация магазинов, предприятия общественного питания
13	Венткамеры на -1 и -2 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции апартаментов и общественных помещений
14	Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение автостоянки, техпомещений, мест общего пользования
15	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределительное устройство № 2	Электроснабжение автостоянки, техпомещений, наружное освещение
16	Наружные блоки кондиционирования на фасаде здания за архитектурными укрытиями	Система кондиционирования апартаментов 4-11 этажей	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
17	Апартаменты, лестничные клетки, техпомещения	Распределительные коллекторы системы отопления	Отопление апартаментов, лестничных клеток и техпомещений
18	Кровля, балконы, террасы	Дождевая канализация	Водосток с кровли здания, балконов, террас
19	Наружные блоки кондиционирования на кровле высотной части здания	Система кондиционирования апартаментов 2-3 этажей	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
20	Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже	Система пожаротушения здания – пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод подземной части (автостоянка, техпомещения)
21	Насосная станция пожаротушения на -1 этаже	Система пожаротушения здания - спринклеры	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения надземной части (апартаменты, нежилые и технические помещения)
22	Техпомещения	Система автоматизации инженерного оборудования	Управление и контроль работы инженерного оборудования
23	Покрытие стилобата	Дождевая канализация	Водосток с кровли стилобата
24	Венткамеры на -1 и -2 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции автостоянки и техпомещений
25	Автостоянка	Система контроля загазованности в автостоянке	Включение аварийной вентиляции при превышении уровня СО
26	Автостоянка, техпомещения	Воздушно-отопительные агрегаты, радиаторы	Отопление автостоянки и техпомещений
27	Автостоянка, вестибюль, жилые этажи	Вертикальный транспорт – лифты	Вертикальная связь между этажами, перевозка пожарных подразделений
28	Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение магазинов, предприятия общественного питания, универсама
29	Насосная станция пожаротушения на -1 этаже	Система пожаротушения здания – пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод надземной части (апартаменты, нежилые и технические помещения)
30	Коридоры жилых этажей, предприятия общественного питания, коридора; автостоянка	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности здания
31	Наружные блоки кондиционирования на кровле высотной части здания	Система кондиционирования магазинов на 1 этаже	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
32	Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение автостоянки, техпомещений, мест общего пользования
33	Все помещения здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Обеспечение безопасности людей при пожаре или ЧС
34	Входы в магазины, предприятие общественного питания, универсам	Водяные воздушно-тепловые завесы	Тепловые завесы на входах магазинов, предприятия общественного питания, универсама
35	Апартаменты	Система автоматизированного учета водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
36	Технические помещения и шкафы инженерных систем	Система охранно-тревожной сигнализации	Исключение доступа нежелательных лиц в технические помещения и шкафы инженерных систем

37	Помещения свободного назначения, предприятие общественного питания, универсам	Внутрипольные конвекторы	Отопление торговых помещений, предприятия общественного питания, универсама
38	Коммутаторы в нишах сетей связи, лотки для прокладки к помещениям	Мультисервисная сеть связи	Обеспечение пользователей услугами телефонии, телевидения, передачи данных, доступа к сети Интернет
39	Автостоянка, -1 этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация автостоянки, техпомещений, санузлов для персонала
40	Апартаменты	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение апартаментов
41	Апартаменты	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов
42	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения магазинов, предприятия общественного питания, универсама
43	Апартаменты	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация апартаментов
44	Электротехнические ниши на жилых этажах, для нежилых помещений - панели во ВРУ № 2 и в УРП № 1	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
45	Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение автостоянки, техпомещений, мест общего пользования
46	Венткамеры на -1 и -2 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции автостоянки и техпомещений
47	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения апартаментов
48	Наружные блоки кондиционирования в нише на фасаде здания на 1 этаже	Система кондиционирования предприятия общественного питания	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
49	Чиллер с гидромодулем на кровле высотной части здания	Система холодоснабжения вентиляции	Охлаждение приточного воздуха апартаментов в теплый период года
50	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения автостоянки, техпомещений, мест общего пользования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1524000000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:2002:93
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810238000136688
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 225
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 80
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 072,89 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 162,36 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 641 680 990,70 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 138 832 048,89 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №77-126000-009290-2019 от 27.12.2019 года
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменен подраздел 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.03.2020
2	28.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменен подраздел 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 543 тыс. руб.
3	28.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменен подраздел 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 228 529 тыс. руб.

4	28.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменен подраздел 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 627 тыс. руб.
---	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 639099456888812271364980981058825507296

Владелец: **ООО "АВТОЗАВОДСКИЙ 13", АНИСЕНКО ИВАН
АЛЕКСАНДРОВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 19.02.2020 по 19.02.2021