

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м	
			Здания		Застройки		Общая площадь квартир		Здания	Всего		
			Здания	Квартир	Здания	Все-то	Здания	Все-то				
28	Монолитный жилой дом	6	1	48	48	560,02	560,02	2096,04	2096,04	10036,10	10036,10	
29	Монолитный жилой дом	6	1	48	48	567,80	567,80	2096,04	2096,04	10036,10	10036,10	
30а	Монолитный жилой дом	6	1	48	48	563,02	563,02	2096,04	2096,04	10036,10	10036,10	
30б	Монолитный жилой дом	6	1	48	48	567,80	567,80	2096,04	2096,04	10036,10	10036,10	

Примечание:  
Согласно расчету, количество жителей на дом литер 29 - 78 человека

Условные обозначения:

	Граница участка по ПЗУ литер 28		Газоны		Открытые гостевые парковки
	Граница участка по ПЗУ литер 29		Цветники		Мусоросборные площадки
	Граница участка по ПЗУ литер 30а		Площадки отдыха		Координаты характерной точки границы образуемого земельного участка
	Граница участка по ПЗУ литер 30б		Детские площадки		Парковочные места для ММГН 3.5*5.5м
	Граница освоения		Спортивные площадки		Граница, в пределах которой разрешается строительство объектов капитального строительства
	Проектируемые здания		Съезды с тротуаров для ММГН		
	Открытые парковки				

ТРЕБУЕМЫЕ И ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛОЩАДОК И ПАРКОВОК

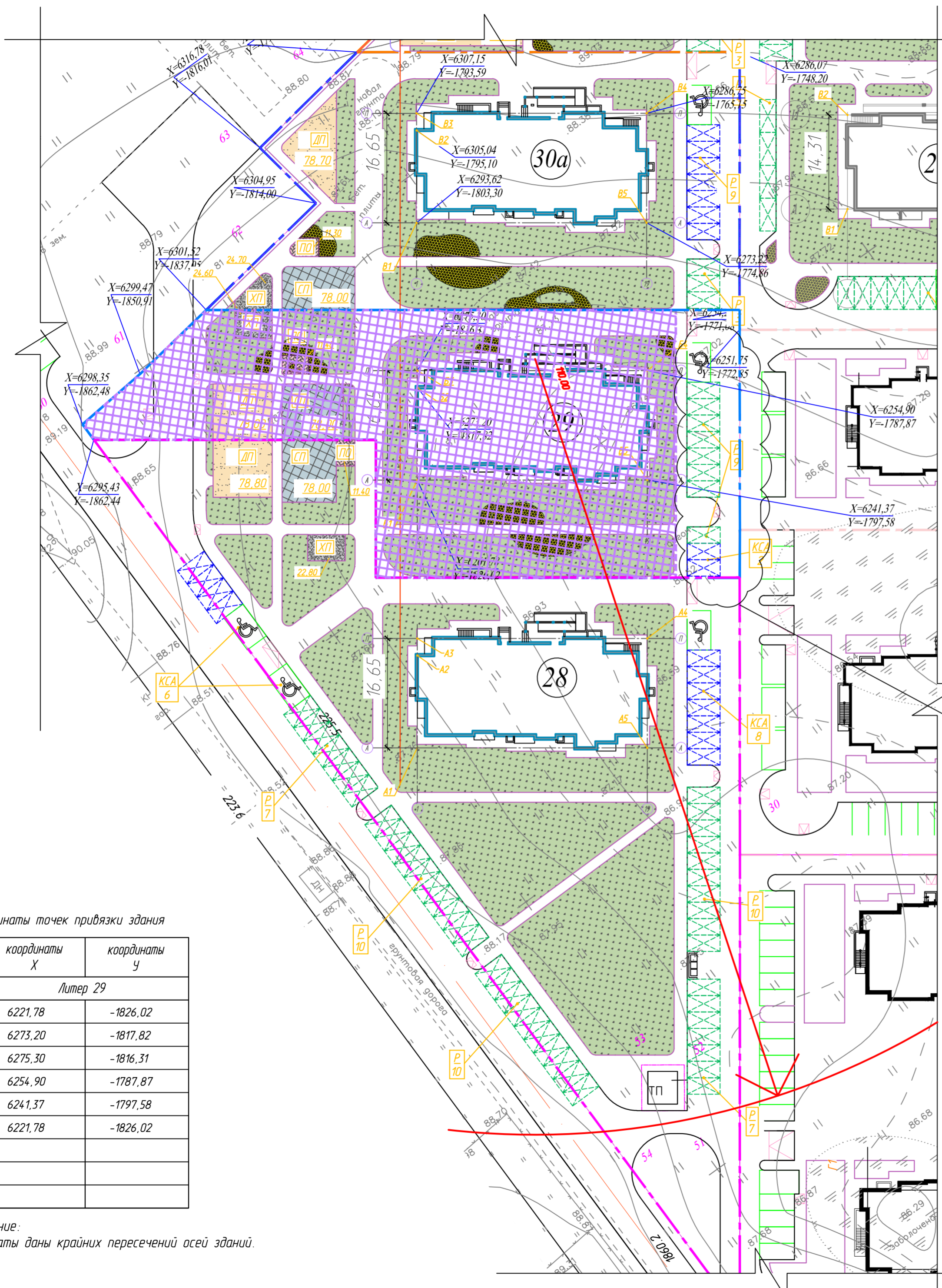
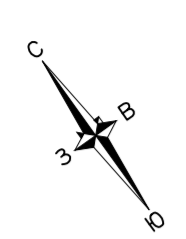
Условное обозначение	Наименование	Нормируемый предельный показатель м <sup>2</sup> /чел	Требуемый показатель, м <sup>2</sup> /чел дом литер 28	Проектный показатель, м <sup>2</sup> /чел на дом литер 28
ДП	Детская площадка	1,0	78,00	76,40
ПО	Площадка отдыха	0,1	7,80	11,40
СП	Спортивная площадка	1,0*	78,00	70,00
ХП	Хозяйственная площадка	0,3	23,40	22,80
РП	Автомобильные парковки	300 м <sup>2</sup> /м / 1000 чел	21**	11****
МП	Мусоросборная площадка	1 на группу домов	1	1

