

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (корпус № 5)

№ 50-001639 по состоянию на 02.10.2018

Дата подачи декларации: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СФД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СФД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123317
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шмитовский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18А ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 1 ; Офис: 403 ; Помещение: 1 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)281-88-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sfdgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.my-lite.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Макаров
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703745881
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746450788

	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильягуев
	3.3.2	Имя: Фуад
	3.3.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 75 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шихалиев
	3.3.2	Имя: Рауф
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафаил Оглы
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с техподпольем и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 12 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"

	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2017
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-8690-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами инфраструктуры, офисными помещениями в стилобатной части, подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 1 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2017
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-8691-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами инфраструктуры, офисными помещениями в стилобатной части, подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 2 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.1.0	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.1.1	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2017
	4.1.1.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-8692-2017
	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами инфраструктуры, офисными помещениями в стилобатной части, подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 3 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9214-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами инфраструктуры, офисными помещениями в стилобатной части, подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 7 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9446-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с объектами инфраструктуры, офисными помещениями в стилобатной части, с техподпольем и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 9 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9183-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (корпус 4 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красная слобода
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-10063-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с техподпольем и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 10 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красная слобода
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-10064-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с техподпольем и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 1 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красная слобода
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-10102-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с техподпольем и верхним техническим этажом с нежилыми помещениями (Корпус 8 по ППТ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красная слобода
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-11747-2018

	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детский сад общеразвивающего вида на 285 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красная слобода
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 5А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-11729-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Сооружения ВЗУ»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Двухпрудная, уч. 3, 4
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-7752-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автоматизированная отдельно стоящая газовая котельная мощностью 26 МВт
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Осташковское, владение 22, сооружение 1
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Мытищи Lite"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-6655-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 874 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 309 172 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 216 967 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Красная слобода
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8103 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: сейсмическая активность в регионе отсутствует

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
--	--------	--

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр обеспечения градостроительной деятельности Мытищинского муниципального района"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР-ИНВЕСТ"
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Современные Проектные Решения"
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722810751
--	--------	--

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
---	--------	---

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2014
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0250-14
--	--------	--

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Публичное акционерное общество
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМЭКСПЕРТИЗА"
--	--------	---

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7704555467
--	--------	--

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
---	--------	---

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2014
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0248-14
--	--------	--

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Публичное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7704555467
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Мытищи Lite» (ЖК «Мытищи Lite»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50501102-002489
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "СФД"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0090221:1232
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 103 м2

13 О планируемых элементах благоустройства территории									
13.1 Об элементах благоустройства территории									
		13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:						
		13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в пешеходной доступности в соответствии проектом планировки территории Комплексной застройки домами смешанного типа (среднеэтажным и и многоэтажными) с объектами социальной и инженерной инфраструктуры						
		13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): устройство детских площадок с игровыми малыми архитектурными формами, малой спортивной площадки, площадок для отдыха взрослых						
		13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на юге от жилого дома						
		13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка в пределах отведенной территории определено в соответствии с разделом проекта планировки территории Комплексной застройки домами смешанного типа (среднеэтажными и многоэтажными) с объектами социальной и инженерной инфраструктуры						
		13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует						
		13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): устройство пожарных проездов в соответствии с нормативами, устройство газонов и цветников на прилегающей территории жилого дома. Благоустройство территории предусматривает разметку, установку уличного освещения, установку урн для мусора. Дорожные покрытия запроектированы из асфальтобетона, рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 т на ось. Пешеходные тротуары – из асфальтобетона или мощение тротуарной плиткой						
		13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:						
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи									
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения									
		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:						
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:						
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:						
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:						
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:						
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:						
14.2 О планируемом подключении к сетям связи									
		14.2.1	Вид сети связи:						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
		15.1.1	Количество жилых помещений: 151						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 140						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 95						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 45						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	42.73	1	—	15.54	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	27.19
								Лоджии	0
2	Жилое помещение	1	1	40.45	1	—	17.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	22.53
								Лоджии	2.63
3	Жилое помещение	1	1	35	1	—	14.47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	20.53
								Лоджии	3.11
4	Жилое помещение	1	1	36.57	1	—	14.74	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	21.83

