СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

М 1:1000

№№ поз.	Наименование	Площ. застр. м2	Примечания
1	Корпус 1 (5эт.)	903.66	Проектируемый
2	Корпус 2(5эт.)	903.66	Проектируемый
3	Корпус 3 (5эт.)	761.87	Проектируемый
4	Корпус 4 (5эт.)	761.87	Проектируемый
5	Корпус 5 (5эт.)	761.87	Проектируемый
6	Корпус 6 (5эт.)	761.87	Проектируемый
7	Корпус 7 (5эт.)	761.87	Проектируемый
8	Зона отдыха для жильцов		
9	Парковка		
10	Площадка для мусорных баков.		
11	Разворотная площадка для пожарной машины		
12	Парковка для временного пребывания машин		
13	Блочная трансформаторная подстанция	23.46	Проектируемое
14	ГРП	3.00	Проектируемое
15	Насосная	12.00	Проектируемое
	Малые архитектурные формы		
1	Навес - "зонт" (разноцветный)	2 шт.	Осмотить как деревянный тепловой навес, тип7 Тип. пр-т.320-60
2	Турник шведск. стенка, тип II	4 шт.	320-25
3	Качалка балансир, тип II	8 шт.	310-4-1
4	Горка - скат, тип II	5 шт.	310-4-1
5	Скамья, тип II, опоры ж.бетон.,сиденье деревянное	34 шт.	320-18
6	Песочница из деревянных элементов, тип IA	2 шт.	320-18

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

№№ поз.	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	2	3	4
1.	Общая площадь земельного участка		
	с учетом прилегающего благоустройства.	га	1.8278
2.	Площадь застройки	м²	5616.67
3.	Площадь озеленения	м²	5540.98
4.	Площадь покрытия	м²	7120.35
5.	Плотность застройки	%	30
3.	Процент озеленения	%	30
4.	Процент покрытия	%	40

N свидетельства - ОПЮО 000377 *

	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
АВТ. ПР-ТА		Газзаева Н.Ш.			
		Токаева Е.Х.			
ИСПОЛНИЛ		Чочиева Д.М.			
Заказчик		Бугулов Ю.Г.			

Жилой комплекс "Западный" по ул.Хадарцева в г.Владикавказ

Размещение существующих и проектируемых объектов капитального строительства, с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним.

Стадия	Лист	Листов
ПД	2	27

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСКА

Инд. пред.- Газзаева Н.Ш.