Примечание:  
\* Согласно Нормативам градостроительного проектирования ГО г. Уфа РБ, п. 2.2.1.7 допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса.  
\*\*согласно п. 5.7.2. Общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. Согласно расчету, на дом литер 29 необходимо 23 машиноместа. 23х0,9=21 машиномест.  
\*\*\*\*Все недостающие машиноместа, находятся на территории дома литер 28.  
\*\*\* 5.7.5. Сооружения для хранения легковых автомобилей городского населения следует проектировать в радиусе доступности 250-300 м от мест жительства автовладельцев, но не более чем в 800 м; Недостающие парковочные места находятся в нормативной доступности на территории микрорайона

Заказчик ООО "Норд"

				62-ПЗУ		
1	1	Изм.	Дата	Жилой дом №29 в микрорайоне "Кооперативный" Ленинского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Соколова	Дата	11.17	Страница	Лист	Листов
Н. контроль	Соколова	Дата	11.17	7	3	
Схема планировочной организации земельного участка. Разбивочный план. М 1:500.				Третий Трест Группа компаний ООО "ПТИ" г.Уфа, 2017		

Согласовано:  
Вам инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.



Координаты точек привязки здания

№	координаты X	координаты Y
Литер 29		
B1	6221,78	-1826,02
B2	6273,20	-1817,82
B3	6275,30	-1816,31
B4	6254,90	-1787,87
B5	6241,37	-1797,58
B1	6221,78	-1826,02

Примечание:  
Координаты даны крайних пересечений осей зданий.