

Проектная декларация
На строительство Многоквартирного жилого дома по ул. Косякова, 14
В Орджоникидзевском районе г. Перми

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НовоСтрой-14
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НовоСтрой-14
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614047
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: —
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ольховская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 до.18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	Номер телефона: (342) 205-75-81, (342) 205-75-84
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@razvitie59.ru

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": косякова14.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Равцов
	1.5.2	Имя Александр
	1.5.3	Отчество Петрович
	1.5.4	Наименование должности директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Новострой-14»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5907057079
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145907000172
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: —
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: —
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: —
	3.1.4	% голосов в органе управления: —
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: —
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица —
	3.2.3	Дата регистрации: —

	3.2.4	Регистрационный номер —
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: —
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: —
	3.2.7	% голосов в органе управления: —
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Равцов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество: Петрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: —
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: —
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: —
	4.1.4	Вид населенного пункта: —
	4.1.5	Наименование населенного пункта: —
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: —
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: —
	4.1.8	Тип здания (сооружения): —
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

		коммерческое обозначение: —
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: —
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: —
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: —
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: —
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: —
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: —
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: —
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: —
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: —
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: —
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: —
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.

размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (-30,0) тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 351,0 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс.рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого

	осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: ---
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: ---
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая

		судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя : —
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: —
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: —
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо

	приобретение у юридического лица жилых помещений : ----
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: ----
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: ----
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: ----
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: ----

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: ----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: ----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: _____
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: _____
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Административно-территориальный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Орджоникидзевский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Косякова
	9.2.10	Дом 14
	9.2.11	Литера: -----
	9.2.12	Корпус: -----
	9.2.13	Строение: ----- ____
	9.2.14	Владение: -----
	9.2.15	Блок-секция: -----
	9.2.16	Уточнение адреса: -----
	9.2.17	Назначение объекта : Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9948,00
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ячеистобетонных блоков)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные толщиной 220 мм
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость : район расположения дома не относится к сейсмически опасным районам в соответствии с СП-14.130330.2014

<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора: -----
	10.1.2	Номер договора: -----
	10.1.3	Дата заключения договора: ----- _____
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -----
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ____
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): ____
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ____
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): ____

		наличии): ____
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905046956
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская компания «НОРД»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: ____
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): ____
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5907020664
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБА-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ____
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ____
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): ____
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904065924
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное

строительное проектирование		проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Дасмот
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ____
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ____
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): ____
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902812105
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы : Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21 ноября 2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительный научно-технический центр
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: не требуется в

экологической экспертизы		соответствии со ст.49 Градостроительного Кодекса РФ
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: ____
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: ____
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: ____
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: ____
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ----
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU90303000-45/2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 11.11.2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.06.2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2014 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок : ____
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок : ____
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор : ____
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ____
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ____
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ____
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13 марта 2014 г.
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка: ____
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ____
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: ____
12.2.5		Имя собственника земельного участка: ____
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии): ____
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: ____
12.2.8		Форма собственности на земельный участок : ____

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: __
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:38122094:4
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1983,97 м²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 5,5 метров с асфальтобетонным покрытием. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1,5 м. Для обеспечения противопожарной безопасности помимо проездов запроектированы пожарные проезды шириной 7,6 м и тротуары под колесную нагрузку шириной 1,7 и 1,0 м для проезда пожарной техники. Для входа в жилой дом предусмотрены крыльца и пандусы
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено размещение 13 машино-мест для временного хранения автомобилей на территории дома и на автостоянках расположенных в пешеходной доступности.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С противоположной от входа в жилой дом стороны предусмотрено устройство площадок для игр детей и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм (песочница, качели-балансир, игровой комплекс, гимнастическая стенка, беседка, скамьи).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и вывоз бытовых отходов предусмотрен с использованием мусоропровода через специально оборудованную мусоросборную камеру.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

		Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах у детской площадки. (ТУ №5630 от 30.07.2014 г., срок действия до 28.04.2018 г. , выданы МУП НО «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.06.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/06-018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения не позднее 30.11.2017г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 339424,61

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.06.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2014/06-019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения не позднее 30.11.2017г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 092768,82
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «МРСК-Урала» филиал Пермэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения 04.06.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-25/538
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 04.06.2020г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 826 850,67
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Пермь» Пермский филиал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902183841
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 12.03.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14/134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Плата не взимается
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Наружное освещение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное

		предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горсвет
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902501188
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.07.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5630
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Плата не взимается
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Телефонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком» Пермский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Телевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор

		на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком» Пермский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком» Пермский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Лифт-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.1	Количество жилых помещений: 165
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0

помещений			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 1					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2-комнатная	2	1	48,90	2	1	17,60	Кухня	8.30
						2	10.80	Сан.узел	4,80
								Коридор	7.40
2	2-комнатная	2	1	49.80	2	1	18.60	Кухня	8.30
						2	9.90	Сан.узел	4,80
								Коридор	8.20
3	1-комнатная	2	1	49.80	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	5.10
								Коридор	14.70
4	1-комнатная	2	1	39.70	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	5.10
								Коридор	8.00
5	1-комнатная	2	1	38.20	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	5.20

								Коридор	7.10
6	1-комнатная	2	1	40.80	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	5.30
								Коридор	8.60
7	1-комнатная	2	1	39.00	1	1	16.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	5.10
								Коридор	7.90
8	1-комнатная	2	1	36.80	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	5.10
								Коридор	5.80
9	1-комнатная	2	1	42.30	1	1	16.00	Кухня	10.0
								Сан.узел	5.50
								Коридор	10.80
10	3-комнатная	2	1	80.80	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.70
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
11	2-комнатная	2	1	48.60	2	1	16.8	Кухня	8.20
						2	10.80	Сан.узел	5.10
								Коридор	7.70
12	2-комнатная	3	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10

						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
13	2-комнатная	3	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
14	1-комнатная	3	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
15	1-комнатная	3	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
16	1-комнатная	3	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
17	1-комнатная	3	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
18	1-комнатная	3	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
19	1-комнатная	3	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70

								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
20	1-комнатная	3	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
21	3-комнатная	3	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
22	2-комнатная	3	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
23	2-комнатная	4	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
24	2-комнатная	4	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
25	1-комнатная	4	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70

26	1-комнатная	4	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
27	1-комнатная	4	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
28	1-комнатная	4	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
29	1-комнатная	4	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
30	1-комнатная	4	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
31	1-комнатная	4	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
32	3-комнатная	4	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50

								Коридор	16.90
33	2-комнатная	4	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
34	2-комнатная	5	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
35	2-комнатная	5	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
36	1-комнатная	5	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
37	1-комнатная	5	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
38	1-комнатная	5	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
39	1-комнатная	5	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80

								Коридор	8.60
40	1-комнатная	5	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
41	1-комнатная	5	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
42	1-комнатная	5	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
43	3-комнатная	5	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
44	3-комнатная	5	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
45	2-комнатная	6	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
46	2-комнатная	6	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10

						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
47	1-комнатная	6	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
48	1-комнатная	6	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
49	1-комнатная	6	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
50	1-комнатная	6	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
51	1-комнатная	6	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
52	1-комнатная	6	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
53	1-комнатная	6	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00

								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
54	3-комнатная	6	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Прихожая	16.90
55	2-комнатная	6	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
56	2-комнатная	7	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
57	2-комнатная	7	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
58	1-комнатная	7	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
59	1-комнатная	7	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00

60	1-комнатная	7	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
61	1-комнатная	7	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
62	1-комнатная	7	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
63	1-комнатная	7	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
64	1-комнатная	7	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
65	3-комнатная	7	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
66	2-комнатная	7	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50

								Коридор	7.60
67	2-комнатная	8	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
68	2-комнатная	8	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
69	1-комнатная	8	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
70	1-комнатная	8	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
71	1-комнатная	8	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
72	1-комнатная	8	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
73	1-комнатная	8	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70

								Коридор	7.90
74	1-комнатная	8	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
75	1-комнатная	8	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
76	3-комнатная	8	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
77	2-комнатная	8	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
78	2-комнатная	9	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
79	2-комнатная	9	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
80	1-комнатная	9	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70

								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
81	1-комнатная	9	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
82	1-комнатная	9	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
83	1-комнатная	9	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
84	1-комнатная	9	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
85	1-комнатная	9	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
86	1-комнатная	9	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
87	3-комнатная	9	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80

						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
88	2-комнатная	9	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
89	2-комнатная	10	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
90	2-комнатная	10	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
91	1-комнатная	10	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
92	1-комнатная	10	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
93	1-комнатная	10	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10

94	1-комнатная	10	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
95	1-комнатная	10	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
96	1-комнатная	10	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
97	1-комнатная	10	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
98	3-комнатная	10	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
99	2-комнатная	10	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
100	2-комнатная	11	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20

