

Кому ООО «Бест плюс»  
 (наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
**Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Пищевая, 19**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата « 31 » « мая » 2018 г. № 04-302000 - 347 - 2018  
 Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1   | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|     | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|     | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|     | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|     | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>Застройка 115 микрорайона Октябрьского района, г. Улан-Удэ. Жилой комплекс «Снегири». Многоквартирный жилой дом № 10.</i>   |
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | <i>Экспертиза проектной документации – АУРБ «ГОСЭКСПЕРТИЗА»<br/>Государственная экологическая экспертиза - Управление Росприроднадзора по Республике Бурятия</i>   |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Экспертиза проектной документации № 03-1-1-3-0028-18 от 29 мая 2018 г.<br/>Государственная экологическая экспертиза - Приказ Управления Росприроднадзора по Республике Бурятия № 321 от 04.06.2015 г.</i> |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <i>03:24:000000:63920</i>  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <i>03:24:000000</i>  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -----  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | <i>№RU04302000-0000010170<br/>от 09 января 2018 г</i>  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -----  |




|     |   |  |   |         |
|-----|---|--|---|---------|
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         |  |   | -----   |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |   |         |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |   |         |
|     | Общая площадь м <sup>2</sup> :  | 6792,42  | Площадь участка м <sup>2</sup> :                | 38590,0 |
|     | Объем м <sup>3</sup> :  | 25754,2  | в том числе подземной части (м <sup>3</sup> ):  | 3861,0  |
|     | Количество этажей (шт.):  | 6  | Высота (м):                                     | 19,14   |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1  | Вместимость (чел.):                             | -----   |
|     | Площадь застройки (м <sup>2</sup> )   | 1737,8   |   |         |
|     | Иные показатели:  | Количество квартир/общая площадь – 109/4620,1 м <sup>2</sup> . |   |         |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   |  | Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 115 микрорайон |         |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта: -----   |  |   |         |
|     | Категория: (класс)  |  | -----   |         |
|     | Протяженность:  |  | -----   |         |
|     | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |  | -----   |         |
|     | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |  | -----   |         |
|     | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   |  | -----   |         |
|     | Иные показатели:  |  | -----   |         |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” мая 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Руководителя  
Администрации г. Улан-Удэ  
председатель Комитета

“ 31 ” мая 20 г.



(подпись)

В.И. Хандаев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” декабря 20 20 г.

по председателю  
комитета по строительству

“ 20 ” марта 20 г.



(подпись)

Т.Ю. Матвеева  
(расшифровка подписи)

М.П.

(подпись)

Пропиновано и пронумеровано

на 2 листах.

Главный специалист отдела  
муниципальных услуг

  
В.С. Имеков

