

Кому ООО «Лесная сказка»
 (наименование застройщика)
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
129110, г.Москва, Банный пер.,
д.2, стр.1, этаж 1, пом.1а, офис 1Б.
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.06.2018

№ 77-227000-150-2018

Администрация городского округа Троицк в городе Москве

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	х
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажная жилая застройка 1 очередь: 1 этап: секционные жилые дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6; 2 этап: блокированные жилые дома №№ 13, 14, 18, 19, 22; 3 этап: блокированные жилые дома №№ 15, 16, 17, 20, 21; 4 этап: блокированные жилые дома №№ 7, 8, 10, 11; 5 этап: блокированные жилые дома №№ 9, 12.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мосэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0256-14 от 24.10.2014 6-1-1-0265-15 от 20.12.2015 № 77-2-1-2-0168-17 от 29.11.2017
3	Кадастровый номер (условный) земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:26:0191402:43
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:19:0010203

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (условный)	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 77227000-058 от 23.12.2013, утвержденный постановлением администрации городского округа Троицк от 26.12.2013 № 1277	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, утвержден постановлением администрации городского округа Троицк от 12.12.2013 № 1183	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Строительная Компания «Техстрой»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м) всего, в том числе:	55 439,3	Площадь участка (кв. м): 70211
	1 этапа	31 446,0	
	2 этапа	7 110,4	
	3 этапа	6 611,2	
	4 этапа	6 625,3	
	5 этапа	3 646,4	
	Объем (куб. м) всего, в том числе:	202 494,60	в том числе подземной части (техподполье) (куб. м) всего, в том числе: 20 797,2
	1 этапа	122 731,2	1 этапа 20 797,2
	2 этапа	23 305,7	2 этапа -
	3 этапа	21 698,2	3 этапа -
	4 этапа	21 798,2	4 этапа -
	5 этапа	12 961,3	5 этапа -
	Количество наземных этажей (шт.):		Высота (м):
	1 этапа	3	1 этапа 10,3
	2-5 этапов	3	2-5 этапов 10,32
	Количество подземных этажей (шт.)	0	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м) в том числе:	21293	
	1 этапа	12 336	
	2 этапа	2 635,03	
	3 этапа	2 472,64	
	4 этапа	2 486,66	
	5 этапа	1 363,10	
	Иные показатели:	техподполье	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, г. Троицк, ул. Николая Сладкова, влд.2.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): авт./час	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 01 июля 2020 г.
 в соответствии с проектом организации строительства (шифр № 20130710/2016-П-ПОС)

Глава городского округа Троицк

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

В.Е.Дудочкин

(расшифровка подписи)

« 29 июня 2018 г.



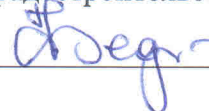
Согласовано:

Заместитель главы администрации



Л.В.Тетеркин

Начальник отдела архитектуры
 и градостроительства



Н.В.Федосеев