								Коридор	7.40
101	2-комнатная	11	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
102	1-комнатная	11	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
103	1-комнатная	11	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
104	1-комнатная	11	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
105	1-комнатная	11	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
106	1-комнатная	11	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
107	1-комнатная	11	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70

								Коридор	5.80
108	1-комнатная	11	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
109	3-комнатная	11	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
110	2-комнатная	11	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
111	2-комнатная	12	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
112	2-комнатная	12	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
113	1-комнатная	12	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
114	1-комнатная	12	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70

								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
115	1-комнатная	12	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
116	1-комнатная	12	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
117	1-комнатная	12	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
118	1-комнатная	12	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
119	1-комнатная	12	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
120	3-комнатная	12	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90

121	2-комнатная	12	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
122	2-комнатная	13	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
123	2-комнатная	13	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
124	1-комнатная	13	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
125	1-комнатная	13	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
126	1-комнатная	13	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
127	1-комнатная	13	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60

128	1-комнатная	13	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
129	1-комнатная	13	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
130	1-комнатная	13	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
131	3-комнатная	13	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
132	2-комнатная	13	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
133	2-комнатная	14	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
134	2-комнатная	14	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20

								Коридор	8.20
135	1-комнатная	14	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
136	1-комнатная	14	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
137	1-комнатная	14	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
138	1-комнатная	14	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
139	1-комнатная	14	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
140	1-комнатная	14	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
141	1-комнатная	14	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00

								Коридор	10.80
142	3-комнатная	14	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
143	2-комнатная	14	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60
144	2-комнатная	15	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
145	2-комнатная	15	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
146	1-комнатная	15	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
147	1-комнатная	15	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
148	1-комнатная	15	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60

								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
149	1-комнатная	15	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
150	1-комнатная	15	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.90
151	1-комнатная	15	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
152	1-комнатная	15	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
153	3-комнатная	15	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
154	2-комнатная	15	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60

155	2-комнатная	3-16	1	48.30	2	1	17,60	Кухня	8.10
						2	11.00	Сан.узел	4.20
								Коридор	7.40
156	2-комнатная	3-16	1	49.20	2	1	18.60	Кухня	8.10
						2	10.10	Сан.узел	4.20
								Коридор	8.20
157	1-комнатная	3-16	1	49.40	1	1	20.30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.20
								Коридор	14.70
158	1-комнатная	3-16	1	39.30	1	1	16.90	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	8.00
159	1-комнатная	3-16	1	37.70	1	1	16.30	Кухня	9.60
								Сан.узел	4.70
								Коридор	7.10
160	1-комнатная	3-16	1	40.30	1	1	16.30	Кухня	10.60
								Сан.узел	4.80
								Коридор	8.60
161	1-комнатная	3-16	1	38.60	1	1	16,30	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70

								Коридор	7.90
162	1-комнатная	3-16	1	36,40	1	1	16.20	Кухня	9.70
								Сан.узел	4.70
								Коридор	5.80
163	1-комнатная	3-16	1	41.80	1	1	16.00	Кухня	10.00
								Сан.узел	5.00
								Коридор	10.80
164	3-комнатная	3-16	1	80,20	3	1	13.00	Кухня	13.80
						2	13.00	Сан.узел	2.10
						3	16.90	Ванная комната	4.50
								Коридор	16.90
165	2-комнатная	3-16	1	48.00	2	1	16.80	Кухня	8.00
						2	11.10	Сан.узел	4.50
								Коридор	7.60

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Офисное помещение	1	1	534,30	Тамбур	8.40
					Вестибюль	19.70

					Комната охраны	11.30
					Кабинет	33.30
					Кабинет	32.80
					Кабинет	15.60
					Кладовая убор. инвентаря	4.50
					Санузел	3.60
					Санузел	3.30
					Санузел	2.10
					Санузел	2.70
					Комната персонала	18.10
					Тамбур	2.40
					Комната для переговоров	54.20
					Коридор	64.90
					Кабинет	38.00
					Кабинет	30.40
					Кабинет	31.10
					Холл	53.50
					Коридор	21.60
					Кабинет	42.20
					Кабинет	42.10
					Помещение для сбора отходов	4.40

