

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Формат плюс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ХМАО-Югра, г. Сургут,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Энергостроителей 2, 211, тел: 89222593928

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)



2999-12474

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 сентября 2016 г.

№ 86-ru86310000-105-2016

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«18-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и паркингом в мкр.33 г. Сургута» (Корпус 2)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Югорский экспертный центр"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	№ 86-2-1-2-0025-16 от 12.09.2016

	экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101210:37	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101210	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-1710, утвержден постановлением Администрации города от 01.12.2015 № 8268	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО «Форма», шифр: 011/2016-ПД2	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 18-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и паркингом в мкр.33 г. Сургута (Корпус 2)		
	Общая площадь (кв.м.): Жилого дома: Паркинга:	10743,2 4725,5	Площадь участка (кв.м.): 17697,0
	Объем (куб.м.): Жилого дома: Паркинга:	56908,0 11896,9	в том числе подземной части (куб. м.)
	Количество этажей(шт.): Жилого дома: Секция №1: Секция №2: Секция №3:	10 13 16	Высота(м):

Количество подземных этажей(шт.):		Вместимость(чел.):	
Площадь застройки(кв.м.):			
Жилого здания: Паркинга:	1299,7 2973,66		
Иные показатели	Количество секций – 3 шт; Общая площадь квартир – 7322,4 м ² ; Жилая площадь квартир – 3873,6 м ² ; Количество квартир- 144 шт, в том числе однокомнатных – 72 шт; двухкомнатных 72 шт; Офисы (встроенные помещения 1 этажа) – 794,3 м ² ; Общая площадь технического подполья – 716,1 м ² . Количество машиномест в паркинге – 115 м/м; в том числе 1 уровень (подземный этаж) – 35 м/м; 2 уровень (наземный этаж) – 80 м/м.		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут. микрорайон 33	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория(класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения – до «26» июня 2018 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», шифр - 011/2016-ПД2-ПОС.

Заместитель главы
Администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. А. Шатунов

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до «26» сентября 2016 г.

Заместитель
Главы города

В.Э. Шмидт

г.

Действие настоящего разрешения
продлено до: « 26 » мая 20 19 г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Е. Меркулов

(расшифровка подписи)

« 23 » мая 20 18 г.



Действие настоящего разрешения продлено до: « 26 » декабря 20 19 г.

Заместитель Главы города

(подпись)

Н.Н. Кривцов

(расшифровка подписи)

« 18 » апреля 20 19 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до « 26 » сентября 20 21 г.

Заместитель

Главы города

В.Э. Шмидт



« 18 » сентября 20 20 г.