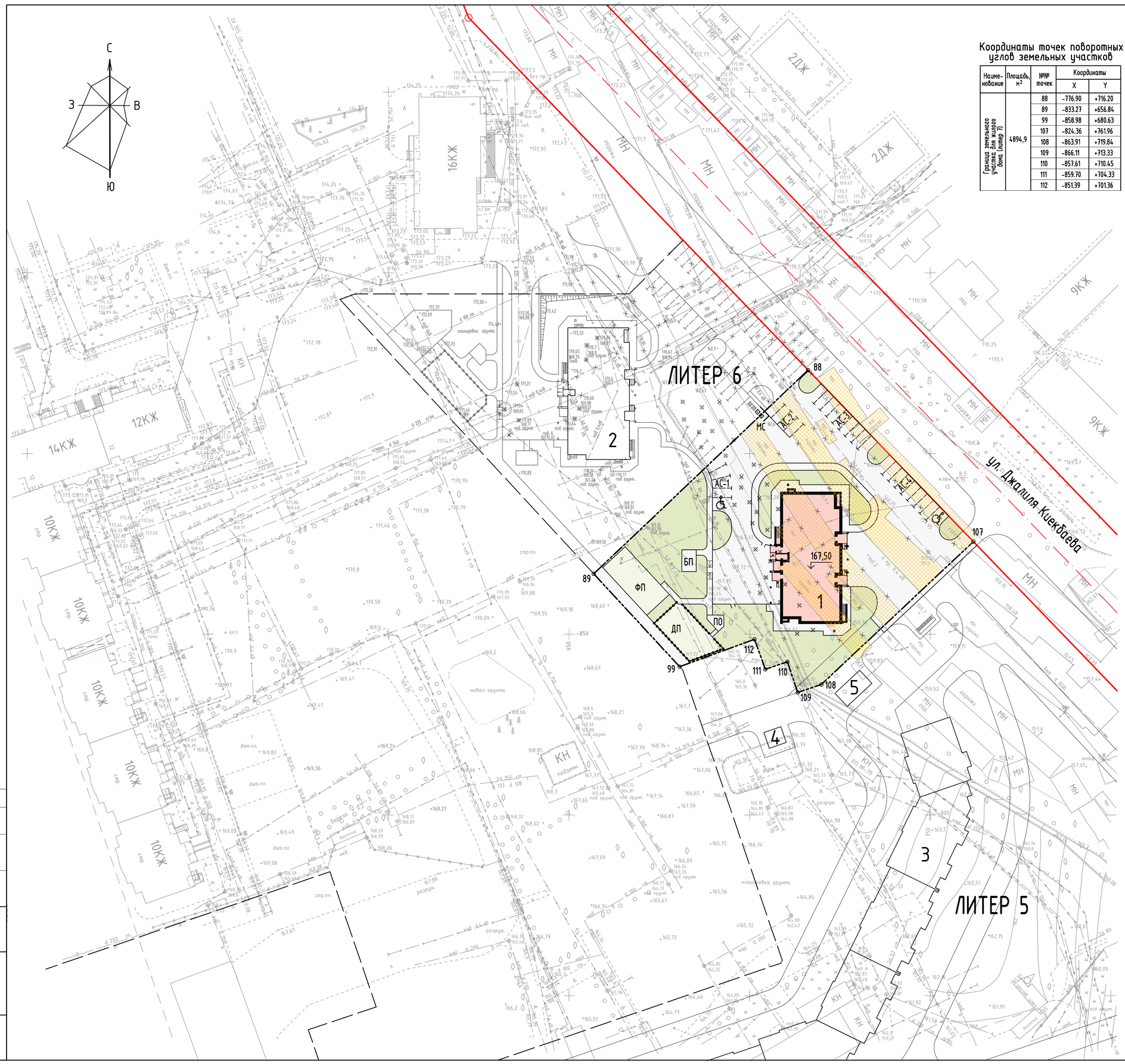

Координаты точек поворотных углов земельных участков

Наименование	Площадь, м²	№№ точек	Координаты X	Координаты Y
Граница земельного участка для жилого дома (литер 7)	4894,9	88	-776.90	+716.20
		89	-833.27	+656.84
		99	-858.98	+680.63
		107	-824.36	+761.96
		108	-863.91	+719.84
		109	-866.11	+713.33
		110	-857.61	+710.45
		111	-859.70	+704.33
		112	-851.39	+701.36

