

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК (ДОМ № 6)

№ п/п	Наименование работ	Работы по благоустройству территории в границах участка				Работы по благоустройству территории вне границ участка			
		Тип	Обозначение на плане	Ед. изм.	Количество	Тип	Обозначение на плане	Ед. изм.	Количество
1	Устройство проезда из асфальтобетона на бетонном основании под автомобильную нагрузку с давлением на ось более 21 т	T1		М <sup>2</sup>	3788.00	T1		М <sup>2</sup>	137.00
2	Устройство дорожек и тротуаров на бетонном основании с возможностью проезда пожарной техники с нагрузкой на ось 21 т	T2		М <sup>2</sup>	1706.00				
3	Устройство дорожек и тротуаров на бетонном основании под пешеходную нагрузку	T3		М <sup>2</sup>	1748.00	T3		М <sup>2</sup>	5.00
4	Устройство детских и спортивных площадок из резинового покрытия	T4		М <sup>2</sup>	276.00				
5	Устройство отмости из тротуарной плитки	T5		М <sup>2</sup>	156.00				
6	Устройство дорожек из природного камня	T6		М <sup>2</sup>	135.00				

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ (ДОМ № 6)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	В границах участка	За границами участка	Всего
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	12030.00	298.17	12328.17
2	Площадь застройки		1759.06		1759.06
3	Площадь покрытий, в том числе:		7846.00	142.00	7988.00
	- проезды, стоянки, площадка для ТБО с асфальтобетонным покрытием		3788.00	137.00	3925.00
	- тротуары с возможностью проезда пожарных машин		1706.00		1706.00
	- тротуары, площадки с плиточным покрытием под пешеходную нагрузку		1785.00	5.00	1790.00
	- детские, спортивные площадки с резиновым покрытием		276.00		276.00
	- отмостка с плиточным покрытием		156.00		156.00
	- дорожки из природного камня		135.00		135.00
4	Площадь озеленения		2424.94	156.17	2581.11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условное изображение	Наименование
<b>Границы</b>	
---	- землястова
---	- территории за пределами землястова
<b>Здания и сооружения</b>	
[Red Box]	Проектируемые здания и сооружения
<b>Дорожные покрытия</b>	
[Grey Box]	Проектируемые проезды
[Brown Box]	Проектируемые тротуары с возможностью проезда пожарных машин
[Light Brown Box]	Проектируемые тротуары, дорожки, площадки
[Patterned Box]	Проектируемые дорожки из камня
[Colorful Box]	Проектируемые детские и спортивные площадки
[Patterned Box]	Проектируемая отмостка
<b>Озеленение</b>	
[Green Box]	Газоны
[Colorful Box]	Цветники
<b>Инженерные объекты</b>	
[Grid Box]	Дождеприемные устройства
<b>Обозначения экспликаций</b>	
[Circle with T]	Парковки
[Circle with T]	Экспликация зданий и сооружений
[Blue Arrow]	Понижение бортового камня

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество Зданий	Площадь, м.кв.		Строительный объем, м.куб.					
				Квартир		здания					
				Здания	всего	всего	всего				
6	Жилой дом переменной этажности № 6 со встроенными помещениями торгового назначения и гаражами бокового типа на 38/м.	6,7,8	1	113	113	1759.06	1759.06	6927.24	6927.24	46125.49	46125.49

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ (ДОМ № 6)

