

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, микрорайон «Вашский» ул. Успенская, поз.3

№ 12-000005

Дата подачи декларации: 25.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЛОКСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БЛОКСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 424007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Машиностроителей
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 107 ; Корпус: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 210 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(836)296-46-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: yakovleva2999@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://pmk-9.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Яковлев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Блокстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1215163293
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121215002523
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Яковлев
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чкалова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Дом, 42 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-143-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Успенская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11в;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12-RU12315000-021-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 777,01 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 207 527,01 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 132 560,01 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Марий Эл
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Йошкар-Ола
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Успенская
	9.2.10	Дом: поз.3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Марий Эл, микрорайон "Вашский" ул. Успенская поз. 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7734,91 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: нет
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5733,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2001,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7734,91 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 12:05:0303006:2231-12/001/2017-7
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Архитектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215078256
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Маригражданпроект-Базовый территориальный проектный институт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1215128330
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Парус"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1215091031
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12-1-1-3-0024-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1215118452
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12-2-1-2-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1215118452
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU12315000-247-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-068-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.04.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 12-RU12315000-214-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа "Город Йошкар-Ола"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6998/2016-н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор о передаче (уступке) прав и обязанностей
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное унитарное предприятие
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1215003356
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 12:05:0303006:0002231
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 529,0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом благоустройства предусмотрены проезды, площадки, тротуары, отсыпка с а/б покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусматривается устройство стоянок автотранспорта: -во дворе дома на 30 машино-мест, расположенных в 10 метрах в северо-восточной части относительно дворового фасада жилого дома, так же предусмотрены гостевые автостоянки на 28 машино-мест, расположенных в северо-восточной части относительно дворового фасада в 25 м, 40 м. и 65 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С северо-востока в 27 метрах от дворового фасада жилого дома предусмотрены площадки для игр детей (карусель, качели-балансир, качалка на пружине, песочный дворик с горкой «Коралл», качели на металлических стойках) в С северо-восточной части в 16 метрах от дворового фасада жилого дома расположен спортивный комплекс (гимнастический комплекс, лиана средняя, стенка для метания), с северо-восточной стороны возле жилого дома предусмотрены места для отдыха взрослых (скамейки), с северо - восточной стороны жилого дома в 3,6 метрах расположена площадка для сушки белья. Предусмотрены урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров и хозяйственные площадки расположены на расстоянии 20 метров от жилого дома и от спортивных и детских площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению: устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути предусмотрены с возможностью проезда инвалидов колясок (съезды- пандусы)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, площадок у основных входов в здании и освещение детских площадок (рекомендации «Управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от внутренних сетей жилого дома) Письмо № 01-16/1145 от 22.10.2015г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Йошкар-Олы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17/К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" г. Йошкар-Ола
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215020390
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17/В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль №1"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215011170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 667
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 439 557,94 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Йошкар-Ола"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215058620
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 147-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 649 790 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление городского хозяйства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1215162116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 255
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", филиал в Республике Марий Эл
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", филиал в Республике Марий Эл

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 79
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	79.29	2
2	жилое	1	1	43.75	1
3	жилое	1	1	96.04	3
5	жилое	2	1	98.78	3
6	жилое	2	1	65.41	2
7	жилое	2	1	75.39	2
8	жилое	3	1	98.78	3
9	жилое	3	1	65.41	2
10	жилое	3	1	75.39	2
11	жилое	4	1	98.78	3
12	жилое	4	1	65.41	2
13	жилое	4	1	75.39	2
14	жилое	5	1	98.78	3
15	жилое	5	1	65.41	2
16	жилое	5	1	75.39	2
17	жилое	6	1	98.78	3
18	жилое	6	1	65.41	2
19	жилое	6	1	75.39	2
20	жилое	7	1	98.78	3

21	жилое	7	1	65.41	2
22	жилое	7	1	75.39	2
71	жилое	8	1	98.78	3
72	жилое	8	1	65.41	2
73	жилое	8	1	75.39	2
23	жилое	1	2	78.43	2
24	жилое	1	2	45.90	1
25	жилое	1	2	99.65	3
26	жилое	2	2	78.43	2
27	жилое	2	2	45.90	1
28	жилое	2	2	45.34	1
29	жилое	2	2	80.12	2
30	жилое	3	2	78.43	2
31	жилое	3	2	45.90	1
32	жилое	3	2	45.34	1
33	жилое	3	2	80.12	2
34	жилое	4	2	78.43	2
35	жилое	4	2	45.90	1
36	жилое	4	2	45.34	1
37	жилое	4	2	80.12	2
38	жилое	5	2	78.43	2
39	жилое	5	2	45.90	1
40	жилое	5	2	45.34	1
41	жилое	5	2	80.12	2
42	жилое	6	2	78.43	2
43	жилое	6	2	45.90	1
44	жилое	6	2	45.34	1
45	жилое	6	2	80.12	2
46	жилое	7	2	78.43	2
47	жилое	7	2	45.90	1
48	жилое	7	2	45.34	1
49	жилое	7	2	80.12	2
74	жилое	8	2	78.43	2
75	жилое	8	2	45.90	1
76	жилое	8	2	45.34	1
77	жилое	8	2	80.12	2
50	жилое	1	3	96.89	3
51	жилое	1	3	40.99	1
52	жилое	1	3	79.24	2

