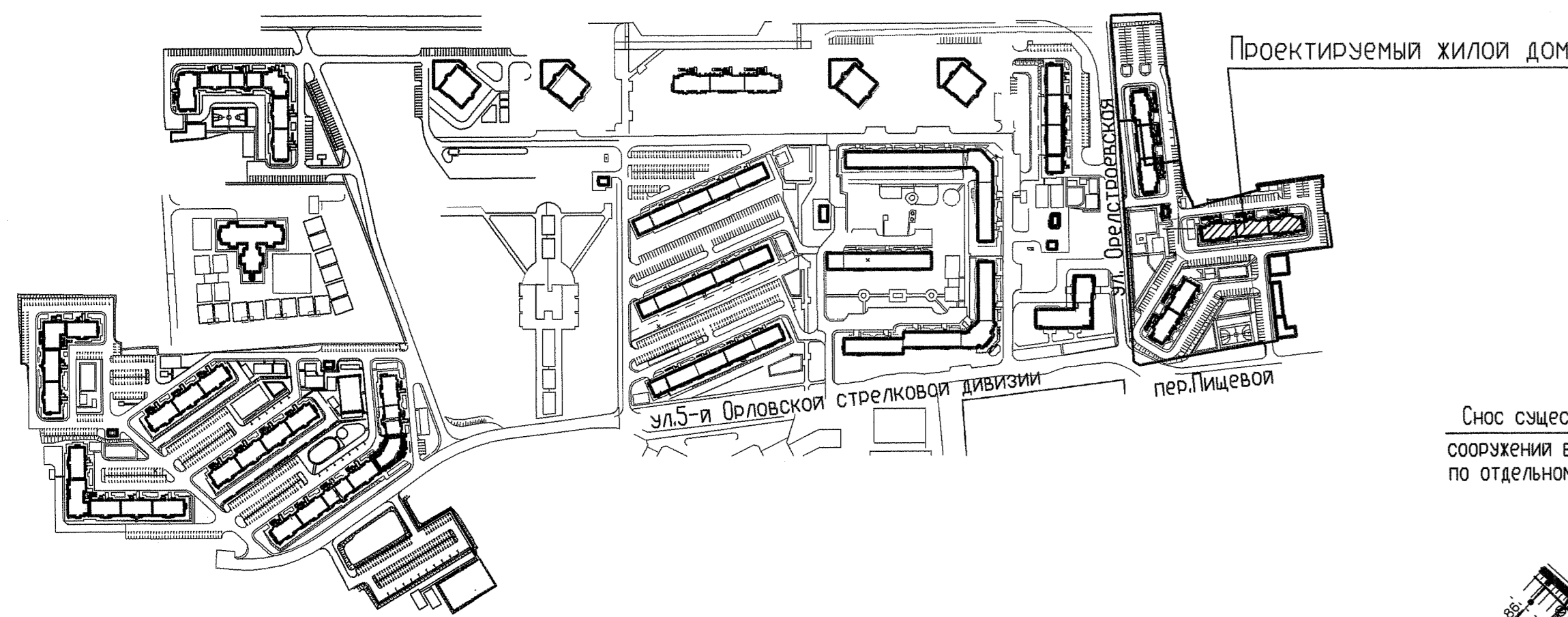
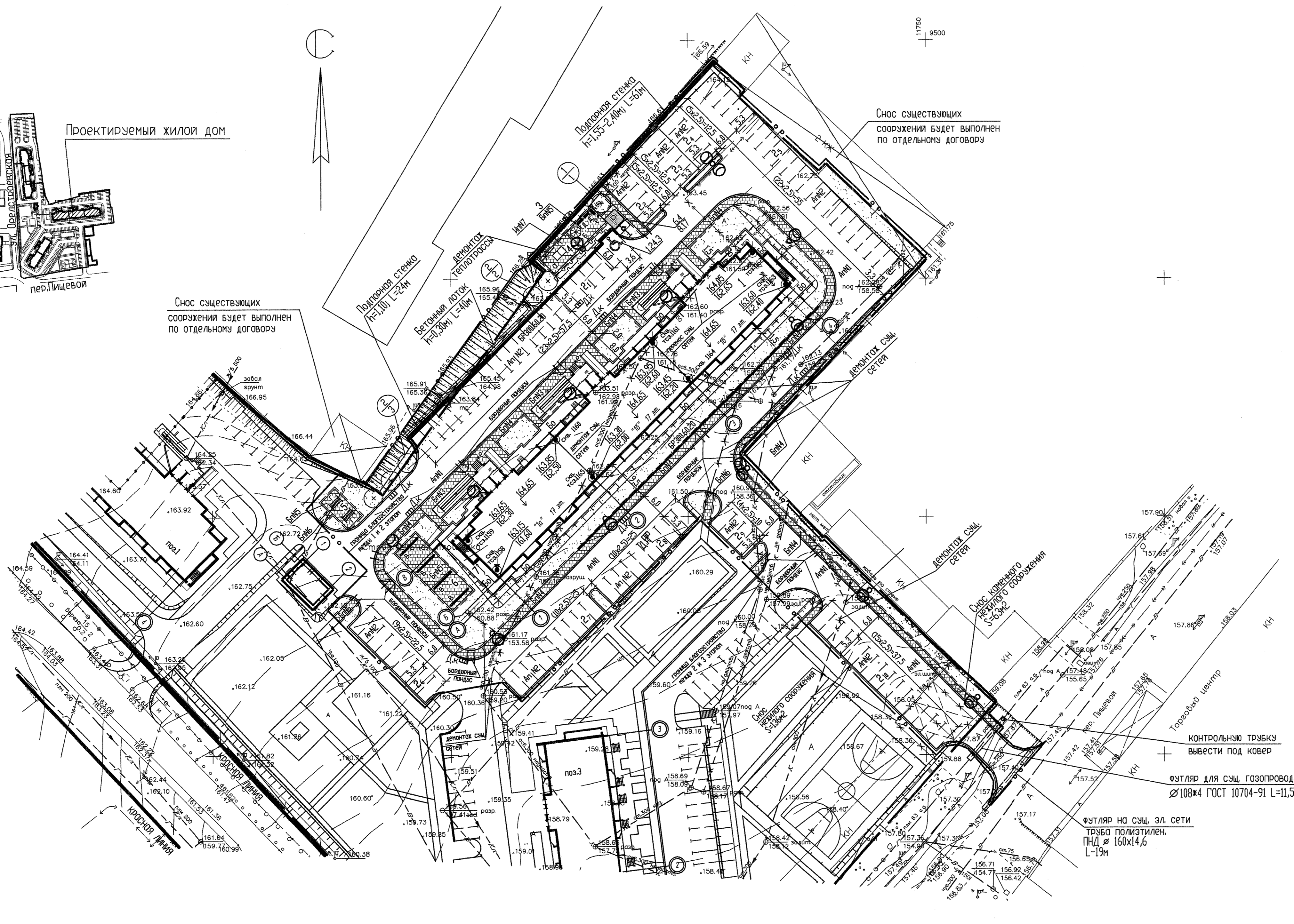
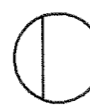


