ООО СК «РАЗВИТИЕ-М»

адрес: 394088, г. Воронеж, бульвар Победы 50 В, нежилое встроенное помещение I, офис 8,
ИНН 3666192822, ОГРН 1143668032672,
р/с 40702810013000017483 в ЦЧБ СБЕРБАНКА РФ г. Воронеж,
к/с 30101.810.6.00000000681, БИК 042007681

Утверждена
Генеральный директор
ООО СК «Развитие-М»
_____Гончаров С.В.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта: «Общежития (квартирного типа) и гостиницы со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Ростовская, 100б»

(от 09.10.2015 года, с изменениями от 22.10.2015г., от 19.01.2016г. от 18.02.2016г., с изм. от 07.04.2016г., с изм. от 12.07.2016г. с изм. от 01.09.2016г., с изм. от 20.10.2016г., с изм. от 12.01.2017., с изм. от 05.04.2017г., с изм. от 14.06.2017г. с изм. 04.07.2017г., с изм. 04.10.2017г., с изм. от 24.11.2017г., с изм. от 10.01.2018г.)

Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства:

Жилой центр "Интурист", ЖЦ «Интурист»

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Развитие-М» в соответствии со ст.ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» публикует настоящую проектную декларацию (далее – декларация) в сети «Интернет» на сайте www.razvitiem.ru

Информация о застройщике

1. Информация о фирменном наименовании.

Полное фирменное наименование на русском языке: общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Развитие-М».
Сокращенное фирменное наименование на русском языке: ООО СК «Развитие-М».

1.1 Информация о месте нахождения:

сайт в сети «Интернет» www.razvitiem.ru

1.2 Информация о режиме работы:
с 9.00 до 18.00 по будням (понедельник – пятница)
с 13.00 до 14.00 – перерыв.
Суббота, воскресенье – выходные дни.

1.3.О фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика.
Гончаров Сергей Викторович-генеральный директор.

1.4.Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.
Группа компаний «Развитие», ГК «Развитие».

2. Информация о государственной регистрации.
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 36 №003759578, дата выдачи 08 июля 2014 года, за основным регистрационным номером 1143668032672; Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 36 номер 003671781 дата постановки на учет 08.07.2014 г., ИНН 3666192822, КПП 366601001.

3. Информация об учредителях (участниках) застройщика.
Гончаров Сергей Викторович – 100%.

4. Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.
Объекты отсутствуют.

5. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 31.12.2017г
6. Финансовый результат текущего года ООО СК «Развитие-М» составляет –870 тыс. руб.
Кредиторская задолженность – 182690 тыс. руб.
Дебиторская задолженность – 250712 тыс. руб.

6. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях).

Некоммерческая корпоративная организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков.

ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367

Юридический адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10.

7. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 настоящего Федерального закона, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 настоящего Федерального закона.

Не применяется.

Информация о проекте строительства

1. Информация о цели проекта строительства.

Наименование объекта строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство: «Общежития (квартирного типа) и гостиницы со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Ростовская, 100б».

Реализация данного проекта строительства позволит уменьшить имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья эконом класса и будет способствовать обеспечению благоустройства микрорайона и завершению формирования его архитектурного облика.

1.2 Информация о результатах проведения экспертизы проектной документации и инженерных изысканий

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0012-15 от 08.10.2015г., выданное ООО «РУНЭКС», Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610214 Объект негосударственной экспертизы: проектная документация без сметы.
2. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 1-1-1-0126-15 от 26.06.2015г., выданное Обществом с ограниченной ответственностью «Ростовская энергетическая компания», Свидетельство об аккредитации № RA .RU .610652 № 0000591 от 15.12.2014г. Объект негосударственной экспертизы: результаты инженерных изысканий.

1.3. О лицах, выполнивших инженерные изыскания.

Индивидуальный предприниматель Гюльхаджан Левон Вартанович, ИНН 366100192744.

ООО «РПэкс», ОГРН 1133668008693.

1.4. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование.
Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-Проектное Бюро«ВЕГА-14», ИНН 3662194113.

1.5 О результатах экологической экспертизы
Не предусмотрено.

2. Информация о разрешении на строительство.

Разрешение на строительство от 07.10.2015 г. №36RU-36302000-105-2015, выдано Администрацией городского округа города Воронеж. Срок действия разрешения продлен до 07.04.2020г.

3. Информация о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка.

Земельный участок общей площадью 8317кв.м., кадастровый номер 36:34:306086:104 расположенный по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 100б, принадлежащий ООО СК «Развитие-М» на праве на праве аренды по договору перенайма от 14 апреля 2015г., зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.04.2015г.сделана запись №36-36/00-36/001/106/2015-669/1, прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №2509-13/гз от 23.04.2013 г., дополнительное соглашение от 04.03.2014г. к договору аренды земельного участка №2509-13/гз от 23.04.2013г., Разрешенное использование –«для общежития и гостиницы со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей полуподземные, многоэтажные».

4. Информация о местоположении и основных характеристиках строящегося объекта.

Объект капитального строительства «Общежития (квартирного типа) и гостиницы со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Ростовская, 100б» расположен в юго-восточной части города Воронежа. В составе объекта предусмотрено строительство двух 19-ти этажных корпусов общежития и гостиниц (корпус А и корпус Б).

