

И "Владимиравтодорпроект" по отдельному договору



КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ

Наименование	Изобр. на плане	Тип конструкции (по альбому ДД МАДИ/ПРОС)	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, см	Общая площадь, м²	Площадь покрытия, м²	
						Корп. 5.2	граница благоустр.
Пешеходные тротуары и площадки с покрытием из плитки	P1	S,P2	Тротуарная мультислойная плитка Цементно-песчаная смесь, ГОСТ 31357-2007, ГОСТ 31357-2007 Жесткий укатываемый бетон В 7.5, ГОСТ 26633-2015, ГОСТ 26633-2015 Песок средний Кр не менее 2 м/куб, ГОСТ 8736-2014 Геотекстиль 250 г/м² Уплотненный грунт	6 4 12 30	52	2573,1	531,9
Осмотки из брусчатки	P2		Бетонная тротуарная плитка, ГОСТ 17608-91 Сухая песчано-цементная смесь, ТУ 400-24-114-78 Бетон В 7.5, ГОСТ 26633-91 Песок среднезернистый ГОСТ 8736-93 Кф=Вс/Ус/Уплотненный грунт	6 3 10 20	39	283	-
Пожарные проезды с покрытием из плитки	P3	D,P3	Тротуарная мультислойная плитка Цементно-песчаная смесь, ГОСТ 31357-2007 Жесткий укатываемый бетон В 7.5, ГОСТ 26633-2015, ГОСТ 26633-2015 Песок средний Кр не менее 2 м/куб, ГОСТ 8736-2014 Геотекстиль 250 г/м² Уплотненный грунт	8 4 18 50	80	1853,78	871,6
Парковки с покрытием из асфальтобетона	P4	P,A2	*Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, тип В, марка II, ГОСТ 9128-2013 Асфальтобетон плотный из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, тип Б, марка II, ГОСТ 9128-2013 Жесткий укатываемый бетон В 7.5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна	5 7 12 4	64	1508,85	-
Проезды с покрытием из асфальтобетона	P5	D,A2	*Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, тип В, марка II, ГОСТ 9128-2013 Асфальтобетон плотный из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, тип Б, марка II, ГОСТ 9128-2013 Жесткий укатываемый бетон В 7.5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна	5 7 12 50	74	1793,07	46,5
Дорожки, площадки с покрытием из асфальтобетона	P6	S,S4	Гравийно-кварцевый песок фракцией 0,6 мм Цвет: серый Гравийно-кварцевый материал прочностью на разрыв в поперечном направлении не менее 5 кН, ГОСТ 56419-2015 Щебень осадочный пород флювиогенный, 40-80мм, марка по прочности не ниже М400, уплотненный по способу заклинивания фракционированным щебнем 10-20(5-10)мм ГОСТ 32703-2014 Песок мелкий Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 25100-2011	8 27 30	65	262,6	464,4
Детские площадки с покрытием из асфальтобетона	P7	S,S4	Покрытие из основной коры на детских площадках Цвет: серый Гравийно-кварцевый материал прочностью на разрыв в поперечном направлении не менее 5 кН, ГОСТ 56419-2015 Щебень осадочный пород флювиогенный, 40-80мм, марка по прочности не ниже М400, уплотненный по способу заклинивания фракционированным щебнем 10-20(5-10)мм ГОСТ 32703-2014 Песок мелкий Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 25100-2011	8 27 30	65	74	-
Площадки с покрытием из песка	P8		Песок речной (ГОСТ 8736-2014) группа песка по крупности 1,6-1,8 Кр 5 м/куб Цвет: серый Гравийно-кварцевый материал прочностью на разрыв в поперечном направлении не менее 5 кН, ГОСТ 56419-2015 Грунт земляного полотна, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 25100-2011	30	30	13	-
Спортивные и детские площадки с резиновым покрытием	P9	S,P6	*Покрытие из резиновой крошки ПРЧ, ГОСТ Р 1177-2013 Пенополиуретан вспененный пористый, ГОСТ 9128-2013 Горелый плотный песчаный асфальтобетон тип Д, ГОСТ 9128-2013 Щебень осадочный пород флювиогенный, 40-80 мм, марка по прочности не ниже М400, уплотненный по способу заклинивания фракционированным щебнем 10-20(5-10)мм ГОСТ 32703-2014 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна	10 4 15 30	60	180	-
Пешеходные дорожки с покрытием из бетонных плит	P10	S,P2	*Покрытие из бетонных плит на пешеходных дорожках, ГОСТ 17608-91, размер: 900x300x80 мм Расстояние между плитками заполнить пласдорным грунтом* Сухая цементно-песчаная смесь, (М100), ГОСТ 31357-2007 Жесткий укатываемый бетон В 7.5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна	8 4 12 30	54	3,5	33,5
Пожарные проезды с покрытием из георешетки	P11	D,S8	*Георешетка ECOMASTER E50 с заполнением пласдорным грунтом с посевом трав Выравнивающий слой из песка Жесткий укатываемый бетон В 7.5, ГОСТ 26633-2015 Песок мелкий, Кр не менее 2 м/куб, Купл. не менее 0,98, ГОСТ 8736-2014 Грунт земляного полотна	5 4 27 50	86	487	-
Естественный газон (просеивной), цветущий, цветущий	P12		- Посадка травосмесью - Плоскорный грунт, в уплотненном состоянии - Песчано-грунтовая смесь - Уплотненный грунт	- 30 40	10	3076,85	3579,02
Искусственные укреплённые холмы (включены в газон)	P14		пластиковая геосетка по холму пласдорный грунт пласдорный грунт фракционированный песок среднезернистый ГОСТ 8736-2014 Кф=Вс/Ус/Уплотненный грунт фракционированный песок с прослойкой (трамбовкой) геосеткой под основанием холма ул. 150-400 г/м² пласдорный грунт с фракционированной поверхностью пласдорный грунт пласдорный грунт	18 10-150 20-110	18	90	-

