Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохранных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

водопровод (водовод)	водосток
дренаж	канализация
газопровод	теплопровод
кабель МОСЭНЕРГО	кабель МОСГОРСВЕТ
кабель телевидения	кабель ДС
кабель МПС	кабель связи УПО
кабель радио	золопровод
воздухопровод	илопровод
кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	телефон. канализация
бронированный кабель связи	волновод
блочная канализация МОСЭНЕРГО	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
кабель заземления	бездейств. прокладки
общий коллектор	проекты

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл

ЗАКАЗ №3/7772-16-20.12.2016г
в 1-й части

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 23.01.17

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК"
Дата: 27.01.2017г. Исполнитель: Сляднева И. В.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ. 1 ОЧЕРЕДЬ.

№	Наименование	Ед.изм.	Количество: объекты введенные в эксплуатацию: секции 1-4	секции 5,6	Надземная автостоянка	Всего	Стандарт: Группа	Ком	Усл.обознач.
	Деревья лиственные								
4	Липа мелколистная	шт.	3	–	–	3	III	1x1x0,6	
5	Клен остролистный	шт.	–	4	–	4	III	1x1x0,6	
7	Клен серебристый	шт.	–	5	–	5	III	1x1x0,6	
9	Рябина обыкновенная	шт.	–	–	–	–	III	1x1x0,6	
30	Каштан конский	шт.	–	3	–	3	III	1x1x0,6	
32	Клен гиннала	шт.	–	–	–	–	III	1x1x0,6	
	итого деревьев	шт.	3	12	–	15			
	Кустарники лиственные в группах								
12	Чубушник венечный	шт.	12	–	–	12	1 сорт среднерослые	без кома	
13	Спирея серая	шт.	24	–	21	45	1 сорт среднерослые	без кома	
14	Спирея японская	шт.	60	10	–	70	1 сорт среднерослые	без кома	
15	Скумпия кожевенная	шт.	20	–	–	20	1 сорт среднерослые	без кома	
17	Дерен белый, ф. "Пестролистная"	шт.	30	20	–	50	1 сорт среднерослые	без кома	
	Кустарники лиственные в изгороди								
20	Кизильник блестящий	шт./п.м	489/97	195/39	–	684/136	1 сорт низкорослый	2-х рядн. без кома	
	итого кустарников	шт.	635	225	21	881			
	Лианы								
21	Виноград пятилисточковый	шт./п.м	22/7	–	–	22/7	1 сорт	в 1 ряд, без кома	
	итого лиан	шт.	22	–	–	22			
24	Виола гибридная	шт./кв.м	2310/33	560/8	–	2870/41	рассада,70 шт./кв.м		
	2/ Летнее оформление:	кв.м	–	–	–	41			
27	Тагетес отклоненный	шт./кв.м	1320/33	320/8	–	1640/41	рассада,40шт./кв.м		
	Газон	кв.м	1455,6	986,1	152	2575,7	посев		
	Газон по покрыт.из газон.решетки в т.чис.	кв.м	153,5	227	54	434,5	посев		

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ. 2 ОЧЕРЕДЬ.

№	Наименование	Ед.изм.	Количество в границах уч-ка второй очереди: объекты введенные в экспл.: секция 7-10	секция 11-14	секции 15-18	ДОУ	Всего	Примечания	Усл.обознач.
	Деревья хвойные, лиственные							Н 2-2,5 м	
1	Ель колючая ф."Зеленая"/ туя с. "Смарагд"	шт.	3	–	7	–	10	ком 1,3x1,3x0,6	
3	Пихта одноцветная	шт.	–	1	3	1	5	ком 1,3x1,3x0,6	
	Деревья лиственные							12-16 лет	
4	Липа мелколистная	шт.	8	–	–	–	8	ком 1x1x0,6	
5	Клен остролистный	шт.	6	–	12	–	18	ком 1x1x0,6	
6	Клен остролистный, ф. "Шведлера"	шт.	–	–	2	–	2	ком 1x1x0,6	
7	Клен серебристый	шт.	–	–	3	–	3	ком 1x1x0,6	
9	Рябина обыкновенная	шт.	–	–	6	–	6	ком 1x1x0,6	
28	Ива ломкая, ф. "Шаровидная"	шт.	–	11	24	–	35	ком 1x1x0,6	
32	Клен гиннала	шт.	3	16	5	–	24	ком 1x1x0,6	
	Кустарники хвойные							5-7 лет	
10	Туя западная, ф. "Шаровидная"	шт.	–	–	13	9	22	ком 0,4x0,5	
	Кустарники лиственные в группах							3-5 лет	
11	Сирень обыкновенная	шт.	–	18	6	15	39	без кома	
12	Чубушник венечный	шт.	21	14	9	9	53	без кома	
13	Спирея серая	шт.	–	93	105	64	262	без кома	
14	Спирея японская	шт.	6	20	15	–	41	без кома	
15	Скумпия кожевенная	шт.	–	10	–	–	10	без кома	
16	Лапчатка кустарниковая	шт.	–	–	–	35	35	без кома	
17	Дерен белый, ф. "Пестролистная"	шт.	12	–	43	–	55	без кома	
	Кустарники лиственные в изгороди							2-х рядн., 3-5 лет	
18	Спирея калинолистная	шт./ п.м.	–	180	130	90	400	без кома	
19	Спирея японская	шт./ п.м.	–	–	–	210	210	без кома	
20	Кизильник блестящий	шт./ п.м.	1255	785	785	10	2835	без кома	
	Лианы							3-5 лет, в 1 ряд	
21	Виноград пятилисточковый	шт./ п.м.	66	–	–	–	66	без кома	
	Цветочное оформление территории:								
23	Астра гибридная	шт./ кв.м.	–	–	–	510	510	низкая, 30 шт./кв.м	
	Газон	кв.м.	2431	2482	3322	1560	9795	посев	
	Газон по покрыт. из газон. решетки	кв.м.	–	274	250	240	764	посев	

