



Положительное заключение экспертизы №77-2-1-3-039086-2019 от 30 декабря 2019 г.

Пр. проезд № 7077

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозначение	Наименование
1а	Площадки для пешеходов
1б	Площадки отдыха для настольного шаш
2	Площадки для детей до 3-х лет
3	Площадки для детей дошкольного возраста
4	Площадки для детей школьного возраста
5	Площадки для занятий спортом
P	Площадки для автостоянок
M	Хозяйственные площадки

### Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

—	границы территории улично-дорожной сети	—	границы особо охраняемых природных территорий
—	границы зеленых территорий	—	границы зон охраны объектов культурного наследия
—	границы зон охраны объектов культурного наследия	—	границы зон экологического планирования
—	границы зон историко-культурного планирования	—	границы зон охраны объектов культурного наследия
—	границы зон историко-культурного планирования	—	границы зон охраны объектов культурного наследия

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование	Обозначение	Наименование
(Стиль)	Линии градостроительного регулирования	(Стиль)	Парковочные места последнего назначения
(Стиль)	Граница ПЗЗ	(Стиль)	Парковочные места временного назначения для жителей
(Стиль)	Граница 1-й очереди проектирования	(Стиль)	Парковочные места безвременно назначения
(Стиль)	Граница проектируемого участка	(Стиль)	Проектируемые МЗ
(Стиль)	Граница дипломатического валеодрейфа	(Стиль)	Проектируемые деревья
(Стиль)	Граница 2-го этапа строительства	(Стиль)	Проектируемые кустарники
(Стиль)	Проектируемые здания в составе 2-го этапа строительства	(Стиль)	Проектируемая живая изгородь
(Стиль)	Проектируемые здания в составе 2-го этапа строительства	(Стиль)	Проектируемое озеленение
(Стиль)	Радиус застройки Т80 100 м	(Стиль)	Проектируемые твердые покрытия
(Стиль)		(Стиль)	Проектируемые плиты
(Стиль)		(Стиль)	Проектируемые ограждения

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Примечание
16	Жилой 9-этажный дом	1-й этап строительства
15	Жилой 9-этажный дом	1-й этап строительства
14	Жилой 9-этажный дом	Проектируемый 2-й этап строительства
13	Жилой 9-этажный дом	Проектируемый 2-й этап строительства

### ВЕДОМОСТЬ ПОВЕРХНИЙ И ДОРОЖНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Наименование	Условное обозначение	Тип	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, см	Толщина общей, см	Площадь покрытия, кв.м		
						1.3	1.4	Всего
Тротуарная брусчатка		1	Тротуарная брусчатка	8	54	1417,73	2166,53	3708,75
Тротуарная брусчатка		2	Тротуарная брусчатка	8	47	52,05	69,78	121,83
Тротуарная брусчатка		3	Тротуарная брусчатка	8	80	380,3	661,92	1048,22
Плиточная стяжка		4	Плиточная стяжка	5	74	2692,87	3138,10	5830,97
Плиточная стяжка		5	Плиточная стяжка	7	65	6,00	160,46	166,46
Плиточная стяжка		6	Плиточная стяжка	8	30	19,63		19,63
Плиточная стяжка		7	Плиточная стяжка	15	57	451,74	385,88	837,62
Плиточная стяжка		8	Плиточная стяжка	12	54	74,20	26,73	100,93
Плиточная стяжка		9	Плиточная стяжка	27	86	300,3	548,92	849,22
Газоны и озеленение		10	Газоны и озеленение	20	20	2657,54	2945,68	5603,22

### ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Множ. ед.	Наименование	Вид на плане	Стандарт	Кол-во шт/м2	Общее количество	Примечание	
							Группа
А. Проектируемые деревья							
3	Береза повислая (Betula pendula)	*	4	1,3х1,3х0,5	2	2	
13	Дуб красный	*	4	1,3х1,3х0,5	1	3	
15	Клен высокийлистный 'Royal Red'	*	4	1,3х1,3х0,5	8	2	
27	Липа мелколистная	*	4	1,3х1,3х0,5	9	15	
35	Рябина обыкновенная	*	4	1,3х1,3х0,5	2	3	
50	Яблоня обыкновенная 'Red Sentinel'	*	4	1,3х1,3х0,5	4	4	
Всего проектируемых деревьев							24
Б. Проектируемые кустарники							
69	Гортензия метельчатая 'Vanille-Fraise'	*	Среднеросл	ЭКС	36	37	
66	Ясень канадский	*	Высокоросл	ЭКС	25	39	
77	Сирень японская 'Anthony Waterer'	*	Среднеросл	ЭКС	40	19	
79	Сирень японская 'Anthony Waterer'	*	Среднеросл	ЭКС	84	89	
87	Сирень обыкновенная	*	Высокоросл	ЭКС	32	28	
Всего проектируемых кустарников							244
В. Проектируемые кустарники в живой изгороди							
670	Дерен белый 'Sonic'	*	Низкоросл	ОКС	616	510	
94	Кизильник блестящий	*	Низкоросл	ОКС	257	278	
96	Барбарис Тунберга 'Admiral'	*	Низкоросл	ОКС	897	835,00	
98	Дерен атропский 'Kewei'	*	Низкоросл	ОКС	259	259	
Всего кустарников в живой изгороди							1931
Г. Газоны							
17	Газон посеянный обыкновенный	*			2267,24	2557,88	
18	Газон посеянный спортивный	*			390,50	387,80	
19	Газон в режиме паркового проезда**	*			298,68	548,94	
20	Газон посеянный обыкновенный	*			318,18	259,96	
21	Газон посеянный спортивный на открытых склонах***	*			381,82	124,75	
Всего газонов							2657,54
23	Мульчирование почвы под живой изгородью	*			141,20	270,60	

### ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол.	Производитель	Примечание
1		Скамейка прямоугольная со спинкой L6	14	Парк-Про	Стационарный
2		Лавка арочная без спинки L1	3	Парк-Про	Стационарный
3		Урна уличная L13	6	Парк-Про	Стационарный
4		Велопарковка L19 (на 5 шт.)	2	Парк-Про	Стационарный
5		Элемент для сидения из архитектурного бетона	11	Парк-Про	Стационарный
6		Шезлонг	4	Парк-Про	Стационарный
7		Скамейка из камня L4	3	Парк-Про	Стационарный
8		Скамейка из камня L10	2	Парк-Про	Стационарный
9		Конструкция Воротца K022	1	Кенду-Про	Стационарный
10		Конструкция Воротца K020	1	Кенду-Про	Стационарный
11		Конструкция Воротца K024	1	Кенду-Про	Стационарный
12		Стойка парковочная стандартная Арт.1900	12	Споттобиль	Съемный
13		Стойка парковочная стандартная Арт.25000	49	Споттобиль	Стационарный
14		Тренинг стол	2	Контраст	Стационарный
15		Ограждение извилистой территории	32 п.л.	Индивидуал проект	Стационарный
17		Колпачки от осадков	1	Индивидуал проект	Стационарный
18		Ворота с калиткой	2	Индивидуал проект	Стационарный
19		Имплаентация из дерева	2	Парк-Про	Стационарный
20		Навес для мусоросборных контейнеров на 3 контейнера	1	Парк-Про	Стационарный
21		Навес для мусоросборных контейнеров на 2 контейнера	1	Парк-Про	Стационарный
22		Мусоросборные контейнеры	3	Дизюкс	Переносной
23		Контейнеры для раздельного сбора мусора 8.0 м3	5	Дизюкс	Переносной

Примечание:  
 ООО "Гедэзия" гарантирует полноту и правильность нанесения на инженерно-топографический план подземных коммуникаций, подтвержденный соответствующими эксплуатационными организациями (см. п. 1.6 - Ведомость согласования подземных коммуникаций технического учета);  
 Филиал АО "Мосгосплан" "Подольский район" Троицкий РЭС (Батыев Д.Н.);  
 АО "Востокмонтаж (Игнатов Т.М.);  
 Спандарный ТЛСТ УТЭТ ИРР "Центр" ОАО "Ростелеком" (Севаева Н.А.);  
 ООО "Сидра Один";  
 ЛАО "МОСК" - Новая Москва (Симонов В.В., Лавринович Т.М.);  
 ГОС "Высок" (Савинина Т.Б.);  
 АО "Международный аэропорт "Внуково" (А.И. Овчинников)

Схема расположения листов

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 24.12.2018 Г.

ДЮБЛИКАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ТЭУ МОСГОРТЕСТ, ОТДЕЛ №10	Сектор	Лист	Листов
КРАСНЫМИ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	Исполнитель: Нарепанова Е.А.	РП	3	8
ЗАКАЗ №100/182225-2018	№ 24 декабря 2018 г.			

Система координат - Московская  
 Система высот - Московская

Заказ № 18-083001-02  
 Инженерно-геодезическое изъяснение по адресу:  
 г. Москва, Новомосковский АО поселение Филимонковское, вблизи д. Серединово.  
 ООО ТП "МСК"

Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Страницы	Лист	Листов
Ген.директор	Колобов М.М.	(Подпись)	11.10	РП	3	8
Геодезист	Сметанкин А.И.	(Подпись)	11.10			
Специалист	Соловьев Д.А.	(Подпись)	11.10			
Картограф	Рыжиков А.А.	(Подпись)	11.10			

Заказ № 18-083001-02  
 Инженерно-геодезическое изъяснение по адресу:  
 г. Москва, Новомосковский АО поселение Филимонковское, вблизи д. Серединово.  
 ООО ТП "МСК"

Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Страницы	Лист	Листов
Ген.директор	Колобов М.М.	(Подпись)	11.10	РП	4	8
Геодезист	Сметанкин А.И.	(Подпись)	11.10			
Специалист	Соловьев Д.А.	(Подпись)	11.10			
Картограф	Рыжиков А.А.	(Подпись)	11.10			

Данный план выполнен на топографо-геодезическом (электронная версия) заказа 18-083001-02 от 11.2018 г., выполненной ООО "Гедэзия". ООО "ТИК-Проект" подтверждает полное соответствие данной геодезической основы, выполненной ООО "Гедэзия".

МИНАСОВ С.В.