



Каталог координат поворотных точек границ земельного участка

№	X	Y
1	37824.92	37248.71
2	37838.13	37232.29
3	37836.45	37230.93
4	37841.90	37224.01
5	37833.12	37217.24
6	37835.86	37210.92
7	37828.38	37204.80
8	37828.13	37202.60
9	37805.13	37184.03
10	37807.19	37181.77
11	37808.78	37182.60
12	37809.04	37182.68
13	37810.97	37182.99
14	37813.33	37197.27
15	37852.70	37193.52
16	37858.23	37178.29
17	37858.80	37176.72
18	37888.06	37186.95
19	37880.22	37206.43
20	37860.77	37261.68
21	37860.43	37262.64

Общий периметр: 312,96 п.м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка 1 и 2 этапов строительства
- граница участка 2 этапа строительства
- это автомобиль для МГН
- это автомобиль для МГН-колясочников

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол-во этажей	Кол-во			Площадь, м²		Строительный объем, м³	
				Квартир	Здания	Всего	Общая площадь здания	Жилая часть	Здания	Здания
<b>Существующее здание. 1 этап строительства</b>										
1	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	11	12	35	35	1454,92	1454,92	1454,92	3090,74	34279,53
<b>2 этап строительства</b>										
2	Трансформаторная подстанция 25КТП-1000/6/0,4 кв	1	1	1	1	21,13	21,13			65,50
3	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	24	25	200	200	1687,90	1687,90	26641,00	26641,00	92448,0
<b>Благоустройство</b>										
ГР	Гостевая автостоянка на 8 машиномест	Существующие детские площадки по ул. Сержантова, 6; ул. Сержантова, 10; по ул. 1-ой Конной Армии, 17 и ул. Пальчиного, 6								
ДП	Детская площадка									
ПО	Площадка отдыха взрослого населения									
Р	Парковочный "карман" на 10 машиномест									

- Скв 2 (79.00) - техническая скважина пробуренная при настоящих изысканиях. Цифры в числителе - номер скважины. Цифры в знаменателе - абсолютная отм. устья, м
- Скв 8, ск-8 (2006) (61.50) - техническая скважина и точка статического зондирования, пробуренные при изысканиях ООО МП "ГеоПЭН", выполненных в 2006 году (арх. №649). Обозначения те же
- Скв 1 (Арх.444) (62.30) - техническая скважина, пробуренная при изысканиях ООО МП "ГеоПЭН" выполненных в 2011г (Арх. 444) Цифры в числителе - номер скважины. Цифры в знамен - абс. отм. устья, м
- техническая скважина, пробуренная при изысканиях ООО МП "ГеоПЭН" 2011г. (Арх. № 2280) Цифры в числителе - номер скважины. Цифры в знамен - абс. отм. устья, м
- линия инженерно-геологического разреза и ее номера

1. Чертежи разработаны на топографической основе в масштабе 1:500
- Выполненной ООО МП "Гео ПЭН" 24.11.2014г
- Система высот - Балтийская. Система координат - местная
2. За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка пола первого этажа равная 62,45.
3. Согласно письма АО "Ростовводоканал" от 17.06.15 г. за № 6410 действующие пожарные гидранты вблизи строящегося объекта находятся по следующим адресам: ул. Сержантова, 6/24; ул. Вильновская, 9/18 и ул. Вильновская, 11

49П - 2015-3-ПЗУ			
Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой по ул. Сержантова-1-ой Конной Армии в г. Ростове-на-Дону. 2 этап строительства			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Листов
ГАП	Арчаева	1	08.15
Разраб.	Хазова	2	08.15
Проверил	Арчаева	3	08.15
Н.контроль	Балла	4	08.15
Схема планировочной организации земельного участка		Старое	Лист
		п	2
Генеральный план		ООО	
М 1:500		"ТАМ "КВАРТАЛ"	