Условные обозначения

- Проектируемые объекты (2-очередь строительства)
- Проектируемые объекты (1-очередь строительства)
- Спортивные площадки
- Проектируемый газон
- Цветник
- Проектируемая автостоянка
- N по ведомости / Количество штук
- Зона безопасности МАФ
- граница землеотвода по ГПЗУ
- Область изменений
- Границы подземной части под секциями 7-18(автостоянка)
- Проектируемые объекты (3-очередь строительства)
- объекты введенные в эксплуатацию в составе ОЖК
- границы территории этапа строительства (пускового комплекса) секции 15-18 (в составе 2-ой очереди строительства)
- границы территории этапа строительства (пускового комплекса) ДОУ (в составе 2-ой очереди строительства)
- пусковой комплекс Подземная автостоянка под секциями 7-18
- территория третей очереди строительства Гостиница (секция 30)
- Номер по экспликации
- Въезды в здание
- Входы в здание

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Обозначение	Наименование
1–18	(18)	Секции жилого комплекса
21	(21)	ДОУ
22	(22)	ЦТП
23	(23)	ТП
24	(24)	РТП
25	(25)	Площадка для сбора мусора
26	(26)	Закрытая рампа въезда подземных автостоянок
27	(27)	Детские площадки (1250м2)
28	(28)	Надземная автостоянка на 222 м/м.
29	(29)	Трансформаторная подстанция №3
30	(30)	Гостиница на 248 номеров 3-я очередь строительства
31	(31)	Площадка для отдыха -250м2
32	(32)	Спортплощадка -216м2
33	(33)	Велосипедная дорожка шир. 1.5м. -670м2
34	(34)	Площадка КГМ-76м2
35	(35)	Игровые площадки ДОУ
36	(36)	Спортивная площадка ДОУ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Отрещенко П. Б.	Заказ № 3/5862-15	от 20.11.2015
Камерал. работы: Воронова О. А.	Заказчик: ООО "ТУКС МОСПРОМСТРОЙ"	
Подзем. работы: Самойлова Н. О.		
Коррект. топогр: Корпусова С. В.	Наименование объекта:	
Коррект. подзем: Рыжкова Л.А.		
ЛГР (Кр.лин.): Таненбаум М. Ю.	Адрес объекта: г.Москва, ЮВАО, ЮЖНОПОРТОВЫЙ, улица Мельникова, вл.3	Лист 1, Листов 1, Масштаб 1:500
Дубликат кр.отм: Петрунина М. Д.	Номенклатура: А-VII-12-05, А-VII-12-06	
Дата выпуска заказа 15.12.2015		

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы: Отрещенко П. Б.	Заказ № 3/7772-16	от 20.12.2016
Камерал. работы: Воронова О. А.	Заказчик: ООО "АРС МОСПРОМСТРОЙ"	
Подзем. работы: Самойлова Н. О.		
Коррект. топогр: Корпусова С. В.	Наименование объекта:	
Коррект. подзем: Рыжкова Л.А.		
ЛГР (Кр.лин.): Таненбаум М. Ю.	Адрес объекта: г.Москва, ЮВАО, улица Мельникова, вл.3	Лист 1, Листов 1, Масштаб 1:500
	Номенклатура: А-VII-12-05, А-VII-12-06, А-VII-12-09, А-VII-12-10	
Дата выпуска заказа 01.02.2017		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Нач. отдела	Никулин				
ГАП	Кистерева				
Исполнил	Егоров				
Н.контр	Кистерева				

Заказчик: ООО "ТУКС МОСПРОМСТРОЙ"
Договор: N 09/2279

Общественно-жилой комплекс на освобожденной территории ОАО "Завод ЖБИ-5" по адресу: г. Москва, ЮВАО, ул. Мельникова, владение 1-3

Раздел генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	П		

Благоустройство и озеленение. Схема пусковых комплексов.

Филиал "Фирма АРС" ПАО "Моспромстрой"