



1000040002183500

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик
"17-1 квартал"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 8601069160

полное наименование организации - для юридических лиц),

ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск,
ул. Гагарина, д. 118/1, кв. 1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.06.2020

№ 86-ru86310000- 89 -2020

Администрация города Сургута
Ханты-Мансийский автономный округ Югра

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом № 17/1 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона № 30 г. Сургута»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Череповецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	№ 86-2-1-3-026062-2020 от 19.06.2020

	экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0000000:22134
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU-86310000-2614 от 11.03.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО "МОСТ", шифр 05-ПД/ХМСР/19/09-ПИР/2019
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 17/1 в зоне многоэтажной жилой застройки микрорайона № 30 г. Сургута		
	Общая площадь(кв.м.):	10858.20	Площадь участка(кв.м.): 8261.00
	Объем(куб.м.):	40090.00	в том числе подземной части (куб. м.) 1950.00
	Количество этажей(шт.):	18	Высота(м):
	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость(чел.):
	Площадь застройки(кв.м.):	798.60	
	Иные показатели	Общая площадь квартир (кв.м) - 7827.70 Количество квартир (шт) - 159	
5.	Адрес	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут,	

	(местоположение объекта):	микрорайон № 30
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 29.06.2022 в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Заместитель Главы города

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В. Э. Шмидт

(расшифровка подписи)

«29» июня 2020г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до:

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

И.о. директора ДАиГ	Валгушкин Юрий Викторович +7 (3462) 52-82-43	
Заместитель директора ДАиГ	Смышкова Татьяна Ивановна +7 (3462) 52-82-43	
Начальник отдела МРГД ДАиГ	Сомов Анатолий Иванович +7 (3462) 52-82-24	
Специалист-эксперт отдела МРГД ДАиГ	Саяпина Светлана Евгеньевна +7 (3462) 52-82-80	

1000040002183500