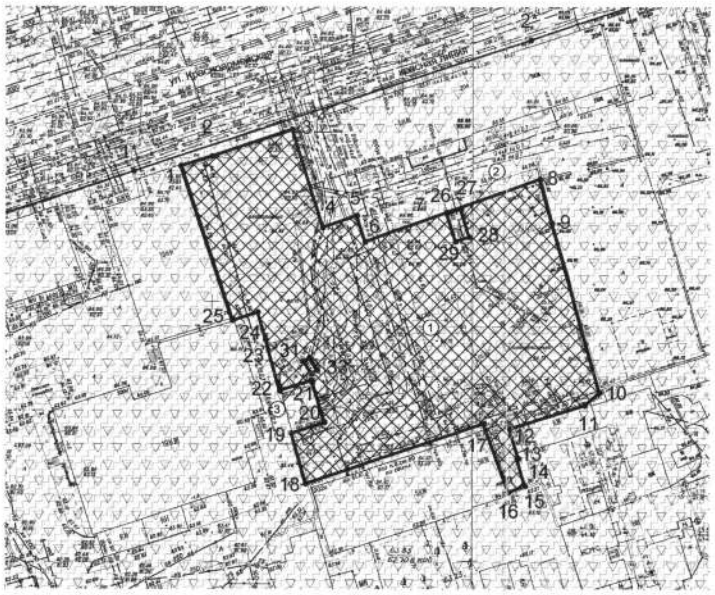
Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования М1:500

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка

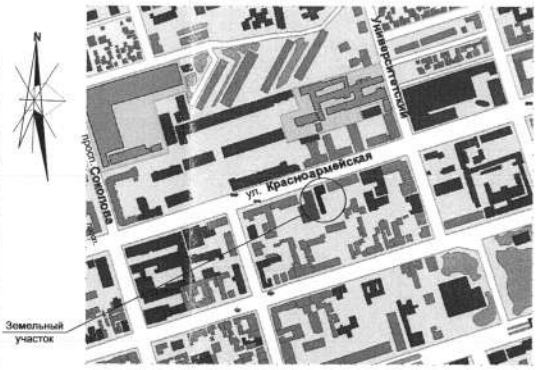
N_ПП	X_м	Y_м
1	35126,06	33944,20
2	35127,99	33950,18
3	35133,15	33965,72
4	35114,23	33971,62
5	35116,52	33978,01
6	35111,49	33979,66
7	35117,10	33995,21
8	35123,58	34013,21
9	35115,04	34015,61
10	35082,42	34024,77
11	35079,94	34021,95
12	35075,41	34007,42
13	35069,73	34009,24
14	35069,64	34008,93
15	35064,46	34010,47
16	35063,24	34007,25
17	35076,45	34002,44
18	35064,90	33968,38
19	35074,59	33965,63
20	35078,85	33971,99
21	35084,76	33969,50
22	35082,82	33963,29
23	35092,72	33960,48
24	35097,86	33958,98
25	35096,27	33954,09
26	35118,94	33995,26
27	35117,79	33997,92
28	35112,40	33999,64
29	35111,54	33996,97
30	35086,05	33969,47
31	35088,46	33967,98
32	35089,08	33969,06
33	35086,65	33970,57

Каталог координат поворотных точек красной линии

N_ПП	X_м	Y_м
1*	35125,07	33934,96
2*	35150,35	34011,46



Ситуационный план



Экспликация мест допустимого размещения зданий и сооружений, объектов капитального строительства

Номер на плане	Наименование	Размеры участка		Площадь, га	Примечание
		max, м	min, м		
	Площадь земельного участка			0,3070	
1	Место допустимого размещения зданий и сооружений	86,50	64,70	0,3070	
2	Земельный участок с КН61:44:0040703:90			0,0016	для эксплуатации метал. гаража не поставлен на кадастровый учет
3	Земельный участок сформирован (межевание ООО"Гео-Маис")			0,0004	

Условные обозначения

X 34996,56
Y 34084,51
2
Граница земельного участка.
Точка поворота границ земельного участка.
Координаты точек поворотных углов

Место допустимого размещения зданий и сооружений

Минимальные отступы от границ земельного участка

Объект культурного (археологического) наследия (Комплекс наземных и подземных сооружений Крепости св. Дмитрия Ростовского (XVIII в.)

Зона регулирования застройки

Третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографическом плане , выполненном ИП Гретченко в январе 2014 года и принятом в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Департамента .
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка выполнен Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в мае 2015 года.

Утверждаю:
главный архитектор города -
директор Департамента Ю.Я. Дворников

Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка от 20.05.2015 № RU61000[illegible]

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону			
						Зона малоэтажной общественно-жилой застройки ОЖЗ17 (подзона "Б").			
Нач. отдела	Власенко К.А.				05.15	Земельный участок по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Красноармейская, 202	Стадия	Лист	Листов
Зам.нач.отд.	Юнаков Ю.Р.				05.15				
Разработал	Ковальчук С.А.				05.15	Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования М1:500	Отдел рассмотрения документации по планировке территории		
Проверил	Зинчук О.А.				05.15				