

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000175 от 02.12.2020

Многоэтажный жилой дом №4 в квартале, ограниченном улицами Транспортной, Фронтových бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа Город Уфа Республики Башкортостан.

Дата первичного размещения: 10.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРОИТЕЛЬГРУПП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СтроительГрупп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52, оф. 16-28
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)248-14-65

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroitelgroup-ufa@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.stroitelgroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ларионова
	1.5.2	Имя: Ильсеяр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анваровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0274177313
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1130280034543
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛАРИНВЕСТ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0274902988
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ишмияров
	3.3.2	Имя: Марат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Хафизович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Фазлыев
	3.4.2	Имя: Азат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Мадарисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-852-182 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027403131361
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В виду наличия у него права распоряжения 100% голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал ООО "Ларинвест", являющегося участником Общества
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ишмияров
	3.4.2	Имя: Марат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Хафизович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 009-146-640 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026611404804
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: На основании договора об отступном, заключенного им с Фазлыевым Азатом Мадарисовичем и Пашковским Марком Беровичем, удостоверенного Галикеевой И.Г. нотариусом нотариального округа город Уфа Республики Башкортостан 11 мая 2016 года, реестр № 3-2057
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАРИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274902988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1150280016743
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 498,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками – 0 руб; расчеты с покупателями и заказчиками – 0 руб.; расчеты по налогам и сборам – 72 тыс.руб; расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 263,0 тыс руб.; расчеты с персоналом по оплате труда – 308 тыс. руб.; расчеты с подотчетными лицами – 0 тыс. руб.; расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 90 855 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163 538,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками – 18,5 тыс. руб.; расчеты с покупателями и заказчиками – 85 908 тыс. руб.; расчеты по налогам и сборам – 0 тыс руб; расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 163 тыс. руб.; расчеты с персоналом по оплате труда – 137 тыс. руб.; расчеты с подотчетными лицами – 7 тыс. руб.; расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 77 304,5 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: бульвар
	9.2.9	Наименование улицы: Тухвата Янаби
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: В, Г, Д
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал ограниченный улицами Транспортной, им. Фронтовых бригад, бульварами Баландина и Тухвата Янаби в Калининском районе городского округа город Уфа
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17080,99 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема здания – каркасная из монолитного железобетона, колонно-стеновая. Фундамент – монолитный железобетонный ростверк по свайному основанию Стены подземной части – монолитные железобетонные, возможно применение керамического кирпича или кирпича бетонного стенового вибропрессованного. Колонны – монолитные железобетонные. Стены наружные надземной части – из силикатного кирпича и/или кирпича керамического полуторного М125 КР-р-пу 250x120x180/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 и/или бетонного стенового вибропрессованного двухпустотного КСР-ПР-ПС-25-100-F50-1500 по ТУ 7741-003-73763349-2011 Фасад – с утеплением по системе «Ceresit» и/или применением фасадной системы Weber)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Перекрытия и покрытие безбалочные, частично балочные (покрытие) – монолитные железобетонные плиты. Перегородки – из силикатного кирпича и/или с применением камня перегородочного КП 390-188-90 по ГОСТ 6133-99 с маркой по прочности 100, маркой по морозостойкости F100 и средней плотности не менее 1400 кг/куб.м Перегородки межквартирные – двойные кирпичные со звукоизоляционным слоем, при кладке двойных межквартирных перегородок толщиной 250 мм внутреннее пространство заполняется минеральной плитой П-125 по ГОСТ 9573-96 толщиной 70 мм.». Перемычки – сборные железобетонные.)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11083,56 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
1661,70 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
12745,26 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 10-РТ
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.03.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 11.01.2013,09.10.2013,25.03.2016
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное предприятие "УралСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278151186
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро "А4"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274135169
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Георекон
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276059499
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Строитель
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0273083398
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Изотерм+"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0273086582
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-4-0495-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0014-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Торговый дом "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0222-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Торговый Дом "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-038584-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Торговый дом "Партнер"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Новый Инорс
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 03308000-493-Ж
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.08.2015
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-493Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-493Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-493Ж-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-493Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 918-17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.07.2018,14.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020405:233
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5998,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подходы к жилым домам предусматриваются твердыми из асфальтобетонной смеси, не допускающими скольжения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянки кратковременного хранения автотранспорта размещаются со стороны б. Т.Янаби на расстоянии от стен жилого дома в соответствии с санитарными и пожарными нормами.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка запроектированы площадки для игр детей и отдыха взрослых, а также спортивные площадки с соблюдением нормативных потребностей населения и разрывов от существующих и проектируемых жилых домов. Площадки оборудуются детскими игровыми комплексами, качелями, скамьями, стойками, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена на внутридомовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется путем устройства газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Со стороны двора жилого дома располагаются гостевые автостоянки, в т.ч. автостоянки для инвалидов. Для передвижения инвалидов на инвалидных колясках в местах перепада уровней тротуара и проезда организованы пандусы с уклоном. Для обеспечения доступности маломобильной категории населения выполнены пандусы для подъема инвалидов-колясочников на уровень входного тамбура во встроенные помещения и жилую часть здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта недвижимости предусмотрено на металлических опорах, с установлением фотоэлемента для включения освещения в темное время суток.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства: Строительство здания увязано с окружающей застройкой и отвечает требованиям ветрозащиты и инсоляции помещений. Посадка дома осуществлена с учетом соблюдения градостроительного плана земельного участка. Запроектированы площадки для игр детей, для отдыха взрослого населения, предусмотрено озеленение территории. Основные подъезды к дому осуществляются с б.Т. Янаби, предусматривается кольцевой объезд вокруг дома.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Башкирские распределительные тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102/3-41-107-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 284,98 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 113390
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 368 595 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-13554-04-04-ТЭЦ-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 284,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Башкирские распределительные тепловые сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41-БашРТС/001/4258 на теплоснабжение секций В Г Д.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 693 081,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Уфанет"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
288

