



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35975

экз. № 2

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «МонАрх-УКС»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7714947216, ОГРН 5147746194921,
почтовый адрес: 125284, г. Москва,
Ленинградский проспект, д. 31 а, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
uks@mon-arch.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 12 » февраля 2018 г.

№ 77-212000-016411-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс. 2 этап - корпуса 17, 18, наружные сети и сооружения на них
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Мосэксперт"
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0104-17 от 14.07.2017
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0010004:10094
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	

Моравишскому Витю
Заместитель
председателя

А.Б. Курочков

Строительство		RU77-212000-018893 от 16.02.2016 выдан Москомархитектурой	
3.1.	Сведения о правоустановительном плане земельного участка		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения об объектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «АРХИИЖ», шифр А508-15/П_17,18 от 2016 г.	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 17			
Общая площадь (кв. м):	10069,8 10009,6	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	52348,0 52026,0	в том числе подземной части (куб. м):	2804,9 2482,9
Количество этажей (шт.):	22 + подвал	Высота (м):	74,570
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	780,0		
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 168; Надземная площадь (фонд застройки) (кв.м): 9528,30, в т.ч.: площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений (кв.м): 439,00; площадь квартир (кв.м): 9089,30		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 18			
Общая площадь (кв. м):	8177,5 5997,5	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	36963,0 35885,5	в том числе подземной части (куб. м):	5520,4 4442,9
Количество этажей (шт.):	22 + подвал	Высота (м):	74,200
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	515,4		
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 105; Надземная площадь (фонд застройки) (кв.м): 5867,80, в т.ч.: площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений (кв.м): 219,00; площадь квартир (кв.м): 5648,80		
4.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП-2 и ТП-3 (сблокированы)		
Общая площадь (кв. м):	51,00	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	229,60	в том числе подземной части (куб. м):	73,50
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	51,00		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП-5 и ТП-6 (сблокированы)			
Общая площадь (кв. м):	51,00	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	229,60	в том числе подземной части (куб. м):	73,50
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	51,00		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП-4			
Общая площадь (кв. м):	25,30	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	113,70	в том числе подземной части (куб. м):	36,40
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	25,30		
Иные показатели:			

РС № 0032559

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП-8 с БРП (2 шт.)			
Общая площадь (кв. м):	34,30	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	167,70	в том числе подземной части (куб. м):	81,40
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	34,30		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП-9			
Общая площадь (кв. м):	25,30	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	113,70	в том числе подземной части (куб. м):	36,40
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	25,30		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП-7			
Общая площадь (кв. м):	25,50	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	116,28	в том числе подземной части (куб. м):	40,8
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	25,50		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: РТП с БРП (1 шт.)			
Общая площадь (кв. м):	32,30	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	145,30	в том числе подземной части (куб. м):	36,80
Количество этажей (шт.):	1 + приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	32,30		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП взамен ТП 14412			
Общая площадь (кв. м):	25,30	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	125,70	в том числе подземной части (куб. м):	48,40
Количество этажей (шт.):	1 + кабельный приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	25,30		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП взамен ТП 14362			
Общая площадь (кв. м):	25,30	Площадь участка (кв. м):	114057,0
Объем (куб. м):	125,70	в том числе подземной части (куб. м):	48,40
Количество этажей (шт.):	1 + кабельный приямок	Высота (м):	2,760
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	25,30		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, 3-я Хорошевская ул., вл. 7	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «15» октября 2020 г.
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 12 » февраля 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.



РСД 0000954