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

М/кв. корп.	Этаж/мост	Кол-во секций	Общая пл. кв. м	Площадь застройки, кв. м	Количество квартир				Строит. объем здания, куб. м	Площадь БЖН, кв. м		
					1	2	3	4				
5.2	16-25	5	29468,4	2561,8	-	210	249	84	15	558	150541,5	1505,2

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО КОРПУСА 5.2

Лин.	Наименование	Кол-во, шт.	Процент, %
10	Площадь участка корп. 5.2	14787,95	100
11	Площадь подвоя застройки, в т.ч.:	2589,20	16
	- жилого здания	2561,8	
	- ТП-7	27,4	
12	Площадь твердых покрытий	8918	55
13	Площадь озеленения	487	2
14	Площадь озеленения	3579,95	29

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Лин.	Наименование	Кол-во, шт.	Процент, %
10	Площадь участка благоустройства	5662,52	100
11	Площадь твердых покрытий	1450	29
12	Площадь озеленения	3612,52	71

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование	Обозначение	Наименование
	Граница ГПЗУ		Проектируемые площадки
	Граница проектируемого		Проектируемые автостоянки корп. 5.2
	Благоустройство за границей		Малые архитектурные формы
	Граница проектируемых детских учреждений		Проектируемые деревья
	Проектируемые здания и сооружения		Проектируемые кустарники
	Перспективные здания и сооружения		Проектируемая георешетка
	Строимые здания и сооружения		Площадка тихого отдыха взрослых
	Сносимые здания и сооружения		Площадка для настольных игр
	Сносимые здания и сооружения		Площадка для детей до 3-х лет
	Номер объекта на плане		Площадка для детей дошкольного возраста
	Проектируемое озеленение		Площадка спортивная