15.1.2

Количество нежилых помещений:
14

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
14

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
122	Квартира	2	3	34.14	1
123	Квартира	2	3	38.64	1
124	Квартира	2	3	38.83	1
125	Квартира	2	3	34.1	1
126	Квартира	2	3	34.21	1
127	Квартира	2	3	34.21	1
128	Квартира	2	3	38.12	1
129	Квартира	2	3	50.65	2
130	Квартира	3	3	34.14	1
131	Квартира	3	3	38.64	1
132	Квартира	3	3	38.83	1
133	Квартира	3	3	34.1	1
134	Квартира	3	3	34.21	1
135	Квартира	3	3	34.21	1
136	Квартира	3	3	38.12	1
137	Квартира	3	3	50.65	2
138	Квартира	4	3	34.14	1
139	Квартира	4	3	38.64	1
140	Квартира	4	3	38.83	1
141	Квартира	4	3	34.1	1
142	Квартира	4	3	34.21	1
143	Квартира	4	3	34.21	1
144	Квартира	4	3	38.12	1
145	Квартира	4	3	50.65	2
146	Квартира	5	3	34.14	1

147	Квартира	5	3	38.64	1
148	Квартира	5	3	38.83	1
149	Квартира	5	3	34.1	1
150	Квартира	5	3	34.21	1
151	Квартира	5	3	34.21	1
152	Квартира	5	3	38.12	1
153	Квартира	5	3	50.65	2
154	Квартира	6	3	34.14	1
155	Квартира	6	3	38.64	1
156	Квартира	6	3	38.83	1
157	Квартира	6	3	34.1	1
158	Квартира	6	3	34.21	1
159	Квартира	6	3	34.21	1
160	Квартира	6	3	38.12	1
161	Квартира	6	3	50.65	2
162	Квартира	7	3	34.14	1
163	Квартира	7	3	38.64	1
164	Квартира	7	3	38.83	1
165	Квартира	7	3	34.1	1
166	Квартира	7	3	34.21	1
167	Квартира	7	3	34.21	1
168	Квартира	7	3	38.12	1
169	Квартира	7	3	50.65	2
170	Квартира	8	3	34.14	1
171	Квартира	8	3	38.64	1
172	Квартира	8	3	38.83	1
173	Квартира	8	3	34.1	1
174	Квартира	8	3	34.21	1
175	Квартира	8	3	34.21	1
176	Квартира	8	3	38.12	1
177	Квартира	8	3	50.65	2
178	Квартира	9	3	34.14	1
179	Квартира	9	3	38.64	1
180	Квартира	9	3	38.83	1
181	Квартира	9	3	34.1	1
182	Квартира	9	3	34.21	1
183	Квартира	9	3	34.21	1
184	Квартира	9	3	38.12	1
185	Квартира	9	3	50.65	2
186	Квартира	10	3	34.14	1
187	Квартира	10	3	38.64	1
188	Квартира	10	3	38.83	1
189	Квартира	10	3	34.1	1

190	Квартира	10	3	34.21	1
191	Квартира	10	3	34.21	1
192	Квартира	10	3	38.12	1
193	Квартира	10	3	50.65	2
194	Квартира	11	3	34.14	1
195	Квартира	11	3	38.64	1
196	Квартира	11	3	38.83	1
197	Квартира	11	3	34.1	1
198	Квартира	11	3	34.21	1
199	Квартира	11	3	34.21	1
200	Квартира	11	3	38.12	1
201	Квартира	11	3	50.65	2
202	Квартира	12	3	34.14	1
203	Квартира	12	3	38.64	1
204	Квартира	12	3	38.83	1
205	Квартира	12	3	34.1	1
206	Квартира	12	3	34.21	1
207	Квартира	12	3	34.21	1
208	Квартира	12	3	38.12	1
209	Квартира	12	3	50.65	2
397	Квартира	13	3	34.14	1
398	Квартира	13	3	38.64	1
399	Квартира	13	3	38.83	1
400	Квартира	13	3	34.1	1
401	Квартира	13	3	34.21	1
402	Квартира	13	3	34.21	1
403	Квартира	13	3	38.12	1
404	Квартира	13	3	50.65	2
210	Квартира	2	4	34.14	1
211	Квартира	2	4	38.64	1
212	Квартира	2	4	38.83	1
213	Квартира	2	4	34.1	1
214	Квартира	2	4	34.21	1
215	Квартира	2	4	34.21	1
216	Квартира	2	4	38.46	1
217	Квартира	2	4	50.92	2
218	Квартира	3	4	34.14	1
219	Квартира	3	4	38.64	1
220	Квартира	3	4	38.83	1
221	Квартира	3	4	34.1	1
222	Квартира	3	4	34.21	1
223	Квартира	3	4	34.21	1
224	Квартира	3	4	38.46	1

225	Квартира	3	4	50.92	2
226	Квартира	4	4	34.14	1
227	Квартира	4	4	38.64	1
228	Квартира	4	4	38.83	1
229	Квартира	4	4	34.1	1
230	Квартира	4	4	34.21	1
231	Квартира	4	4	34.21	1
232	Квартира	4	4	38.46	1
233	Квартира	4	4	50.92	2
234	Квартира	5	4	34.14	1
235	Квартира	5	4	38.64	1
236	Квартира	5	4	38.83	1
237	Квартира	5	4	34.1	1
238	Квартира	5	4	34.21	1
239	Квартира	5	4	34.21	1
240	Квартира	5	4	38.46	1
241	Квартира	5	4	50.92	2
242	Квартира	6	4	34.14	1
243	Квартира	6	4	38.64	1
244	Квартира	6	4	38.83	1
245	Квартира	6	4	34.1	1
246	Квартира	6	4	34.21	1
247	Квартира	6	4	34.21	1
248	Квартира	6	4	38.46	1
249	Квартира	6	4	50.92	2
250	Квартира	7	4	34.14	1
251	Квартира	7	4	38.64	1
252	Квартира	7	4	38.83	1
253	Квартира	7	4	34.1	1
254	Квартира	7	4	34.21	1
255	Квартира	7	4	34.21	1
256	Квартира	7	4	38.46	1
257	Квартира	7	4	50.92	2
258	Квартира	8	4	34.14	1
259	Квартира	8	4	38.64	1
260	Квартира	8	4	38.83	1
261	Квартира	8	4	34.1	1
262	Квартира	8	4	34.21	1
263	Квартира	8	4	34.21	1
264	Квартира	8	4	38.46	1
265	Квартира	8	4	50.92	2
266	Квартира	9	4	34.14	1
267	Квартира	9	4	38.64	1

