

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом корп. К-9 (1 этап) в составе микрорайона №2 жилого района северный северо-восточного административного округа г.Москвы, III очередь строительства: Жилый дома К-9, К-10, гараж-стоянка Г1, МФЦ, внутриквартальные сети и дороги по адресу: Москва, СВАО, Северный, пос. Северный, мкр. I-Б.1, I-Б.2, I-Б.3 и II от 09.12.2016

№ 77-000442

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Саморегулируемая организация
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ АССОЦИАЦИЯ "НАРОДНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ АССОЦИАЦИЯ "НАРОДНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109316
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Талалихина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 8 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 122 ;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)500-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@nationalbuilding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: nationalbuilding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Граб
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704114504
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700236937
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙАКТИВ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714859979

	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНСТРОЙКОМПЛЕКС - XXI ВЕК"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5008035413
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно, через третьих лиц контролирует 100% Научно-Исследовательской Проектно-Производственной Ассоциации "Народное домостроение" (Некоммерческая Организация)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124А ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Северный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-008456-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124А ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Северный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-008456-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124А ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Северный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-008456-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124А ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Северный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-008456-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземный гараж

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитровское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 124А ; Корпус: ГП-1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Северный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-008456-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Ландау

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Северный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-007878-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Ландау
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №77-189000-007879-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 139 060 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 680 488 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 740 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Размер кредиторской задолженности на 30.09.2018 - 8 680 488 тыс руб., в том числе строка 1450 "Прочие обязательства" - 0 тыс. руб., строка 1520 "Кредиторская задолженность" - 8 680 488 тыс руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва, пос. Северный
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СВАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Северный
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: К-9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СВАО, Северный, пос Северный, мкр. I-Б.1, I-Б.2, I-Б.3 и II, корп. К-9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28953 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Навесной вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями. Часть фасадов первого этажа отделяется крупноформатным керамогранитом. Цоколь здания оклеен керамогранитной плиткой)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Навесной вентилируемый фасад с облицовкой фиброцементными панелями. Часть фасадов первого этажа отделяется крупноформатным керамогранитом. Цоколь здания оклеен керамогранитной плиткой)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПМ Формат
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714824790
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0057-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708792765

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-4099-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-189000-013706-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-013694
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.07.2048
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.07.2000, 13.11.2002, 20.03.2008
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия (Администрация) города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0025006:12_____

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 877 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок 6223.6 м2 Проектная площадь асфальтобетонного покрытия 3817.6 м2 Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки 332.7 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства 921.0 м2, частично во дворе, частично с внешней стороны дома
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок 1430.2 м2, расположено во дворе дома, со стороны входов в подъезды - спортивная площадка - 227.0 м2, - детская площадка - 272.7 м2, - площадка для отдыха взрослых - 195.2 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во дворе дома, с соблюдением зоны санитарного разрыва 20 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения 2065.4 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: понижение бортового камня в местах пересечения путей МГН с проезжей частью, изменение фактуры покрытия перед понижением бортового камня перекрытия - монолитный железобетон
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭК

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 14-З/9 Условия подключения №Т-УП1-01-150704/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 047 179,02 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 14-З/9 Условия подключения №Т-УП1-01-150704/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-0833/13 Корректировка № 21-0833-1/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21-0833/13 Корректировка №21-0833-3/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводосток»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 631/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МортонТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714822810
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МортонТелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714822810
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 419
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:

			15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 20					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	52.8	2				
2	квартира	2	1	36.4	1				
3	квартира	2	1	25.5	1				
4	квартира	2	1	25	1				
5	квартира	2	1	25	1				
6	квартира	2	1	25.5	1				
7	квартира	2	1	58	2				
8	квартира	3	1	52.8	2				
9	квартира	3	1	36.4	1				
10	квартира	3	1	27.8	1				
11	квартира	3	1	27.3	1				
12	квартира	3	1	27.3	1				
13	квартира	3	1	27.8	1				
14	квартира	3	1	57	2				
15	квартира	4	1	52.8	2				
16	квартира	4	1	36.4	1				
17	квартира	4	1	27.8	1				
18	квартира	4	1	27.3	1				
19	квартира	4	1	27.3	1				
20	квартира	4	1	27.8	1				
21	квартира	4	1	57	2				
22	квартира	5	1	52.8	2				
23	квартира	5	1	36.4	1				
24	квартира	5	1	27.8	1				
25	квартира	5	1	27.3	1				
26	квартира	5	1	27.3	1				
27	квартира	5	1	27.8	1				
28	квартира	5	1	57	2				
29	квартира	6	1	52.8	2				
30	квартира	6	1	36.4	1				
31	квартира	6	1	27.8	1				
32	квартира	6	1	27.3	1				

