



1000040002041797

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
"Новые Бизнес - Технологии"
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 8602028270
полное наименование организации – для юридических лиц),
ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков, д. 4, этаж 5,
тел.: (3462) 555785; email: markova@newkeys.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(взамен разрешения на строительство от 03.06.2014 № ru86310000-85)

Дата 23.03.2020

№ 86-ru86310000- 42 - 2020

Администрация города Сургута
Ханты-Мансийский автономный округ Югра

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

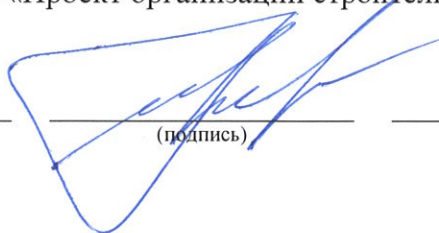
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне 45 г. Сургута»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Геопроект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№ 2-1-1-0036-14 от 29.04.2014

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101227:406
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101227
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU-86310000-1847 от 24.08.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО "Сибирская проектная компания", шифр 184.2013-3
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения		
	Общая площадь(кв.м.):	19754.24	Площадь участка(кв.м.): 9532
	Объем(куб.м.):	64867.44	в том числе подземной части (куб. м.)
	Количество этажей(шт.):	26	Высота(м):
	Количество подземных этажей(шт.):		Вместимость(чел.):
	Площадь застройки(кв.м.):	1836	

	Иные показатели	Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м) - 1426.14; Количество квартир (шт) – 240, в том числе: количество 1-комнатных (шт) - 96; количество 2-комнатных (шт) - 144; Площадь квартир без учета лоджий - 11489,90м2; Жилая площадь квартир - 6095,3м2
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, квартал 45, улица 39 "З"
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «31» октября 2020 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н. Н. Кривцов
(расшифровка подписи)

23 марта 2020г.



Действие настоящего разрешения
продлено до: 30.04.2021г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 30 » октября 2020 г.

(подпись)

В.Ф. Шлесский

(расшифровка подписи)