

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«433 ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» ИНН 7714726658  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
142301, Российская Федерация, Московская область,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
г. Чехов, ул. Октябрьская, строение 17  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 06.03.2017

№ 57-301000-26-2017

**Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти  
**Орловской области**

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс по адресу: г. Орел, ул. Межквартальная, д. 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «433 Военно-строительное управление «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0009-14 15.08.2014 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0021112:3
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0021112
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.02.2013 RU 57301000-0013-2013 МУП «Управление разработки градостроительной документации г. Орла»

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «433 Военно-строительное управление «Проект» 01/14 2014 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом			
Общая площадь (кв. м.):	30330,16	Площадь участка (кв. м):	16198,6
Объем (куб. м.):	146753,82	в том числе подземной части (куб. м):	6210,41
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	51,94
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	3725,0		
Иные показатели:	Количество секций 5. Количество квартир 476 шт., в т. ч. 1-комнатных – 350 шт., 2-комнатных – 84 шт., 3-комнатных - 42 шт. Общая площадь квартир 25435,9 м <sup>2</sup> . Общая площадь помещений офисного назначения – 4894,26 м <sup>2</sup> . Площади крышных котельных - 57,6 кв. м. и 40,8 кв. м.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: комплектная трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м.):	-	Площадь участка (кв. м):	16198,6
Объем (куб. м.):	22,6	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,3
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	9,8		
Иные показатели:	Габариты 2,4 x 4,3 м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, г. Орел, ул. Межквартальная, д. 3	

Срок действия настоящего разрешения - до 01.09.2017 г.  
объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс по адресу: г. Орел, ул. Межквартальная, д. 3».

Данное разрешение продлевает срок действия разрешения на строительство от 06.10.2014 г № RU 57301000-234-1/13736, выданного Администрацией города Орла.

**Исполняющий обязанности  
 начальника Управления  
 градостроительства, архитектуры и  
 землеустройства Орловской области**

(должность уполномоченного сотрудника  
 органа, осуществляющего выдачу разрешения  
 на строительство)

М.П

06.03.2017 г.



(подпись)

**В. С. Миронов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

Продлено до 10.06. 2018г.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства,  
архитектуры и  
землеустройства  
Орловской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В.С. Миронов  
(расшифровка подписи)

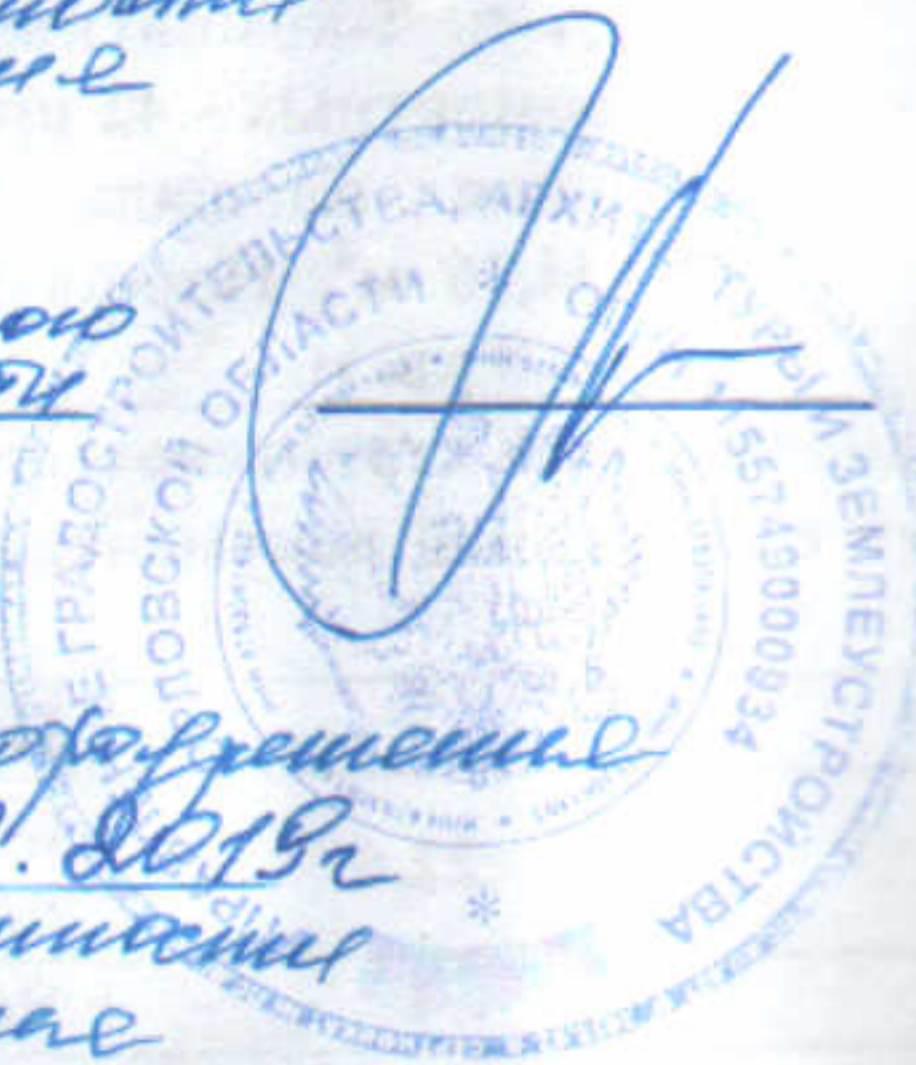
М.П

03.08 2018г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 10.12.2018г.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства,  
архитектуры и  
землеустройства  
Орловской области - главным  
архитектором Орловской области

11.04.2018



Н.М. Вишнякова



Прошито 3 страниц  
На 2 листах  
Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области  
В.С. Миронов

Действие настоящего разрешения  
продлено до 10.12.2018г.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства,  
архитектуры и  
землеустройства  
Орловской области -  
главным архитектором  
Орловской области

26.11.2018



В.С. Миронов

Действие настоящего разрешения  
продлено до 10.12.2018г.

И.О. начальник  
Управления градостроительства,  
архитектуры и землеустройства  
Орловской области -  
главным архитектором  
Орловской области

05.12.2018



Н.М. Вишнякова