



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "УМР-Инвест"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),454091, РОССИЯ, Челябинская обл., г. Челябинск, пл. МОПРа, дом
№10

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 марта 2020 года№ 45-RU45301000-23-2020

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство	Многоквартирный жилой дом на пересечении ул. Фарафонова и ул. Первомайский проспект. 2 этап. Курганская область, г. Курган, 7 микрорайон.	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "МАГ Экспертиза"	
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-2-002603-2020 от 03 марта 2020 года; № 45-2-1-1-004614-2020 от 25 февраля 2020 года	
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020404:414	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020404	
3.1	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 21.12.2018 г. №RU45301000-8458	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Кургана № 2078 от 20 марта 2014 года «Об утверждении проектов планировки и межевания территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства в 7 микрорайоне города Кургана»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Производственный Кооператив Головной Проектный Институт ЧЕЛЯБИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ шифр: 175-18-26 2019 год.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества комплексного, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	8384,6	Площадь участка (кв. м): 3383
	Объем (куб. м):	29521,08	в том числе подземной части (куб. м): 1 966,16

	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	30,66
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1053		
	Иные показатели:	Сети-инженерно-технического обеспечения		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 7 микрорайон		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до **23 декабря 2020 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 175-18-26 ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Иванова Елена Геннадьевна
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П.

Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-23-2020 от 23.03.2020 года

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-333а от 10 июля 2020 г., внести изменения:
в пункте 2:

- в строке «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» читать: «№ 45-2-1-2-005603-2020 от 03 марта 2020 года; № 45-2-1-1-004614-2020 от 25 февраля 2020 года».

Первый заместитель Главы города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



17 июля

2020 г.

(подпись)

А.В. Жижин

(расшифровка подписи)