33	квартира	6	1	27.3	1				
34	квартира	6	1	27.8	1				
35	квартира	6	1	57	2				
36	квартира	7	1	52.8	2				
37	квартира	7	1	36.4	1				
38	квартира	7	1	27.8	1				
39	квартира	7	1	27.3	1				
40	квартира	7	1	27.3	1				
41	квартира	7	1	27.8	1				
42	квартира	7	1	57	2				
43	квартира	8	1	52.8	2				
44	квартира	8	1	36.4	1				
45	квартира	8	1	27.8	1				
46	квартира	8	1	27.3	1				
47	квартира	8	1	27.3	1				
48	квартира	8	1	27.8	1				
49	квартира	8	1	57	2				
50	квартира	9	1	52.8	2				
51	квартира	9	1	36.4	1				
52	квартира	9	1	27.8	1				
53	квартира	9	1	27.3	1				
54	квартира	9	1	27.3	1				
55	квартира	9	1	27.8	1				
56	квартира	9	1	58	2				
57	квартира	2	2	57.1	2				
58	квартира	2	2	36.8	1				
59	квартира	2	2	36.8	1				
60	квартира	2	2	57.1	2				
61	квартира	3	2	57.1	2				
62	квартира	3	2	36.8	1				
63	квартира	3	2	36.8	1				
64	квартира	3	2	58.1	2				
65	квартира	4	2	57.1	2				
66	квартира	4	2	36.8	1				
67	квартира	4	2	36.8	1				
68	квартира	4	2	57.1	2				
69	квартира	5	2	58.1	2				
70	квартира	5	2	36.8	1				
71	квартира	5	2	36.8	1				

72	квартира	5	2	57.1	2				
73	квартира	6	2	57.1	2				
74	квартира	6	2	36.8	1				
75	квартира	6	2	36.8	1				
76	квартира	6	2	57.1	2				
77	квартира	7	2	57.1	2				
78	квартира	7	2	36.8	1				
79	квартира	7	2	36.8	1				
80	квартира	7	2	58.1	2				
81	квартира	8	2	57.1	2				
82	квартира	8	2	36.8	1				
83	квартира	8	2	36.8	1				
84	квартира	8	2	57.1	2				
85	квартира	9	2	57.1	2				
86	квартира	9	2	36.8	1				
87	квартира	9	2	36.8	1				
88	квартира	9	2	57.1	2				
89	квартира	2	3	57.3	2				
90	квартира	2	3	27.8	1				
91	квартира	2	3	27.8	1				
92	квартира	2	3	27.8	1				
93	квартира	2	3	56.9	2				
94	квартира	3	3	57.3	2				
95	квартира	3	3	27.8	1				
96	квартира	3	3	27.8	1				
97	квартира	3	3	27.8	1				
98	квартира	3	3	56.9	2				
99	квартира	4	3	57.3	2				
100	квартира	4	3	27.8	1				
101	квартира	4	3	27.8	1				
102	квартира	4	3	27.8	1				
103	квартира	4	3	57.9	2				
104	квартира	5	3	57.3	2				
105	квартира	5	3	27.8	1				
106	квартира	5	3	27.8	1				
107	квартира	5	3	27.8	1				
108	квартира	5	3	56.9	2				
109	квартира	6	3	57.3	2				
110	квартира	6	3	27.8	1				