268	Квартира	9	4	38.83	1
269	Квартира	9	4	34.1	1
270	Квартира	9	4	34.21	1
271	Квартира	9	4	34.21	1
272	Квартира	9	4	38.46	1
273	Квартира	9	4	50.92	2
274	Квартира	10	4	34.14	1
275	Квартира	10	4	38.64	1
276	Квартира	10	4	38.83	1
277	Квартира	10	4	34.1	1
278	Квартира	10	4	34.21	1
279	Квартира	10	4	34.21	1
280	Квартира	10	4	38.46	1
281	Квартира	10	4	50.92	2
282	Квартира	11	4	34.14	1
283	Квартира	11	4	38.64	1
284	Квартира	11	4	38.83	1
285	Квартира	11	4	34.1	1
286	Квартира	11	4	34.21	1
287	Квартира	11	4	34.21	1
288	Квартира	11	4	38.46	1
289	Квартира	11	4	50.92	2
290	Квартира	12	4	34.14	1
291	Квартира	12	4	38.64	1
292	Квартира	12	4	38.83	1
293	Квартира	12	4	34.1	1
294	Квартира	12	4	34.21	1
295	Квартира	12	4	34.21	1
296	Квартира	12	4	38.46	1
297	Квартира	12	4	50.92	2
405	Квартира	13	4	34.14	1
406	Квартира	13	4	38.64	1
407	Квартира	13	4	38.83	1
408	Квартира	13	4	34.1	1
409	Квартира	13	4	34.21	1
410	Квартира	13	4	34.21	1
411	Квартира	13	4	38.46	1
412	Квартира	13	4	50.92	2
298	Квартира	2	5	51	2
299	Квартира	2	5	51.27	2
300	Квартира	2	5	34.21	1
301	Квартира	2	5	34.21	1
302	Квартира	2	5	34.1	1

303	Квартира	2	5	38.83	1
304	Квартира	2	5	38.64	1
305	Квартира	2	5	34.96	1
306	Квартира	3	5	51	2
307	Квартира	3	5	51.27	2
308	Квартира	3	5	34.21	1
309	Квартира	3	5	34.21	1
310	Квартира	3	5	34.1	1
311	Квартира	3	5	38.83	1
312	Квартира	3	5	38.64	1
313	Квартира	3	5	34.96	1
314	Квартира	4	5	51	2
315	Квартира	4	5	51.27	2
316	Квартира	4	5	34.21	1
317	Квартира	4	5	34.21	1
318	Квартира	4	5	34.1	1
319	Квартира	4	5	38.83	1
320	Квартира	4	5	38.64	1
321	Квартира	4	5	34.96	1
322	Квартира	5	5	51	2
323	Квартира	5	5	51.27	2
324	Квартира	5	5	34.21	1
325	Квартира	5	5	34.21	1
326	Квартира	5	5	34.1	1
327	Квартира	5	5	38.83	1
328	Квартира	5	5	38.64	1
329	Квартира	5	5	34.96	1
330	Квартира	6	5	51	2
331	Квартира	6	5	51.27	2
332	Квартира	6	5	34.21	1
333	Квартира	6	5	34.21	1
334	Квартира	6	5	34.1	1
335	Квартира	6	5	38.83	1
336	Квартира	6	5	38.64	1
337	Квартира	6	5	34.96	1
338	Квартира	7	5	51	2
339	Квартира	7	5	51.27	2
340	Квартира	7	5	34.21	1
341	Квартира	7	5	34.21	1
342	Квартира	7	5	34.1	1
343	Квартира	7	5	38.83	1
344	Квартира	7	5	38.64	1
345	Квартира	7	5	34.96	1

346	Квартира	8	5	51	2
347	Квартира	8	5	51.27	2
348	Квартира	8	5	34.21	1
349	Квартира	8	5	34.21	1
350	Квартира	8	5	34.1	1
351	Квартира	8	5	38.83	1
352	Квартира	8	5	38.64	1
353	Квартира	8	5	34.96	1
354	Квартира	9	5	51	2
355	Квартира	9	5	51.27	2
356	Квартира	9	5	34.21	1
357	Квартира	9	5	34.21	1
358	Квартира	9	5	34.1	1
359	Квартира	9	5	38.83	1
360	Квартира	9	5	38.64	1
361	Квартира	9	5	34.96	1
362	Квартира	10	5	51	2
363	Квартира	10	5	51.27	2
364	Квартира	10	5	34.21	1
365	Квартира	10	5	34.21	1
366	Квартира	10	5	34.1	1
367	Квартира	10	5	38.83	1
368	Квартира	10	5	38.64	1
369	Квартира	10	5	34.96	1
370	Квартира	11	5	51	2
371	Квартира	11	5	51.27	2
372	Квартира	11	5	34.21	1
373	Квартира	11	5	34.21	1
374	Квартира	11	5	34.1	1
375	Квартира	11	5	38.83	1
376	Квартира	11	5	38.64	1
377	Квартира	11	5	34.96	1
378	Квартира	12	5	51	2
379	Квартира	12	5	51.27	2
380	Квартира	12	5	34.21	1
381	Квартира	12	5	34.21	1
382	Квартира	12	5	34.1	1
383	Квартира	12	5	38.83	1
384	Квартира	12	5	38.64	1
385	Квартира	12	5	34.96	1
413	Квартира	13	5	51	2
414	Квартира	13	5	51.27	2
415	Квартира	13	5	34.21	1

