



- 1 этап реализации
 - 2 этап реализации, зона площадью 1034м2 для устройства временного покрытия на период реализации первого этапа
 - 2 этап реализации, зона площадью 486м2, осваиваемая после сноса двухэтажного дома № 43
- Хозяйственная площадка, мусорные баки
- Вход в жилой дом
- Открытая автостоянка на 10 м/м
- Детская площадка

Ведомость общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	
											Квартир
1	Жилой дом Е со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой	18	1	153	153	795.0	795.0	13 150	13 150	46 820.0	46 820.0
2	Выход из подземной автостоянки	1	1	—	—	21.0	21.0	15.0	15.0	55.0	55.0
3	Технические шахты подземной автостоянки	—	—	—	—	10.0	10.0	—	—	27.0	27.0
Итого		—	—	—	—	153	826.0	—	—	13 165.0	46 902.0

Баланс территории

Поз	Территория	Ед. изм.	Проектное положение	Примечание
A	Площадь участка	м2	3 568 (100%)	100%
	в том числе:	м2		
	Площадь застройки проектируемого объекта	м2	826	23.15%
	Площадь твердых покрытий	м2	1 581.6	44.33%
	Площадь озеленения	м2	1 145.2	32.10%
	Площадь существующего ГРП	м2	15.2	0.43%

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов топографической съемки, выданных АИГ г.Одинцово и является их точной копией.

Руководитель ООО "Архитекторы Кулиш и Липатов" Кулиш С.В.

Условные обозначения

- В — водопровод
- К — канализация
- С — водосток
- Д — дренаж
- Т — теплотрасса
- телефон
- газопровод
- кабель Мосэнерго
- кабель освещения
- кабель заземления

свидетельство СРО-И-003-14092009 от 26.09.2012г. № 0363.02-2010-5082052120-И-003

инж.-геодезические изыскания

нач.отд. Саламов	г.Одинцово, мкрн.№7	стадия	лист	листов
гл.спец. Бронякин	инженерно-топографический план		1	1
инженер Круглов	м-б 1 : 500			
чертил Титов				

Существующие сохраняемые и проектируемые здания согласно согласованному и утвержденному в установленном порядке Проекту планировки микрорайона 7-7А (01/ГХП-2011):

- I — 12 эт. жилой дом, Можайское ш. 46;
- II — 14 эт. жилой дом, Можайское ш. 47;
- VII — 1-эт. ЦТП-2 (К-69);
- X — ГРП
- XI — П
- Г — 21,23,25 эт. 4 секционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, поз. К-3г

- Условные обозначения
- Сохраняемая застройка
 - Проектируемое здание жилого дома Е
 - Контур подземной автостоянки
 - Сносимые здания и сооружения согласно утвержденному и согласованному в установленном порядке "Проекту планировки микрорайона 7-7А" (01/ГХП-2011)
 - Возводимые здания согласно утвержденному и согласованному в установленном порядке "Проекту планировки микрорайона 7-7А" (01/ГХП-2011)
 - Граница участка
 - Газон
 - Асфальт
 - СЗЗ котельной
 - Ограждение ГРП, котельной

Примечание:
 1. Посадка зданий, возводимых на основании согласованного и утвержденного в установленном порядке "Проекта планировки микрорайона 7-7А" (01/ГХП-2011), произведена в соответствии с электронными материалами Проекта планировки.
 2. Сносимые здания и сооружения замаркированы на основании согласованного и утвержденного в установленном порядке "Проекта планировки микрорайона 7-7А" (01/ГХП-2011)".
 3. Улицы местного значения (ул. 2-я Вокзальная) и основные проезды нанесены согласно согласованному и утвержденному в установленном порядке "Проекту планировки микрорайона 7-7А" (01/ГХП-2011).

(495) 978-4054 fax (495) 783-0931(32)

Архитектурное проектирование, Дизайн, Интерьер

Свидетельство ГАРХИ № 0816-2012-770858607- П-3

www.LabVA.ru E-mail: LabVA@mail.ru

Изм. 3	4			22.11.13.		39140812-ПЗУ
Изм. 2	1			05.11.13.		Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: МО, г. Одинцово, микрорайон 7-7а, корпус "Е".
Изм. 1	Зам.			12.09.13.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП		Луговцев О.А.			26.08.13.	Стадия Лист Листов
						П 5
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500						АРХИТЕКТОРЫ КУЛИШ И ЛИПАТОВ