111	квартира	6	3	27.8	1				
112	квартира	6	3	27.8	1				
113	квартира	6	3	56.9	2				
114	квартира	7	3	57.3	2				
115	квартира	7	3	27.8	1				
116	квартира	7	3	27.8	1				
117	квартира	7	3	27.8	1				
118	квартира	7	3	56.9	2				
119	квартира	8	3	57.3	2				
120	квартира	8	3	27.8	1				
121	квартира	8	3	27.8	1				
122	квартира	8	3	27.8	1				
123	квартира	8	3	57.9	2				
124	квартира	9	3	57.3	2				
125	квартира	9	3	27.8	1				
126	квартира	9	3	27.8	1				
127	квартира	9	3	27.8	1				
128	квартира	9	3	56.9	2				
129	квартира	2	4	73.8	3				
130	квартира	2	4	36.7	1				
131	квартира	2	4	48.9	2				
132	квартира	2	4	25.5	1				
133	квартира	2	4	25.5	1				
134	квартира	2	4	25.5	1				
135	квартира	2	4	48.9	2				
136	квартира	2	4	36.7	1				
137	квартира	2	4	73.9	3				
138	квартира	3	4	73.8	3				
139	квартира	3	4	36.7	1				
140	квартира	3	4	48.9	2				
141	квартира	3	4	27.8	1				
142	квартира	3	4	27.8	1				
143	квартира	3	4	27.8	1				
144	квартира	3	4	48.9	2				
145	квартира	3	4	36.7	1				
146	квартира	3	4	73.9	3				
147	квартира	4	4	73.8	3				
148	квартира	4	4	36.7	1				
149	квартира	4	4	48.9	2				

150	квартира	4	4	27.8	1				
151	квартира	4	4	27.8	1				
152	квартира	4	4	27.8	1				
153	квартира	4	4	48.9	2				
154	квартира	4	4	36.7	1				
155	квартира	4	4	73.9	3				
156	квартира	5	4	73.8	3				
157	квартира	5	4	36.7	1				
158	квартира	5	4	48.9	2				
159	квартира	5	4	27.8	1				
160	квартира	5	4	27.8	1				
161	квартира	5	4	27.8	1				
162	квартира	5	4	48.9	2				
163	квартира	5	4	36.7	1				
164	квартира	5	4	73.9	3				
165	квартира	6	4	73.8	3				
166	квартира	6	4	36.7	1				
167	квартира	6	4	48.9	2				
168	квартира	6	4	27.8	1				
169	квартира	6	4	27.8	1				
170	квартира	6	4	27.8	1				
171	квартира	6	4	48.9	2				
172	квартира	6	4	36.7	1				
173	квартира	6	4	73.9	3				
174	квартира	7	4	73.8	3				
175	квартира	7	4	36.7	1				
176	квартира	7	4	48.9	2				
177	квартира	7	4	27.8	1				
178	квартира	7	4	27.8	1				
179	квартира	7	4	27.8	1				
180	квартира	7	4	48.9	2				
181	квартира	7	4	36.7	1				
182	квартира	7	4	73.9	3				
183	квартира	8	4	73.8	3				
184	квартира	8	4	36.7	1				
185	квартира	8	4	48.9	2				
186	квартира	8	4	27.8	1				
187	квартира	8	4	27.8	1				
188	квартира	8	4	27.8	1				

189	квартира	8	4	48.9	2				
190	квартира	8	4	36.7	1				
191	квартира	8	4	73.9	3				
192	квартира	9	4	73.8	3				
193	квартира	9	4	36.7	1				
194	квартира	9	4	48.9	2				
195	квартира	9	4	27.8	1				
196	квартира	9	4	27.8	1				
197	квартира	9	4	27.8	1				
198	квартира	9	4	48.9	2				
199	квартира	9	4	36.7	1				
200	квартира	9	4	73.9	3				
201	квартира	2	5	56	2				
202	квартира	2	5	36.8	1				
203	квартира	2	5	36.4	1				
204	квартира	2	5	58.1	2				
205	квартира	3	5	56	2				
206	квартира	3	5	36.8	1				
207	квартира	3	5	36.4	1				
208	квартира	3	5	57.1	2				
209	квартира	4	5	56	2				
210	квартира	4	5	36.8	1				
211	квартира	4	5	36.4	1				
212	квартира	4	5	57.1	2				
213	квартира	5	5	56	2				
214	квартира	5	5	36.8	1				
215	квартира	5	5	36.4	1				
216	квартира	5	5	57.1	2				
217	квартира	6	5	56	2				
218	квартира	6	5	36.8	1				
219	квартира	6	5	36.4	1				
220	квартира	6	5	57.1	2				
221	квартира	7	5	56	2				
222	квартира	7	5	36.8	1				
223	квартира	7	5	36.4	1				
224	квартира	7	5	57.1	2				
225	квартира	8	5	56	2				
226	квартира	8	5	36.8	1				
227	квартира	8	5	36.4	1				