416	Квартира	13	5	34.21	1
417	Квартира	13	5	34.1	1
418	Квартира	13	5	38.83	1
419	Квартира	13	5	38.64	1
420	Квартира	13	5	34.96	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
B1	Нежилое помещение (офис)	1	B	96.29	B1.01 Рабочая комната	51.48
					B1.02 Комната персонала и приема пищи	14.78
					B1.03 Коридор	14.60
					B1.04 Комната уборочного инвентаря	4.07
					B1.05 Санузел для инвалидов	3.48
					B1.06 ИТП	3.12
					B1.07 Электрощитовая	1.50
					B1.08 Тамбур	3.26
B2	Нежилое помещение (офис)	1	B	66.17	B2.01 Рабочая комната	18.74
					B2.02 Комната персонала и приема пищи	16.73
					B2.03 Коридор	12.41
					B2.04 Комната уборочного инвентаря	5.73
					B2.05 Санузел для инвалидов	2.82
					B2.06 ИТП	3.82
					B2.07 Электрощитовая	2.50
					B2.08 Тамбур	3.42
B3	Нежилое помещение (офис)	1	B	88.68	B3.01 Рабочая комната	34.99
					B3.02 Комната персонала и приема пищи	19.42
					B3.03 Коридор	18.23
					B3.04 Комната уборочного инвентаря	4.07
					B3.05 Санузел для инвалидов	2.86
					B3.06 ИТП	3.67
					B3.07 Электрощитовая	2.02
					B3.08 Тамбур	3.42
B4	Нежилое помещение (офис)	1	B	82.77	B4.01 Рабочая комната	31.83
					B4.02 Комната персонала и приема пищи	10.36
					B4.03 Коридор	22.87
					B4.04 Комната уборочного инвентаря	3.71
					B4.05 Санузел для инвалидов	3.20
					B4.06 ИТП	3.73
					B4.07 Электрощитовая	1.41
					B4.08 Тамбур	5.27
					B4.09 Тех. помещение для прокладки коммуникаций	0.39
G1	Нежилое помещение (офис)	1	G	96.29	G1.01 Рабочая комната	51.48

					Г1.02 Комната персонала и приема пищи	14.78
					Г1.03 Коридор	14.60
					Г1.04 Комната уборочного инвентаря	4.07
					Г1.05 Санузел для инвалидов	3.48
					Г1.06 ИТП	3.12
					Г1.07 Электрощитовая	1.50
					Г1.08 Тамбур	3.26
Г2	Нежилое помещение (офис)	1	Г	89.10	Г2.01 Рабочая комната	38.18
					Г2.02 Комната персонала и приема пищи	17.13
					Г2.03 Коридор	15.01
					Г2.04 Комната уборочного инвентаря	4.11
					Г2.05 Санузел для инвалидов	4.75
					Г2.06 ИТП	3.24
					Г2.07 Электрощитовая	2.87
					Г2.08 Тамбур	3.42
					Г2.09 Тех. помещение для прокладки коммуникаций	0.39
Г3	Нежилое помещение (офис)	1	Г	88.62	Г3.01 Рабочая комната	35.12
					Г3.02 Комната персонала и приема пищи	19.42
					Г3.03 Коридор	18.19
					Г3.04 Комната уборочного инвентаря	4.07
					Г3.05 Санузел для инвалидов	2.86
					Г3.06 ИТП	3.67
					Г3.07 Электрощитовая	2.02
					Г3.08 Тамбур	3.27
Г4	Нежилое помещение (офис)	1	Г	86.79	Г4.01 Рабочая комната	43.24
					Г4.02 Комната персонала и приема пищи	18.12
					Г4.03 Коридор	8.92
					Г4.04 Комната уборочного инвентаря	4.44
					Г4.05 Санузел для инвалидов	3.19
					Г4.06 ИТП	3.66
					Г4.07 Электрощитовая	1.79
					Г4.08 Тамбур	3.04
					Г4.09 Тех. помещение для прокладки коммуникаций	0.39
Д1	Нежилое помещение (офис)	1	Д	82.55	Д1.01 Рабочая комната	31.83
					Д1.02 Комната персонала и приема пищи	10.36
					Д1.03 Коридор	22.88
					Д1.04 Комната уборочного инвентаря	3.71
					Д1.05 Санузел для инвалидов	3.20
					Д1.06 ИТП	3.73
					Д1.07 Электрощитовая	1.40
					Д1.08 Тамбур	5.05
					Д1.09 Тех. помещение для прокладки коммуникаций	0.39
Д2	Нежилое помещение (офис)	1	Д	89.56	Д2.01 Рабочая комната	35.64

					Д2.02 Комната персонала и приема пищи	19.42
					Д2.03 Коридор	18.38
					Д2.04 Комната уборочного инвентаря	4.35
					Д2.05 Санузел для инвалидов	2.83
					Д2.06 ИТП	3.67
					Д2.07 Электрощитовая	2.02
					Д2.08 Тамбур	3.25
Д3	Нежилое помещение (офис)	1	Д	87.74	Д3.01 Рабочая комната	28.09
					Д3.02 Комната персонала и приема пищи	17.13
					Д3.03 Коридор	21.71
					Д3.04 Комната уборочного инвентаря	5.80
					Д3.05 Санузел для инвалидов	4.85
					Д3.06 ИТП	3.67
					Г3.07 Электрощитовая	3.24
					Г3.08 Тамбур	3.25
Д4	Нежилое помещение (офис)	1	Д	107.04	Д4.01 Рабочая комната	43.24
					Д4.02 Комната персонала и приема пищи	18.12
					Д4.03 Кладовая канц. принадлежностей	8.92
					Д4.04 Коридор	20.64
					Д4.05 Комната уборочного инвентаря	4.44
					Д4.06 Санузел для инвалидов	3.19
					Д4.07 ИТП	3.66
					Д4.08 Электрощитовая	1.79
					Д4.09 Тамбур	3.04
Г5	Нежилое помещение (офис)	цокольный этаж	Г	252.6	Гп.03 Помещение	37
					Гп.04 Помещение	39.8
					Гп.05 Помещение	37
					Гп.06 Санузел	15.4
					Гп.07 Помещение	17.9
					Гп.08 Помещение	21.4
					Гп.09 Коридор	24.5
					Гп.10 Помещение	18.2
					Гп.11 Коридор	21.8
					Гп.12 Коридор	19.6
Д5	Нежилое помещение (офис)	цокольный этаж	Д	347.5	Дп.03 Коридор	37.2
					Дп.04 Коридор	15.2
					Дп.05 Помещение	37
					Дп.06 Помещение	39.6
					Дп.07 Помещение	39.6
					Дп.08 Помещение	37
					Дп.09 Коридор	21.7
					Дп.10 Коридор	19.6
					Дп.11 Помещение	19