33	Жилое помещение	6	1	35	1	—	14.47	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	20.53 3.11
34	Жилое помещение	6	1	36.57	1	—	14.74	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	21.83 3.11
35	Жилое помещение	6	1	40.45	1	—	17.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	22.53 2.63
36	Жилое помещение	6	1	67.9	2	—	35.23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.67 2.62
37	Жилое помещение	1	2	51.23	2	—	27.62	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	23.61 2.63
38	Жилое помещение	1	2	39.04	1	—	18.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	20.12 2.63
39	Жилое помещение	1	2	59.12	2	—	31.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	27.39 0
40	Жилое помещение	2	2	77.52	3	—	45.48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.04 5.25
41	Жилое помещение	2	2	42.7	1	—	18.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	23.78 2.63
42	Жилое помещение	2	2	59.12	2	—	31.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	27.39 2.62
43	Жилое помещение	3	2	77.52	3	—	45.48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.04 5.25
44	Жилое помещение	3	2	42.7	1	—	18.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	23.78 2.63
45	Жилое помещение	3	2	59.12	2	—	31.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	27.39 2.62
46	Жилое помещение	4	2	77.52	3	—	45.48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.04 5.25
47	Жилое помещение	4	2	42.7	1	—	18.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	23.78 2.63
48	Жилое помещение	4	2	59.12	2	—	31.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	27.39 2.62
49	Жилое помещение	5	2	77.52	3	—	45.48	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.04 5.25
50	Жилое помещение	5	2	42.7	1	—	18.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	23.78 2.63
51	Жилое помещение	5	2	59.12	2	—	31.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	27.39 2.62
52	Жилое помещение	1	3	58	2	—	29.26	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	28.74 2.76
53	Жилое помещение	1	3	65.75	2	—	33.02	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.73 3.11
54	Жилое помещение	1	3	42.27	1	—	17.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	24.35 3.11
55	Жилое помещение	1	3	34.85	1	—	13.79	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	21.06 2.76
56	Жилое помещение	1	3	67.9	2	—	35.23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.67 0
57	Жилое помещение	2	3	86.12	3	—	48.77	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	37.35 5.38
58	Жилое помещение	2	3	65.75	2	—	33.02	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.73 3.11
59	Жилое помещение	2	3	42.27	1	—	17.92	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	24.35 3.11
60	Жилое помещение	2	3	34.85	1	—	13.79	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	21.06 2.76
61	Жилое помещение	2	3	67.9	2	—	35.23	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные	32.67

147	Жилое помещение	4	8	63.55	2	-	31.18	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.37 2.63
148	Жилое помещение	4	8	88.39	3	-	40.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	47.66 6.73
149	Жилое помещение	5	8	60.88	2	-	29.44	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	31.44 2.75
150	Жилое помещение	5	8	63.55	2	-	31.18	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	32.37 2.63
151	Жилое помещение	5	8	88.39	3	-	40.73	Кухня, туалет, ванная, коридор и иные Лоджии	47.66 6.73

