

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ИНМЭЖСтрой» ИНН 5751051865

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

302006, Российская Федерация, Орловская область,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Орел, ул. Привокзальная, 28/б, оф. 24

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(внесение изменений)

Дата 09.07.2018

№ 57-301000-74-2018

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

Орловской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по ул. Ливенская, г. Орел, земельный участок с кадастровым номером 57:25:0031010:10. Жилой дом поз. 2 (2 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 57-2-1-2-0005-17 02.02.2017 г. № 57-2-1-2-0090-18 26.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0031010:10
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0031010

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.12.2016 г. RU 57301000-0341/1-2016 Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ» 16-15-2; 16-15/17-2 г. Орел – 2016 г., 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м.):	15639,40	Площадь участка (кв. м): 17108,0
	Объем (куб. м.):	55928,62	в том числе подземной части (куб. м): 2415,0
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 49,92
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м.):	915,66	
	Иные показатели:	Количество секций 1. Количество квартир 192 шт., в т. ч. 1-комнатных – 96 шт., 2-комнатных – 64 шт., 3-комнатных – 32 шт. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) 10245,76 м ² . Площадь квартир (без учета балконов, лоджий) 9829,12 м ² . Полезная площадь котельной 42,04 м ² . Общая площадь нежилых помещений – 4912,56, в т. ч. площадь общего имущества – 4256,52 м ² , площадь офисов – 656,04 м ² .	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, г. Орел, ул. Ливенская	

Срок действия настоящего разрешения - до 22.11.2019 г.

в соответствии с разделом проектной документации 16-15-2-ПОС объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома по ул. Ливенская, г. Орел, земельный участок с кадастровым номером 57:25:0031010:10. Жилой дом поз. 2 (2 этап строительства)».

В разрешение на строительство от 30.03.2017 г. № 57-301000-36-2017 внесены изменения в связи с изменениями, внесенными в проектную документацию.

**Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области -
главного архитектора Орловской области**
(должность уполномоченного сотрудника,
органа осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.

09.07.2018 г.



В. С. Миронов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

Продлено до 22.11.2019.

*И.О. начальника
Управления градостроительства,
архитектуры и землеустройства
Орловской области -
главную архитектора
Орловской области*



В. С. Миронов

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П

26.11. 2019г.



В. С. Миронов

Прошито 5 страниц
На 5 листах
И.О. начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области -
главного архитектора Орловской области