Здания запроектированы с учетом прилегающей территории, санитарно-защитных и противопожарных норм и гармонично вписано в окружающую среду. Расположение и конфигурация проектируемых зданий обусловлены формой, габаритами земельного участка и условиями инсоляции.

Здания относятся:

к классу ответственности сооружений КС-2 по ГОСТ Р 54257-2010 (нормальный), II степени огнестойкости, II степени долговечности, классу функциональной пожарной опасности Ф 1.2, классу конструктивной пожарной опасности С0.

Здания общежитий и гостиниц выполнены в монолитных железобетонных конструкциях.

Здания запроектированы с техническими помещениями под инженерные коммуникации, расположенными в подвальном этаже. В техническом чердаке размещены инженерные коммуникации. На 1-ом и подвальном этаже размещены помещения общественного назначения (коммерческая недвижимость), 2-18 этажи – жилые, 19 этаж – технический чердак.

Корпуса общежитий (квартирного типа) и гостиниц имеют объемно-планировочную структуру коридорного типа с лестничными и лифтовыми узлами.

5. О планируемых элементах благоустройства.

Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров

Въезд на территорию застройки осуществляется с ул. Ростовская. Вокруг жилого дома запроектированы проезды, обеспечивающие доступ пожарной и иной обслуживающей техники, а также доступ автомобилей жителей и посетителей жилого дома.

Проектом предусмотрены тротуары для доступа пешеходов к зданию и объектам благоустройства.

Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест).

В проекте предусмотрено размещение автостоянок для жителей и гостей с общим количеством парковочных мест на 73 машины.

Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)

На участке проектируемых зданий предусмотрены:

- детская площадка, на которой устанавливаются детский городок, карусель, песочница, качели, скамейки.
- площадка для отдыха взрослых, на которой устанавливаются скамейки.

Для занятий физкультурой жильцов используется существующая спортивная площадка, находящаяся между жилыми домами по ул. Ростовская, 71 и 69. Расстояние до спортивной площадки составляет 240 м.

Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)

Для сбора бытового мусора со стороны ул. Ростовская размещена контейнерная площадка с установкой 4х контейнеров.

Описание планируемых мероприятий по озеленению

Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов. Для устройства газонов и цветника предусматривается

подсыпка растительного грунта. На газонах высеивается газонная трава. Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев (береза, ива, туя) и кустарников на открытом пространстве газона.

Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к доступному входу в здание. При решении благоустройства территории для обеспечения доступа инвалидов к зданию предусмотрено:

- в местах пересечения тротуаров с проезжей частью устройство пандусов с уклоном 8% шириной 1,5 м
- уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для использования инвалидами на креслах-колясках и престарелых, не превышают: продольный - 5 %, поперечный - 1-2 %. Ширина пути движения при движении инвалидов на креслах-колясках принята 1,5 м.
- для личного автотранспорта инвалидов предусмотрено 2 машиноместа непосредственно вблизи входов в здание и не загораживаются другими парковочными автомашинами. Габариты парковочного места для автомобиля МГН составляют 3.5 х 5.0 м. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.

Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)

Наружное освещение выполнено на основании технических условий № 02-4/58 от 15.09.2015 года, выданных МКП «Воронежгорсвет».
В качестве осветительных приборов для наружного освещения территории применяются светильники РКУ16, устанавливаемые на металлических опорах типа НПГ 6/7,0 при помощи металлических кронштейнов односветильниковых - по серии «Мосгазпроекта» 9-214. Предусматривается освещение проездов и всех площадок.

6. Информация о количестве в составе строящегося объекта недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.

№	Количество жилых помещений	Шт.	II очередь Строительства Корпус А	I очередь Строительства Корпус Б

	Количество жилых помещений, в том числе:	Шт.	578	561
	в том числе категории А*	Шт.	170	170
	в том числе категории Б *	Шт.	238	306
	в том числе категории В *	Шт.	102	34
	в том числе категории Г *	Шт.	17	-
	в том числе категории Д *	Шт.	51	34
	В том числе категории Е*	Шт.	-	17

<u>* Категории жилых помещений, принятые в проекте</u>

- категория А - жилое помещение – 1-комнатное, площадью 16-25 м^2 с кухней-нишей и санузлом
- категория Б - жилое помещение квартирного типа – 1-комнатное, площадью 16-25 м^2 с кухней-нишей и санузлом
- категория В - жилое помещение квартирного типа – 1-комнатное, площадью 29-35 м^2 с отдельной кухней и санузлом
- категория Г - жилое помещение квартирного типа – 2-комнатное, площадью 33-45 м^2 с кухней-нишей и санузлом
- категория Д - жилое помещение квартирного типа – 2-комнатное, площадью 33-45 м^2 с отдельной кухней и санузлом
- категория Е - жилое помещение квартирного типа – 3-комнатное, площадью 45-54 м^2 с отдельной кухней и санузлом

Общая площадь гостиниц на 1 этаже: Корпус А-228,10, Корпус Б-186,20 м^2.

Общая площадь нежилых помещений (коммерческая недвижимость в подвальном и 1этаже, а так же площадь гостиниц): Корпус А-1924,60, Корпус Б-1751,37м^2.

Общее количество нежилых помещений: Корпус А- 24 шт., Корпус Б- 22 шт.