228	квартира	8	5	57.1	2				
229	квартира	9	5	56	2				
230	квартира	9	5	36.8	1				
231	квартира	9	5	36.4	1				
232	квартира	9	5	58.1	2				
233	квартира	2	6	57.5	2				
234	квартира	2	6	36.7	1				
235	квартира	2	6	36.4	1				
236	квартира	2	6	55.5	2				
237	квартира	3	6	57.5	2				
238	квартира	3	6	36.7	1				
239	квартира	3	6	36.4	1				
240	квартира	3	6	55.5	2				
241	квартира	4	6	57.5	2				
242	квартира	4	6	36.7	1				
243	квартира	4	6	36.4	1				
244	квартира	4	6	55.5	2				
245	квартира	5	6	57.5	2				
246	квартира	5	6	36.7	1				
247	квартира	5	6	36.4	1				
248	квартира	5	6	55.5	2				
249	квартира	6	6	58.5	2				
250	квартира	6	6	36.7	1				
251	квартира	6	6	36.4	1				
252	квартира	6	6	55.5	2				
253	квартира	7	6	57.5	2				
254	квартира	7	6	36.7	1				
255	квартира	7	6	36.4	1				
256	квартира	7	6	55.5	2				
257	квартира	8	6	57.5	2				
258	квартира	8	6	36.7	1				
259	квартира	8	6	36.4	1				
260	квартира	8	6	55.5	2				
261	квартира	9	6	57.5	2				
262	квартира	9	6	36.7	1				
263	квартира	9	6	36.4	1				
264	квартира	9	6	55.5	2				
265	квартира	2	7	33.6	1				
266	квартира	2	7	33.4	1				

267	квартира	2	7	35.8	1				
268	квартира	2	7	36.3	1				
269	квартира	2	7	36.7	1				
270	квартира	2	7	33.3	1				
271	квартира	2	7	33.7	1				
272	квартира	2	7	49.9	2				
273	квартира	2	7	51.2	2				
274	квартира	2	7	28.8	1				
275	квартира	2	7	28.8	1				
276	квартира	3	7	33.6	1				
277	квартира	3	7	33.4	1				
278	квартира	3	7	35.8	1				
279	квартира	3	7	36.3	1				
280	квартира	3	7	36.7	1				
281	квартира	3	7	33.3	1				
282	квартира	3	7	33.7	1				
283	квартира	3	7	49.9	2				
284	квартира	3	7	51.2	2				
285	квартира	3	7	28.8	1				
286	квартира	3	7	28.8	1				
287	квартира	4	7	33.6	1				
288	квартира	4	7	33.4	1				
289	квартира	4	7	35.8	1				
290	квартира	4	7	36.3	1				
291	квартира	4	7	36.7	1				
292	квартира	4	7	33.3	1				
293	квартира	4	7	33.7	1				
294	квартира	4	7	49.9	2				
295	квартира	4	7	51.2	2				
296	квартира	4	7	28.8	1				
297	квартира	4	7	28.8	1				
298	квартира	5	7	33.6	1				
299	квартира	5	7	33.4	1				
300	квартира	5	7	35.8	1				
301	квартира	5	7	36.3	1				
302	квартира	5	7	36.7	1				
303	квартира	5	7	33.3	1				
304	квартира	5	7	33.7	1				
305	квартира	5	7	49.9	2				