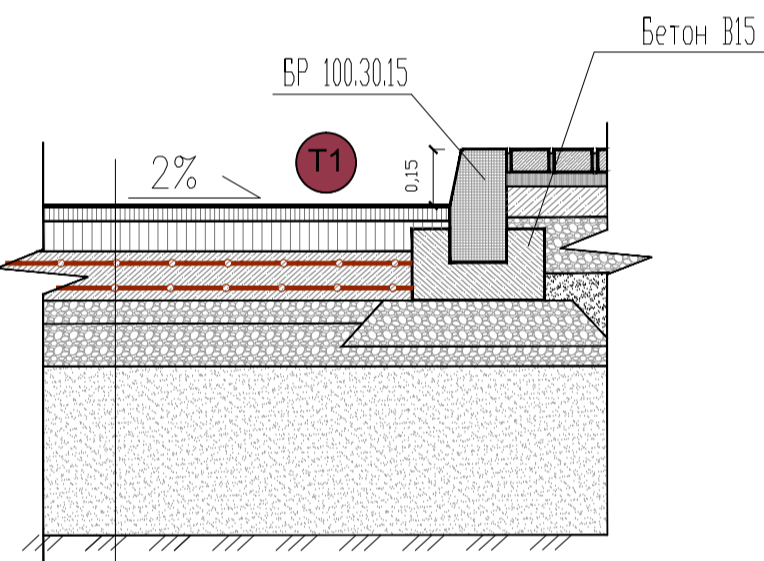
Поз.	Обозначение	Наименование	Артикул	Количество	Примечание
<b>Оборудование для детской площадки "AVEN"</b>					
1	[Icon]	Игровой комплекс "МЧС"	Д-14	1	стационарные
2	[Icon]	Игровой элемент "Подводная лодка"	Д-17	1	стационарные
3	[Icon]	Игровой элемент	Д-3	1	стационарные
<b>Уличные тренажеры "AVEN"</b>					
4	[Icon]	Спортивный тренажер	T-117	1	стационарные
5	[Icon]	Спортивный тренажер	T-118	1	стационарные
6	[Icon]	Спортивный тренажер	T-120	1	стационарные
<b>Оборудование площадок для отдыха "AVEN"</b>					
7	[Icon]	Парковая скамейка с металлическим основанием	С-65	3	стационарные
8	[Icon]	Скамейка с металлическими ножками	С-12	2	стационарные
9	[Icon]	Урна для мусора	У-201	4	стационарные
<b>Оборудование дрессировочной площадки "AVEN"</b>					
10	[Icon]	БУМ для дрессировки собак	ЭА-10	1	стационарные
11	[Icon]	Барьер для дрессировки собак	ЭА-1	1	стационарные
12	[Icon]	Барьер для дрессировки собак	ЭА-4	1	стационарные
13	[Icon]	Кольцо для дрессировки собак	ЭА-7	1	стационарные
<b>Ограждение территории благоустройства ООО "КАМПА"</b>					
14	[Icon]	Ограждение площадки для дрессировки собак с каменной Панелью с полимерно покрытием, размеры: 1.03x2.5м		45м.п.	стационарные
<b>По согласованию с заказчиком</b>					
15	[Icon]	Контейнеры для ТБО на 660л		2	стационарные
16	[Icon]	Навес для мусоросборников с воротами	Индивидуальный проект	1	стационарные
17	[Icon]	Стойка для чистки вещей		1	
18	[Icon]	Стойка для сушки белья		2	стационарные
19	[Icon]	Камень "Стандарт"	D-100		переносной
20	[Icon]	Шлагбаум		1	стационарные

РАСЧЕТ НОРМАТИВНЫХ ПЛОЩАДЕЙ (ДОМ № 6)

Обозначение	Наименование	Удельные размеры площадок по Местным нормам г. Сургута	Площадь площадок по расчету, м <sup>2</sup>	Площадь площадок по проекту, м <sup>2</sup>	Расстояние до площадок по местным нормам г. Сургута	Расстояние до площадок по проекту
A	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0.7	138.6	222.0	12	12
B	Площадка для отдыха взрослого населения	0.1	19.8	38.0	10	10
B	Площадки для занятий физкультурой	1.5	297.0	87.0*	10	10
Г	Площадки для хоз. целей, в т.ч.:	0.3	59.4	60.0		
Д	- для чистки ковров				20	20
Е	- для сушки белья				не нормируется	20
Ж	- для мусорных контейнеров				40	40
Ж	- для выгула собак			381.0**	15	15
АС	Стоянки для автомашин, в том числе:					
АСв	- для хранения легковых автомобилей, принадлежащие жителям дома	1м/место на 1 квартиру	113м/мест	125м/мест***		
АСв	- для временного хранения легковых автомобилей общественных помещений	на 100 кв.м. торг. площ. 10 м/мест	4м/мест	4м/мест		