7. Информация о функциональном назначении нежилых помещений в объекте недвижимости, не входящих в состав общего имущества объекта недвижимости.

Встроенные нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества в общежитиях, свободной планировки коммерческого (предназначены для сдачи в аренду) назначения.

8. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

Перечень помещений общего пользования

Собственникам помещений в общежитии принадлежат на праве общей долевой собственности помещения в данном общежитии, не являющиеся частями квартир (комнат, жилых помещений) и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе лестницы, лифты, лифтовые шахты, технические помещения, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование, а также крыша, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства данного дома, объекты, расположенные на указанном земельном участке. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяется в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	Технический коридор	Корпус А, цокольный этаж	техническое	73,79
2	Технический коридор	Корпус А, цокольный этаж	техническое	69,77
3	Технический коридор	Корпус А, цокольный этаж	техническое	44,46
4	ИТП нежилых	Корпус А, цокольный этаж	техническое	5,40

	помещений			
5	ИТП жилого дома	Корпус А, цокольный этаж	техническое	19,80
6	ПНС водомерный узел	Корпус А, цокольный этаж	техническое	11,73
7	Электрощитовая жилого дома	Корпус А, цокольный этаж	техническое	10,95
8	Электрощитовая нежилых помещений	Корпус А, цокольный этаж	техническое	6,38
9	Дворницкая	Корпус А, цокольный этаж	техническое	6,42
10	Тамбур входа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	5,41
11	Тамбур входа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	9,82
12	Тамбур входа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	5,41
13	Тамбур входа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	9,82
14	Тамбур входа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	6,72
15	Тамбур входа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	6,71

16	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	16,80
17	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	16,80
18	Холл	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	29,68
19	Коридор	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	11,52
20	Коридор	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	11,52
21	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	11,75
22	Инвентарная	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	1,90
23	Комната консьержа	Корпус А, этаж 1	Место общего пользования	6,95
24	Общий коридор	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	43,48
25	Общий коридор	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	69,77
26	Общий коридор	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	43,31
27	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	11,75

28	Общая кухня	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	13,12
29	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	7,42
30	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	7,21
31	Общий коридор	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	10,24
32	Общий коридор	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	10,28
33	Тамбур	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	5,41
34	Тамбур	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	5,41
35	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	16,80
36	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 2	Место общего пользования	16,80
37	Общий коридор	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	43,48
38	Общий коридор	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	69,77
39	Общий коридор	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	43,31

40	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	11,75
41	Общая кухня	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	13,12
42	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	7,42
43	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	7,21
44	Общий коридор	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	10,24
45	Общий коридор	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	10,28
46	Тамбур	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	5,41
47	Тамбур	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	5,41
48	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	16,80
49	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 3	Место общего пользования	16,80
50	Общий коридор	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	43,48
51	Общий коридор	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	69,77

52	Общий коридор	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	43,31
53	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	11,75
54	Общая кухня	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	13,12
55	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	7,42
56	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	7,21
57	Общий коридор	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	10,24
58	Общий коридор	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	10,28
59	Тамбур	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	5,41
60	Тамбур	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	5,41
61	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	16,80
62	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 4	Место общего пользования	16,80
63	Общий коридор	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	43,48

64	Общий коридор	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	69,77
65	Общий коридор	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	43,31
66	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	11,75
67	Общая кухня	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	13,12
68	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	7,42
69	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	7,21
70	Общий коридор	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	10,24
71	Общий коридор	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	10,28
72	Тамбур	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	5,41
73	Тамбур	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	5,41
74	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	16,80
75	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 5	Место общего пользования	16,80

76	Общий коридор	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	69,77
77	Общий коридор	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	43,31
78	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	11,75
79	Общая кухня	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	13,12
80	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	7,42
81	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	7,21
82	Общий коридор	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	10,24
83	Общий коридор	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	10,28
84	Тамбур	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	5,41
85	Тамбур	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	5,41
86	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	16,80
87	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 6	Место общего пользования	16,80

88	Общий коридор	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	43,48
89	Общий коридор	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	43,31
90	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	11,75
91	Общая кухня	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	13,12
92	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	7,42
93	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	7,21
94	Общий коридор	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	10,24
95	Общий коридор	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	10,28
96	Тамбур	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	5,41
97	Тамбур	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	5,41
98	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	16,80
99	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 7	Место общего пользования	16,80

100	Общий коридор	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	43,48
101	Общий коридор	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	69,77
102	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	11,75
103	Общая кухня	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	13,12
104	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	7,42
105	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	7,21
106	Общий коридор	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	10,24
107	Общий коридор	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	10,28
108	Тамбур	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	5,41
109	Тамбур	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	5,41
110	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	16,80
111	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 8	Место общего пользования	16,80

112	Общий коридор	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	43,48
113	Общий коридор	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	69,77
114	Общий коридор	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	43,31
115	Общая кухня	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	13,12
116	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	7,42
117	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	7,21
118	Общий коридор	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	10,24
119	Общий коридор	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	10,28
120	Тамбур	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	5,41
121	Тамбур	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	5,41
122	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	16,80
123	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 9	Место общего пользования	16,80

