

Кому ООО «Ремстройзаказчик»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Пречистенская набережная, дом № 34-а,
полное наименование организации – для
г. Вологда, Вологодская обл., Россия, 160000
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.12.2015

N 35-RU 35508309-46-2015

I. администрация Вологодского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 55** Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«3-этажный жилой дом № 1 в п. Лесково Вологодского района»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной

документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

дом № 45, п. Лесково, Лесковское сельское поселение,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Вологодский муниципальный район, Вологодская область, Россия, 160522

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:25:0404051:391,
35:25:0404051:390.

строительный адрес: –

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

N RU 35508309-3 дата выдачи 06.03.2013, орган, выдавший разрешение на

строительство отдел архитектуры и градостроительства в управлении строительства, энергетики и коммунального хозяйства администрации Вологодского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14099,70	9728,00
в том числе надземной части	куб. м	14099,70	9728,00
Общая площадь	кв. м	3047,97	2659,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных	кв. м	-	-

помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2414,52	2350,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	633,45	246,30
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	54	54/2350,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42	42/1551,00
2-комнатные	шт./кв. м	9	9/533,30
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/266,00
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2412,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, наружная фекальная канализация – 151 м., газопровод высокого и низкого давления с ГРПШ – 204,90 м. (газопровод высокого давления-11м, низкого давления-193,9м)
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кДж/м ² *сут	51,30	51,30
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			пенополистирол
Заполнение световых проемов		Пластиковые стеклопакеты	Пластиковые двойные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на наружную фекальную канализацию и газопровод среднего и высокого давления от 16.12.2015 и технического плана от 23.11.2015, подготовленные кадастровым инженером Коротаевой Светланой Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.09.2013 № 35-11-119, выданный Департаментом имущественных отношений Вологодской области;

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
администрации Вологодского
муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

" 29 " декабря 2015 г.
М.П.

(подпись)

А.С. Швецов

(расшифровка подписи)



Прошито два л.

Дата 30.11.2015

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten text]