



Кому: Общество с ограниченной ответственностью "Кургансельстрой"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640011, РОССИЯ, Курганская область, город Курган, ул. Макаренко, 16 б

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 июня 2018 года

№ 45-RU45301000-688-2018

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает.

1.	Строительство		
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Строение 1	
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Контэкспертиза"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0024-18 от 28 мая 2018 года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408:51	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации г. Кургана 05.12.2017г. №RU45301000-7350	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Производственный Кооператив Головной Проектный Институт ЧЕЛЯБИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ шифр: 038-18-26 2018 год.	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
4.	Общая площадь (кв. м):	12 484,44	Площадь участка (кв. м): 17200
	Объем (куб. м):	46 133,12	в том числе подземной части (куб. м): 2 513,28
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м): 58,02
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1248,7	
	Иные показатели:	Сети инженерно технического обеспечения	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 5 микрорайон, №35
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 25 октября 2019 года.

в соответствии с

проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 038-18-26 ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Иванова Елена Геннадьевна

(расшифровка подписи)

25 июня 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ года

М.П. В связи с заявлением застройщика б/н от 15 апреля 2019 года и устранении выявленных нарушений в ходе проверки внести изменения:

В части пункта 4 графы «Количество подземных этажей (шт.)», читать как: 1;

В части пункта 4 графы «Высота (м)», читать как: 61,875 м;

В части пункта 2 графы «Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией», читать как: «г.Курган, 5 микрорайон, участок №35. Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями Строение 1.»

В связи с переходом права на земельный участок, расположенный по адресу: «Курганская область, город курган, 5 микрорайон, участок 35, с кадастровым номером 45:25:020408:51» в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:

« Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Домостроительная компания 1»

640011, Курганская область, город Курган, улица Макаренко, 16, корпус б, помещение 1»

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)

« 16 » апреля 2019 г.

М.П.

Приложение к разрешению на строительство

№ 45-RU45301000-688- 2019 от 25 июня 2018 года.

Действие настоящего разрешения продлен до 25.10.2020г.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова
(расшифровка подписи)

«18» сентября 2019 года

М.П.

В связи с технической ошибкой по заявлению застройщика вх. № 70.8-411а от 18.08.2020 г.,
внести изменения:

- в приложении к разрешению на строительство читать: «Приложение к разрешению на
строительство № 45-RU45301000-688-2018 от 25 июня 2018 года».

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Э. Литвинов
(расшифровка подписи)

« 24 » августа 2020 г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-493а от 25.09.2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

« 31 » декабря 2020 г.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Э. Литвинов
(расшифровка подписи)

« 29 » сентября 2020 г.

М.П.