

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по ГП	Обозначение проекта	Этажность	Количество		Площадь, м.кв		Спортивный объем, м.кв	
			Здание	Квартир	Застройки	Общая квартир. или нормируемая	Здания	Всего
6	Проект жилой дом	9	1	216	1944,6	10718,1		584,36
3,5,7	Жилые дома (программа ЖРС)	9						
7*	Трансформаторная подстанция							

Экспликация площадок

Номер по ГП	Наименование	Площадь, м.кв		Примечания
		Норматив	Проект	
ДН	Для игр детей младшего возраста	292	292	
ФП	Для занятий физкультурой	834	733	
ОВ	Для отдыха взрослого населения	45	50	
СБ	Для сушки белья		40	
ЧВ	Для чистки домашних вещей	134	15	
МП	Для мусоросборников		10	
ВА	Временные автостоянки	834 63 мест	834 63 мест	
ГА	Гостевые автостоянки	92 7 мест	106 8 мест	

Примечания:

- 1) Расчет количества элементов благоустройства выполнен исходя из численности жильцов проектируемого жилого дома 417 человек, вычисленной по формуле $N = 10728,25,7$ где 10728 м.кв - общая площадь квартир проектируемого дома, а 25,7 м.кв - среднестатистическая обеспеченность общей площадью на одного человека по муниципальному образованию "Город Вологда" на II квартал 2017года.
- 2) Недостаток площадей для временной парковки автомобилей компенсируется строительством автостоянки общего пользования вместимостью 148 машино-мест на расстоянии 200 м от застраиваемого участка (смотри ситуационный план лист ПЗУ-4).
- 3) Недостаток площадей для занятия физкультурой восполняется строительством ФОКА вблизи от проектируемого жилого дома (смотри ситуационный план лист ПЗУ-4).
- 4) Проектируемое здание привязано координатными размерами к геодезической сетке г. Вологда.

Условные обозначения



Граница застраиваемого участка



Проектируемый жилой дом



Граница очередей благоустройства



- Места для стоянки автомобилей инвалидов и льготников



- Временные автостоянки

Лист 1 из 1

Лист 1 из 1

Лист 1 из 1

					45/15-ПЗУ		
					Жилой дом №6 по генплану III Южного жилого района по ул. Маршала Конева в г. Вологде		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стандия	Лист
Г.АП	Сергеев					П	6
Г.ИП	Егоров						
Разраб.	Сергеев					Схема организации земельного участка, М 1:500	
Н. контр.	Егоров					ООО "Жилстройиндустрия"	