

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ГП	Наименование	Примечания
1	Многофункциональный комплекс с апартаментами	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГПЗУ №РУ77-148000-024249 земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001006:9 площадью 87804 м2
- "Красная линия"
- Проектируемая застройка, в т.ч.:
- подземный паркинг
- Граница проектирования
- Проезд из асфальто-бетона с возможностью проезда пожарных машин
- Мощение из плитки с возможностью проезда пожарных машин
- Покрyтия по эксплуатируемой кровле:
- Мощение из плитки с возможностью проезда пожарных машин

ПРИМЕЧАНИЕ:

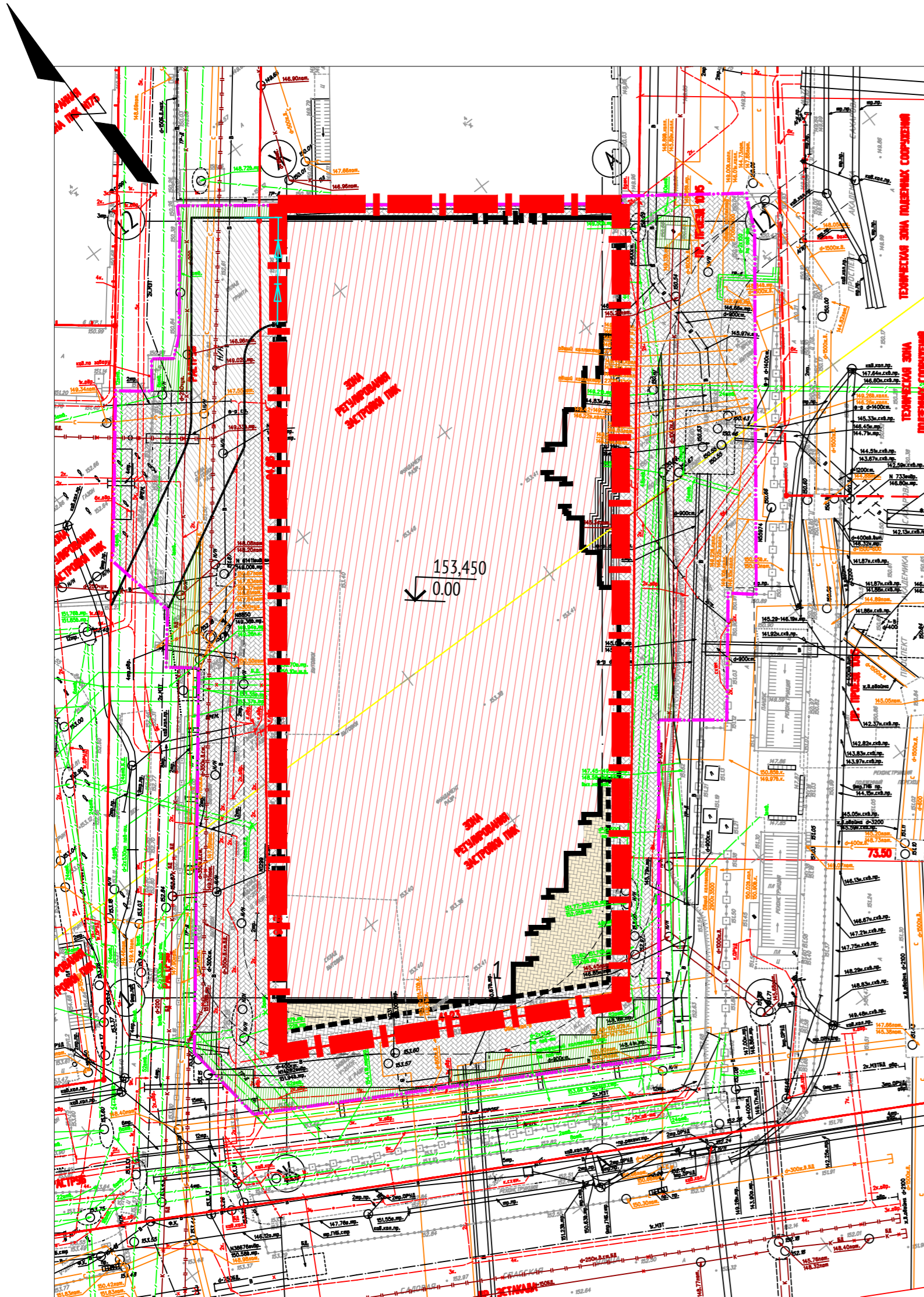
- Система высот, система координат - согласно инженерно-геодезическим изысканиям.
- Перед началом земляных работ вызвать представителей служб коммуникаций для уточнения мест и глубин залегания подземных инженерных сетей и методов производства работ во избежание разрывов коммуникаций.
- Все размеры даны в метрах.

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-городской сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохраных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы зон особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплотрасс
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золотровод
- ил.
- телефон. канализация
- волновод
- кабельный коллектор
- бездейств. прокладка
- проекты



Данный проект выполнен на геоподоснове ГУП "Мосгоргеотрест" заказ № 3/2695-17, геоподоснова не изменялась.
ГИП Павлов П.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.05.17

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 05.06.2017г. Исполнитель: Федорова Е. Н.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается.		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		1054-ПЗУ		
Полевые работы: П. Б.		Заказчик: ООО "ФениксСтрой"		от 17.04.2017		Многофункциональный общественно-деловой комплекс с апартаментами, расположенный по адресу: г. Москва, ЦАО, пересечение проспекта Академика Сахарова и Садовой-Српской улицы		
Камерал. работа: О. А.	Наименование объекта:		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Подзем. работы: Н. О.	Адрес объекта: г. Москва, ЦАО, проспект Академика Сахарова, ул. Садовая-Спасская		Разработал	Понада	4	04.2018		04.2018
Коррект. работы: С. В.	Номенклатура: А-ХИ-10-05		Проверил	Понада	4	04.2018		04.2018
Коррект. работы: Л. А.	Лист		ГАП	Разиньков	4	04.2018		04.2018
ЛГР (Кр. линия): М. Ю.	Лист		Рук. отдела	Бондаренко	4	04.2018		04.2018
Дубликат: М. Д.	Лист		Н. контр.	Куликова	4	04.2018		04.2018
Дата выпуска: 19.06.2017	Лист		ГИП	Павлов П	4	04.2018		04.2018
		1		2		1:200		
		Схема планировочной организации земельного участка		Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		000 "Проектное бюро /		
		Стадия		Лист		Л		
		П		2				