

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ЖИЛСТРОЙ-Инвест» ИНН 5752043909

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

302016, Российская Федерация, Орловская область,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Орел, ул. Латышских стрелков, 45, mail@gsinv.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.02.2016

N 57-301000-20-2016

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

Орловской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Родзевича-Белевича в г. Орле
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0085-16 09.02.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0040320:50
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0040320

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	22.12.2015 RU 57301000 0332-2015 МУП «Управление разработки градостроительной документации г. Орла»		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Гражданпроект» 92-15 г. Орел - 2015г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	12299,89	Площадь участка (кв. м):	5800,0
	Объем (куб.м.):	39556,5	в том числе подземной части (куб.м):	2176,1
	Количество этажей (шт.):	17	Высота(м):	52,45
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	748,0		
	Иные показатели:	Количество секций 1. Площадь жилого здания 10874,22 м ² . Количество квартир 160 шт. Общая площадь мест общего пользования 1307,52 м ² . Полезная площадь крышной котельной 42,75 м ² .		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Орел, ул. Родзевича-Белевича		

Срок действия настоящего разрешения - до 16.08.2018
в соответствии с разделом 92-15 ПОС проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Родзевича-Белевича в г. Орле»

**Начальник Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Ю. Г. Кириенков
(расшифровка подписи)

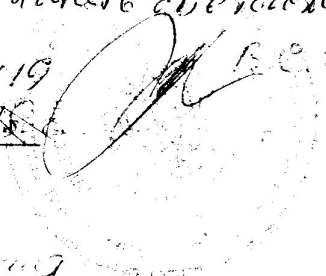
М.п

16.02.2016 г.

Исходный номер документа
№ 16.05.2018

Действие настоящего разрешения 2019

Продлено до 16.05.2018



И.о. начальника управления
градостроительства

Степанов С.С.

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

[Handwritten Signature]

(подпись)

В.С. Марсов

(расшифровка подписи)

М.П

26.06.2018 г.

Протокол	_____	страниц
№	_____	листа
Начальник Управления Градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области <u>Ю.Г. Кириенков</u>		