

Кувасова  
Абрамова  
Иванов  
ФРС

214

Кому

Обществу с ограниченной  
ответственностью «Славянский Дом»  
153022, Ивановская область, город  
Иваново, улица Велижская, дом 8

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(взамен ранее выданного разрешения на строительство от 14.12.2017 №37-RU37302000-0323-2017)

29.01.2020

№ 37-RU37302000-0003-2020

### Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>I этап строительства - Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Областное государственное учреждение «Управление государственной вневедомственной экспертизы и ценообразования в строительстве Ивановской области» ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертиз	<b>Положительное заключение государственной экспертизы от 26.06.2009 №37-1-2-0134-09 (проектная документация и инженерные изыскания) Положительное заключение экспертизы от 20.09.2017 №37-2-1-2-0097-17 (проектная документация) Положительное заключение экспертизы от 19.06.2017 №37-2-1-1-0051-17 (инженерные изыскания) Положительное заключение экспертизы от 22.01.2020 № 37-2-1-2-001094-2020</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>37:24:000000:15</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:24:000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 28.03.2008 №RU37302000-0000000000000245, утвержденный приказом начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова от 28.03.2008 №37-г	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p><b>Проектная документация объекта:</b>  <b>«Строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, в том числе закрытой автостоянкой и гаражами по улице Профсоюзной в г. Иваново (Литер III). Жилой дом (II, III, IV, V) очереди строительства»</b>  разработана ООО «Акватехпроект», (заказ: 0028/2007-01, Иваново, 2009г.)  <b>«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, в том числе закрытой автостоянкой и гаражами по ул. Профсоюзная в г. Иваново. (Литер III). Корректировка»,</b> разработана ООО «СлавПроект» (заказ 12-11/16, Иваново 2017 г.)  <b>«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, в том числе закрытой автостоянкой и гаражами по улице Профсоюзной в г. Иваново (Литер III) Корректировка.</b>  <b>I этап строительства - Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, разработана ООО «СлавПроект» (заказ 01-10/19, Иваново 2019 г.)</b></p>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	43457,0	Площадь участка (кв. м): 10107,0
	Объем	153194,9	в том числе подземной -

(куб. м):		части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>17, 20</b>	Высота (м):	<b>69,7</b>
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>6190,5, в том числе многоквартирный дом - 3080,0</b>		
Иные показатели:	<b>Количество квартир -349, количество секций - 5</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>153012, Ивановская область, город Иваново, улица Профсоюзная, дом 4</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до **31.12.2020** в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (заказ 01-10/19-ПОС, Иваново 2019 г.) проектной документации объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, в том числе закрытой автостоянкой и гаражами по улице Профсоюзной в г. Иваново (Литер III) Корректировка. I этап строительства - Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»

**Заместитель главы  
Администрации города Иванова**

**А.В. Наумов**

29.01.2020 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
М.П.

Скреплено 3 (три) листа.

Консультант строительного-разрешительного отдела управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова И.Ю. Крашенева