53	жилое	2	3	96.89	3
54	жилое	2	3	43.84	1
55	жилое	2	3	98.73	3
56	жилое	3	3	96.89	3
57	жилое	3	3	43.84	1
58	жилое	3	3	98.73	3
59	жилое	4	3	96.89	3
60	жилое	4	3	43.84	1
61	жилое	4	3	98.73	3
62	жилое	5	3	96.89	3
63	жилое	5	3	43.84	1
64	жилое	5	3	98.73	3
65	жилое	6	3	96.89	3
66	жилое	6	3	43.84	1
67	жилое	6	3	98.73	3
68	жилое	7	3	98.89	3
69	жилое	7	3	43.84	1
70	жилое	7	3	98.73	3
78	жилое	8	3	96.89	3
79	жилое	8	3	43.84	1
80	жилое	8	3	98.73	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Комната дворника	Тех. этаж, 2 подъезд, пом.1	Нежилое помещение	4.77
	Ниже от м. 0.00			
	2-й подъезд			
2.	Водомерный узел	Тех. этаж, 1 подъезд, пом.2	Нежилое помещение	4.44
	Ниже от м. 0.00			
	1-й подъезд			
3.	Насосная	Тех. этаж, 1 подъезд, пом.3	Нежилое помещение	4.77
	Ниже от м 0.00			
	1-й подъезд			

