

Кому **ООО «Бургражданстрой»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Балтахинова, д. 15

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата « *15* » « *мая* » 20 *19* г. № **04-302000 -** *24* - 2019

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка по ул. Бабушкина в Октябрьском районе г. Улан-Удэ</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации – ООО РЦ «Экспертиза» Государственная экологическая экспертиза – Приказ Управления РОСПРИРОДНАДЗОРА по Республике Бурятия № 359 от 22 мая 2018 г.</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации № 50-2-1-2-0006-18 от 29 мая 2018 г. Государственная экологическая экспертиза – Приказ Росприроднадзора по Республике Бурятия № 359 от 22 мая 2018 г.</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033302:414</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033302</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<i>-----</i>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№RU04302000-0000012107 от 13 мая 2019 г.</i>

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3 этап – блок В, 4 этап – блок Г.			
	Общая площадь (кв. м): 3 этап 4 этап	10 324,59 10368,41	Площадь участка (кв. м):	3 805,0
	Объем (куб. м): 3 этап 4 этап	34831,11 34055,97	в том числе подземной части (куб. м): 3 этап 4 этап	1575,0 1575,0
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): 3 этап 4 этап	61,35 60,15
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (кв. м): 3 этап 4 этап	590,0 620,50		
	Иные показатели:	3 этап: количество квартир/общая площадь – 190 шт. /5422,1 кв. м, общая площадь коммерческих помещений – 802,3 кв. м. 4 этап: количество квартир/общая площадь – 187 шт. /5818,08 кв. м, общая площадь коммерческих помещений – 402,0 кв. м. Разрешение выдано взамен № 04-302000-438-2018 от 29 июня 2018 г.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----		
	Категория: (класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до “ **01** ” **августа** 20 **23** г. в соответствии с **Проектом организации строительства.**

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ
председатель Комитета



(подпись)

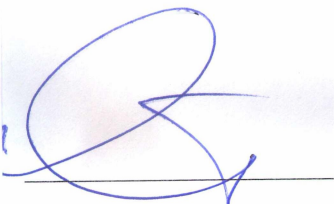
В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

“ 15 ” мар 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

“ ____ ” _____ 20 ____ г. (подпись) (расшифровка подписи)



Прошнуровано и пронумеровано

на 3 -х листах.

консультант отдела
муниципальных услуг


А.В. Мелведева