				Дп.12 Помещение	24.5
				Дп.13 Помещение	41.4
				Дп.14 Санузел	15.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
6	Вп.02 Техническое подполье	Секция В, цокольный этаж	Техническое	405.7
7	Гп.01 Узел управления	Секция Г, цокольный этаж	Техническое	16.3
8	Гп.02 Техническое помещение	Секция Г, цокольный этаж	Техническое	137.9
9	Дп.01 Узел управления	Секция Д, цокольный этаж	Техническое	18
10	Дп.02 Техническое помещение	Секция Д, цокольный этаж	Техническое	71.2
25	В.01 Коридор-лифтовой холл	Секция В, 1 этаж	Общественное	19.68
26	В.02 Лестничная клетка	Секция В, 1 этаж	Общественное	17.98
27	В.03 Мусорокамера	Секция В, 1 этаж	Техническое	8.63
28	В.04 Электрощитовая	Секция В, 1 этаж	Техническое	7.62
29	В.05 Помещение консьержа и КУИ	Секция В, 1 этаж	Техническое	4.14
30	В.06 Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	2.98
31	В.07 Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	3.18
32	В.08 Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	3.7
33	В.09 Тамбур	Секция В, 1 этаж	Общественное	3.41
34	Г.01 Лифтовой холл	Секция Г, 1 этаж	Общественное	10.71
35	Г.02 Лестничная клетка	Секция Г, 1 этаж	Общественное	17.98
36	Г.03 Мусорокамера	Секция Г, 1 этаж	Техническое	8.63
37	Г.04 Электрощитовая	Секция Г, 1 этаж	Техническое	6.81
38	Г.05 Помещение консьержа и КУИ	Секция Г, 1 этаж	Техническое	3.53
39	Г.06 Тамбур	Секция Г, 1 этаж	Общественное	2.98
40	Г.07 Тамбур	Секция Г, 1 этаж	Общественное	3.18
41	Д.01 Лифтовой холл	Секция Д, 1 этаж	Общественное	10.71
42	Д.02 Лестничная клетка	Секция Д, 1 этаж	Общественное	19.42
43	Д.03 Мусорокамера	Секция Д, 1 этаж	Техническое	8.38
44	Д.04 Электрощитовая	Секция Д, 1 этаж	Техническое	6.81
45	Д.05 Помещение консьержа и КУИ	Секция Д, 1 этаж	Техническое	3.53
46	Д.06 Тамбур	Секция Д, 1 этаж	Общественное	3.67
47	Д.07 Тамбур	Секция Д, 1 этаж	Общественное	2.02
60	№В.09, лестничная клетка	секция В,2 этаж	Общественное	13.82
61	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,2 этаж	Общественное	4.63
62	№В.11, воздушная зона	секция В,2 этаж	Техническое	9.78
63	№В.12, коридор	секция В,2 этаж	Общественное	43.01
64	№В.13, тамбур	секция В,2 этаж	Общественное	2.88
65	№В.14, лифтовой холл	секция В,2 этаж	Общественное	8.38

66	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 2 этаж	Общественное	8.38
67	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 2 этаж	Общественное	13.82
68	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 2 этаж	Общественное	4.63
69	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 2 этаж	Техническое	9.78
70	№Г.12, коридор	секция Г, 2 этаж	Общественное	43.22
71	№Г.13, тамбур	секция Г, 2 этаж	Общественное	2.88
72	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 2 этаж	Общественное	8.38
73	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 2 этаж	Общественное	13.82
74	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 2 этаж	Общественное	4.63
75	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 2 этаж	Техническое	9.78
76	№Д.12, коридор	секция Д, 2 этаж	Общественное	41.99
77	№Д.13, тамбур	секция Д, 2 этаж	Общественное	2.88
90	№В.09, лестничная клетка	секция В, 3 этаж	Общественное	13.82
91	№В.10, помещение мусороудаления	секция В, 3 этаж	Общественное	4.63
92	№В.11, воздушная зона	секция В, 3 этаж	Техническое	9.78
93	№В.12, коридор	секция В, 3 этаж	Общественное	43.01
94	№В.13, тамбур	секция В, 3 этаж	Общественное	2.88
95	№В.14, лифтовой холл	секция В, 3 этаж	Общественное	8.38
96	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 3 этаж	Общественное	8.38
97	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 3 этаж	Общественное	13.82
98	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 3 этаж	Общественное	4.63
99	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 3 этаж	Техническое	9.78
100	№Г.12, коридор	секция Г, 3 этаж	Общественное	43.22
101	№Г.13, тамбур	секция Г, 3 этаж	Общественное	2.88
102	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 3 этаж	Общественное	8.38
103	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 3 этаж	Общественное	13.82
104	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 3 этаж	Общественное	4.63
105	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 3 этаж	Техническое	9.78
106	№Д.12, коридор	секция Д, 3 этаж	Общественное	41.99
107	№Д.13, тамбур	секция Д, 3 этаж	Общественное	2.88
120	№В.09, лестничная клетка	секция В, 4 этаж	Общественное	13.82
121	№В.10, помещение мусороудаления	секция В, 4 этаж	Общественное	4.63
122	№В.11, воздушная зона	секция В, 4 этаж	Техническое	9.78
123	№В.12, коридор	секция В, 4 этаж	Общественное	43.01
124	№В.13, тамбур	секция В, 4 этаж	Общественное	2.88
125	№В.14, лифтовой холл	секция В, 4 этаж	Общественное	8.38
126	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 4 этаж	Общественное	8.38
127	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 4 этаж	Общественное	13.82
128	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 4 этаж	Общественное	4.63
129	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 4 этаж	Техническое	9.78
130	№Г.12, коридор	секция Г, 4 этаж	Общественное	43.22
131	№Г.13, тамбур	секция Г, 4 этаж	Общественное	2.88
132	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 4 этаж	Общественное	8.38