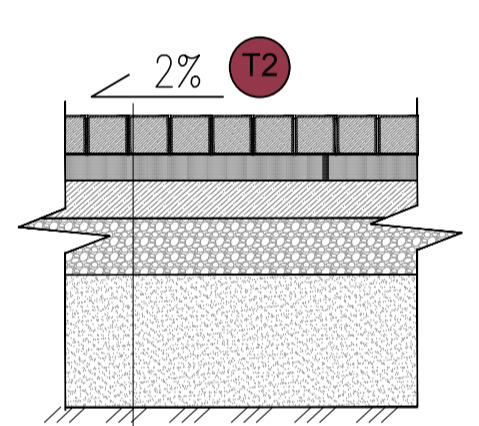
\* недостающие спортивные площадки на территории жилого дома будут располагаться на территории соседних жилых домов, входящие в жилой квартал;  
 \*\* площадка для выгула собак предусмотрена с восточной стороны от проектируемого участка и подсчитана на весь жилой квартал;  
 \*\*\* запроектированные избыточные 12 м/мест на территории жилого дома восполнят дефицит парковочных мест на территории жилых домов, входящих в застройку жилого квартала.

СЕЧЕНИЕ 1  
Дорожные покрытия основных проездов



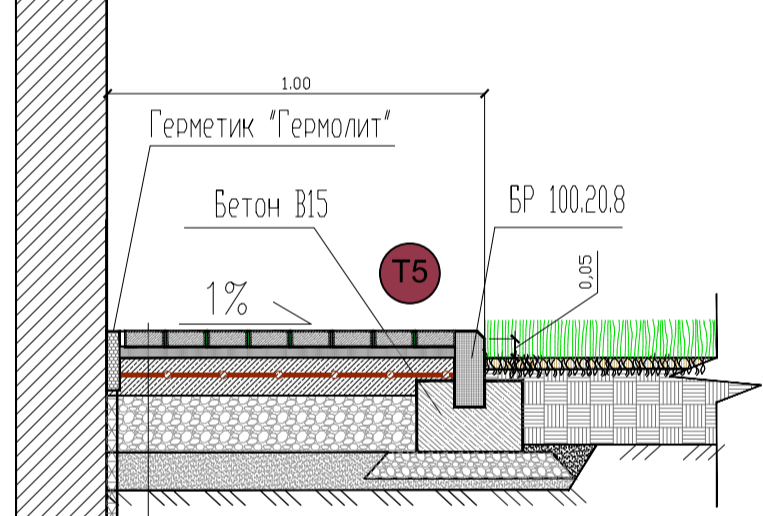
Асфальтобетон мелкозернистый ГОСТ 9128-2013 марки I тип В	40 мм
Трехосная геосетка TENSAR "ТiАх-160" ТУ 5772-001-34353276-2007	1 слой
Асфальтобетон крупнозернистый	80 мм
Бетон кл. В 15 F=100, с двойным армированием дорожной сеткой 5Вр1/100/100 (ГОСТ 8478-81*)	150 мм
Щебень "400" ГОСТ 8267-93 фр. 40 - 80	150 мм
Песок ГОСТ 8736-2014	450 мм
Разделяющий слой - геотекстиль Тураг40	1 слой
Уплотненный грунт	

СЕЧЕНИЕ 2  
Дорожные покрытия тротуаров усиленные приагоные для проезда пожарной техники