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
A1	нежилое	5	3	66.21	апартамент	
A2	нежилое	5	3	42.17	апартамент	
A3 тех.н.	нежилое	5	3	47.95	нежилое помещение	
A4	нежилое	5	3	45.47	апартамент	
A5	нежилое	5	3	41.7	апартамент	
A6	нежилое	5	3	63.64	апартамент	
A7	нежилое	5	4	37.89	апартамент	
A8	нежилое	5	4	39.41	апартамент	
A9	нежилое	5	4	25.02	апартамент	
A10	нежилое	5	4	43.06	апартамент	
A11	нежилое	5	4	46.97	апартамент	
A12	нежилое	5	5	64.93	апартамент	
A13	нежилое	5	5	38.59	апартамент	
A14	нежилое	5	5	49.19	апартамент	
A15	нежилое	5	5	44.57	апартамент	
A16	нежилое	5	5	44.57	апартамент	
A17	нежилое	5	5	67.77	апартамент	
A18	нежилое	6	6	46.53	апартамент	
A19	нежилое	6	6	103.07	апартамент	
A20	нежилое	6	6	27.35	апартамент	
A21	нежилое	6	6	37.02	апартамент	
A22	нежилое	6	6	37.89	апартамент	
A23	нежилое	6	7	38.22	апартамент	
A24	нежилое	6	7	39.33	апартамент	
A25	нежилое	6	7	25.1	апартамент	
A26	нежилое	6	7	41.23	апартамент	
A27	нежилое	6	7	59.25	апартамент	
A28	нежилое	6	8	59.25	апартамент	
A29 тех.н.	нежилое	6	8	41.6	нежилое помещение	
A30	нежилое	6	8	23.69	апартамент	
A31	нежилое	6	8	43.06	апартамент	
A32	нежилое	6	8	46.97	апартамент	
A33	нежилое	6	2	37.89	апартамент	
A34	нежилое	6	2	39.8	апартамент	
A35	нежилое	6	2	27.35	апартамент	
A36	нежилое	6	2	66.8	апартамент	
A37	нежилое	6	2	68.52	апартамент	
A38	нежилое	7	1	59.7	апартамент	
A39	нежилое	7	1	80.16	апартамент	
A40	нежилое	7	1	25.32	апартамент	
A41	нежилое	7	1	39.07	апартамент	
A42	нежилое	7	1	39.07	апартамент	
A43	нежилое	7	1	25.32	апартамент	

56	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
57	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
58	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
59	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
60	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
61	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
62	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
63	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
64	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
65	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
66	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
67	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
68	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
69	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
70	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
71	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
72	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
73	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
74	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
75	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
76	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
77	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
78	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
79	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
80	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
81	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
82	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
83	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
84	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
85	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
86	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
87	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
88	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
89	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
90	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
91	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
92	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
93	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
94	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	
95	нежилое	подвальный	-	11.5	машино-место	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	подъезд №1, этаж № 1	общественное	5.3
2	помещение консьержа	подъезд №1, этаж № 1	общественное	8.6
3	санузел консьержа	подъезд №1, этаж № 1	общественное	1.6
4	вестибюль	подъезд №1, этаж № 1	общественное	24.3
5	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 1	общественное	14.5
6	помещение уборочного инвентаря	подъезд №1, этаж № 1	общественное	3.3
7	лифтовая шахта	подъезд №1, этаж № 1	общественное	4.2
8	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 1	общественное	8.6
9	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 2	общественное	12.1
10	коридор	подъезд №1, этаж № 2	общественное	16.9
11	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 2	общественное	14.3