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

№	Условные обозначения	Наименование	Ед. изм.	Корп. 5.2	Благоустр.	Производитель
1		Скамья парковая L6	шт	8	14	Парк-Тро
2		Урна L13	шт	2	3	Парк-Тро
3		Скамья парковая L11	шт	4	-	Парк-Тро
4		Стоп парковый L4	шт	3	3	Парк-Тро
5		Парковый стул L3	шт	4	-	Парк-Тро
6		Скамья парковая L10	шт	2	-	Парк-Тро
7		Бревеня для песочницы	шт	75	-	Инд. изг.
8		Качалка на пружине 6102 Вираж	шт	2	-	Наш Двор
9		Качели балансир 6215 Вираж	шт	3	-	Наш Двор
10		Качели 6414 Вираж	шт	1	-	Наш Двор
11		Акустический вырв 6505	шт	1	-	Наш Двор
12		Игровой комплекс 4425 Ицито	шт	1	-	Наш Двор
13		Игровой комплекс 4445 Ицито	шт	1	-	Наш Двор
14		Горка на резиновом ковре Slide 4505	шт	1	-	Наш Двор
15		Деревянные элементы для балансирования	шт	17	-	Инд. изг.
16		Теннисный стол оптикс 7900	шт	1	-	Наш Двор
17		Качели KSW 90045-0802	шт	-	1	Компан
18		Деревянные элементы для балансирования NRO 821	шт	-	1	Компан
19		Тренажер KPX 120	шт	-	1	Компан
20		Тренажер KPX 128	шт	-	1	Компан
21		Тренажер KPX 222	шт	-	1	Компан
22		Конструкция для лазания NRO 813	шт	-	1	Компан
23		Деревянные элементы для балансирования NRO 817	шт	-	1	Компан
24		Конструкция для лазания BLX 4100	шт	-	1	Компан
25		Конструкция для лазания NRO 806	шт	-	1	Компан

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Стандарт		Корп. 5.2	Благоустр.	Примечание
		Группа	Ком.			
А. Проектируемые деревья						
1	Береза повислая	1 сорт	среднеросл	0,4x0,4	-	6
2	Луб черешчатый	1 сорт	среднеросл	0,4x0,4	3	-
3	Клен остролистный	1 сорт	среднеросл	0,4x0,4	11	10
4	Липа мелколиственная	1 сорт	среднеросл	0,4x0,5	1	-
5	Липа мелколиственная Greenrigе	1 сорт	среднеросл	0,4x0,5	-	14
6	Яблоня Everest	1 сорт	среднеросл	0,4x0,5	8	-
Всего лиственных деревьев				23	30	
Б. Проектируемые кустарники						
7	Дерен белый Spinka	среднеросл	Эл. горшок	6	-	
8	Калина обыкновенная Roseum	среднеросл	Эл. горшок	25	-	
9	Клен хинкал	среднеросл	Эл. горшок	-	14	
10	Плющеллохидный каллилистный Darts gold	среднеросл	Эл. горшок	59	11	
11	Спирея японская	среднеросл	Эл. горшок	-	81	
12	Спирея Ванзутта	низкоросл	Эл. горшок	17	-	
13	Сирень амурская	низкоросл	Эл. горшок	23	-	
14	Сирень обыкновенная	низкоросл	Эл. горшок	8	-	
15	Сирень венгерская	низкоросл	Эл. горшок	-	21	
16	Чубушик вечнозеленый	среднеросл	Эл. горшок	22	-	
Всего кустарников				160	127	
В. Проектируемые кустарники в живой изгороди						
17	Будд Дерен белый Auga	80-100см	Эл. горшок	93	-	
18	Акация желтая	среднеросл	Эл. горшок	-	258	
19	Лавровый эвкалипт Eucalyptus	среднеросл	Эл. горшок	-	232	
20	Кизильник блестящий	среднеросл	Эл. горшок	102	-	
Всего кустарников в живой изгороди				195	490	
Г. Газон и цветники						
21	Цветники	кв.м	Сенена	47	192	
22	Газон посевной обыкновенный	кв.м	Сенена	3119,85	2462,02	30-50 ар/кв.м
23	Газон цветущий (Клевер Велли/Маргаритка/Клевер розовый/газон карликовый)	кв.м	Сенена	-	925	10/5/10/10 ар/кв.м
24	Газон цветущий в георешетке (Клевер Велли/Маргаритка/Клевер розовый/газон карликовый)	кв.м	Сенена	434	-	10/5/10/10 ар/кв.м

