

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответст-
(наименование застройщика
венностью Специализированный застрой-
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
щик «УНИСТРОЙРЕГИОН»
полное наименование организации —
445044, г. Гольятти, Итальянский буль-
для юридических лиц), его почтовый индекс
вар, 18, офис н2,н3
и адрес, адрес электронной почты)

корректировка

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 июля 2018 г.

№ 02-RU03308000-950Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул. Полярная, 156 в Советском районе г. Уфы. Жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями детского дошкольного образовательного учреждения на 1 и 2 этажах»
	Наименование организации, вы-	Общество с ограниченной ответственностью «Негосу-

	давшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	дарственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0003-18 от 31.01.2018 г., письмо №86 от 29.06.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010715:1714
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010715
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 03308000-18-127 от 31.01.2018 г., предоставлены Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа РБ
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Генпроект», шифр 1, 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	26514,5	Площадь участка (кв. м):	12204
Объем (куб. м):	105951,6	в том числе подземной части (куб. м):	4982,6
Количество этажей (шт.):	с. А-22, с. Б-12, с. В-12, с. Г-11, с. Д-22	Высота (м):	66,500
Количество подземных этажей (шт.):	Имеется техподполье для прокладки инженерных коммуникаций-1 шт.	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Количество квартир-314, общая площадь квартир-18384,2 кв.м., кол-во мест в ДДОУ-84 чел., кол-во эт.-1-2, общая площадь-1404,8 кв.м., строительный объем-6039,0 куб.м., нежилые помещения (кладовые)-88,8 кв.м. Площадь мест общего пользования-7828,0 кв.м., в т. ч. площадь техподполья-1876,1 кв.м., технического этажа-1877,7 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Советский район, ул. Полярная, рядом с д. 156		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 12 » октября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

 Заринов А.Р.
(подпись) (расшифровка подписи)

« 11 » июля 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 14 » июля 2021 г.

И.О. Ивановича отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Гузиева А.Р.
(подпись)

(расшифровка подписи)

«26» сентября 2019 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
21 фото листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа РБ



И. Ф. Зарипов