12	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 3	общественное	12.1
13	коридор	подъезд №1, этаж № 3	общественное	16.9
14	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 3	общественное	14.3
15	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 4	общественное	12.1
16	коридор	подъезд №1, этаж № 4	общественное	16.9
17	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 4	общественное	14.3
18	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 5	общественное	12.1
19	коридор	подъезд №1, этаж № 5	общественное	16.9
20	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 5	общественное	14.3
21	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 6	общественное	12.1
22	коридор	подъезд №1, этаж № 6	общественное	16.9
23	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 6	общественное	14.3
24	лестничная клетка	подъезд №1, этаж № 7	общественное	12.1
25	коридор	подъезд №1, этаж № 7	общественное	21.0
26	лестнично-лифтовой холл	подъезд №1, этаж № 7	общественное	19.6
27	лестничная клетка	подъезд №1, выход на кровлю	общественное	11.1
28	тамбур	подъезд №2, этаж № 1	общественное	7.5
29	вестибюль	подъезд №2, этаж № 1	общественное	12.6
30	помещение консьержа	подъезд №2, этаж № 1	общественное	6.3
31	санузел консьержа	подъезд №2, этаж № 1	общественное	1.1
32	лестнично-лифтовой холл	подъезд №2, этаж № 1	общественное	14.5
33	помещение уборочного инвентаря	подъезд №2, этаж № 1	общественное	3.3
34	лифтовая шахта	подъезд №2, этаж № 1	общественное	2.8
35	лестничная клетка	подъезд №2, этаж № 1	общественное	8.9
36	лестничная клетка	подъезд №2, этаж № 2	общественное	12.6
37	лестнично-лифтовой холл	подъезд №2, этаж № 2	общественное	10.3
38	лестничная клетка	подъезд №2, этаж № 3	общественное	12.6
39	лестничнолифтовой холл	подъезд №2, этаж № 3	общественное	10.3
40	лестничная клетка	подъезд №2, этаж № 4	общественное	12.6
41	лестничнолифтовой холл	подъезд №2, этаж № 4	общественное	10.3
42	лестничная клетка	подъезд №2, этаж № 5	общественное	12.6
43	лестничнолифтовой холл	подъезд №2, этаж № 5	общественное	10.3
44	лестничная клетка	подъезд №2, этаж № 6	общественное	12.6
45	лестничнолифтовой холл	подъезд №2, этаж № 6	общественное	19.3
46	лестничная клетка	подъезд №2, выход на кровлю	общественное	11.1
47	тамбур	подъезд №3, этаж № 1	общественное	5
48	вестибюль	подъезд №3, этаж № 1	общественное	10
49	помещение консьержа	подъезд №3, этаж № 1	общественное	9.1
50	санузел консьержа	подъезд №3, этаж № 1	общественное	1.6
51	лестничнолифтовой холл	подъезд №3, этаж № 1	общественное	11.9
52	коридор	подъезд №3, этаж № 1	общественное	16.6
53	помещение уборочного инвентаря	подъезд №3, этаж № 1	общественное	3.2
54	лифтовая шахта	подъезд №3, этаж № 1	общественное	2.8
55	лестничная клетка	подъезд №3, этаж № 1	общественное	8.2
56	лестничная клетка	подъезд №3, этаж № 2	общественное	12.3
57	лестничнолифтовой холл	подъезд №3, этаж № 2	общественное	11.6
58	коридор	подъезд №3, этаж № 2	общественное	16.5
59	лестничная клетка	подъезд №3, этаж № 3	общественное	12.2
60	лестничнолифтовой холл	подъезд №3, этаж № 3	общественное	11.8
61	коридор	подъезд №3, этаж № 3	общественное	18.4
62	лестничная клетка	подъезд №3, этаж № 4	общественное	12.2
63	лестничнолифтовой холл	подъезд №3, этаж № 4	общественное	11.7
64	коридор	подъезд №3, этаж № 4	общественное	16.3
65	лестничная клетка	подъезд №3, этаж № 5	общественное	12.3
66	лестничнолифтовой холл	подъезд №3, этаж № 5	общественное	14.7
67	коридор	подъезд №3, этаж № 5	общественное	18.4
68	лестничная клетка	подъезд №3, выход на кровлю	общественное	9.7