306	квартира	5	7	51.2	2				
307	квартира	5	7	28.8	1				
308	квартира	5	7	28.8	1				
309	квартира	6	7	33.6	1				
310	квартира	6	7	33.4	1				
311	квартира	6	7	35.8	1				
312	квартира	6	7	36.3	1				
313	квартира	6	7	36.7	1				
314	квартира	6	7	33.3	1				
315	квартира	6	7	33.7	1				
316	квартира	6	7	49.9	2				
317	квартира	6	7	51.2	2				
318	квартира	6	7	28.8	1				
319	квартира	6	7	28.8	1				
320	квартира	7	7	33.6	1				
321	квартира	7	7	33.4	1				
322	квартира	7	7	35.8	1				
323	квартира	7	7	36.3	1				
324	квартира	7	7	36.7	1				
325	квартира	7	7	33.3	1				
326	квартира	7	7	33.7	1				
327	квартира	7	7	49.9	2				
328	квартира	7	7	51.3	2				
329	квартира	7	7	28.8	1				
330	квартира	7	7	28.8	1				
331	квартира	8	7	33.6	1				
332	квартира	8	7	33.4	1				
333	квартира	8	7	35.8	1				
334	квартира	8	7	36.3	1				
335	квартира	8	7	36.7	1				
336	квартира	8	7	33.3	1				
337	квартира	8	7	33.7	1				
338	квартира	8	7	49.9	2				
339	квартира	8	7	51.2	2				
340	квартира	8	7	28.8	1				
341	квартира	8	7	28.8	1				
342	квартира	9	7	33.6	1				
343	квартира	9	7	33.4	1				
344	квартира	9	7	35.8	1				

345	квартира	9	7	36.3	1				
346	квартира	9	7	36.7	1				
347	квартира	9	7	33.3	1				
348	квартира	9	7	33.7	1				
349	квартира	9	7	49.9	2				
350	квартира	9	7	51.2	2				
351	квартира	9	7	28.8	1				
352	квартира	9	7	28.8	1				
353	квартира	10	7	33.6	1				
354	квартира	10	7	33.4	1				
355	квартира	10	7	35.8	1				
356	квартира	10	7	36.3	1				
357	квартира	10	7	36.7	1				
358	квартира	10	7	33.3	1				
359	квартира	10	7	33.7	1				
360	квартира	10	7	49.9	2				
361	квартира	10	7	51	2				
362	квартира	10	7	28.8	1				
363	квартира	10	7	28.8	1				
364	квартира	11	7	33.6	1				
365	квартира	11	7	33.4	1				
366	квартира	11	7	35.8	1				
367	квартира	11	7	36.3	1				
368	квартира	11	7	36.7	1				
369	квартира	11	7	33.3	1				
370	квартира	11	7	33.7	1				
371	квартира	11	7	49.9	2				
372	квартира	11	7	51.2	2				
373	квартира	11	7	28.8	1				
374	квартира	11	7	28.8	1				
375	квартира	12	7	33.6	1				
376	квартира	12	7	33.4	1				
377	квартира	12	7	35.8	1				
378	квартира	12	7	36.3	1				
379	квартира	12	7	36.7	1				
380	квартира	12	7	33.3	1				
381	квартира	12	7	33.7	1				
382	квартира	12	7	104.4	4				
383	квартира	12	7	28.8	1				

384	квартира	12	7	28.8	1				
385	квартира	13	7	33.6	1				
386	квартира	13	7	33.4	1				
387	квартира	13	7	35.8	1				
388	квартира	13	7	36.3	1				
389	квартира	13	7	36.7	1				
390	квартира	13	7	33.3	1				
391	квартира	13	7	33.7	1				
392	квартира	13	7	104.4	4				
393	квартира	13	7	28.8	1				
394	квартира	13	7	28.8	1				
395	квартира	14	7	33.6	1				
396	квартира	14	7	33.4	1				
397	квартира	14	7	35.8	1				
398	квартира	14	7	36.3	1				
399	квартира	14	7	36.7	1				
400	квартира	14	7	33.3	1				
401	квартира	14	7	33.7	1				
402	квартира	14	7	104.4	4				
403	квартира	14	7	28.8	1				
404	квартира	14	7	28.8	1				
405	квартира	15	7	33.6	1				
406	квартира	15	7	33.4	1				
407	квартира	15	7	35.8	1				
408	квартира	15	7	36.3	1				
409	квартира	15	7	36.7	1				
410	квартира	15	7	33.3	1				
411	квартира	15	7	33.7	1				
412	квартира	15	7	104.4	4				
413	квартира	15	7	28.8	1				
414	квартира	15	7	28.8	1				
415	квартира	16	7	33.4	1				
416	квартира	16	7	33.7	1				
417	квартира	16	7	104.3	4				
418	квартира	16	7	28.8	1				
419	квартира	16	7	28.8	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------	--	--	--	--