Ситуационный план



Снос существующих сооружений будет выполнен по отдельному договору



Ведомость основного комплекта чертёжей марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Схема планировочной организации земельного участка (на комплекс из 3-х многоквартирных домов)	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План удаления границ	
4	План земельных масс	
5	Сводный план инженерных сетей	
6	Конструкция покрытия	
7	Схема движения транспортных средств на строительной площадке	

Ведомость технических средств организации дорожного движения

№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг/ед.	Примечание
Знаки дорожные по ГОСТ Р52289-2004					
1	6.4	Парковка (парковочное место)	1		
2	8.17	Инвалиды	1		
Опоры дорожных знаков (серия 3503.9-80 выпуск 1)					
3	СКМ 1.30	Стояка металлическая	1	8,2	
		Фундамент. Бетон В15, м³		0,078	
Разметка дорожная по ГОСТ Р52289-2004					
4	1.1	Разметка гостевых стоянок, м	649		
5	1.24.3	Дублирование дорожного знака "Инвалиды", м	7		

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²		Примечание
			застройки	всего	
N1	Проезд (Ап)	1	2701		
N2	Стоянки (Ап)	1	1470,09		
N3	Площадки перед входами (Бп)	2	184		
N4	Тротуары (Бп)	2	604		
N5	Площадки (Бп) (отдыха, хозяйственные)	2	203,75		
N6	Дорожки (Бп)	2	51		
N7	Площадка для настольного тенниса (Ип)	3	36		
Б0	Отмостка (Б0)	4	462		
	Бортовой камень Б.Р. 300.60.20, м		123	ГОСТ 6665-91	
	Бортовой камень Б.Р. 100.30.15, м		818	ГОСТ 6665-91	
	Бортовой камень Б.Р. 100.20.8, м		681	ГОСТ 6665-91	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а	000 "Промстройдеталь" Каталог малых архитектурных форм, СТ-1990.00.00.80	Стол для игры в настольный теннис	1	см. примечание п. 4
б	000 "Промстройдеталь" Каталог малых архитектурных форм, СТ-1990.00.00.80	Беседка	1	
в	000 "Промстройдеталь" Каталог малых архитектурных форм, СТ-1990.00.00.80	Стоянка для сушки белья	4	
г	000 "Промстройдеталь" Каталог малых архитектурных форм, СТ-1990.00.00.80	Установка для чистки домашних вещей	2	
д	000 "Промстройдеталь" Каталог малых архитектурных форм, СТ-1990.00.00.80	Диван-камень	3	
е	000 "Промстройдеталь" Каталог малых архитектурных форм, СТ-1990.00.00.80	Урна городская	4	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Ива белая, ф. плакучая, шт	8	1	Саженец
2	Клен остролистый, шт	8	5	Саженец
	Спирея японская, м	5	20	Саженец
	Газон, м²	-	2036,36	Смесь трав Blooming Life (засыхостойки) Норма расхода 30г/м²

