



2999-13874

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«СеверСтрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 11

полное наименование организации - для юридических лиц),

тел.(3462) 942127

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 МАЯ 2017 г.

№ 86-гу86310000- 46 -2017

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом № 6 в микрорайоне 35А г. Сургута»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Институт Проектирования и Экспертизы»



№ 86-2-1-3-0030-17 от 05.05.2017

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101009:57	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:10:0101009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-2112, утвержден постановлением Администрации города от 03.05.2017 № 3586	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Сургута от 10.02.2017 № 785 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Александра Бреусова», (шифр: АМ 22-2016-6)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №6 в микрорайоне 35А г. Сургута		
	Общая площадь (кв. м): Всего в том числе:		
	Секция А Секция Б Секция В	10756,29 3916,81 3428,52 3410,96	Площадь участка (кв. м):

<p>Объем (куб. м): Всего в том числе: Секция А Секция Б Секция В</p>	<p>46125,49  16631,93 14754,09 14739,47</p>	<p>в том числе подземной части (куб. м):</p>	
<p>Количество этажей (шт.): Секция А Секция Б Секция В</p>	<p>8 7 6</p>	<p>Высота (м):</p>	
<p>Количество подземных этажей (шт.):</p>			
<p>Площадь застройки (кв.м) Всего в том числе: Секция А Секция Б Секция В</p>	<p>1759,06  554,83 565,38 638,58</p>	<p>Вместимость (чел.):</p>	
<p>Иные показатели:</p>	<p>Общая площадь помещений общественного назначения (секция В) - 74,62 кв. м. Количество квартир - 113 шт., в том числе: Секция А - 42 шт; Секция Б - 36 шт; Секция В - 35 шт. Общая площадь квартир (с пониж. коэф.) всего – 6927,24 кв. м., в том числе: Секция А - 2592,31 кв. м; Секция Б - 2222,28 кв. м; Секция В – 2112,65 кв. м. Общая площадь гаражей – 754,37 кв. м., в том числе: Секция А - 254,03 кв. м; Секция Б - 197,7 кв. м; Секция В – 302,64 кв. м. Количество гаражей - 38 шт., в том числе: Секция А - 13 шт; Секция Б - 11 шт; Секция В - 14 шт.</p>		
<p>5</p>	<p>Адрес (местоположение) объекта</p>	<p>Российская Федерация, ХМАО-Югра, г. Сургут, микрорайон 35А</p>	
<p>6</p>	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта</p>		
	<p>Категория: (класс)</p>		
	<p>Протяженность:</p>		
	<p>Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</p>		
	<p>Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</p>		



2999-13874

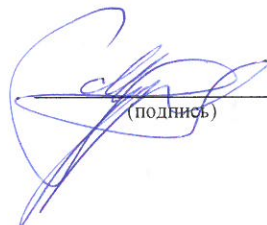
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	



2999-13874

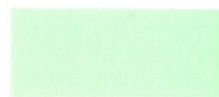
Срок действия настоящего разрешения – до «02» декабря 2018 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6, «Проект организации строительства», шифр АМ 22-2016-6-ПОС.

Заместитель главы  
Администрации города  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Р.Е. Меркулов  
(расшифровка подписи)

« 30 » МАЯ 2017 г.  
М.П.  

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.