

Кому ООО «Ремстройзаказчик»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Пречистенская набережная, дом № 34-а,  
полное наименование организации – для  
г. Вологда, Вологодская обл., Россия, 160000  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.12.2015

N 35-RU 35508309-46-2015

I. администрация Вологодского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 55** Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«3-этажный жилой дом № 1 в п. Лесково Вологодского района»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной

документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

дом № 45, п. Лесково, Лесковское сельское поселение,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Вологодский муниципальный район, Вологодская область, Россия, 160522

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:25:0404051:391,  
35:25:0404051:390.

строительный адрес: –

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

N RU 35508309-3 дата выдачи 06.03.2013, орган, выдавший разрешение на

строительство отдел архитектуры и градостроительства в управлении строительства, энергетики и коммунального хозяйства администрации Вологодского муниципального района

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14099,70	9728,00
в том числе надземной части	куб. м	14099,70	9728,00
Общая площадь	кв. м	3047,97	2659,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных	кв. м	-	-

помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2414,52	2350,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	633,45	246,30
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54	54/2350,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42	42/1551,00
2-комнатные	шт./кв. м	9	9/533,30
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/266,00
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2412,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, наружная фекальная канализация – 151 м., газопровод высокого и низкого давления с ГРПШ – 204,90 м. (газопровод высокого давления-11м, низкого давления-193,9м)
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В++</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кДж/м <sup>2</sup> *сут	<b>51,30</b>	<b>51,30</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>пенополистирол</b>
Заполнение световых проемов		<b>Пластиковые стеклопакеты</b>	<b>Пластиковые двойные стеклопакеты</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на наружную фекальную канализацию и газопровод среднего и высокого давления от 16.12.2015 и технического плана от 23.11.2015, подготовленные кадастровым инженером Коротаевой Светланой Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.09.2013 № 35-11-119, выданный Департаментом имущественных отношений Вологодской области;

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства  
администрации Вологодского  
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

" 29 " декабря 2015 г.  
М.П.

(подпись)

А.С. Швецов

(расшифровка подписи)



Прошито два л.

Дата 30.11.2015

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

61-11/07-2015