



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Промресурс"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, проспект Маршала Голикова, д. 29Д, офис 18

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **29** июня 2018 года№ **45-RU45301000- 715-2018**

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство		
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексное освоение в целях жилищного строительства в 11 микрорайоне г.Курган. Этап 4. Многоквартирный жилой дом поз.5	
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "ЧелЭкспертиза", Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0461-18 от 21 июня 2018 года № 45-1-1-1-0034-16 от 09 сентября 2016 года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020411:1272	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020411	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации г. Кургана 28.06.2016г. №RU45301000-5086	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление № 4095 от 29.06.2018 "Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства в 11 микрорайоне"	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	общество с ограниченной ответственностью "БИЭМ" шифр: 001-18.5 2018 год. СРО-П-123-25012010 от 15.11.2012г. Свидетельство № 0935.05-2010-4501086905-П-123	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	5 040,72	Площадь участка (кв. м): 6474
4.	Объем (куб. м):	17 568,43	в том числе подземной части (куб. м): 3 020,44

	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	17,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1116,96		
	Иные показатели:	Сети инженерно технического обеспечения		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 11 микрорайон, №10		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до **29 марта 2019 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 001-18,5 ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Иванова Елена Геннадьевна

(расшифровка подписи)

"29" июня 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-8а от 11 января 2019 г.

Действие настоящего разрешение продлено до

«29» ноября 2019 г.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

«21» января 2019 г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика б/н от 31 мая 2019 года внести изменения в разрешение на строительство:

- в части пункта 2 графу:

«Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы», дополнить регистрационным номером: № 45-2-1-2-011333-2019 от 17 мая 2019 года.;

- в части пункта 4 граф:

«Общая площадь (кв.м)», читать как: 4317,5 кв.м;

«Объем (куб.м)», читать как: 16863,91 куб.м;

«в том числе подземной части (куб.м): читать как: 2398,22 куб.м.;

«Площадь застройки (кв.м)», читать как: 1107,57 кв.м;

«Количество этажей (шт.)», читать как: 5;

- в части пункта 5 графы «Адрес (местоположение) объекта», читать как: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, город Курган, 11-й микрорайон, № 8 (Постановление Администрации города Кургана от 20 февраля 2019 года №1101).

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

« 28 »

июня

2019 г.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-550а от 25.10.2019 г.

Действие настоящего разрешение продлено до

«29»

июля

2020 г.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

« 31 »

октября

2019 г.

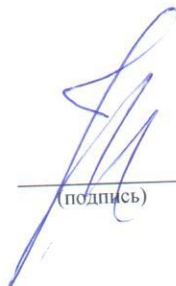
В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-230а от 21 мая 2020 г.

Действие настоящего разрешение продлено до

«29» апреля 2021 г.

Заместитель директора-начальник
управления земельными ресурсами и
строительства Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Э. Литвинов
(расшифровка подписи)

« 28 » мая 2020 г.



По заявлению застройщика № 70.8-263а от 04.06.2019г. в связи с переходом права на земельный участок по адресу: Россия, Курганская область, город Курган, 11 микрорайон, участок № 6 в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать: Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Газинвест» 625031, Россия, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Дружбы, д.75, кв. 231.

Первый заместитель Главы города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Жижин
(расшифровка подписи)

« 11 » июня 2020 г.



В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-415а от 18.08.2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

« 04 » августа 2021 г.

Первый заместитель Главы города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Жижин
(расшифровка подписи)

« 20 » августа 2020 г.