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	481.10
2	Индивидуальный тепловой пункт	Подвал	Для размещения оборудования системы отопления дома	69.20
3	Коридор	Подвал	Для доступа в насосную	10.90
4	Насосная	Подвал	Техническое помещение	22.50
5	Коридор	Подвал	Для доступа в электрощитовую	8.90
6	Электрощитовая	Подвал	Техническое помещение	11.10
7	Венткамера	Подвал	Техническое помещение	12.00
8	Мусоросборная камера	1 этаж	Для сбора мусора	3.70
9	Тамбур	1 этаж	Для входа в лифтовый холл	4.10
10	Коридор и лифтовый холл	1 этаж	Для входа в лифт	32.60
11	Тамбур	1 этаж	Для входа в коридор к лифту	5.10
12	Тамбур	1 этаж	Для входа в коридор к лифту	5.20
13	Комната охраны	1 этаж	Для обслуживающего персонала	5.30
14	Санузел	1.этаж	Для обслуживающего персонала	4.40
15	Тамбур	2 этаж	Для выхода на переходную	6.50

			лоджию и к мусоропроводу	
16	Коридор	2 этаж	Для обеспечения доступа в жилые помещения	56.00
17	Лестничная клетка	2 этаж	Для обеспечения доступа в жилые помещения	17.40
18	Тамбур	3-16 этажи	Для выхода на переходную лоджию и к мусоропроводу	91.00
19	Коридор	3-16 этажи	Для обеспечения доступа в жилые помещения	784.00
20	Лестничная клетка	3-16 этажи	Для обеспечения доступа в жилые помещения	243.60
21	Переходная лоджия	2-16 этажи	Для обеспечения доступа в жилые помещения	52.80
22	Тамбур	Уровень кровли	Для входа в машинное помещение	6.60
23	Лестничная клетка	Уровень кровли	Для выхода на переходную лоджию	16.20
24	Переходная лоджия	Уровень кровли	Для входа в машинное помещение	3,52
23	Машинное помещение	Уровень кровли	Для размещения лифтового оборудования	19.10

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Снаружи у стены дома	Газовый котел наружной установки RS-H500 2 шт.	Мощность 500 кВт каждый	Для отопления жилого дома

2	Снаружи у стены дома	ГРПШ -04-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400	$P \leq 0,005$ Мпа	Для автоматического поддержания заданного выходного давления независимо от изменения расхода и входного давления, автоматического отключения подачи газа при аварийных повышении или понижении выходного давления от допустимых заданных значений
3	ИТП жилого дома, подвальный этаж	Теплообменник пластинчатый для ГВС Этра ЭТ-022С-16-15	Поверхность теплообмена $0,7-111,8 \text{ м}^2$, $P=1,6$ Мпа	Для подогрева воды в системе ГВС
	ИТП жилого дома, подвальный этаж	Теплообменник пластинчатый для ГВС Этра ЭТ-007С-16-15	Поверхность теплообмена $0.21-17,4 \text{ м}^2$, $P=1,6$ Мпа	Для подогрева воды в системе ГВС
4	ИТП жилого дома, подвальный этаж	Теплообменник пластинчатый для отопления Этра ЭТ-019С-16-29	Поверхность теплообмена $0.85-42,2 \text{ м}^2$, $P=1,6$ Мпа	Для передачи тепловой энергии от теплоносителя к нагреваемой среде в системе отопления
5	ИТП жилого дома, подвальный этаж	Циркуляционные насосы системы отопления ТР65-240/4 - 2 шт.	$G=47,5 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H=19,8$ м	Для принудительной циркуляции теплоносителя в системе отопления
6	ИТП жилого дома, подвальный этаж	Циркуляционные насосы системы ГВС ТР 40-130/4- 2 шт.	$G=13,5 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H=10,3$ м	Для принудительной циркуляции теплоносителя в системе ГВС
7	ИТП жилого дома, подвальный этаж	Подпиточные насосы системы отопления МНІ 206/Е/3-400 -2 шт.	Мощность – $0,75$ кВт	Служат для восполнения утечек и повышения давления теплоносителя в системе отопления
8	Электрощитовая, подвальный этаж	ВРУ-1 с 3-мя панелями: Вводная с переключателем на 400 А ВРУ1-13 УХЛ4 Панель с АВР на 100 А, ВРУ1-17-70 УХЛ4 Распределительная ВРУ1-48-03 УХЛ4	от РУ-0,4 кВ Ввод 1: $P_p=135,3$ кВт; $I_p=210$ А Ввод 2: $P_p=134,35$ кВт; $I_p=238$ А $P_p=29,4$ кВт; $I_p=62$ А	Для подачи электроэнергии на квартиры Для подачи электроэнергии на лифты, ИТП, газовые котлы, насосы подачи воды На освещение мест общего пользования, аварийное, наружное, подвала, лифт. шахт