					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	53.3	Помещение общественного назначения	39.9
					ПУИ	2.8
					С/У	3.8
					Тамбур	6.8
2	Помещение общественного назначения	1	1	107.7	Помещение общественного назначения	93.4
					ПУИ	2.2
					С/У	3.8
					Тамбур	8.3
3	Помещение общественного назначения	1	1	69	Помещение общественного назначения	55.4
					ПУИ	2.3
					С/У	3
					Тамбур	8.3
4	Помещение общественного назначения	1	2	72.3	Помещение общественного назначения	59.5
					ПУИ	2.1
					С/У	4.3
					Тамбур	6.4
5	Помещение общественного назначения	1	2	54	Помещение общественного назначения	42.3
					ПУИ	2.3
					С/У	3
					Тамбур	6.4
6	Помещение общественного назначения	1	3	74	Помещение общественного назначения	60.7
					ПУИ	1.9
					С/У	3.1
					Тамбур	8.3
7	Помещение общественного назначения	1	3	68.8	Помещение общественного назначения	55.2
					ПУИ	2.3
					С/У	3
					Тамбур	8.3
8	Помещение общественного назначения	1	4	67.3	Помещение общественного назначения	54.1
					ПУИ	1.5
					С/У	3
					С/У	1.8
					Тамбур	6.9
9	Помещение общественного назначения	1	4	97.9	Помещение общественного назначения	82.5
					ПУИ	1.8
					С/У	2.1
					С/У	4.6
					Тамбур	6.9

10	Помещение общественного назначения	1	4	97.8	Помещение общественного назначения	82.7
					ПУИ	2.1
					С/У	3.8
					С/У	2.3
					Тамбур	6.9
11	Помещение общественного назначения	1	4	55.8	Помещение общественного назначения	44.2
					ПУИ	1.7
					С/У	3
					Тамбур	6.9
12	Помещение общественного назначения	1	5	91.2	Помещение общественного назначения	72.1
					ПУИ	1.1
					С/У	4
					С/У	2.5
					Тамбур	11.5
13	Помещение общественного назначения	1	5	54.4	Помещение общественного назначения	42.3
					ПУИ	2.2
					С/У	3
					Тамбур	6.9
14	Помещение общественного назначения	1	6	76.6	Помещение общественного назначения	62.1
					ПУИ	1.1
					С/У	2.5
					С/У	4
					Тамбур	6.9
15	Помещение общественного назначения	1	6	69.6	Помещение общественного назначения	58
					ПУИ	0.8
					С/У	3.9
					Тамбур	6.9
16	Помещение общественного назначения	1	7	86.2	Помещение общественного назначения	70.9
					ПУИ	1.8
					С/У	3.9
					С/У	2.5
					Тамбур	7.1
17	Помещение общественного назначения	1	7	66.9	Помещение общественного назначения	53
					ПУИ	2.1
					С/У	1.8
					С/У	3.1
					Тамбур	6.9
18	Помещение общественного назначения	1	7	91.2	Помещение общественного назначения	74.6
					ПУИ	2

					С/У	3.3
					С/У	1.8
					Тамбур	9.5
19	Помещение общественного назначения	1	7	99.5	Помещение общественного назначения	81.7
					ПУИ	1.3
					С/У	2.7
					С/У	2.9
					Тамбур	10.9
20	Помещение общественного назначения	1	7	41.5	Помещение общественного назначения	31.9
					ПУИ	1.7
					С/У	4.2
					Тамбур	3.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещения технического назначения, в том числе ИТП, водомерный узел, насосная	1 подземный	общее имущество многоквартирного дома	2560.0
2	тамбур, помещение консьержа, санузел, помещение уборочного инвентаря, вестибюль, лестничная клетка, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	78.1
3	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	48.7
4	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	48.7
5	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	48.7
6	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	48.7