УЗЛЫ СОПРЯЖЕНИЯ ПОКРЫТИЙ

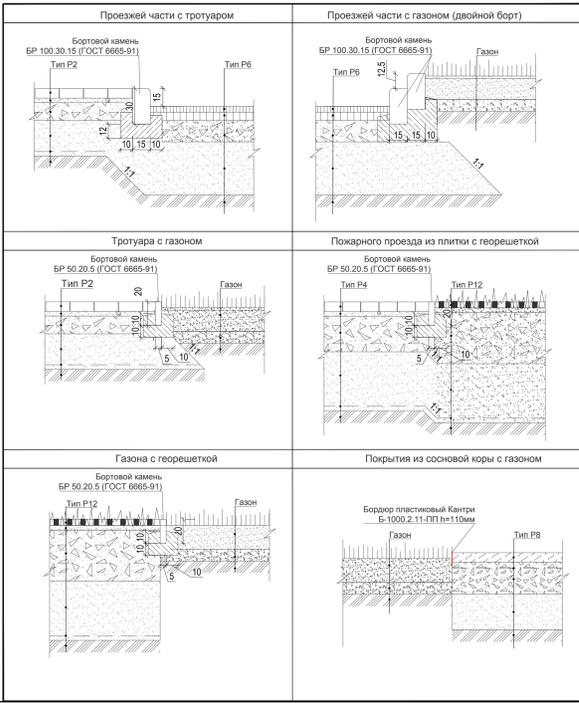


Схема разложения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13		

Заказчик: ООО «АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ» 2018 г.

Московская область, Балашихинский район, Реутовская нефтебаза

Имя	Кол-во	Лист	№ докум.	Дата
Директор	Семенич			
Выполнил	Жалковский			
Проверил	Семенич			

система координат МСК-50
система высот Балтийская

Этадия Лист Листов
ИЗ 2 13

Инженерно-топографический план масштаба 1:500
в 1 экземпляре 5 листов
сложные ориентировки пробурены через 0,5 м

ООО "СтройИнженер"
Юрид. адр. МР СРО И-033-16032012
от 19 декабря 2013 г.

Заказчик: ООО «АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ» 2018 г.

Московская область, Балашихинский район, Реутовская нефтебаза

Имя	Кол-во	Лист	№ докум.	Дата
Директор	Семенич			
Выполнил	Жалковский			
Проверил	Семенич			

система координат МСК-50
система высот Балтийская

Этадия Лист Листов
ИЗ 3 13

Инженерно-топографический план масштаба 1:500
в 1 экземпляре 5 листов
сложные ориентировки пробурены через 0,5 м

ООО "СтройИнженер"
Юрид. адр. МР СРО И-033-16032012
от 19 декабря 2013 г.

Заказчик: ООО «АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ» 2018 г.

Московская область, Балашихинский район, Реутовская нефтебаза

Имя	Кол-во	Лист	№ докум.	Дата
Директор	Семенич			
Выполнил	Жалковский			
Проверил	Семенич			

система координат МСК-50
система высот Балтийская

Этадия Лист Листов
ИЗ 5 13

Инженерно-топографический план масштаба 1:500
в 1 экземпляре 5 листов
сложные ориентировки пробурены через 0,5 м

ООО "СтройИнженер"
Юрид. адр. МР СРО И-033-16032012
от 19 декабря 2013 г.

Заказчик: ООО «АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ» 2018 г.

Московская область, Балашихинский район, Реутовская нефтебаза

Имя	Кол-во	Лист	№ докум.	Дата
Директор	Семенич			
Выполнил	Жалковский			
Проверил	Семенич			

система координат МСК-50
система высот Балтийская

Этадия Лист Листов
ИЗ 6 13

Инженерно-топографический план масштаба 1:500
в 1 экземпляре 5 листов
сложные ориентировки пробурены через 0,5 м

ООО "СтройИнженер"
Юрид. адр. МР СРО И-033-16032012
от 19 декабря 2013 г.

Заказчик: ООО «АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ» 2018 г.

Московская область, Балашихинский район, Реутовская нефтебаза

Имя	Кол-во	Лист	№ докум.	Дата
Директор	Семенич			
Выполнил	Жалковский			
Проверил	Семенич			

система координат МСК-50
система высот Балтийская

Этадия Лист Листов
ИЗ 7 13

Инженерно-топографический план масштаба 1:500
в 1 экземпляре 5 листов
сложные ориентировки пробурены через 0,5 м

ООО "СтройИнженер"
Юрид. адр. МР СРО И-033-16032012
от 19 декабря 2013 г.