69	тамбур	подъезд №4, этаж № 1	общественное	7.1
70	помещение крнсьержа	подъезд №4, этаж № 1	общественное	8.9
71	кладовая	подъезд №4, этаж № 1	общественное	1.1
72	санузел консьержа	подъезд №4, этаж № 1	общественное	1.8
73	вестибюль	подъезд №4, этаж № 1	общественное	12.8
74	лестничнолифтовой холл	подъезд №4, этаж № 1	общественное	10.2
75	помещение уборочного инвентаря	подъезд №4, этаж № 1	общественное	3.3
76	лифтовая шахта	подъезд №4, этаж № 1	общественное	2.8
77	лестничная клетка	подъезд №4, этаж № 1	общественное	9
78	лестничная клетка	подъезд №4, этаж № 2	общественное	12.8
79	лестничнолифтовой холл	подъезд №4, этаж № 2	общественное	10.3
80	лестничная клетка	подъезд №4, этаж № 3	общественное	12.7
81	лестничнолифтовой холл	подъезд №4, этаж № 3	общественное	10.3
82	лестничная клетка	подъезд №4, этаж № 4	общественное	12.6
83	лестничнолифтовой холл	подъезд №4, этаж № 4	общественное	10.3
84	лестничная клетка	подъезд №4, этаж № 5	общественное	12.6
85	лестничнолифтовой холл	подъезд №4, этаж № 5	общественное	19.8
86	лестничная клетка	подъезд №4, выход на кровлю	общественное	11.2
87	тамбур	подъезд №5, этаж № 1	общественное	5.8
88	помещение консьержа	подъезд №5, этаж № 1	общественное	8.8
89	вестибюль	подъезд №5, этаж № 1	общественное	15.4
90	санузел консьержа	подъезд №5, этаж № 1	общественное	1.5
91	лестничнолифтовой холл	подъезд №5, этаж № 1	общественное	19.4
92	помещение уборочного инвентаря	подъезд №5, этаж № 1	общественное	2.1
93	лифтовая шахта	подъезд №5, этаж № 1	общественное	2.8
94	лестничная клетка	подъезд №5, этаж № 1	общественное	11
95	лестничная клетка	подъезд №5, этаж № 2	общественное	13.3
96	лестничнолифтовой холл	подъезд №5, этаж № 2	общественное	25.8
97	лестничная клетка	подъезд №5, этаж № 3	общественное	13.3
98	лестничнолифтовой холл	подъезд №5, этаж № 3	общественное	25.8
99	лестничная клетка	подъезд №5, этаж № 4	общественное	13.3
100	лестничнолифтовой холл	подъезд №5, этаж № 4	общественное	25.8
101	лестничная клетка	подъезд №5, этаж № 5	общественное	13.3
102	лестничнолифтовой холл	подъезд №5, этаж № 5	общественное	25.8
103	лестничная клетка	подъезд №5, выход на кровлю	общественное	11.9
104	тамбур	подъезд №6, этаж № 1	общественное	7.4
105	помещение консьержа	подъезд №6, этаж № 1	общественное	8.8
106	кладовая	подъезд №6, этаж № 1	общественное	1.2
107	санузел консьержа	подъезд №6, этаж № 1	общественное	1.6
108	вестибюль	подъезд №6, этаж № 1	общественное	12.6
109	лестничнолифтовой холл	подъезд №6, этаж № 1	общественное	10.2
110	помещение уборочного инвентаря	подъезд №6, этаж № 1	общественное	3.2
111	лифтовая шахта	подъезд №6, этаж № 1	общественное	2.8
112	лестничная клетка	подъезд №6, этаж № 1	общественное	5.4
113	лестничная клетка	подъезд №6, этаж № 2	общественное	12.7
114	лестничнолифтовой холл	подъезд №6, этаж № 2	общественное	10.4
115	лестничная клетка	подъезд №6, этаж № 3	общественное	12.7
116	лестничнолифтовой холл	подъезд №6, этаж № 3	общественное	10.4
117	лестничная клетка	подъезд №6, этаж № 4	общественное	12.7
118	лестничнолифтовой холл	подъезд №6, этаж № 4	общественное	10.4
119	лестничная клетка	подъезд №6, этаж № 5	общественное	12.7
120	лестничнолифтовой холл	подъезд №6, этаж № 5	общественное	10.4
121	лестничная клетка	подъезд №6, этаж № 6	общественное	12.7
122	лестничнолифтовой холл	подъезд №6, этаж № 6	общественное	19.3
123	лестничная клетка	подъезд №6, выход на кровлю	общественное	11.4
124	тамбур	подъезд №7, этаж № 1	общественное	5.4
125	колясочная	подъезд №7, этаж № 1	общественное	10.7