124	Общий коридор	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	43,48
125	Общий коридор	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	69,77
126	Общий коридор	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	43,31
127	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	11,75
128	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	7,42
129	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	7,21
130	Общий коридор	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	10,24
131	Общий коридор	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	10,28
132	Тамбур	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	5,41
133	Тамбур	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	5,41
134	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	16,80
135	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 10	Место общего пользования	16,80

136	Общий коридор	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	43,48
137	Общий коридор	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	69,77
138	Общий коридор	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	43,31
139	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	11,75
140	Общая кухня	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	13,12
141	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	7,21
142	Общий коридор	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	10,24
143	Общий коридор	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	10,28
144	Тамбур	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	5,41
145	Тамбур	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	5,41
146	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	16,80
147	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 11	Место общего пользования	16,80

148	Общий коридор	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	43,48
149	Общий коридор	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	69,77
150	Общий коридор	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	43,31
151	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	11,75
152	Общая кухня	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	13,12
153	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	7,42
154	Общий коридор	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	10,24
155	Общий коридор	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	10,28
156	Тамбур	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	5,41
157	Тамбур	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	5,41
158	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	16,80
159	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 12	Место общего пользования	16,80

160	Общий коридор	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	43,48
161	Общий коридор	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	69,77
162	Общий коридор	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	43,31
163	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	11,75
164	Общая кухня	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	13,12
165	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	7,42
166	Общий коридор	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	10,24
167	Общий коридор	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	10,28
168	Тамбур	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	5,41
169	Тамбур	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	5,41
170	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	16,80
171	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 13	Место общего пользования	16,80

172	Общий коридор	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	43,48
173	Общий коридор	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	69,77
174	Общий коридор	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	43,31
175	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	11,75
176	Общая кухня	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	13,12
177	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	7,42
178	Общий коридор	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	10,24
179	Общий коридор	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	10,28
180	Тамбур	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	5,41
181	Тамбур	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	5,41
182	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	16,80
183	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 14	Место общего пользования	16,80

184	Общий коридор	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	43,48
185	Общий коридор	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	69,77
186	Общий коридор	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	43,31
187	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	11,75
188	Общая кухня	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	13,12
189	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	7,42
190	Общий коридор	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	10,24
191	Общий коридор	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	10,28
192	Тамбур	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	5,41
193	Тамбур	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	5,41
194	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	16,80
195	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 15	Место общего пользования	16,80

196	Общий коридор	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	43,48
197	Общий коридор	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	69,77
198	Общий коридор	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	43,31
199	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	11,75
200	Общая кухня	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	13,12
201	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	7,42
202	Общий коридор	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	10,24
203	Общий коридор	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	10,28
204	Тамбур	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	5,41
205	Тамбур	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	5,41
206	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	16,80
207	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 16	Место общего пользования	16,80

208	Общий коридор	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	43,48
209	Общий коридор	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	69,77
210	Общий коридор	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	43,31
211	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	11,75
212	Общая кухня	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	13,12
213	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	7,42
214	Общий коридор	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	10,24
215	Общий коридор	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	10,28
216	Тамбур	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	5,41
217	Тамбур	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	5,41
218	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	16,80
219	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 17	Место общего пользования	16,80

220	Общий коридор	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	43,48
221	Общий коридор	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	69,77
222	Общий коридор	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	43,31
223	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	11,75
224	Общая кухня	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	13,12
225	Переходная лоджия	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	7,42
226	Общий коридор	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	10,24
227	Общий коридор	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	10,28
228	Тамбур	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	5,41
229	Тамбур	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	5,41
230	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	16,80
231	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 18	Место общего пользования	16,80

232	Технический чердак	Корпус А, чердак	техническое	257,12
233	Технический чердак	Корпус А, чердак	техническое	360,74
234	Технический чердак	Корпус А, чердак	техническое	360,74
235	Технический чердак	Корпус А, чердак	техническое	259,36
236	Переходная лоджия	Корпус А, чердак	Место общего пользования	9,73
237	Переходная лоджия	Корпус А, чердак	Место общего пользования	9,73
238	Лестничная клетка	Корпус А, чердак	Место общего пользования	16,80
239	Лестничная клетка	Корпус А, чердак	Место общего пользования	16,80
240	Лестничная клетка	Корпус А, технадстройка	Место общего пользования	16,80
241	Лестничная клетка	Корпус А, технадстройка	Место общего пользования	16,80
242	Машинное помещение лифтов	Корпус А, технадстройка	техническое	66,36
243	Крышная котельная	Корпус А, технадстройка	техническое	101,46
244	Технический коридор	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	65,83
245	Технический коридор	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	65,56
246	Технический коридор	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	9,56

247	Электрощитовая жилого дома	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	15,54
248	Электрощитовая нежилых помещений	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	9,27
249	ИТП нежилых помещений	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	8,78
250	ИТП жилого дома	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	19,72
251	ПНС водомерный узел	Корпус Б, цокольный этаж	техническое	13,90
252	Тамбур входа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	7,56
253	Тамбур входа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	5,88
254	Тамбур входа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	5,82
255	Тамбур входа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	4,21
256	Тамбур входа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	11,09
257	Тамбур входа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	11,10
258	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	16,80
259	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	16,80