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Зданий	Количество: Квартир: Здания	Количество: Квартир: Всего	Площадь, м²: Застройки: Здания	Застройки: Всего	Общая: Здания	Общая: Всего	Строительный объем, м³: Здания	Строительный объем, м³: Всего
	Жилые здания										
1	Жилой дом (литер 7)	17	1	105	105	680,3	680,3	9040,0	9040,0	32491,16	32491,16
2	Жилой дом (литер 6) см. 752-ПЗУ	17	1								
3	Жилой дом (литер 5) III очередь стр-ва см. 743-ПЗУ2	10-14	1								
	Общественные здания и сооружения										
4	Блочная комплектная трансформаторная подстанция на 630кВА (литер 5)	1	1	-	-	23,07	-	23,07	-	69,21	-
5	Блочная комплектная РП-ТП на 630кВА (литер 5)	1	1	-	-	46,37	-	41,76	-	115,93	-

Ведомость площадок

Обозначение на плане	Наименование площадок	Площадь, м2: Нормативн.	Площадь, м2: По проекту	Примечание
ДП	Площадки для игр детей	147,0	149,7	
ПО	Площадки для отдыха взрослых	14,7	14,8	
ФП	Гимнастическая площадка	147*	153,0	
БП	Площадка для сушки белья	22,05	24,0	
МС	Площадка для мусоросборников	9,0	9,0	
АС-1	Стоянка для временного хранения автомашин	8м/м**	5м/м (60,42м2)	
АС-2	Стоянка для временного хранения автомашин	7м/м**	4м/м (53,0м2)	
АС-3	Стоянка для временного хранения автомашин	15м/м**	9м/м (119,25м2)	
АС-4	Стоянка для временного хранения автомашин	15м/м**	9м/м (125,08м2)	

* - общая площадь спортивной площадки уменьшена на 50% в соответствии с примечанием табл. 10 (РНГП РБ п. 2.2.25) и составляет 147м2.

** - нормируемое количество стоянок автомобилей для жителей дома и гостевых парковок **принято в соответствии с приложением к решению Совета городского округа г.Уфа РБ (п. 5.7.4) и составляет 350м/м на 1000 жителей (0,35м/мх147жит.=51м/м)**

- открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей предусмотрены из расчета70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей (п.5.7.28 приложение к решению Совета городского округа г.Уфа) и составляет 51м/мх0,7=36м/м.
- открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей у общественных **зданий и сооружений предусмотрены из расчета 35м/м на 100 работающих (п.5.7.30 табл.5.23 приложение к решению Совета городского округа г.Уфа) и составляет 0,35м/мх27чел.=9м/м.**
- **общее коллчество мест для временного хранения легковых автомобилей составляет 36+9=45м/м**
- **недостающее коллчество мест для временного хранения легковых автомобилей на придомовой территории составляет 18м/м, которые компенсируются подземными автостоянками №17, №56, №58 в данном квартале (см. №01511-ПП(С) листы 5.1 и 5.2, выполненные МУП "АПБ" г. Уфы, в котором выполнен расчет а/стоянок на весь квартал).**

Условные обозначения

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Осевая линия улиц
- Проектируемые здания и сооружения
- Здания и сооружения (перспектива)
- 16кж — Существующая опорная застройка
- Проектируемые а/б дороги и тротуары
- А — Существующие дороги и площадки
- 2кж — Существующая сносимая застройка
- А — Существующее демонтируемое а/б покрытие
- Проектируемое озеленение
- Проектируемые игровые и физкультурные площадки
- Существующие ограждения
- Проектируемые ограждения площадок ДП и МС
- Стоянка для временного хранения автомашин инвалидов
- Условная граница территории (см. 01511-ПМ(У), утверждаемый этап, листы 2.1 и 2.2 "Разбивочный план межевания территории. М1:500", выполненный МУП "АПБ" Главархитектуры г.Уфы)

1. В местах примыкания тротуаров с проездами бортовой камень выполнить втопленым (высота не более 1,5см), съезды- с уклоном не более 1:12.

Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	753 - ПЗУ		
						Многоэтажный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 7) по ул. Джалиля Киекбаева в Советском районе Городского округа город Уфа Республики Башкортостан		
Разраб.		Харитонова			08.16г		Стадия	Лист	Листов
Пров.		Харитонова			08.16г		ПД	2	
Н. контр.		Пермякова			08.16г	Схема планировочной организации земельного участка М1:500	Проектно-технологический институт		
ГИП		Пермякова			08.16г				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.