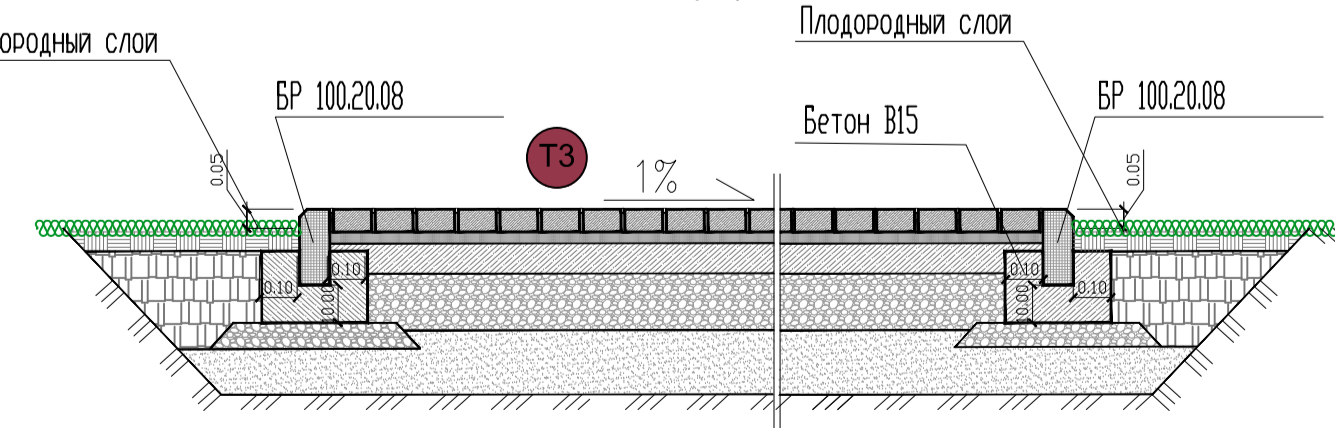
Брусчатка бетонная	100 мм
Сухая ц/п смесь	30 мм
Жесткий укатываемый бетон кл. В 15 F=100	100 мм
Щебень "400" ГОСТ 8267-93 фр. 40 - 80	150 мм
Песок ГОСТ 8736-2014	200 мм
Уплотненный грунт	

СЕЧЕНИЕ 5  
Отмостка



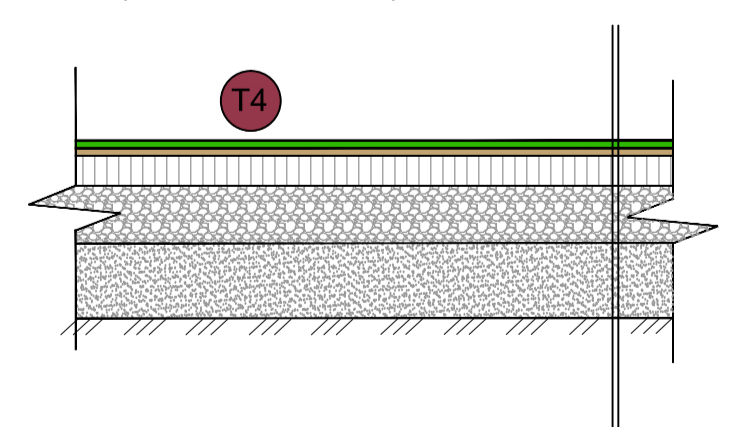
Бетонные тротуарные плитки	50 мм
Сухая ц/п смесь	30 мм
Бетон кл. В 15 F=100, с армированием дорожной сеткой 5Вр1/100/100 (ГОСТ 8478-81*)	80 мм
Щебень "400" ГОСТ 8267-93	150 мм
Песок ГОСТ 8736-2014	200 мм
Уплотненный грунт	

СЕЧЕНИЕ 3  
Дорожные покрытия тротуаров у проездов и пешеходные связи вдоль основного проезда площадки отдыха и для мусора



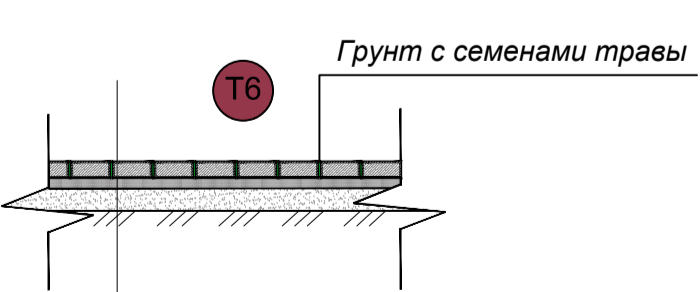
Бетонные тротуарные плитки	50 мм
Сухая ц/п смесь	30 мм
Жесткий укатываемый бетон кл. В 15 F=100	80 мм
Щебень "400" ГОСТ 8267-93 фр. 40 - 80	120 мм
Песок ГОСТ 8736-2014	200 мм
Уплотненный грунт	