260	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	26,41
261	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	14,49
262	Санузел	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	2,29
263	Комната консьержа	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	7,55
264	Диспетчерская лифтов Пожарный пост	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	14,50
265	Дворницкая	Корпус Б, этаж 1	Место общего пользования	6,37
266	Общий коридор	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	64,03
267	Общий коридор	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	63,68
268	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	10,88
269	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	10,88
270	Общая кухня	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	14,92
271	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	6,58

272	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	6,55
273	Общий коридор	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	7,96
274	Общий коридор	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	7,95
275	Тамбур	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	3,90
276	Тамбур	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	3,91
277	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	16,80
278	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	16,80
279	Колясочная	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	7,56
280	Колясочная	Корпус Б, этаж 2	Место общего пользования	6,24
281	Общий коридор	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	64,03
282	Общий коридор	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	63,68
283	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	10,88

284	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	10,88
285	Общая кухня	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	14,92
286	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	6,58
287	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	6,55
288	Общий коридор	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	7,96
289	Общий коридор	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	7,95
290	Тамбур	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	3,90
291	Тамбур	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	3,91
292	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	16,80
293	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	16,80
294	Колясочная	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	7,56
295	Колясочная	Корпус Б, этаж 3	Место общего пользования	6,24

296	Общий коридор	Корпус Б, этаж 4	Место общего Пользования	64,03
297	Общий коридор	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	63,68
298	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	10,88
299	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	10,88
300	Общая кухня	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	14,92
301	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	6,58
302	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	6,55
303	Общий коридор	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	7,96
304	Общий коридор	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	7,95
305	Тамбур	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	3,90
306	Тамбур	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	3,91
307	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	16,80

308	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	16,80
309	Колясочная	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	7,56
310	Колясочная	Корпус Б, этаж 4	Место общего пользования	6,24
311	Общий коридор	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	64,03
312	Общий коридор	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	63,68
313	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	10,88
314	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	10,88
315	Общая кухня	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	14,92
316	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	6,58
317	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	6,55
318	Общий коридор	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	7,96
319	Общий коридор	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	7,95

320	Тамбур	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	3,90
321	Тамбур	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	3,91
322	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	16,80
323	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	16,80
324	Колясочная	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	7,56
325	Колясочная	Корпус Б, этаж 5	Место общего пользования	6,24
326	Общий коридор	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	64,03
327	Общий коридор	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	63,68
328	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	10,88
329	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	10,88
330	Общая кухня	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	14,92
331	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	6,58

332	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	6,55
333	Общий коридор	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	7,96
334	Общий коридор	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	7,95
335	Тамбур	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	3,90
336	Тамбур	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	3,91
337	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	16,80
338	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	16,80
339	Колясочная	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	7,56
340	Колясочная	Корпус Б, этаж 6	Место общего пользования	6,24
341	Общий коридор	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	64,03
342	Общий коридор	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	63,68
343	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	10,88

344	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	10,88
345	Общая кухня	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	14,92
346	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	6,58
347	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	6,55
348	Общий коридор	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	7,96
349	Общий коридор	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	7,95
350	Тамбур	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	3,90
351	Тамбур	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	3,91
352	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	16,80
353	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	16,80
354	Колясочная	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	7,56
355	Колясочная	Корпус Б, этаж 7	Место общего пользования	6,24

356	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	64,03
357	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	63,68
358	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	10,88
359	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	10,88
360	Общая кухня	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	14,92
361	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	6,58
362	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	6,55
363	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	7,96
364	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	7,95
365	Тамбур	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	3,90
366	Тамбур	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	3,91
367	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	16,80

368	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	16,80
369	Колясочная	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	7,56
370	Колясочная	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	6,24
371	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	64,03
372	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	63,68
373	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	10,88
374	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	10,88
375	Общая кухня	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	14,92
376	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	6,58
377	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	6,55
378	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	7,96
379	Общий коридор	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	7,95

380	Тамбур	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	3,90
381	Тамбур	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	3,91
382	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	16,80
383	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	16,80
384	Колясочная	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	7,56
385	Колясочная	Корпус Б, этаж 8	Место общего пользования	6,24
386	Общий коридор	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	64,03
387	Общий коридор	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	63,68
388	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	10,88
389	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	10,88
390	Общая кухня	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	14,92
391	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	6,58

392	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	6,55
393	Общий коридор	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	7,96
394	Общий коридор	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	7,95
395	Тамбур	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	3,90
396	Тамбур	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	3,91
397	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	16,80
398	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	16,80
399	Колясочная	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	7,56
400	Колясочная	Корпус Б, этаж 9	Место общего пользования	6,24
401	Общий коридор	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	64,03
402	Общий коридор	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	63,68
403	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	10,88

404	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	10,88
405	Общая кухня	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	14,92
406	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	6,58
407	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	6,55
408	Общий коридор	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	7,96
409	Общий коридор	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	7,95
410	Тамбур	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	3,90
411	Тамбур	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	3,91
412	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	16,80
413	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	16,80
414	Колясочная	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	7,56
415	Колясочная	Корпус Б, этаж 10	Место общего пользования	6,24

416	Общий коридор	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	64,03
417	Общий коридор	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	63,68
418	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	10,88
419	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	10,88
420	Общая кухня	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	14,92
421	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	6,58
422	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	6,55
423	Общий коридор	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	7,96
424	Общий коридор	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	7,95
425	Тамбур	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	3,90
426	Тамбур	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	3,91
427	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	16,80