7	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	48.7
8	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	48.7
9	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	48.7
10	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	48.7
11	лестничная клетка, машинное помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	30.4
12	лестничная клетка, тамбур, помещение консьержа, санузел, помещение уборочного инвентаря, вестибюль, электрощитовая, помещение слаботочных систем, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	109.3
13	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	41.5
14	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	41.5
15	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	41.5
16	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	41.5
17	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	41.5
18	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	41.5
19	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	41.5
20	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	41.5

21	лестничная клетка, машинное помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	30.7
22	лестничная клетка, тамбур, помещение консьержа, санузел, помещение уборочного инвентаря, вестибюль, электрощитовая, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	93.0
23	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	40.7
24	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	40.7
25	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	40.7
26	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	40.7
27	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	40.7
28	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	40.7
29	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	40.7
30	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	40.7
31	лестничная клетка, машинное помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	29.6
32	лестничная клетка, вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, помещение уборочного инвентаря, санузел, электрощитовая, выход из подвала, помещение слаботочных систем, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	151.7
33	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	75.6
34	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	75.6

35	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	75.6
36	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	75.6
37	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	75.6
38	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	75.6
39	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	75.6
40	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	75.6
41	лестничная клетка, машинное помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	27.3
42	лестничная клетка, вестибюль, тамбур, санузел, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая, помещение консьержа, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	86.5
43	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	41.2
44	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	41.2
45	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	41.2
46	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	41.2
47	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	41.2
48	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	41.2

49	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	41.2
50	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	41.2
51	лестничная клетка, машинное помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	30.7
52	вестибюль, тамбур, помещение консьержа, санузел, помещение уборочного инвентаря, лестничная клетка, электрощитовая, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	85.6
53	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	41.2
54	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	41.2
55	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	41.2
56	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	41.2
57	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	41.2
58	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	41.2
59	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	41.2
60	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	41.2
61	лестничная клетка, машинное помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	30.7
62	лестничная клетка, вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, санузел, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая, техническое помещение, выход из подвала, помещение слаботочных систем, колясочная	1	общее имущество многоквартирного дома	117.5

63	лестнично-лифтовой узел	2	общее имущество многоквартирного дома	82.3
64	лестнично-лифтовой узел	3	общее имущество многоквартирного дома	82.3
65	лестнично-лифтовой узел	4	общее имущество многоквартирного дома	82.3
66	лестнично-лифтовой узел	5	общее имущество многоквартирного дома	82.3
67	лестнично-лифтовой узел	6	общее имущество многоквартирного дома	82.3
68	лестнично-лифтовой узел	7	общее имущество многоквартирного дома	82.3
69	лестнично-лифтовой узел	8	общее имущество многоквартирного дома	82.3
70	лестнично-лифтовой узел	9	общее имущество многоквартирного дома	82.3
71	лестнично-лифтовой узел	10	общее имущество многоквартирного дома	82.3
72	лестнично-лифтовой узел	11	общее имущество многоквартирного дома	82.3
73	лестнично-лифтовой узел	12	общее имущество многоквартирного дома	82.3
74	лестнично-лифтовой узел	13	общее имущество многоквартирного дома	82.3
75	лестнично-лифтовой узел	14	общее имущество многоквартирного дома	82.3
76	лестнично-лифтовой узел	15	общее имущество многоквартирного дома	82.3

77	лестнично-лифтовой узел	16	общее имущество многоквартирного дома	66.3
78	лестничная клетка, машинное помещение лифта, техническое помещение	кровля	общее имущество многоквартирного дома	57.1
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 868 400 000 р.	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:02:0025006:12	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40503810206800000014
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8118E2B15EB4A71

Владелец: **НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ
ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ АССОЦИАЦИЯ
НАРОДНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ
(НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ), Граб
Сергей Иванович, Москва**

Действителен: с 19.03.2018 по 19.03.2019