133	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 4 этаж	Общественное	13.82
134	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 4 этаж	Общественное	4.63
135	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 4 этаж	Техническое	9.78
136	№Д.12, коридор	секция Д, 4 этаж	Общественное	41.99
137	№Д.13, тамбур	секция Д, 4 этаж	Общественное	2.88
150	№В.09, лестничная клетка	секция В,5 этаж	Общественное	13.82
151	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,5 этаж	Общественное	4.63
152	№В.11, воздушная зона	секция В,5 этаж	Техническое	9.78
153	№В.12, коридор	секция В,5 этаж	Общественное	43.01
154	№В.13, тамбур	секция В,5 этаж	Общественное	2.88
155	№В.14, лифтовой холл	секция В,5 этаж	Общественное	8.38
156	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 5 этаж	Общественное	8.38
157	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 5 этаж	Общественное	13.82
158	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 5 этаж	Общественное	4.63
159	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 5 этаж	Техническое	9.78
160	№Г.12, коридор	секция Г, 5 этаж	Общественное	43.22
161	№Г.13, тамбур	секция Г, 5 этаж	Общественное	2.88
162	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 5 этаж	Общественное	8.38
163	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 5 этаж	Общественное	13.82
164	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 5 этаж	Общественное	4.63
165	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 5 этаж	Техническое	9.78
166	№Д.12, коридор	секция Д, 5 этаж	Общественное	41.99
167	№Д.13, тамбур	секция Д, 5 этаж	Общественное	2.88
180	№В.09, лестничная клетка	секция В,6 этаж	Общественное	13.82
181	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,6 этаж	Общественное	4.63
182	№В.11, воздушная зона	секция В,6 этаж	Техническое	9.78
183	№В.12, коридор	секция В,6 этаж	Общественное	43.01
184	№В.13, тамбур	секция В,6 этаж	Общественное	2.88
185	№В.14, лифтовой холл	секция В,6 этаж	Общественное	8.38
186	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 6 этаж	Общественное	8.38
187	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 6 этаж	Общественное	13.82
188	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 6 этаж	Общественное	4.63
189	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 6 этаж	Техническое	9.78
190	№Г.12, коридор	секция Г, 6 этаж	Общественное	43.22
191	№Г.13, тамбур	секция Г, 6 этаж	Общественное	2.88
192	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 6 этаж	Общественное	8.38
193	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 6 этаж	Общественное	13.82
194	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 6 этаж	Общественное	4.63
195	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 6 этаж	Техническое	9.78
196	№Д.12, коридор	секция Д, 6 этаж	Общественное	41.99
197	№Д.13, тамбур	секция Д, 6 этаж	Общественное	2.88
210	№В.09, лестничная клетка	секция В,7 этаж	Общественное	13.82
211	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,7 этаж	Общественное	4.63

212	№В.11, воздушная зона	секция В,7 этаж	Техническое	9.78
213	№В.12, коридор	секция В,7 этаж	Общественное	43.01
214	№В.13, тамбур	секция В,7 этаж	Общественное	2.88
215	№В.14, лифтовой холл	секция В, 7 этаж	Общественное	8.38
216	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 7 этаж	Общественное	8.38
217	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 7 этаж	Общественное	13.82
218	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 7 этаж	Общественное	4.63
219	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 7 этаж	Техническое	9.78
220	№Г.12, коридор	секция Г, 7 этаж	Общественное	43.22
221	№Г.13, тамбур	секция Г, 7 этаж	Общественное	2.88
222	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 7 этаж	Общественное	8.38
223	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 7 этаж	Общественное	13.82
224	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 7 этаж	Общественное	4.63
225	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 7 этаж	Техническое	9.78
226	№Д.12, коридор	секция Д, 7 этаж	Общественное	41.99
227	№Д.13, тамбур	секция Д, 7 этаж	Общественное	2.88
240	№В.09, лестничная клетка	секция В,8 этаж	Общественное	13.82
241	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,8 этаж	Общественное	4.63
242	№В.11, воздушная зона	секция В,8 этаж	Техническое	9.78
243	№В.12, коридор	секция В,8 этаж	Общественное	43.01
244	№В.13, тамбур	секция В,8 этаж	Общественное	2.88
245	№В.14, лифтовой холл	секция В,8 этаж	Общественное	8.38
246	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 8 этаж	Общественное	8.38
247	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 8 этаж	Общественное	13.82
248	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 8 этаж	Общественное	4.63
249	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 8 этаж	Техническое	9.78
250	№Г.12, коридор	секция Г, 8 этаж	Общественное	43.22
251	№Г.13, тамбур	секция Г, 8 этаж	Общественное	2.88
252	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 8 этаж	Общественное	8.38
253	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 8 этаж	Общественное	13.82
254	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 8 этаж	Общественное	4.63
255	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 8 этаж	Техническое	9.78
256	№Д.12, коридор	секция Д, 8 этаж	Общественное	41.99
257	№Д.13, тамбур	секция Д, 8 этаж	Общественное	2.88
270	№В.09, лестничная клетка	секция В,9 этаж	Общественное	13.82
271	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,9 этаж	Общественное	4.63
272	№В.11, воздушная зона	секция В,9 этаж	Техническое	9.78
273	№В.12, коридор	секция В,9 этаж	Общественное	43.01
274	№В.13, тамбур	секция В,9 этаж	Общественное	2.88
275	№В.14, лифтовой холл	секция В,9 этаж	Общественное	8.38
276	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 9 этаж	Общественное	8.38
277	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 9 этаж	Общественное	13.82
278	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 9 этаж	Общественное	4.63

279	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 9 этаж	Техническое	9.78
280	№Г.12, коридор	секция Г, 9 этаж	Общественное	43.22
281	№Г.13, тамбур	секция Г, 9 этаж	Общественное	2.88
282	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 9 этаж	Общественное	8.38
283	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 9 этаж	Общественное	13.82
284	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 9 этаж	Общественное	4.63
285	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 9 этаж	Техническое	9.78
286	№Д.12, коридор	секция Д, 9 этаж	Общественное	41.99
287	№Д.13, тамбур	секция Д, 9 этаж	Общественное	2.88
300	№В.09, лестничная клетка	секция В,10 этаж	Общественное	13.82
301	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,10 этаж	Общественное	4.63
302	№В.11, воздушная зона	секция В,10 этаж	Техническое	9.78
303	№В.12, коридор	секция В,10 этаж	Общественное	43.01
304	№В.13, тамбур	секция В,10 этаж	Общественное	2.88
305	№В.14, лифтовой холл	секция В,10 этаж	Общественное	8.38
306	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 10 этаж	Общественное	8.38
307	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 10 этаж	Общественное	13.82
308	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 10 этаж	Общественное	4.63
309	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 10 этаж	Техническое	9.78
310	№Г.12, коридор	секция Г, 10 этаж	Общественное	43.22
311	№Г.13, тамбур	секция Г, 10 этаж	Общественное	2.88
312	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 10 этаж	Общественное	8.38
313	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 10 этаж	Общественное	13.82
314	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 10 этаж	Общественное	4.63
315	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 10 этаж	Техническое	9.78
316	№Д.12, коридор	секция Д, 10 этаж	Общественное	41.99
317	№Д.13, тамбур	секция Д, 10 этаж	Общественное	2.88
330	№В.09, лестничная клетка	секция В,11 этаж	Общественное	13.82
331	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,11 этаж	Общественное	4.63
332	№В.11, воздушная зона	секция В,11 этаж	Техническое	9.78
333	№В.12, коридор	секция В,11 этаж	Общественное	43.01
334	№В.13, тамбур	секция В,11 этаж	Общественное	2.88
335	№В.14, лифтовой холл	секция В,11 этаж	Общественное	8.38
336	№Г.08, лифтовой холл	секция Г,11 этаж	Общественное	8.38
337	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 11 этаж	Общественное	13.82
338	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 11 этаж	Общественное	4.63
339	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 11 этаж	Техническое	9.78
340	№Г.12, коридор	секция Г,11 этаж	Общественное	43.22
341	№Г.13, тамбур	секция Г, 11 этаж	Общественное	2.88
342	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 11 этаж	Общественное	8.38
343	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 11 этаж	Общественное	13.82
344	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 11 этаж	Общественное	4.63
345	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 11 этаж	Техническое	9.78