9	Электрощитовая, подвальный этаж	Вводно-распределительный шкаф ВРУ-2, ВРУ8-11-2Н-108-31 УХЛ4	$P_p= 18,2$ кВт $I_p=35$ А	Для подачи электроэнергии на офисные помещения
10	Электрощитовая, подвальный этаж	Вводно-распределительный шкаф с АВР, ВРУ21-160-31Р-31 УХЛ4	$P_p= 51,78$ кВт $I_p=90,2$ А	Для подачи электроэнергии на щиты управления пожарными насосами, вентиляции и дымоудаления
11	Помещение насосной, подвал	Установка повышения давления СО-4 МНІ 405/ER (Wilo)	$Q_{max}=17$ м ³ /ч, $H_{max}=40$ м 4 эл.двигателя $N=1,1$ кВт	Для хозяйственно-бытового водоснабжения жилого дома
12	Помещение насосной, подвал	Электронасосы КМ80-50-200 -2 шт	$Q_{max}=50$ м ³ /ч, $H_{max}=50$ м двигатель $N=15$ кВт	Для пожарного водоснабжения
13	Коридоры жилого дома	Система дымоудаления ВД1 с клапанами		Для обеспечения дымоудаления
14	Лифтовые шахты	Приточная противодымная вентиляция ПД1 и ПД2		Для обеспечения притока воздуха
15	Кровля	Вентилятор дымоудаления	КРОВ91-080-ДУ400 $L=16700$ м ³ /ч, $n=950$ об/мин	Для удаления дымовоздушных смесей из дома
16	Кровля	Центробежные вентиляторы приточной вентиляции	ВРАН9-112-ПД $L=46000$ м ³ /ч, $n=730$ об/мин	Для обеспечения притока воздуха в здание
17	Венткамера в подвальном помещении	Приточная вентиляция П1 КЦПК-1,6-С1-У3	Вентилятор ВОСК6-0,25-00037-01-1-0-У3 $L=1600$ м ³ /ч, $n=2730$ об/мин	Для обеспечения притока воздуха в офисные помещения
18	Воздуховод расположен в шахте жилого дома	Вытяжная вентиляция В1	Вентилятор IRE 50x30F1 $L=1360$ м ³ /ч, $n=1200$ об/мин	Для удаления воздуха из помещений офисов
19	Лифтовая шахта	Лифт 1	$Q=630$ кг, $V=1$ м/с, $H=42,20$ м	Вертикальный транспорт
20	Лифтовая шахта	Лифт 2	$Q=400$ кг, $V=1$ м/с, $H=42,20$ м	Вертикальный транспорт
21	Машинное помещение	Лифтовое оборудование		Для бесперебойной работы лифтов
22	Комната охраны	Приемно-контрольные приборы и приборы управления и блоков		Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

		индикации автоматической установки пожарной сигнализации АУПС и системы оповещения и управления эвакуации (СОУЭ)		
23	Коридоры жилого дома	Пожарные краны Д50мм с пожарным рукавом в пожарных шкафах		На внутреннее пожаротушение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Под строительство многоквартирного жилого дома этажностью 4 этажа и выше	Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Косякова, 14, кад.номер 59:01:38122094:4 общей площадью 1983,97 м ²	
2	Элементы благоустройства	площадки для игр детей и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм	Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Косякова, 14	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1. О примерном графике реализации проекта	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности		

строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 100% готовности, Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:: 3 квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 250 264 699
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 59:01:38122094:4
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы-----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: ----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 10 012 000 руб
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с	21.3.1	Индекс ----

застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации ----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
	21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1
21.4.2		Адрес электронной почты -----
21.4.3		Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ---- -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 10 000 м2.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -----

<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, 8019,9 м²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об</p>		

участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"					
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ----			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: ----			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ----			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ----			
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
		-----	-----		

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте
Земельный участок			кад.номер 59:01:38122094:6 общей площадью 2105 м ² на основании Договора уступки права аренды земельного участка по Договору №042-130 аренды земельного участка от 15.08.2013г находящийся по адресу: г.Пермь. Орджоникидзевский район. ул.Косякова, 14 (участок №2), с размещением проездов, парковок, тротуаров, отмосток, озеления (газонов).
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «НовоСтрой-14» _____




Равнов А.П.