



Корректировка

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
"Самоцветы-Агат"  
полное наименование организации — для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес  
450006, г. Уфа, ул. Краснодонская, 5, офис 5-2  
адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 февраля 2020г.

№ 02-RU 03308000-1107Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом литер 2 со встроенными помещениями по ул. Генерала Горбатова в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «ЭкспертПроект»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0260-18 от 21.12.2018 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010834:650
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010834
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-1399, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 28.06.2018г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2-18/Р-ПЗ1, ПЗУ, 2-18/Р-01-АР, ПОС, ПОД, ОДИ - 000 "Инком-Проект", 2017 год. ПЗ1, АР - ООО "Инком-Проект", 2018 год.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	13504,5
	Объем (куб. м):	62620
	Количество этажей (шт.):	25
	Площадь участка (кв. м):	39327
	в том числе подземной части (куб. м):	2558
	Высота (м):	81,35

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	845.5		
Иные показатели:	Количество квартир – 207 шт., в том числе студии – 46 шт., однокомнатных – 69 шт., двухкомнатных – 69 шт., трехкомнатных – 23 шт. Общая площадь квартир – 11228,6 кв.м. Общая площадь встроенных помещений – 469,1 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Генерала Горбатова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 29 июня 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

*И.С.* Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

*[Подпись]*  
(подпись)

*Глузенов А.Р.*  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2020 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.  
 М. П.

Пронумеровано и пронумеровано  
лист 9

Начальник отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
Р.Р.Тухватуллин