428	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	16,80
429	Колясочная	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	7,56
430	Колясочная	Корпус Б, этаж 11	Место общего пользования	6,24
431	Общий коридор	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	64,03
432	Общий коридор	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	63,68
433	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	10,88
434	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	10,88
435	Общая кухня	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	14,92
436	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	6,58
437	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	6,55
438	Общий коридор	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	7,96
439	Общий коридор	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	7,95

440	Тамбур	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	3,90
441	Тамбур	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	3,91
442	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	16,80
443	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	16,80
444	Колясочная	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	7,56
445	Колясочная	Корпус Б, этаж 12	Место общего пользования	6,24
446	Общий коридор	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	64,03
447	Общий коридор	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	63,68
448	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	10,88
449	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	10,88
450	Общая кухня	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	14,92
451	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	6,58

452	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	6,55
453	Общий коридор	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	7,96
454	Общий коридор	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	7,95
455	Тамбур	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	3,90
456	Тамбур	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	3,91
457	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	16,80
458	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	16,80
459	Колясочная	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	7,56
460	Колясочная	Корпус Б, этаж 13	Место общего пользования	6,24
461	Общий коридор	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	64,03
462	Общий коридор	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	63,68
463	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	10,88

464	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	10,88
465	Общая кухня	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	14,92
466	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	6,58
467	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	6,55
468	Общий коридор	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	7,96
469	Общий коридор	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	7,95
470	Тамбур	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	3,90
471	Тамбур	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	3,91
472	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	16,80
473	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	16,80
474	Колясочная	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	7,56
475	Колясочная	Корпус Б, этаж 14	Место общего пользования	6,24

476	Общий коридор	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	64,03
477	Общий коридор	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	63,68
478	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	10,88
479	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	10,88
480	Общая кухня	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	14,92
481	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	6,58
482	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	6,55
483	Общий коридор	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	7,96
484	Общий коридор	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	7,95
485	Тамбур	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	3,90
486	Тамбур	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	3,91
487	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	16,80

488	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	16,80
489	Колясочная	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	7,56
490	Колясочная	Корпус Б, этаж 15	Место общего пользования	6,24
491	Общий коридор	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	64,03
492	Общий коридор	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	63,68
493	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	10,88
494	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	10,88
495	Общая кухня	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	14,92
496	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	6,58
497	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	6,55
498	Общий коридор	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	7,96
499	Общий коридор	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	7,95

500	Тамбур	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	3,90
501	Тамбур	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	3,91
502	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	16,80
503				
504	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	16,80
505	Колясочная	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	7,56
506	Колясочная	Корпус Б, этаж 16	Место общего пользования	6,24
507	Общий коридор	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	64,03
508	Общий коридор	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	63,68
509	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	10,88
510	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	10,88
511	Общая кухня	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	14,92
512	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 17	Место общего	6,58

			пользования	
513	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	6,55
514	Общий коридор	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	7,96
515	Общий коридор	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	7,95
516	Тамбур	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	3,90
517	Тамбур	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	3,91
518	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	16,80
519	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	16,80
520	Колясочная	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	7,56
521	Колясочная	Корпус Б, этаж 17	Место общего пользования	6,24
522	Общий коридор	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	64,03
523	Общий коридор	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	63,68
524	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 18	Место общего	10,88

			пользования	
525	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	10,88
526	Общая кухня	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	14,92
527	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	6,58
528	Переходная лоджия	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	6,55
529	Общий коридор	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	7,96
530	Общий коридор	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	7,95
531	Тамбур	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	3,90
532	Тамбур	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	3,91
533	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	16,80
534	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	16,80
535	Колясочная	Корпус Б, этаж 18	Место общего пользования	7,56
536	Колясочная	Корпус Б, этаж 18	Место общего	6,24

			пользования	
537	Технический чердак	Корпус Б, чердак	техническое	242,12
538	Технический чердак	Корпус Б, чердак	техническое	299,55
539	Технический чердак	Корпус Б, чердак	техническое	345,74
540	Технический чердак	Корпус Б, чердак	техническое	240,74
541	Переходная лоджия	Корпус Б, чердак	Место общего пользования	6,47
542	Переходная лоджия	Корпус Б, чердак	Место общего пользования	6,50
543	Лестничная клетка	Корпус Б, чердак	Место общего пользования	16,80
544	Лестничная клетка	Корпус Б, чердак	Место общего пользования	16,80
545	Лестничная клетка	Корпус Б, технадстройка	Место общего пользования	16,80
546	Лестничная клетка	Корпус Б, технадстройка	Место общего пользования	16,80
547	Машинное помещение лифтов	Корпус Б, технадстройка	техническое	30,24
548	Машинное помещение лифтов	Корпус Б, технадстройка	техническое	29,10
549	Крышная котельная	Корпус Б, технадстройка	техническое	117,83
Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного				

помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП помещений общественногоназначения, корпус А, подвал	Для учета теплопотребления устанавливаются теплосчетчики ТСК-7	В соответствии с техническими требованиями	Теплоснабжение
2	ИТП жилого дома, корпус А, подвал	Для учета теплопотребления устанавливаются теплосчетчики ТСК-7	В соответствии с техническими требованиями	Теплоснабжение
3	ПНС, помещение водомерного узла, корпус А, подвал	Насосная установка Hydro MULTI-E 3 CRE3-08, Grundfos	Текущий расчитанный расход -5,79 м3/ч, мин.расход – 0,35 м3/ч, макс. расход – 16,2 м3/ч, Общ. гидростатич. напор насоса – 74 м,	Повышение давления системы водоснабжения
4	Электрощитовая помещений общественного назначения , корпус А, подвал	Панели ВРУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	380/220В, 50Гц	Для снабжения помещений общественного назначения электроэнергией
5	Электрощитовая жилого дома, корпус А, подвал	Панели ВРУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	380/220В, 50Гц	Для снабжения жилых помещений электроэнергией
6	Помещение телеоборудования, корпус А, чердак на отм. +51,500	Оборудования фирмы «Планар» г. Челябинск в частности головной станции СГ-24 и комплектом коллективных антенн	220В	Для обеспечения телевизионного вещания и радиовещания
7	Диспетчерская лифтов, пожарный пост,	Активное оборудование АОПС, оборудованное охранной	В соответствии с проектом	Для диспетчеризации лифтов. Для

	корпус Б, 1 этаж	сигнализацией. Шкаф пожарной сигнализации ШПС со встроенным источником питания		предупреждение о пожаре
8	Лифтовые шахты, корпус А, 1-18 этаж	4 лифта производства ОАО "Щербинский лифтостроительный завод»	Номинальная грузоподъемность – 1000 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 18 остановок, Высота подъема – 48,70 м. Один из лифтов с режимом перевозки пожарных подразделений.	Для вертикальной связи между этажами
9	Машинное помещение лифтов, корпус А, технадстройка на отм. +53,600	Лифтовое оборудование производства ОАО "Щербинский лифтостроительный завод»	В соответствии с техническими требованиями	Для управления лифтами
10	Крышная газовая котельная, корпус А, кровля	2 котла Logano GE615-740 фирмы Buderus	Мощность 740 кВт	Отопление жилых, общественных помещений, а также мест общего пользования
11	Корпус А	Система водоснабжения	Внутренние сети водопровода проектируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб и из полипропиленовых труб	Для подачи холодной и горячей воды в квартиры и в нежилые помещения помещения общественного назначения, пожаротушения
12	Корпус А	Система водоотведения	Внутренние сети бытовой канализации монтируются из полиэтиленовых раструбных канализационных труб Ø50-110 мм с установкой на них прочисток и ревизий. Для отвода стоков от офисных помещений предусматривается отдельная (изолированная	Для удаления хозяйственно-бытовых и дождевых сточных вод

			от жилых ячеек) система канализации с самостоятельными выпусками из здания Ø110мм. Ливневая канализация дождевых вод - из стальных труб с устройством выпуска на отмостку, и далее за пределы проектируемой площадки.	
13	Корпус А	Сети связи	Прокладка кабеленесущей системы в пвх-трубах. Телефонный ввод в жилой дом, комплектация, установка, и подключение телекоммуникационного оборудования выполняется оператором связи. Прокладка волоконно-оптического кабеля до каждой жилой ячейки выполняется оператором связи по отдельному договору.	Для обеспечения телефонией, интернетом, телевидением и радио. Установка домофона.
14	Корпус А	Система отопления	Трубопроводы системы отопления, стояки - из стальных водогазопровод-ных труб и стальных электросварных труб. Отопительные приборы -биметаллические секционные радиаторы «Сантехпром БМ».	Для теплоснабжения
15	Корпус А	Система вентиляции	Воздуховоды общеобменной вентиляции из оцинкованной стали с огнезащитным покрытием. Воздуховоды квартир – сборные керамзитобетонные блоки. На кровле устанавливаются крышные вентиляторы производства фирмы «Веза»	Для вентиляции и дымоудаления
16	ИТП помещений общественногоназначения, корпус Б, подвал	Для учета теплопотребления устанавливаются теплосчетчики ТСК-7	В соответствии с техническими требованиями	Теплоснабжение

17	ИТП жилого дома, корпус Б, подвал	Для учета теплопотребления устанавливаются теплосчетчики ТСК-7	В соответствии с техническими требованиями	Теплоснабжение
18	ПНС, помещение водомерного узла, корпус Б, подвал	Насосная установка Hydro MULTI-E 3 CRE3-08, Grundfos	Текущий расчитанный расход -5,79 м3/ч, мин.расход – 0,35 м3/ч, макс. расход – 16,2 м3/ч, Общ. гидростатич. напор насоса – 74 м,	Повышение давления системы водоснабжения
19	Электрощитовая помещений общественного назначения , корпус Б, подвал	Панели ВРУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	380/220В, 50Гц	Для снабжения помещений общественного назначения электроэнергией
20	Электрощитовая жилого дома, корпус Б, подвал	Панели ВРУ, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий	380/220В, 50Гц	Для снабжения жилых помещений электроэнергией
21	Помещение телеоборудования, корпус Б, чердак на отм. +51,500	Оборудования фирмы «Планар» г. Челябинск в частности головной станции СГ-24 и комплектом коллективных антенн	220В	Для обеспечения телевизионного вещания и радиовещания
22	Лифтовые шахты, корпус Б, 1-18 этаж	4 лифта производства ОАО "Щербинский лифтостроительный завод»	Номинальная грузоподъемность – 1000 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 18 остановок, Высота подъема – 48,70 м. Один из лифтов с режимом перевозки пожарных подразделений.	Для вертикальной связи между этажами
23	Машинное помещение лифтов, корпус Б, технадстройка на отм. +53,600	Лифтовое оборудование производства ОАО "Щербинский лифтостроительный завод»	В соответствии с техническими требованиями	Для управления лифтами