СЕЧЕНИЕ 4  
Покрывтие детских и спортивных площадок

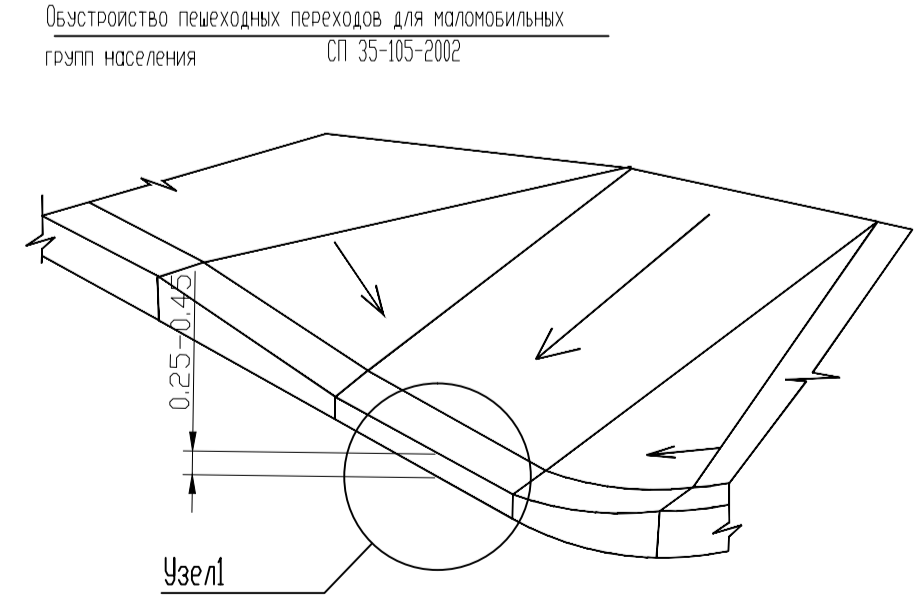
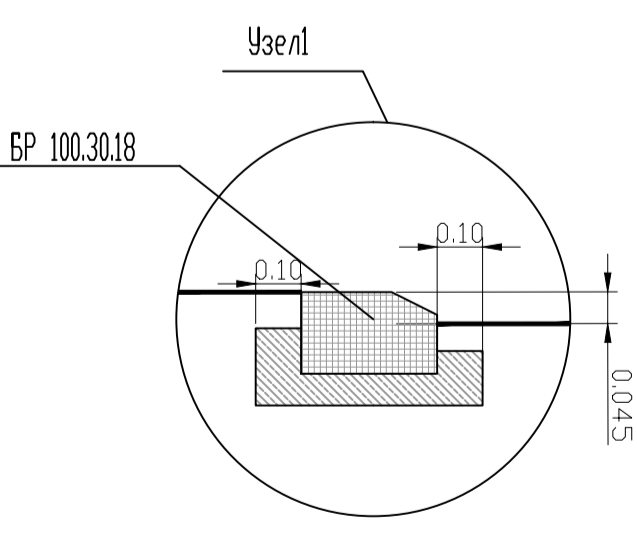


Резиновое покрытие Праймер	0,008
Бетон В15, армированной сеткой 0,10	
Щебень "400" ГОСТ 8267-93 фр. 5-20мм	0,20
Геотекстиль Тураг40	
Песок ГОСТ 8736-2014	0,20
Уплотненный грунт	

СЕЧЕНИЕ 6  
Мощение дорожек из природного камня



Камень	40 мм
Песчано-цементная смесь	30 мм
Песок ГОСТ 8736-2014	100 мм
Уплотненный грунт	



AM 22-2016-6 ПЗУ

Жилой дом №6 в микрорайоне 35А г. Сургута

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					14.2017	П	2.1	

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

841x594.dwg