



**Условные обозначения**

- границы земельного участка
- границы благоустраиваемых территорий за границами з.у.
- красные линии
- проектируемое здание
- проектируемый асфальтобетонный проезд, автостоянки
- проектируемые тротуары, площадки
- детская площадка
- проектируемые газоны
- опоры наружного освещения

**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

№	Наименование	Этаж-Ность	Пл.застр., м <sup>2</sup>	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Многоквартирный жилой дом.	8	725,00	квартир 3679,77
а	Площадка детская разновозрастная			167
б	Площадка для отдыха взрослых.			20
в1	Площадка для сушки белья			17,5
в2	Площадка для контейнера ТБО			7
в3	Площадка для чистки вещей			17,5
з1	Автостоянки гостевые жителей			9 м/мест
з2	Автостоянки постоянного хранения.			14 м/мест

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Наименование	Тип, вид элемента благоустройства	Площадь, количество
Площадь земельного участка, всего		2809 м <sup>2</sup>
застройки		725,0 м <sup>2</sup>
проезды, автостоянки	асфальтобетон	857,8 м <sup>2</sup>
тротуары и площадки	асфальтобетон	222,4 м <sup>2</sup>
отмостка	асфальтобетон	113,4 м <sup>2</sup>
детской площадки	спортгазон	167,0 м <sup>2</sup>
озеленение	газон луговой	723,4 м <sup>2</sup>
Процент застройки з.у.		25,1
Процент озеленения з.у.		25,8

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДОП. БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Наименование	Тип, вид элемента благоустройства	Площадь, количество
Площадь территории благоустр.-ва, всего		163 м <sup>2</sup>
проезды	асфальтобетон	121,0 м <sup>2</sup>
тротуары	асфальтобетон	12,2 м <sup>2</sup>
озеленение	газон луговой	29,8 м <sup>2</sup>

Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата
Выполнил		Пелевин	04.2020	<i>Степанов</i>	04.2020
ГИП		Расказов	04.2020		
Н.Контроль		Манерцев	04.2020		

Заказчик: "Инвестиционная компания "Феникс"  
1-19/75-ПЗУ

8-этажный жилой дом по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Чайковского, на земельном участке с кадастровым номером 37:24:030339:200

Жилой многоквартирный дом

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

ИП Шахматова Е.В.  
г.Иваново

Формат А3