

"Геофонд"

Нач. отдела Баталова Н.И.

Исполнит. Кузнецова С.К.

Нач. отдела Долгова Л.М.

Исполнит. Жукова Е.А.

Исполнит. Левакова О.А.

Отдел

и выдачи

Отдел ежурного плана Дяков А.И.

M - 25.08.15

102660

Район: Советский

аименование объекта: Проектирование многоквартирного 14-18-этажного дома со встроенно-

пристроенными помещениями

Инженерно-топографический

Масштаб

1:500

Площадь(га) 1,1

Ваказчик: 000 "Академмедстрой"

соответствии с градостроительным и техническими регламентами см. текстовую часть раздела.

аренду согласно Постановления мэрии города Новосибирска от 24.07.2015 г. №4895.

3. Размещение части парковочных мест для помещений общественного назначения за пределами придомовой территории за

счет использования земельного участка с кадастровым № 54:35:091345:55, предоставленный 000 "Академмедстрой" в

## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

				•								
Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, мЗ		
	и		зданий	квартир		застройки		общая		ния	02	
	обозначение		зда	зда- ния	всего	зда- ния	всего	зда- ния	всего	впнарє	всег	
1	Многоквартирный	18	1	128	128	1265,0	1265,0	13607,80	13607,80	48434	48434	
	жилой дом											
2	ДЭС (см. примеч. 1)	1	1	_	-	12,5	12,5	-	-	-	_	
4	сущ.наземная одноуровневая стоянка манежного типа на 22 м/м кад.54:35:091360:121	1	1	-	-	443,0	443,0	-	-	1	_	
	Итого						1720,5	-	-	-	_	
3	ΤΠ	1	1	-	_	74,0	74,0					

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Поз. (обозначение)	Наименование	Площадь м2	Примечание	
A	Детская игровая площадка	203,0	требуется по расчету: 203,0 м2	
<b>B</b>	Площадка для отдыха взрослых	29,0	требуется по расчету: 29,0 м2	
$\otimes$	Хозяйственная площадка	23,7		
Ф	Площадка для занятий спортом	220,0	требуется по расчету: 580,0 м2	
	Велодорожка	360,0		
P(9)	Открытая автостоянка на 60 м/м для жилого дома		требуется по расчету для жилья 50%-57м/м	
	(в границах участка,в границах объема работ),из них:		100%-113м/м	
Ł	– Парковка МГН на 11 м/мест (для жилья)			
P1(5)	– Гостевая автостоянка на 10 м/м		санитарные разрывы не устанавливаются	
P*(13)	– существующая парковка на 13 м/м			
P2(4)	Открытая автостоянка на 13 м/м для пом.общ.наз. (за пределами придомовой территории)		требуется по расчету: для офисов 100%-13м/м	
Ł	– Парковка МГН на 2 м/места (для офисов)			

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— — Граница отвода земельного участка кад.№ 54:35:091360:122.
— Граница допустимого размещения объекта согласно ГПЗУ
— — Граница объема работ
— — Демонтаж существующих сооружений

						260-1.1-ПЗУ.1						
						Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными						
						помещениями общественного назначения по ул. Бульвар						
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
Разработал		Шевелева				Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	Стадия	Лист	Листов			
Проверил		Дьячкова				общественного назначения по ул. Бульвар Молодежи, 15 (корректировка)	П	1	5			
ГИП		Дьячкова				Схема планировочной организации						
Н. контр.		Девяткина				земельного участка М 1:500. Ситуационная схема М 1:5000	000 "ДомПроект"		оект"			

Формат А4х3