4.	Тамбур	Тех. этаж, 1 подъезд, пом. 4	Нежилое помещение	3.1
	Ниже от м. 0.00			
	1-й подъезд			
5.	Тамбур	Тех. Этаж, 2 подъезд, пом. 4	Нежилое помещение	3.1
	Ниже от м 0.00			
	2-й подъезд			
6.	Тамбур	Тех. Этаж, 3 подъезд, пом.4	Нежилое помещение	3.1
	Ниже от м. 0.00			
	3-й подъезд			
7.	Электрощитовая	Тех. Этаж, 3 подъезд, в осях 15-16-Е	Нежилое помещение	5.77
	Ниже от м. 0.00			
	3-й подъезд			
8.	Межквартирные	1-7 этажи, 1 подъезд	Помещение общего пользования	223.5
	лестничные площадки, общие коридоры, лифтовые холлы 1-го подъезда			
9.	Тамбур входа в 1-й подъезд	1 этаж, 1 подъезд	Помещение общего пользования	3.49
10.	Машинное помещение 1-го подъезда	Чердак, 1 подъезд	Нежилое помещение	21.76
11.	Межквартирные	1-7 этажи, 2 подъезд	Помещение общего пользования	223.68
	лестничные площадки, общие коридоры, лифтовые холлы 2-го подъезда			
12.	Тамбур 2-го подъезда	1 этаж, 2 подъезд	Помещение общего пользования	4.56
13.	Машинное помещение 2-го подъезда	Чердак, 2 подъезд	Нежилое помещение	21.76
14.	Межквартирные	1-7 этажи, 3 подъезд	Помещение общего пользования	223.55
	лестничные площадки, общие коридоры, лифтовые холлы 3-го подъезда			
15.	Тамбур 3-го подъезда	1 этаж, 3 подъезд	Помещение общего пользования	3.49
16.	Машинное помещение 3-го подъезда	Чердак, 3 подъезд	Нежилое помещение	21.76
17.	крыша	кровля	Помещение общего пользования	907.76
18.	Земельный участок	Площадь застройки кадастровый № земельного участка 12:05:0303006:2231	Площадь общего пользования	1152.58
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Лифт о в а я ш а х т а - М а ш и н н о е п о м е щ е н и е	1 л и ф т 1-г о п о д ъ е з д а	Г р у з о п о д ъ е м н о с т ь 630 к г
	1 п о д ъ е з д В о с я х 4-5		
2	Л и ф т о в а я ш а х т а - М а ш и н н о е п о м е щ е н и е	1 л и ф т 2-г о п о д ъ е з д а	Г р у з о п о д ъ е м н о с т ь 630 к г
	2 п о д ъ е з д В о с я х 10-11		
3	Л и ф т о в а я ш а х т а - М а ш и н н о е п о м е щ е н и е	1 л и ф т 3-г о п о д ъ е з д а	Г р у з о п о д ъ е м н о с т ь 630 к г
	3 п о д ъ е з д В о с я х 15-16		
4	Э л е к т р о ш и т о в а я Т е х н и ч е с к и й э т а ж	У з е л у ч е т а 3-й п о д ъ е з д	Э л . с ч е т ч и к и «М е р к у р и й 236 FRT-PQL» с к л . т . 1.0 а д а п т и р о в а н н ы м и д л я р а б о т ы в с и с т е м е А С К У Э
	3 п о д ъ е з д		
5	В о д о м е р н ы й у з е л т е х . э т а ж	в о д о с н а б ж е н и е	С ч е т ч и к х о л о д н о й в о д ы с и м п у л ь с н ы м в ы х о д о м В С Х Н д -40
	1 п о д ъ е з д		
6	Н а с о с н а я , т е х э т а ж , 1 п о д ъ е з д	У с т а н о в к а п о в ы ш е н и я д а в л е н и я	W I L O - C o m f o r t N C O R - 2 M V I S 402/CR
17 О п р и м е р н о м г р а ф и к е р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а , в к л ю ч а ю щ е м и н ф о р м а ц и ю о б э т а п а х и о с р о к а х е г о р е а л и з а ц и и , в т о м ч и с л е п р е д п о л а г а е м о м с р о к е п о л у ч е н и я р а з р е ш е н и я н а в в о д в э к с п л у а т а ц и ю с т р о я щ и х с я (с з а д а в а е м ы х) м н о г о к в а р т и р н ы х д о м о в и (и л и) и н ы х о б ь е к т о в н е д в и ж и м о с т и			
17.1 О п р и м е р н о м г р а ф и к е р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а	17.1.1	Э т а п р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а : п о л у ч е н и е р а з р е ш е н и я н а в в о д в э к с п л у а т а ц и ю о б ь е к т а н е д в и ж и м о с т и	
	17.1.2	П л а н и р у е м ы й к в а р т а л и г о д в ы п о л н e н и я э т а п а р e a л и z a ц и и п р o e k t a c t p o и t e л ь c t в a : 2 к в а р т а л 2019 г .	
18 О п л а н и р у е м о й с т о и м о с т и с т р о и т e л ь c t в a (с з а д а н и я) м н о г о к в а р т и р н о г о д о м а и (и л и) и н о г о o б ь e k t a н e d в и ж и м o c t и			
18.1 О п л а н и р у е м о й с т o i м o c t и c t p o и t e л ь c t в a	18.1.1	П л а н и р у e м а я c t o i м o c t ь c t p o и t e л ь c t в a : 301 596 975 p .	
19 О с п o c o б e o б e c п e ч e н и я и с п o л н e н и я o б я з а т e л ь c t в з а c t p o и щ и к a п o д o г o в o p y и (и л и) o б a н к e , в к o т o p o м y ч a c т н и к a м и д o л e в o г o c t p o и т e л ь c t в a д o л ж н ы б ы т ь o т к p ы т ы c ч e т a э c k p o y , o б y п л a т e o б я з a т e л ь н ы х o т ч и c л e н и й (в з н o c o в) з a c t p o и щ и к a в к o м п e н c a ц и o н н ы й ф o н д			
19.1 О с п o c o б e o б e c п e ч e н и я o б я з a т e л ь c t в з a c t p o и щ и к a п o д o г o в o p a m y ч a c т и я в д o л e в o м c t p o и т e л ь c t в e	19.1.1	П л а н и р у e м ы й c п o c o б o б e c п e ч e н и я o б я з a т e л ь c t в з a c t p o и щ и к a п o д o г o в o p a m y ч a c т и я в д o л e в o м c t p o и т e л ь c t в e : У п л a т a з a c t p o и щ и к o м o б я з a т e л ь н ы х o т ч и c л e н и й (в з н o c o в) в к o м п e н c a ц и o н н ы й ф o н д	
	19.1.2	К а д a c t p o в ы й н o м e р з e м e л ь н o г o y ч a c т к a , н a x o д я щ e г o с я в з a л o г e y y ч a c т н и к o в д o л e в o г o c t p o и т e л ь c t в a в c и л y з a k o н a : 12:05:0303006:0002231	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: отчисляется
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ОСБ Марий Эл № 8614 ПАО Сбербанк в г. Йошкар-Оле
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810037000003895
		Корреспондентский счет: 30101810300000000630
		БИК: 048860630
		ИНН: 7707083893
		КПП: 121543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09183507
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 41 633 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объектов социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.11.2018	6.1.0 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
2	12.11.2018	6.1.1 Последняя отчетная дата	30.09.2018
3	12.11.2018	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3777 тыс.руб.
4	12.11.2018	6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	207 527 тыс.руб.
5	12.11.2018	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	132 560 тыс. руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94089D85E811582B7DCE1EED

Владелец: **ООО БЛОКСТРОЙ, Яковлев Алексей
Васильевич, Йошкар-Ола**

Действителен: с 19.03.2018 по 19.06.2019