24	Крышная газовая котельная, корпус Б, кровля	2 котла Logano GE615-740 фирмы Buderus	Мощность 740 кВт	Отопление жилых, общественных помещений, а также мест общего пользования
25	Корпус Б	Система водоснабжения	Внутренние сети водопровода проектируются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб и из полипропиленовых труб	Для подачи холодной и горячей воды в квартиры и в нежилые помещения помещения общественного назначения, пожаротушения
26	Корпус Б	Система водоотведения	Внутренние сети бытовой канализации монтируются из полиэтиленовых раструбных канализационных труб Ø50-110 мм с установкой на них прочисток и ревизий. Для отвода стоков от офисных помещений предусматривается отдельная (изолированная от жилых ячеек) система канализации с самостоятельными выпусками из здания Ø110мм. Ливневая канализация дождевых вод - из стальных труб с устройством выпуска на отмостку, и далее за пределы проектируемой площадки.	Для удаления хозяйственно-бытовых и дождевых сточных вод
27	Корпус Б	Сети связи	Прокладка кабеленесущей системы в пвх-трубах. Телефонный ввод в жилой дом, комплектация, установка, и подключение телекоммуникационного оборудования выполняется оператором связи. Прокладка волоконно-оптического кабеля до каждой жилой ячейки выполняется	Для обеспечения телефонией, интернетом, телевидением и радио. Установка домофона.

			оператором связи по отдельному договору.	
28	Корпус Б	Система отопления	Трубопроводы системы отопления, стояки - из стальных водогазопровод-ных труб и стальных электросварных труб. Отопительные приборы -биметаллические секционные радиаторы «Сантехпром БМ».	Для теплоснабжения
29	Корпус Б	Система вентиляции	Воздуховоды общеобменной вентиляции из оцинкованной стали с огнезащитным покрытием. Воздуховоды квартир – сборные керамзитобетонные блоки. На кровле устанавливаются крышные вентиляторы производства фирмы «Веза»	Для вентиляции и дымоудаления

9. Информация о примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Этап реализации проекта строительства (Корпус А и Корпус Б):

20 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -2 квартал 2017г.

Этап реализации проекта строительства (Корпус А и Корпус Б):

40 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -4 квартал 2017г.

Этап реализации проекта строительства (Корпус А и Корпус Б):

60 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -2 квартал 2018г.

Этап реализации проекта строительства (Корпус А и Корпус Б)

80 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства-4 квартал 2018г.

Этап реализации проекта строительства

Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (Корпус А и Корпус Б): Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -2 квартал 2019г.

10. Информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.

Вид сети связи	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, номер документа и дата выдачи	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
1. Водоснабжение и водоотведение	ООО «РВК-Воронеж», №403-ВК от 30.06.2015 г.	Не установлена
2. Ливневая канализация	Муниципальное казенное учреждение «Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства», №191 от 21.09.2015 г.	Не установлена
3. Сети наружного освещения	Муниципальное унитарное предприятие городского округа г. Воронеж «Воронежская Горэлектросеть», №02-4/58 от 15.09.2015 г.	2054 руб.83коп.
Теплоснабжение	Публичное акционерное общество Квадра-генерирующая компания» Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская Генерация», №43 от 02.09.2015 г.	4072164,78руб.
Телефонизация и радиофикация	Закрытое акционерное общество «Квант-телеком», №300/15 от 09.05.2015г.	Не установлена
Электроснабжение	ООО «ДЭК»», №110 от 08.08.2015г.	Не установлена

11. Информация о планируемой стоимости строительства объекта недвижимости

Планируемая стоимость объекта капитального:

-Корпус А-606 458 тыс руб.

-Корпус Б-516 400 тыс.руб.

12. Информация о способе обеспечения и исполнения обязательств застройщика по договору.

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве с момента государственной регистрации договоров у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке объект недвижимости (статья 13 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ).

Исполнение обязательств застройщика обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.
Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещение по договору участия в долевом строительстве №ДС/2015 -0352 от 20 сентября 2015г.
1.Страховщик: Некоммерческая корпоративная организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков.
ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367
Юридический адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10.
2.Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания «РЕСПЕКТ»
ИНН 7743014574 КПП 623401001, ОГРН 1027739329188
Генеральный договор №ГОЗ-75-0212/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28 марта 2016г.
Юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29.
Объект долевого строительства: «Общежития (квартирного типа) и гостиницы со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Ростовская, 100б»

13. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства офисного здания, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.
Отсутствуют.

14. Информация о размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц.
Размер уставного капитала ООО СК «Развитие-М»-80 010 000 руб.

15. Информация об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц.
Не применяется.

16. Информация о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых

помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

Не применяется.

Место ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 20 и в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, – г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.78.