346	№Д.12, коридор	секция Д, 11 этаж	Общественное	41.99
347	№Д.13, тамбур	секция Д, 11 этаж	Общественное	2.88
360	№В.09, лестничная клетка	секция В,12 этаж	Общественное	13.82
361	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,12 этаж	Общественное	4.63
362	№В.11, воздушная зона	секция В,12 этаж	Техническое	9.78
363	№В.12, коридор	секция В,12 этаж	Общественное	43.01
364	№В.13, тамбур	секция В,12 этаж	Общественное	2.88
365	№В.14, лифтовой холл	секция В,12 этаж	Общественное	8.38
366	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 12 этаж	Общественное	8.38
367	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 12 этаж	Общественное	13.82
368	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 12 этаж	Общественное	4.63
369	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 12 этаж	Техническое	9.78
370	№Г.12, коридор	секция Г, 12 этаж	Общественное	43.22
371	№Г.13, тамбур	секция Г, 12 этаж	Общественное	2.88
372	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 12 этаж	Общественное	8.38
373	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 12 этаж	Общественное	13.82
374	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 12 этаж	Общественное	4.63
375	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 12 этаж	Техническое	9.78
376	№Д.12, коридор	секция Д, 12 этаж	Общественное	41.99
377	№Д.13, тамбур	секция Д, 12 этаж	Общественное	2.88
390	№В.09, лестничная клетка	секция В,13 этаж	Общественное	13.82
391	№В.10, помещение мусороудаления	секция В,13 этаж	Общественное	4.63
392	№В.11, воздушная зона	секция В,13 этаж	Техническое	9.78
393	№В.12, коридор	секция В,13 этаж	Общественное	43.01
394	№В.13, тамбур	секция В,13 этаж	Общественное	2.88
395	№В.14, лифтовой холл	секция В,13 этаж	Общественное	8.38
396	№Г.08, лифтовой холл	секция Г, 13 этаж	Общественное	8.38
397	№Г.09, лестничная клетка	секция Г, 13 этаж	Общественное	13.82
398	№Г.10, помещение мусороудаления	секция Г, 13 этаж	Общественное	4.63
399	№Г.11, воздушная зона	секция Г, 13 этаж	Техническое	9.78
400	№Г.12, коридор	секция Г, 13 этаж	Общественное	43.22
401	№Г.13, тамбур	секция Г, 13 этаж	Общественное	2.88
402	№Д.08, лифтовой холл	секция Д, 13 этаж	Общественное	8.38
403	№Д.09, лестничная клетка	секция Д, 13 этаж	Общественное	13.82
404	№Д.10, помещение мусороудаления	секция Д, 13 этаж	Общественное	4.63
405	№Д.11, воздушная зона	секция Д, 13 этаж	Техническое	9.78
406	№Д.12, коридор	секция Д, 13 этаж	Общественное	41.99
407	№Д.13, тамбур	секция Д, 13 этаж	Общественное	2.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях квартир	Автономные дымовые пожарные извещатели	Для организации пожарной сигнализации
2	МОП (поэтажно)	Вентилятор осевой для подпора воздуха с эл. двигателем N= 7,5 кВт, U380В, n=1455 об/мин; вентилятор осевой для подпора воздуха с эл. двигателем N=5,5 кВт, U380В, n=1450 об/мин	Применяются в специальных приточных системах дымоудаления для создания избыточного давления (подпора воздуха) в системах противодымной вентиляции, для предотвращения проникновения дыма в помещения и для подачи свежего воздуха при пожаре
3	Кровля	Вентилятор крышный радиальный дымоудаления с эл. двигателем	Служат для удаления возникающих при пожаре высокотемпературных дымовоздушных смесей и одновременного отвода тепла за пределы помещения
4	Коридор-лифтовой холл (на каждом этаже)	Прибор приёмо-контрольный "Сигнал-20П"	Централизованная и автономная охрана от несанкционированных проникновений и пожаров
5	Коридор-лифтовой холл (на каждом этаже)	Пульт контроля и управления "С2000М"	Для контроля и состояния и сбора информации с приборов системы, ведения протокола возникающих в системе событий, индикации тревог, управления постановкой на охрану, снятием с охраны, управления автоматикой
6	МОП (поэтажно в коридорах)	Прибор контрольно-пусковой "С200-КПБ"	Предназначен для управления исполнительными устройствами (лампами, сиренами, видеокамерами, автоматическими установками пожаротушения (АУП), электромагнитными замками и т.д.).
7	МОП 13 этаж (коридор)	Блок сигнально-пусковой (исполнительный) «С2000-СП»	Предназначен для управления исполнительными устройствами (лампами, сиренами, электромагнитными замками и т.д.), выдачи тревожных извещений на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) путём размыкания контактов реле, а также для осуществления взаимодействия с другими приборами и системами на релейном уровне. В системах пожарной сигнализации блок предназначен для формирования стартового импульса на прибор пожарной управления.
8	МОП (поэтажно в коридорах)	Блок УК-ВК/03	Предназначено для управления подключением и отключением приборов, входящих в состав систем охранно-пожарной сигнализации, и коммутацией исполнительных устройств (ламп, сирен, видеокамер, систем пожаротушения, электромагнитных замков и т.д.) к сети переменного тока номинальным напряжением 220 В или источнику постоянного тока до 30 В путем замыкания и размыкания контактов реле
9	ИТП (цокольный этаж секции Б)	ОВ – разборный пластинчатый теплообменник HNNN#47 фирмы РИДАН	Предназначен для обмена жидкостями или газами в современных промышленных и бытовых системах отопления.
10	ИТП (цокольный этаж секции Б)	Насосы сетевые ОВ - WILO IPL	Водоснабжение и повышение давления в жилых, офисных и административных зданиях,
11	ИТП (цокольный этаж секции Б)	ГВС - разборный пластинчатый теплообменник	Предназначен для обмена жидкостями или газами в современных промышленных и бытовых системах отопления.
12	ИТП (цокольный этаж секции Б)	ГВС – насос циркуляционный WILO Stratos-Z 40/1-12	Для установки в трубах. Возможно применение во всех областях отопления, вентиляции и кондиционирования (от -10 °С до +110 °С).
13	ИТП (цокольный этаж секции Б)	Насос повысительный WILO Economy MHI-802	Насос подходит для водоснабжения и повышения давления, промышленных циркуляционных систем, технологической воды, контуров циркуляции охлаждающей воды. Его также можно использовать в моечных установках, в системах орошения.
14	ИТП (цокольный этаж секции Б)	Устройство магнитного преобразователя воды МПВ MWS	Предназначено для магнитной обработки воды в потоке постоянным магнитным полем для предотвращения образования и ликвидации уже отложившейся накипи на стенках трубопроводов и теплообменных элементов.
15	ИТП (цокольный этаж секции Б), сан.узлы, МОП (коридоры)	Приборы учёта тепла и воды, приборы контроля	Измерение и учет расхода тепла, измерение объема воды

