



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № **15058**

*Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированная застройщик экз. № 2  
"Поклонная"*

*Искра В. В. Сердюков*  
*Зам. и.о. директора*



Кому Общество с ограниченной  
-ответственностью «Поклонная»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 9715310399, ОГРН 5177746359820,  
почтовый адрес: 127015, г. Москва,  
ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2, эт. 13  
его почтовый индекс и адрес, *Бережковская ул. д. 38,*  
oooklonnaya@mail.ru *г. Москва*  
адрес электронной почты *ул. Брянская, д. 9*

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 15 » августа 2019 г.

N 77-129000-018409-2019

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**


(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<b>V</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Гостинично-деловой комплекс Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-4-0274-08 от 10.04.2008; 77-1-1-3-015920-2019 от 27.06.2019 <i>74-1-1-2-0354858 от 13.12.2019</i> <i>77-1-1-2-016276 от 04.05.2019</i> <i>74-1-1-2-01610 от 30.06.2019</i></b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>77:07:0006002:1</b>

*Искра В. В. Сердюков*  
*Зам. и.о. директора*



*Искра В. В. Сердюков*  
*Зам. и.о. директора*

Авторизованному Сергееву  
 Зам. председателя  
 М.В. Саюбов

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-129000-010096, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана: ГУП "Моспроект-2" им. М.В. Посохина, шифр 94-5523-02 от 2007; ООО "Креплюс", шифр ПР-18/1 от 2019 <i>1000 АТТИКЕР, шифр ПР-18/1 от 2019, от 2020, 1000-2011 от 2020</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	98777,8	Площадь участка (кв. м): 7746
	Объем (куб. м):	<del>420406,4</del> 418923,4	в том числе подземной части (куб. м): 83679,0
	Количество этажей (шт.):	32+5подземных	Высота (м): 128,75
	Количество подземных этажей (шт.):	5 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<del>4617,2</del> 4643,2	<del>420406,4</del> 418923,4
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 475; Площадь апартаментов (кв.м): 44566,9; Количество гостиничных номеров (шт.): 163; Площадь гостиничных номеров (кв.м): 5315,4; Площадь торговых предприятий (кв.м): 130,7; Площадь помещений предприятий общественного питания (кв.м): 1124,0; Площадь помещений фитнес-центра (кв.м): 568,7; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 288; Площадь подземной автостоянки (кв.м): 10812,7. <i>10698,9</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЗАО, район Дорогомилово, ул. Поклонная, вл. 9
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	<i>Зам. &lt; Сергеев</i>	
	Протяженность:	<i>крайне малая</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>10 кВ</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>не влияет</i>	
	Иные показатели:	<i>крайне малая</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» декабря 2022 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя \_\_\_\_\_ (подпись) Кравчук А.Н. (расшифровка подписи)

« 15 » августа 20 19 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «29» июля 2023 г.

*Заместитель* \_\_\_\_\_ (подпись) *Сергеев* М.В. Саюбов (расшифровка подписи)

« 15 » июля 20 19 г.  
М.П.