



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Этажность
3	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	9-16
4	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	16
14	Здание административного назначения с пристроенной котельной	1
15	Общественно-деловой центр	12
18	Подземная автостоянка 97 м/м	
28	КНС хозяйственно-бытовых стоков	
30	БКТП	1

СЕТИ	
	Водопроводная сеть
	Канализационная сеть - самотечная
	Сеть закрытой дождевой канализации: - самотечный трубопровод
	Теплосеть
	Телефонная канализация
	Газ
	Кабель наружного освещения
	Проектируемая кабельная сеть
	Приборы искусственного освещения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	- здания и сооружения
	- проезды
	- газовая решетка (пожарные проезды, парковки)
	- мощение тротуарной плиткой
	- мощение тротуарной плиткой с возможностью проезда пожарной техники
	- детские площадки
	- велодорожки, в т.ч. с возможностью проезда пожарной техники
	- газон в уровне земли
	- граница участка
	- граница участков благоустройства
	- контур подземного паркинга
	- ограждение территории двора
	- вход в жилой подъезд
	- вход в нежилые помещения
	- мусоросборная площадка
	- парковочное место
	- парковочное место для МГН
	- пешеходный переход (см. примечание 5)
	- проектируемые откосы

МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ:	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
	- лавка
	- велопарковка
	- урна
	- беседка
	- кадка с посадками
	- элемент оборудования детских площадок
	- хвойные деревья
	- лиственные деревья
	- хвойные кустарники
	- лиственные кустарники в группах
	- односторонняя живая изгородь из кустарников
	- цветники

- Примечания**
- Чертежи выпущены на основании инженерно-топографического плана, выполненного ООО "МП "РумБ", г.Красногорск (047-15-ИЗ) и сводного плана сетей от 25.10.2017 г. из проекта 16-2752-ГП, выполненного АО "ЦНИЭП жилища".
  - Подготовку поверхности под благоустройство вести с учетом толщины дорожных и тротуарных покрытий см. лист 10 данного альбома.
  - Внутриквартальные проезды отражаются бетонным бортовым камнем рядовым БР 100.30.15, газоны - БР 100.20.8 (ГОСТ 6865-91).
  - На пешеходных путях предусмотреть укладку тактильной плитки, выполняющей предупредительную функцию (начало опасного участка, изменение направления движения, вход и т.п.) в соответствии со СНиП 35-01-2001
  - Разметку пешеходных переходов выполнить холодным пластиком для дорожной разметки "Кронплат" (АО "Кронос СПб"), цвет белый.
  - Проектируемые откосы имеют заложение 1:1,5 - 1:2.
  - Производство земляных работ в зоне расположения существующих подземных коммуникаций допускается только по письменному разрешению организации, ответственной за эксплуатацию коммуникаций. К разрешению должен быть приложен план коммуникаций с указанием расположения и глубины заложения коммуникации, составленный на основании исполнительных чертежей.
  - До начала производства земляных работ необходимо установить знаки, указывающие местоположение подземных коммуникаций, попадающих в зону строительства.

Система координат МСК-50  
Система высот Балтийская 1977г.  
Слошные горизонтали проведены через 0.5м.

		047-15-ИЗ			
		ООО "Лидер Девелопмент"			
Директор	Владислав Н.В.	04-19г.	Московская область, Мытищинский район, уд.Бородино.	Стадия	Лист
Нач. отдела	Шаркина А.А.			ИЗ	1,2
Инженер	Агапов М.Ю.				2
Инженер	Улина М.В.				
Инж. по сооп.	Иванов А.Ю.				
		Инженерно-топографический план М 1:500		ООО "МПУРМБ" г.Красногорск	
		Заказчик: ООО «Лидер Девелопмент»		2016 - 19 - ГП-1.1	
		Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, деревня Бородино			
1	2	26.03.2016			
Изм.	Коп.уч.	Лист № Док.	Подп.	Дата	Итого
ГАП	Софьина Н.И.			03.11.2017	Листов
Архитектор	Дмитриева А.Я.				Р
Архитектор	Стукало А.С.				2
		КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ		11	
		ОЧЕРЕДЬ 1 часть			
		ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:500		ООО "ПланАР"	

1:12:0080504:123

СОПАСОВАНО:  
Име. N подп.  
Подпись и дата  
Взам. инв. N