Баланс участка

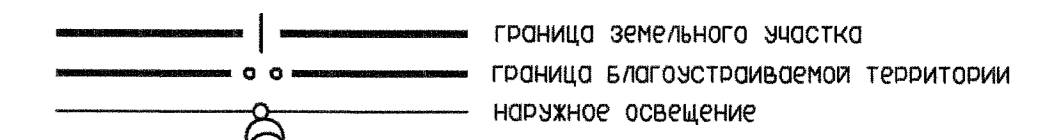
	на площадке	%
Площадь участка по кадастровому паспорту (на комплекс), м²	27191	
Площадь благоустроиваемая (поз. 2) (с внепл.) м², в том числе:		100
- площадь твердого покрытия, м²	9199	62
- площадь застройки, м²	5711,84	16
- площадь озеленения, м²	2036,36	22
Внеплощадочное благоустройство, м²	351	
Площадь благоустроиваемая (поз. 2) м², без внеплощадки	8848	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	зданий	всего	
1	Жилой дом (поз.2)	17	1	240	240	1450,8	1450,8	63485,7	63485,7
"а"	Блок-секция торцовая левая 80	17	1	80	80				
"б"	Блок-секция рядовая 80 с электрощитовой	17	1	80	80				
"в"	Блок-секция торцовая правая 80	17	1	80	80				
	Гостевые стоянки для автомобилей			24	24	326,39	326,39		
				5	5	66,25	66,25		
				23	23	308,99	308,99		
				9	110	119,25	119,25		
				10	10	132,5	132,5		
				4	15	53	198,75		
	в том числе								
2	Место для автомобилей инвалидов	1	1	1	1	21,6	21,6		
3	Площадка отдыха	1	1	1	1	33,75	33,75		
4	Площадка для настольного тенниса	1	1	1	1	36	36		
5	Площадка для чистки домашних вещей	1	1	1	1	32	32		
6	Площадка для сушки белья	1	1	1	1	102	102		
7	ГРПШ			1					

- Данный лист читать совместно с листами 1, 3-7 марки ПЗУ.
- Краску бортового камня проездов Б.Р. 100.30.15 выполнить фасадной краской черного и белого колера с периодичностью 1:2; 1,0м - черного цвета, 2,0м - белого цвета.
- Бетонный лоток, устраиваемый по плиточному покрытию у входов, запроектирован из тротуарных плит ТУ 5746-003-11317183-2000 L=43м.
- Под металлическими пандусами у входов запроектировано бетонное покрытие Б.
- Разбор существующего асфальтового покрытия произвести во время снятия слоя несущего грунта.
- Малые архитектурные формы должны соответствовать требованиям ГОСТ Р52167-2012; ГОСТ Р52168-2012; ГОСТ Р52269-2012; ГОСТ Р52299-2013; ГОСТ Р52300-2013; ГОСТ Р52301-2013 и требованиям п. 5.18 и п. 5.19 СП 31-115-2006 "Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения". Использование оборудования допускается при наличии сертификатов соответствия и паспортов изделия.

Условные обозначения



42-18-ПЗУ			
1	Зам. 187-18	11.18	Комплекс из 3-х многоквартирных домов на земельных участках по пер. Мичевой в г. Орле. 2-й этап строительства - многоквартирный дом поз.2
Изм.	Коллж	Лист N док	
Разработ.	Токарева	Дата	Схема планировочной организации земельного участка
Проверил	Мамочина	Лист	
Н. контр.	Мамочина	Лист	Схема планировочной организации земельного участка
ГАП	Поатовили	Лист	
			Стация
			Лист
			Листов
			п 2
			ОАО "ОРЕЛПРОЕКТ"