16	Насосная (цокольный этаж секции Б)	Установка повышения давления WILO-Comfort-Vario	Обеспечивает полностью автоматическое водоснабжение и повышение давления в жилых, офисных и административных зданиях.
17	Электрощитовая (1 этаж в каждой секции)	Вводно-распределительные устройства ВРУ	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц в сетях с глухозаземленной нейтралью, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
18	Мусоропровод	Система прочистки и пожаротушения СПСМ-4; клапан навесной; шибер ШМ.00.00.00	Мусороудаление
19	Подъездные двери, квартиры, коридор-лифтовой холл на каждом этаже)	Домофон: комплект «ВИЗИТ-М»: блок вызова БВД-М200, блок питания-БПД-18/12-1-1, блок коммутации БК-10.	Дистанционное открывание входных дверей
20	Секции А,Б,В,Г,Д	Лифт	Подъемное оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 695 397 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 10 000 000 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:020405:233
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810606000026627
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 146
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 901,91 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 514,84 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 66,17 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 334 949 801 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 164 630 449 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 977 650 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Срок передачи участникам строительства помещений в секциях В, Г и Д – не позднее 31.03.2021 г. Секции А и Б введены в эксплуатацию 30.06.2016 г. на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №02-RU03308000-493Ж-2013 от 30.06.2016 г. выданного Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Исполнение обязательств наряду с залогом обеспечивалось путем страхования гражданской ответственности застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору с учетом требований, указанных в ч.ч. 8, 17, 26-49 ст. 25 Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". В указанных целях ООО «СтроительГрупп» заключило с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574) договор № ГОЗ-75-0002/18 от 12.01.2018 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, с Обществом с ограниченной ответственностью «Проминстрах» (ИНН 7704216908) генеральный договор № 35-12946/2018 от 02.03.2018 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве. Заключение договоров страхования (полисов) с ООО «Проминстрах» прекращено с 03.10.2018 г. Заключение договоров страхования (полисов) с ООО СК «Респект» прекращено с 18.12.2018 г. С 26.12.2018 г. ООО «СтроительГрупп» уплачивает обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Договор о развитии застроенной территории, ограниченной улицей Транспортной, бульваром Баландина, бульваром Тухвата Янаби и улицей им. Фронтových бригад в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 10-РТ от 25 марта 2010 г. изначально заключен между Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан и Муниципальным унитарным предприятием "Служба заказчика и технического надзора" городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Права по договору перешли к ООО "СтроительГрупп" на основании соглашения б/н от 28.03.2014 г. об уступке прав требования по Договору № 10-РТ от 25.03.2010 г. о развитии застроенной территории, ограниченной улицей Транспортной, бульваром Баландина, бульваром Тухвата Янаби и улицей им. Фронтových бригад в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, заключенного между Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Муниципальным унитарным предприятием "Служба заказчика и технического надзора" городского округа город Уфа Республики Башкортостан и ООО "СтроительГрупп" . К Соглашению об уступке прав требования по Договору № 10-РТ от 25.03.2010 г. о развитии застроенной территории, ограниченной улицей Транспортной, бульваром Баландина, бульваром Тухвата Янаби и улицей им. Фронтových бригад в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан заключено дополнительное соглашение № 1 от 31.03.2014 г. и дополнительное соглашение № 2 от 26.09.2014 г</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации
		Описание изменений

1	19.03.2015	"Пояснительная записка", "Схема планировочной организации земельного участка", "Архитектурные решения"	Перепланировка 13-го технического этажа в жилой этаж, отвод поверхностных вод с территории дома осуществляется в проектируемый ливневой коллектор по бульвару Т.Янаби, детализация организации наземных автостоянок
2	04.10.2017	"Пояснительная записка", "Схема планировочной организации земельного участка", "Архитектурные решения", "Конструктивные решения", "Проект организации строительства"	Размещение на цокольном этаже обособленных встроенных помещений административного назначения
3	17.10.2018	"Пояснительная записка", "Схема планировочной организации земельного участка", "Архитектурные решения", "Проект организации строительства"	Корректировка в связи с изменением площади земельного участка, уточнение площади отдельных квартир
4	17.04.2019	"Система внутреннего водоснабжения и канализации"	Замена оцинкованных труб стояков на полипропеленовые, замена полотенцесушителя
5	27.12.2019	"Пояснительная записка", "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 1. Система отопления"	Корректировка в связи с применением лучевой поквартирной системы отопления и уточнением тепловой нагрузки здания

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 603773867973970735530276925010712828620

Владелец: **ООО "СТРОИТЕЛЬГРУПП", Ларионова Ильсёяр
Анваровна, Уфа**

Действителен: с 15.04.2020 по 16.04.2021