126	санузел консьержа	подъезд №7, этаж № 1	общественное	1.7
127	помещение консьержа	подъезд №7, этаж № 1	общественное	8
128	вестибюль	подъезд №7, этаж № 1	общественное	6.9
129	лестничнолифтовой холл	подъезд №7, этаж № 1	общественное	10.5
130	помещение уборочного инвентаря	подъезд №7, этаж № 1	общественное	3.4
131	лифтовая шахта	подъезд №7, этаж № 1	общественное	2.8
132	лестничная клетка	подъезд №7, этаж № 1	общественное	7.7
133	лестничная клетка	подъезд №7, этаж № 2	общественное	12.9
134	лестничнолифтовой холл	подъезд №7, этаж № 2	общественное	15.2
135	лестничная клетка	подъезд №7, этаж № 3	общественное	12.8
136	лестничнолифтовой холл	подъезд №7, этаж № 3	общественное	15.6
137	лестничная клетка	подъезд №7, этаж № 4	общественное	12.9
138	лестничнолифтовой холл	подъезд №7, этаж № 4	общественное	15.4
139	лестничная клетка	подъезд №7, этаж № 5	общественное	12.8
140	лестничнолифтовой холл	подъезд №7, этаж № 5	общественное	15.6
141	лестничная клетка	подъезд №7, этаж № 6	общественное	12.9
142	лестничнолифтовой холл	подъезд №7, этаж № 6	общественное	19.5
143	лестничная клетка	подъезд №7, выход на кровлю	общественное	11.6
144	тамбур	подъезд №8, этаж № 1	общественное	5.6
145	колясочная	подъезд №8, этаж № 1	общественное	8.3
146	санузел консьержа	подъезд №8, этаж № 1	общественное	1.8
147	помещение консьержа	подъезд №8, этаж № 1	общественное	6.7
148	вестибюль	подъезд №8, этаж № 1	общественное	10.4
149	лестничнолифтовой холл	подъезд №8, этаж № 1	общественное	10.4
150	помещение уборочного инвентаря	подъезд №8, этаж № 1	общественное	3.3
151	лифтовая шахта	подъезд №8, этаж № 1	общественное	2.8
152	лестничная клетка	подъезд №8, этаж № 1	общественное	9.3
153	лестничная клетка	подъезд №8, этаж № 2	общественное	12.4
154	лестничнолифтовой холл	подъезд №8, этаж № 2	общественное	10.1
155	лестничная клетка	подъезд №8, этаж № 3	общественное	12.3
156	лестничнолифтовой холл	подъезд №8, этаж № 3	общественное	10.5
157	лестничная клетка	подъезд №8, этаж № 4	общественное	12.4
158	лестничнолифтовой холл	подъезд №8, этаж № 4	общественное	10.5
159	лестничная клетка	подъезд №8, этаж № 5	общественное	12.4
160	лестничнолифтовой холл	подъезд №8, этаж № 5	общественное	10.5
161	лестничная клетка	подъезд №8, этаж № 6	общественное	12.4
162	лестничнолифтовой холл	подъезд №8, этаж № 6	общественное	19.7
163	лестничная клетка	подъезд №8, выход на кровлю	общественное	11.7
164	проезд	подвал	общественное	1,741.70
165	эвакуационный выход		общественное	7.8
166	эвакуационный выход		общественное	8.3
167	эвакуационный выход		общественное	8.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал	венткамера	
2	подвал	электрощитовая	
3	подвал	электрощитовая	
4	подвал	щитовая слаботочных систем	
5	подвал	помещение уборочного инвентаря	
6	подвал	помещение охраны	
7	подвал	помещение пожарного инвентаря	
8	подвал	индивидуальный тепловой пункт	
9	подвал	водомерный узел	
10	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 1)	
11	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 2)	

12	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 3)	
13	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 4)	
14	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 5)	
15	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 6)	
16	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 7)	
17	выход на кровлю	машинное помещение (подъезд 8)	
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 341 727 490,5 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0090221:1232
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №3650 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 31.07.2017, Договор №4232 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 22.11.2017
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 800 000 000 р.
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.07.2021
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:0090221:1233
24	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: общеобразовательная школа, помещение молочно-раздаточного пункта, помещение опорного пункта полиции, кабинет врача общей практики
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: соглашение о реализации инвестиционного проекта
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.07.2015
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 15с/12-15 от 14.09.2015, внесено в реестр соглашений Министерства стройкомплекса МО
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: МО "Мытищинский муниципальный район Московской области" и МО г.п. Мытищи
	24.1.8	Цели затрат застройщика:

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте 25.1.1 Иная информация о проекте:

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.12.2015	Оптимизация	МОПБ
2	03.10.2016	Оптимизация	СПОЗУ, АР,СС (Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре) ,МОПБ
3	31.07.2017	Продление срока разрешения на строительство	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства
4	27.10.2017	О разрешении на строительство	О разрешении на строительство
5	01.12.2017	Застройщик осуществляет строительство Объекта с привлечением кредитных средств, предоставленных ПАО «Сбербанк России»	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства
6	04.04.2018	Продление срока разрешения на строительство	О разрешении на строительство

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0111E8A2902500D080E81157A4E8C61F61

Владелец: **ООО СФД, Дворак Сергей Иванович, undefined**

Действителен: с 20.08.2018 по 20.08.2019