



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
«Мытищинская строительная компания»

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141013, Московская область, Мытищи, ул.
Стрелковая, д. 6, info@gk-tehnostroy.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.06.2018

№ RU50-12-11091-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-24-6966-2016 от 28.12.2016 выданного
Министерством строительного комплекса Московской области

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой комплекс со встроено-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями, корпус 14, корпус 15 и гаражом по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29, ул. Стрелковая (II этап строительства – корп. 14, секции 2,3,4)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0034-18 от 21.02.2018 № 50-2-1-2-0211-18 от 30.05.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0000000:54410
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50347000-MSK003768 от 29.05.2018 подготовлен Главным управлением архитектуры градостроительства
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО "ГРАЖДАНПРОЕКТ"
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
II этап строительства – корп. 14, секции 2,3,4			
Общая площадь (кв. м):	20200,53	Площадь участка (кв. м):	16223,00
Объем (куб. м):	65185,17	в том числе подземной части (куб. м):	3316,84
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1365,26		
Иные показатели:	II этап строительства – корп. 14, секции 2,3,4 Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 12591,18; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 13095,18; Количество секций, по проекту единиц - 3; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 252; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 72; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 162; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 18; Иные основные показатели, по проекту - площадь служебных, технических и помещений общего пользования - 3885,12 кв.м, в т. ч. кладовых подвала - 416,20 кв.м; Помещения общественного назначения (офисы) Общая площадь, по проекту кв.м - 626,61;		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Мытищи, ул. Стрелковая	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.06.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЫТИЩИНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" от 22.10.2020 № P001-0613627714-39835335 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-12-11091-2018 от 28.06.2018 выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	« Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями корпус № 14, корпус № 15 и гаражом » по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29 ул. Стрелковая (II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4) (корректировка проектных решений)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАОУ МО «Мособлгосэкспертиза» ООО «Экспертстройинжиниринг» ООО «НЭМО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-4-0348-15 от 29.05.2015 № 50-1-1-2- 1186-16 от 09.12.2016 № 50-2-1-2-0154-17 от 14.06.2017 № 50-2-1-3-0034-18 от 21.02.2018 № 50-2-1-2-0211-18 от 30.05.2018 № 50-2-1-2-048574-2020 от 01.10.2020 подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ», утвержденное Главным инженером проекта ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ», Удовиченко В.Е от 20.10.2020 № 002

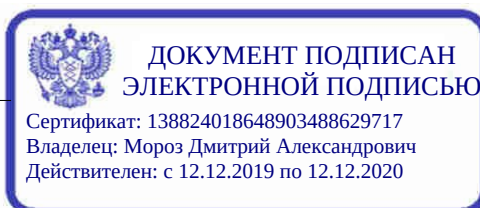
Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
---	---

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями корпус № 14, корпус № 15 и гаражом» по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29 ул. Стрелковая (II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4) (корректировка проектных решений)»			
Общая площадь (кв. м):	20324,44	Площадь участка (кв. м):	16223,00
Объем (куб. м):	65075,96	в том числе подземной части (куб. м):	3316,84
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1365,26		
Иные показатели:	II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4 Количество зданий, сооружений - 1; Количество надземных этажей, по проекту , этажей - 19; Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 12591,18; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 13170,78; Количество секций, по проекту единиц - 3; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 252; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 72; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 162; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 18; Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 19; Площадь служебных, технических и помещений общего пользования - 3431,88 кв.м, в т. ч. кладовых подвала - 443,80 кв.м; Помещения общественного назначения (офисы) Общая площадь, по проекту кв.м - 589,67;		

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.10.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЫТИЩИНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" от 30.10.2020 № P001-0613627714-40092483 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-12-11091-2018 от 28.06.2018 выданного Министерством жилищной политики (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): в графе "Иные показатели" пункта 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" таблицы разрешения на строительство словосочетание: "Площадь служебных, технических и помещений общего пользования - 3431,88 кв.м, в т. ч. кладовых подвала - 443,80 кв.м" заменить на словосочетание "Площадь служебных, технических и помещений общего пользования - 3431,88 кв.м; Площадь кладовых подвала - 443,80 кв.м"

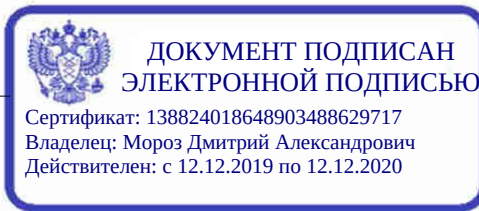
Пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями корпус № 14, корпус № 15 и гаражом» по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29 ул. Стрелковая (II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4) (корректировка проектных решений)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» ООО «Экспертстройинжиниринг» ООО «НЭМО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-4-0348-15 от 29.05.2015 № 50-1-1-2- 1186-16 от 09.12.2016 № 50-2-1-2-0154-17 от 14.06.2017 № 50-2-1-3-0034-18 от 21.02.2018 № 50-2-1-2-0211-18 от 30.05.2018 № 50-2-1-2-048574-2020 от 01.10.2020 подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ», утвержденное Главным

		<p>инженером проекта ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ», Удовиченко В.Е от 20.10.2020 № 002</p> <p>подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ», утвержденное Главным инженером проекта ОАО «ГРАЖДАНПРОЕКТ», Удовиченко В.Е от 23.10.2020 № 003</p>
--	--	--

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.11.2020



Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)